

„ČISTOĆA“ a.d. Banja Luka

FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI

Za godinu koja se završava 31. decembra 2025. godine i

Izveštaj nezavisnog revizora

SADRŽAJ:

	Strana
IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	3-6
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI ZA GODINU KOJA SE ZAVRŠAVA 31.12.2025. GODINE	
- Izvještaj o ukupnom rezultatu u periodu (Bilans uspjeha)	8
- Izvještaj o finansijskom položaju (Bilans stanja)	9
- Izvještaj o promjenama na kapitalu	10
- Izvještaj o tokovima gotovine u periodu	11
- Napomene uz finansijske izvještaje	12-51

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Akcionarima i upravnom odboru

„ČISTOĆA“ a.d.

Banja Luka

Mišljenje

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izvještaja akcionarskog društva „ČISTOĆA“ a.d. Banja Luka (u daljem tekstu: Društvo) koji obuhvataju izvještaj o finansijskoj poziciji na dan 31. decembra 2025. godine, izvještaj o ukupnom rezultatu, izvještaj o promjenama na kapitalu i izvještaj o tokovima gotovine za period koji se završava na taj dan, kao i napomene koje sadrže pregled značajnih računovodstvenih politika i druge objašnjavajuće informacije.

Prema našem mišljenju, priloženi finansijski izvještaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj akcionarskog društva „ČISTOĆA“ a.d. Banja Luka na dan 31. decembra 2025. godine, njegovu finansijsku uspješnost i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) koji se primjenjuju u Republici Srpskoj.

Osnova za mišljenje

Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srpske i Međunarodnim standardima revizije (MSR). Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odjeljku izvještaja koji je naslovljen *Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja*. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu s *Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe* Odbora za Međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks), kao i u skladu sa etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izvještaja u Republici Srpskoj i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.

Ključna revizorska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji finansijskih izvještaja za tekući period.

Ova pitanja su razmatrana u kontekstu revizije finansijskih izvještaja u cjelini i u formiranju našeg mišljenja o njima i ne iznosimo izdvojeno mišljenje o ovim pitanjima.

1. Vrednovanje i prezentacija nekretnina, postrojenja i opreme (napomene 3.3 i 8.)	
<i>Opis ključnog pitanja</i>	<i>Kako se u reviziji bavilo s tim pitanjem</i>
<p>Društvo je u finansijskim izvještajima na dan 31.12.2025. godine iskazalo nekretnine, postrojenja i opremu ukupne neamortizovane vrijednosti 15.364.600 KM.</p> <p>Nekretnine, postrojenja i oprema čine 60,77% ukupne imovine Društva.</p>	<p>Pregledali smo dokumentaciju o vlasništvu nad nekretninama.</p> <p>Uvjerili smo se u postojanje i fizičko stanje građevinskih objekata i opreme i provjerili postojanje dokaza koji ukazuju na obezvređenje.</p> <p>Pregledali smo obračun amortizacije nekretnina i opreme, provjerili osnovanost pretpostavki za utvrđivanje amortizacionih stopa i matematičku tačnost obračuna.</p> <p>Pregledali smo prezentaciju dugoročne imovine u izvještaju o finansijskom položaju i napomenama uz finansijske izvještaje.</p> <p>Na osnovu sprovedenih procedura, nismo uočili bilo kakve značajne nedostatke u vezi sa ovim pitanjem.</p>
2. Vrednovanje potraživanja od kupaca (napomene 3.4, 5.3 i 10.)	
<i>Opis ključnog pitanja</i>	<i>Kako se u reviziji bavilo s tim pitanjem</i>
<p>Društvo obavlja usluge odvoza otpada za više od 55 hiljada domaćinstava i više od 3 hiljade pravnih lica i preduzetnika.</p> <p>Neto iznos kratkoročnih potraživanja na dan 31.12.2025. godine iznosi 5.236.990 KM, što čini 20,71% imovine Društva.</p>	<p>Provjerili smo i razumjeli postupke koje Društvo vrši u cilju kvantifikovanja obezvređenja potraživanja od kupaca.</p> <p>Pregledali smo model izračuna očekivanih kreditnih gubitaka koji je Društvo pripremio u skladu sa odredbama MSFI 9 Finansijski instrumenti i uporedili rezultate dobijene tim modelom sa ispravkom vrijednosti i otpisima potraživanja koje je Društvo vršilo u tekućem i ranijim periodima.</p> <p>Na osnovu sprovedenih procedura, nismo uočili značajne nedostatke u vezi sa ovim pitanjem.</p>

Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izvještaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izvještaja u skladu sa MSFI i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izvještaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usljed kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izvještaja, rukovodstvo je odgovorno za procjenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, objelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primjenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namjerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izvještavanja Društva.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja

Naš cilj je sticanje uvjerenja u razumnoj mjeri o tome da finansijski izvještaji, uzeti u cjelini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usljed kriminalne radnje ili greške; i izdavanje izvještaja revizora koji sadrži naše mišljenje. Uvjeravanje u razumnoj mjeri označava visok nivo uvjerenja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvijek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usljed kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donesene na osnovu ovih finansijskih izvještaja.

Kao dio revizije u skladu sa MSR, mi primjenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako, mi:

- Vršimo identifikaciju i procjenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izvještajima nastalih usljed kriminalne radnje ili greške; osmišljavamo i obavljamo revizijske postupke koji su prikladni za te rizike i pribavljamo dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbijede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usljed greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namjerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.
- Stičemo razumijevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole Društva.
- Vršimo procjenu primijenjenih računovodstvenih politika i u kojoj mjeri su razumne računovodstvene procjene i povezana objelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.
- Donosimo zaključak o prikladnosti primjene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvjesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti Društva da nastavi sa

poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, dužni smo da u svom izvještaju skrenemo pažnju na povezana objelodanjivanja u finansijskim izvještajima ili, ako takva objelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izvještaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posljedicu da imaju da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.

- Vršimo procjenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izvještaja, uključujući i objelodanjivanja, kao i da li su u finansijskim izvještajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vrijeme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući i sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Takođe, dostavljamo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtjevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavijestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koje razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, kao i, gdje je to moguće, o povezanim mjerama zaštite.

Od pitanja koja su saopštena licima ovlašćenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih izvještaja za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u izvještaju revizora, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno objelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno rijetkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da budu uključeno u izvještaj revizora, zato što je razumno očekivati da negativne posljedice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

Partner u angažovanju na reviziji na osnovu kog je sastavljen ovaj izvještaj nezavisnog revizora je Slobodan Lukić, ovlašćeni revizor.

Adresa revizorskog društva: Petra Preradovića 21, Banja Luka

Datum izvještaja nezavisnog revizora: 19.03.2026. godine.

Direktor:

Milenko Vračar



Ovlašćeni revizor:

Slobodan Lukić



„ČISTOĆA“ a.d. Banja Luka

**Finansijski izvještaji
za period koji se završava 31. decembra 2025. godine**

Banja Luka, februar 2026.

IZVJEŠTAJ O UKUPNOM REZULTATU

u periodu od 01.01.2025. do 31.12.2025. godine

(u KM)

Opis	Napomena	2025.	2024.
Poslovni prihodi	4.1.	16.706.702	17.014.622
Prihodi od prodaje robe		313.133	421.823
Prihodi od pruženih usluga		16.219.181	16.190.372
Ostali poslovni prihodi		174.388	402.427
Poslovni rashodi	5.1.	15.331.882	15.005.613
Nabavna vrijednost prodate robe		237.736	324.589
Troškovi materijala		783.121	975.387
Troškovi goriva i energije		1.100.180	1.128.637
Troškovi zarada, naknada i ostalih ličnih rashoda		5.982.950	5.634.809
Troškovi proizvodnih usluga		5.263.987	4.915.674
Troškovi amortizacije i rezervisanja		1.210.860	1.316.536
Nematerijalni troškovi		690.165	647.263
Troškovi poreza		53.345	52.579
Troškovi doprinosa		9.538	10.139
Poslovni dobitak (gubitak)	6.	1.374.820	2.009.009
Finansijski prihodi	4.2.	397.497	133.005
Finansijski rashodi	5.2.	158.655	35.172
Dobitak (gubitak) redovne aktivnosti	6.	1.613.662	2.106.842
Ostali prihodi	4.3.	1.393.478	578.857
Ostali rashodi	5.3.	659.880	775.712
Prihodi od usklađivanja vrijednosti imovine		29.401	100.607
Rashodi od usklađivanja vrijednosti imovine		2.221.956	1.698.152
Dobitak (gubitak) prije oporezivanja	6.	154.705	312.442
Tekući i odloženi porez na dobit		(150.523)	(210.996)
Neto dobitak (gubitak) perioda	6.	4.182	101.446

Napomene na narednim stranama
čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja

IZVJEŠTAJ O FINANSIJSKOM POLOŽAJU

na dan 31.12.2025. godine

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>Napomena</i>	<i>31.12.2025.</i>	<i>31.12.2024.</i>
AKTIVA			
Nematerijalna ulaganja	7.	87.239	102.632
Nekretnine, postrojenja i oprema	8.	15.364.600	15.091.241
Biološka sredstva i sredstva kulture		2.000	2.000
Zalihe i dati avansi	9.	1.215.593	573.361
Kratkoročna potraživanja	10.	5.236.990	4.172.956
Kratkoročni finansijski plasmani	11.	2.533.750	65.000
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	12.	197.935	2.953.513
Porez na dodatu vrijednost	13.	27.881	-
Aktivna vremenska razgraničenja	14.	617.004	78.273
Odložena poreska sredstva		-	-
Ukupna aktiva		25.282.992	23.038.976
PASIVA			
Akcijski kapital	15.	9.603.944	9.603.944
Rezerve	15.	273.966	267.513
Revalorizacione rezerve	15.	6.146.918	6.160.233
Neraspořeđeni dobitak	15.	4.818.917	4.807.873
Dugoročna rezervisanja i razgraničeni prihodi	16.	306.943	300.686
Kratkoročne finansijske obaveze	17.	1.776.395	-
Dobavljači i primljeni avansi	18.	1.674.722	1.094.027
Obaveze za zarade i naknade	19.	436.733	410.860
Ostale kratkoročne obaveze	20.	95.792	61.866
Obaveze za poreze i doprinose	21.	11.662	206.883
Pasivna vremenska razgraničenja	22.	137.000	125.091
Odložene poreske obaveze		-	-
Ukupna pasiva		25.282.992	23.038.976

Napomene na narednim stranama
 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U KAPITALU

Za period koji se završava na dan 31.12.2025. godine

(u KM)

<i>Vrsta promjene u kapitalu</i>	<i>Akcijski kapital</i>	<i>Revalorizacione rezerve</i>	<i>Ostale rezerve</i>	<i>Akumulisani neraspoređeni dobitak/ nepokriveni gubitak</i>	<i>Ukupno</i>
Stanje na dan 01.01.2024.	9.603.944	6.187.844	217.444	4.728.885	20.738.117
Efekte promjena u računovodstvenim politikama	-	-	-	-	-
Ponovo iskazano stanje na dan 01.01.2024.	9.603.944	6.187.844	217.444	4.728.885	20.738.117
Dobit/(gubitak) za godinu	-	-	-	101.446	101.446
Ostali ukupni rezultat za godinu	-	(27.611)	-	27.611	-
Drugi oblici raspodjele dobitka i pokriće gubitka	-	-	50.069	(50.069)	-
Stanje na dan 31.12.2024.	9.603.944	6.160.233	267.513	4.807.873	20.839.563
Ponovo iskazano stanje na dan 01.01.2025.	9.603.944	6.160.233	267.513	4.807.873	20.839.563
Dobit/(gubitak) za godinu	-	-	-	4.182	4.182
Ostali ukupni rezultat za godinu	-	-	-	-	-
Drugi oblici raspodjele dobitka i pokriće gubitka	-	(13.315)	-	13.315	-
Stanje na dan 31.12.2025.	9.603.944	6.146.918	267.513	4.825.370	20.843.745

Napomene na narednim stranama
 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja

IZVJEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

U periodu od 01.01.2025. do 31.12.2025. godine

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>2025.</i>	<i>2024.</i>
<i>Tokovi gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>		
Prilivi od kupaca i primljeni avansi	17.358.653	17.849.201
Prilivi od premija, subvencija, dotacija i sl.	171.868	203.217
Ostali prilivi iz poslovnih aktivnosti	2.209.501	1.558.705
Odlivi po osnovu isplata dobavljačima i dati av. u zemlji	(9.790.489)	(9.397.103)
Odlivi po osnovu isplata dobavljačima i dati av. u inostranstvu	(142.030)	(358.685)
Odlivi po osnovu isplata radnicima	(5.407.076)	(5.129.991)
Odlivi po osnovi plaćenih kamata	(138.606)	(29.866)
Odlivi po osnovu poreza na dobit	(210.996)	(362.454)
Ostali odlivi iz poslovnih aktivnosti	(4.741.250)	(3.486.682)
Neto priliv (odliv) gotovine iz poslovnih aktivnosti	(690.425)	846.342
<i>Tokovi gotovine iz aktivnosti investiranja</i>		
Prilivi po osnovu kamata	89.770	158.874
Odlivi po osnovu kupovine nekretnina, postrojenja i opreme	(1.462.569)	(937.479)
Neto priliv (odliv) gotovine iz aktivnosti investiranja	(1.372.799)	(778.605)
<i>Tokovi gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>		
Prilivi po osnovu kratkoročnih kredita	21.359.924	16.463.520
Odlivi po osnovu kratkoročnih kredita	(22.052.278)	(16.508.520)
Neto priliv (odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja	(692.354)	(45.000)
Ukupno prilivi gotovine	41.189.716	36.233.517
Ukupni odlivi gotovine	(43.945.294)	(36.210.780)
Neto priliv (odliv) gotovine	(2.755.578)	22.737
Gotovina na početku obračunskog perioda	2.953.513	2.930.776
Gotovina na kraju obračunskog perioda	197.935	2.953.513

Napomene na narednim stranama
čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE

1. Osnovne informacije o društvu

Komunalno preduzeće „Čistoća“ je osnovano 1955. godine. Sada posluje pod nazivom Privredno društvo za komunalne usluge „ČISTOĆA“ a.d. Banja Luka i pravni je sljedbenik Osnovnog državnog javnog komunalnog preduzeća „Čistoća“ Banja Luka.

je Dana 19.09.2001. godine izvršen upis promjene svojine državnog kapitala u skladu sa Zakonom o privatizaciji državnog kapitala („Sl.gl. RS“ br: 24/98) i promjena oblika u skladu sa Zakonom o preduzećima („Sl.gl. RS“ br: 24/98).

Skraćeni naziv preduzeća: „Čistoća“ a.d. Banja Luka.

Sjedište preduzeća: Braće Podgornika br. 2, Banja Luka.

Registracija preduzeća: Kod Osnovnog suda u Banjoj Luci pod br: 1-10-11.

JIB kod Poreske uprave RS: 4400849160004

PDV broj kod Uprave za indirektno oporezivanje BiH: 400849160004.

Dana 09.09.2011. godine je izvršena promjena vlasničke strukture kapitala Društva tako da je grad Banja Luka postao akcionar sa 30% učešća u kapitalu. Kako je Grad ugovorna strana u najvećem dijelu poslovnih aktivnosti iz djelatnosti Društva, to se i u smislu Zakona o privrednim društvima smatra povezanim licem.

Akcijski kapital Društva obuhvata 9.603.944 obične akcije, nominalne vrijednosti od 1 KM. Odlukom o isključenju akcija sa službenog berzanskog tržišta i uvrštenju na slobodno tržište, broj: 03-351/23 od 04.09.2023. godine Hartije od vrijednosti emitenta „Čistoća“ a.d. Banja Luka, oznake CIST-R-A, isključene su sa službenog berzanskog tržišta i uvrštene su na slobodno tržište-tržište akcija.

Upravni odbor Društva čine: *

- Nemanja Bilanović
- Branko Kesić
- Anđelo Guzijan

Direktor Društva je Aleksandar Bajić.

Osnovna djelatnost Društva je prikupljanje otpada od domaćinstava i poslovnih subjekata; pražnjenje i čišćenje septičkih jama i tankova; odvoda otpadnih voda; servisiranje hemijskih toaleta; prikupljanje opasnog otpada; reciklaža (prerada) razvrstanih materijala; održavanje i popravka motornih vozila; trgovina na veliko otpadom i ostacima; čišćenje ulica i uklanjanje snijega i leda i druge aktivnosti definisane Statutom Privrednog društva za komunalne usluge „Čistoća“ a.d.

Ukupna uslužna aktivnost Društva organizovana je u sektore, profitne centre, službe i odjeljenja:

1. Sektor operative

1.1. PC javna higijena, sekundarne sirovine i zimska služba

- 1.1.1. Služba ručno čišćenje
- 1.1.2. Služba mašinsko čišćenje
- 1.1.3. Služba sekundarne sirovine

1.2. PC odvoz otpada i kanalizacija

- 1.2.1. Odjeljenje održavanja vozila

- 1.2.2. Služba čuvarskih poslova
- 2. Sektor ekonomskih poslova**
 - 2.1. Služba za računovodstvo i finansije
 - 2.2. Služba za komercijalne poslove
- 3. Sektor pravnih i opštih poslova**
- 4. Poslovna jedinica 1**

Broj i struktura radnika

„Čistoća“ a.d. Banja Luka je u proteklom periodu obavljala registrovanu djelatnost komunalnih usluga, sa prosječno 214 zaposlenih radnika. Na dan 31.12.2025. godine zaposleno je 212 radnika.

Raspored po radnim jedinicama prikazan je u sljedećoj tabeli:

	Radna jedinica	Broj radnika
01	GENERALNI DIREKTOR	2
	Generalni direktor	1
	Sekretarica generalnog direktor	1
02	INTERNI REVIZOR	0
03	Ekološki tehničar	0
04	SEKTOR OPERATIVE	171
	PC Javna higijena, sek.sirovine i zimska sl.	82
	Služba za ručno čišćenje	51
	Služba za mašinsko čišćenje	20
	Služba za sekundarne sirovine	11
	PC Odvoz otpada i kanalizacija	89
	Vozači pomoćni radnici, upravnici i poslovođe	74
	Odjeljenje održavanja vozila	11
	Služba čuvarskih poslova	4
05	SEKTOR EKONOMSKIH POSLOVA	27
	Služba za računovodstvo i finansije	9
	Služba za komercijalne poslove	18
06	SEKTOR PRAVNIH I OPŠTIH POSLOVA	7
07	GLAVNI SLUŽBENIK ZA USKLAĐENOST	1
08	POSLOVNA JEDINICA 1	4
	Rukovodilac Poslovne jedinice 1	1
	Glavni knjigovođa	1
	Knjigovođa	2
	Ukupno	212

Prema kvalifikacionoj strukturi stanje na dan 31.12.2025. godine je prikazano u tabeli:

Kvalifikaciona struktura	Stanje 31.12.2025.
VSS	24
VS	2
VKV	2
SSS	28
KV	83
PK	73
Ukupno:	212

Starosna struktura:

20-30 godina	31-40 godina	41-50 godina	51-60 godina	preko 60 godina
18	25	57	84	28

Polna struktura:

Muško	Žensko
178	34

Na neodređeno vrijeme zaposleno je 194 radnika, a na određeno 18 radnika.

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi predstavljaju pojedinačno najznačajniji trošak u poslovanju „Čistoća“ a.d. Banja Luka, koji u ukupnim rashodima Društva učestvuju sa 32,56% i u ukupnom prihodu sa 32,29%.

2. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izvještaja i korišćenje procjenjivanja

2.1. Finansijsko knjigovodstvo odvija se preko računovodstvenog programa za obradu podataka i obuhvata sve bitne elemente za analitičko i sintetičko sagledavanje poslovnih promjena. Knjigovodstvo se vodi u Društvu, odgovorno, formiranim načelima urednog knjigovodstva.

2.2. Društvo vrši identifikaciju i praćenje troškova prema zahtjevima MRS 14 – Izvještavanje po segmentima.

2.3. Interna kontrola je organizovana kao poseban organizacioni dio i odvija se u skladu sa neophodnim uputstvima i procedurama, kao i autokontrolama prema opisima radnih mjesta.

2.4. Društvo vodi evidenciju i sastavlja finansijske izvještaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srpske i ostalom primjenjivom zakonskom regulativom u Republici Srpskoj i BiH. U skladu sa članom 3. Zakona o računovodstvu i reviziji Republike Srpske izrada godišnjih obračuna se temelji na Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) kao i na pratećim uputstvima, obavještenjima i smjernicama koje donosi Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), odnosno Međunarodna federacija računovođa (IFAC).

Pored navedenih računovodstvenih standarda, kod sastavljanja godišnjih finansijskih izvještaja korišteni su propisi iz oblasti poreske regulative (Zakon o porezu na dobit, Zakon o porezu na dohodak, Zakon o doprinosima i dr.), Zakon o privrednim društvima, Zakon o deviznom poslovanju, kao i drugi zakonski i podzakonski propisi koji su bili na snazi u momentu nastanka poslovnih događaja i njihovog evidentiranja.

2.5. Od strane nadležnih organa Društva i ovlaštenih pojedinaca na osnovu Zakona o privrednim društvima, Zakona o računovodstvu i reviziji i dr. donijete su:

- Pravilnik o računovodstvu,
- Pravilnik o računovodstvenim politikama,
- Pravilnik o vršenju popisa i usklađivanja knjigovodstvenog sa stvarnim stanjem.

Pojedinačna pitanja regulisana su posebnim odlukama i to:

- Odluka o popisu sredstava, potraživanja i obaveza,
- Odluka o usvajanju elaborata o popisu imovine sa stanjem na dan 31.12.2025. godine,
- Odluka o otpisu sitnog inventara i alata,
- Odluka o otpisu osnovnih sredstava,
- Odluka o ispravci potraživanja i dr.

2.6. Finansijski izvještaji Društva pripremljeni su u skladu sa međunarodnim računovodstvenim standardima i međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja koji se primjenjuju u Republici Srpskoj.

2.7. Pored MRS i MRSFI, kod sastavljanja godišnjeg finansijskog izvještaja, korišteni su propisi iz oblasti poreske regulative (Zakon o porezu na dobit, Zakon o porezu na dohodak, Zakon o PDV-u i dr.), Zakon o privrednim društvima, Zakon o računovodstvu, kao i drugi zakonski i podzakonski propisi koji su bili na snazi u momentu nastanka poslovnih događaja i njihovog evidentiranja.

2.8. Kod sastavljanja finansijskih izvještaja korištene su računovodstvene politike, prema Pravilniku o računovodstvu Društva, koji je usvojen od strane Upravnog odbora Društva 25.05.2012. godine, sa izmjenama 06.02.2013., 31.12.2013. i 25.02.2014. godine.

3. Osnovne računovodstvene politike i procjene

3.1. Računovodstvena načela

Pri sačinjavanju finansijskih izvještaja Društvo je obavezno da se pridržava sljedećih načela:

- **Načelo stalnosti** iz koga proizlazi da imovinski, finansijski i prinosni položaj društva kao i ekonomska politika zemlje i ekonomske prilike u okruženju omogućuje poslovanje u neograničenom roku iz čega proizilazi privremenost i povremenost izveštavanja, kao i obaveznost procenjivanja po nabavnoj cijeni i cijeni koštanja osim u slučajevima primjena načela impariteta.
- **Načelo dosljednosti** koje podrazumijeva da se način procenjivanja u dužem vremenskom razdoblju ne mijenja, a ako do promjene ipak dođe u napomenama se iskazuje efekat promjene i obrazlaže razlog promjene.
- **Načelo realizacije** po kome se u bilansu uspjeha mogu uključiti samo realizovani (tržišno potvrđeni) dobiti.
- **Načelo impariteta** (nejednake vrijednosti), koje zahtjeva bilansiranje imovine po najnižoj a obaveza po najvišoj vrijednosti što ima za posljedicu odmjeravanja rashoda na više a prihoda na niže, kao i uzimanje u obzir obezvrjeđenja (depresijacije) i rezervisanja nazavisno da li je rezultat dobitak ili gubitak.
- **Načelo uzročnosti prihoda i rashoda** po kome se uzimaju u obzir svi prihodi i svi rashodi datog obračunskog perioda bez obzira na momenat naplate prihoda (fakturisana realizacija) i momenata plaćanja po osnovu rashoda.

- **Načelo pojedinačnog procjenjivanja imovine i obaveza** pri čemu eventualna grupna procjenjivanja radi racionalizacije proističu iz pojedinačnog procjenjivanja.
- **Načelo identiteta bilansa** po kome bilans otvaranja poslovnih knjiga za tekuću godinu mora da bude identičan zaključnom bilansu za prethodnu godinu.

Procjenjivanje imovine

3.2. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju samo kada je vjerovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada je nabavna vrijednost ulaganja pouzdano mjerljiva, a obuhvataju ulaganja u razvoj, koncesije, patente, licence, ulaganja u ostalu nematerijalnu imovinu, kao i kupovinom stečeni goodwill.

Nematerijalna ulaganja se vrednuju prema nabavnoj vrijednosti.

Kada dođe do značajnih odstupanja fer vrijednosti nematerijalnih ulaganja u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost ista se vrednuju prema fer vrijednosti. Efekat revalorizacije nematerijalnih ulaganja bilansira se kao i efekat revalorizacije nekretnina, postrojenja i opreme. Nematerijalna ulaganja se amortizuju u toku korisnog vijeka pri čemu se primjenjuje proporcionalni metod amortizacije. U bilansu se nematerijalna ulaganja iskazuju po sadašnjoj vrijednosti.

3.3. ↖ Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva

U momentu nabavke ova imovina se vrednuje po nabavnoj cijeni.

Nakon početnog priznavanja po nabavnoj vrijednosti građevinski objekti, postrojenja, oprema i biološka sredstva, izuzimajući šume, vrednuju se po sadašnjoj vrijednosti (nabavna vrijednost umanjena za iznos obračunate amortizacije i gubitka po osnovu obezvređenja).

Sadašnja vrijednost građevinskih objekata, postrojenja, opreme i investicione imovine uvećava se za naknadne troškove po osnovu troškova adaptacije, zamjene dijelova i troškova generalnih popravki pod uslovom da se ovi troškovi mogu izmjeriti i da oni produžuju korisni vijek ili povećavaju učinak sredstva.

Nakon početnog vrednovanja kada knjigovodstvena vrijednost nekretnina, postrojenja i opreme odstupa od vladajućih tržišnih cijena na dan bilansa, vrši se procjena nekretnina, postrojenja i opreme ili putem ponovne nabavne cijene ili putem revalorizacije. Pozitivni efekti ove procjene povećavaju revalorizacionu rezervu, a negativni efekti smanjuju revalorizacionu rezervu, a ako revalorizacione rezerve nema negativni efekat povećava rashod obezvređenjem imovine u bilansu uspjeha.

Dana 14.05.2012.godine je izvršena revizija procjene vrijednosti zemljišta Društva, sa povećanim iznosom efekata revalorizacije, s ciljem da se pruži prava informacija o tržišnoj tj. fer vrijednosti zemljišta.

3.3.1. Amortizacija

Osnovica za obračun amortizacije nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme, izuzimajući zemljište i šume je nabavna odnosno revalorizovana nabavna vrijednost.

Metod obračuna amortizacije je linearni tj. proporcionalni (paragraf 62 MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema).

Amortizacione stope nisu se mijenjale i bile su sljedeće:

<i>Grupa sredstava</i>	<i>2025. godina</i>	<i>2024. godina</i>
Nematerijalna ulaganja	20%	20%
Građevinski objekti	1,3% do 10%	1,3% do 10%
Kancelarijski namještaj	10-12,5%	10-12,5%
Transportna sredstva	14,30%	14,30%
Računarska oprema	25%	25%

3.4. Finansijski plasmani i potraživanja

3.4.1. Učešće u kapitalu zavisnih društava se evidentira ako je vlasništvo u iznosu većem od 50% kapitala po osnovu kojih se obezbjeđuje kontrola poslovanja društva, a u pridruženo društvo ako je vlasništvo 20% do 50% kapitala čime se ostvaruje značajan uticaj ali ne i kontrola na poslovanje zavisnog društva.

Ulaganja u zavisna društva vrednuju se po nabavnoj vrijednosti, umanjenoj za eventualno obezvrjeđenje.

Kontrola zavisnih društava od strane Društva se postiže ukoliko Društvo:

- Ima moć upravljanja nad subjektom,
- Je izloženo, ili ima prava, na promjenjive prinose od svog učešća u subjektu, i
- Ima mogućnosti korišćenja svoje moći upravljanja subjektom da bi se uticalo na visinu svojih prinosa.

Ulaganja u pridružena društva iskazuju se po nabavnoj vrijednosti, umanjena za eventualno obezvrjeđenje. Prema ovoj metodi, ulaganje u pridruženo društvo iskazuje se po trošku nabavke, bez uključivanja promjena vrijednosti učešća koje potiču iz rezultata. Prihod odnosno rashod od ulaganja po osnovu učešća u rezultatu (dobitku ili gubitku) pridruženog društva priznaje se samo do obima u kome se prima dividenda u trenutku raspodjele, odnosno do obima u kome se snosi teret pokriva gubitka od strane pridruženog društva.

3.4.2. Krediti se procjenjuju po nominalnoj vrijednosti. Krediti se direktno otpisuju za iznos dokumentovane nenaplativosti, a indirektno po odluci rukovodstva u slučaju ne izvršenja naplate u roku dospjeća.

3.4.3. Hartije od vrijednosti, otkupljene sopstvene akcije i udjeli procjenjuju se po nabavnoj vrijednosti ili tržišnoj vrijednosti ako je niža.

3.4.4. Kratkoročna potraživanja procjenjuju se po nominalnoj vrijednosti umanjenoj za indirektni otpis, po odluci rukovodstva, vjerovatno nenaplativih potraživanja, odnosno za indirektni otpis ako je nenaplativost potraživanja dokumentovana. Obaveza Društva je da vrši ispravku, odnosno indirektni otpis za potraživanja od kupaca starija od 12 mjeseci.

Društvo vrši direktan otpis svih nenaplaćenih i neutuženih potraživanja starih preko 5 godina.

3.4.5. Finansijski plasmani i potraživanja u stranoj valuti procjenjuju se po srednjem kursu strane valute na dan bilansa.

3.4.6. Indirektno otpisivanje plasmana i potraživanja vrši se procjenom, a kriterij za otpis je ako je proteklo više od godinu dana od valute plaćanja.

3.4.7. Zastarjela potraživanja direktno se otpisuju na teret rashoda.

3.4.8. Porez na dodatu vrijednost obračunat od strane dobavljača i po osnovu uvoza iskazuje se u iznosu koji nije kompenziran sa obračunatim porezom na dodatu vrijednost kupcima.

3.5. Zalihe

Zalihe materijala, rezervnih dijelova, inventara sa jednokratnim otpisom i robe procjenjuju se po nabavnoj vrijednosti, koja obuhvata fakturnu vrijednost dobavljača i zavisne troškove nabavke. Obračun izlaza zaliha materijala i rezervnih dijelova, sitnog inventara i robe vrši se po prosječnoj nabavnoj cijeni. U slučaju smanjenja upotrebne vrijednosti zaliha za iznos stvarno nastalog i dokumentovanog smanjenja vrijednosti vrši se otpis zaliha na teret rashoda.

3.6. Gotovinski ekvivalenti i gotovina

Hartije od vrijednosti koje su neposredno unovčljive i plemeniti metali smatraju se gotovinskim ekvivalentima. Hartije od vrijednosti procjenjuju se po nabavnoj vrijednosti a plemeniti metali procjenjuju se po vrijednosti izvedenoj iz cijena plemenitih metala na svjetskom tržištu. Hartije od vrijednosti, depoziti po viđenju i gotovina u stranoj valuti procjenjuju se po srednjem kursu strane valute na dan bilansa.

3.7. Aktivna vremenska razgraničenja

AVR obuhvataju unaprijed plaćene, odnosno fakturisane troškove i prihode tekućeg perioda koji nisu mogli biti fakturirani a za koje su nastali troškovi u tekućem periodu.

3.8. Procjenjivanje pasive

3.8.1. Kapital obuhvata: osnovni kapital, emisionu premiju, rezervni kapital (zakonske i statutarne rezerve), revalorizacione rezerve i neraspoređeni neto dobitak ranijih ili tekuće godine. Gubitak iz ranijih godina i tekuće godine je ispravka vrijednosti kapitala. Kapital i gubitak unose se u bilans u visini nominalne knjigovodstvene vrijednosti. Revalorizaciona rezerva datog sredstva prenosi se na neraspoređeni dobitak kada se to sredstvo potpuno amortizuje ili proda.

3.8.2. Obaveze

Dugoročne i kratkoročne obaveze proistekle iz finansijskih i poslovnih transakcija procjenjuju se po nominalnoj vrijednosti. Obaveze u stranoj valuti procjenjuju se po

srednjem kursu strane valute na dan bilansa. Zastarjele obaveze ukidaju se u korist prihoda.

3.8.3. Dugoročna rezervisanja

Dugoročna rezervisanja predstavljaju obaveze za pokriće troškova i rizika proisteklih iz prethodnog poslovanja koji će se pojaviti u narednim godinama a odnose se na:

- rezervisanja za troškove u garantnom roku po osnovu prodatih učinaka za koje je obračunat prihod u punom iznosu,
- rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava,
- rezervisanja za zadržane kaucije i depozite,
- rezervisanja za troškove restrukturiranja,
- rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih, i
- ostala rezervisanja za vjerovatne troškove.

Ova rezervisanja Društvo procjenjuje na bazi stvarno očekivanih troškova, a ukida ih u momentu nastanka troškova koji terete rezervisanje. Neiskorištena dugoročna rezervisanja za pokriće troškova ukidaju se u korist ostalih prihoda.

3.8.4. Pasivna vremenska razgraničenja

Pasivna vremenska razgraničenja obuhvataju:

- unaprijed obračunati troškovi,
- obračunati prihodi budućeg perioda,
- odloženi prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika,
- razgraničeni troškovi nabavke, donacije.

Donacije primljene za povećanje prihoda unose se u prihode do visine rashoda, a donacije primljene za nabavljene stvari unose se u prihode u visini troškova nastalih po osnovu utroška ili amortizacije primljenih stvari iz donacija.

3.8.5. Obaveze za porez na dodatu vrijednost

Iskazuje se obračunat porez na dodatu vrijednost kupcima u iznosu koji nije kompenziran sa obračunatim porezom na dodatu vrijednost od strane dobavljača i po osnovu uvoza i nije plaćen fiskusu.

3.9. Srednji kurs valuta i koeficijent revalorizacije

Srednji kurs važnijih stranih valuta je:

	31.12.2024.	31.12.2023.	Indeks
1 EUR	1.95583	1.95583	100

3.10. Prihodi i rashodi

3.10.1. Poslovni prihodi i rashodi

Poslovne prihode čine:

- prihodi od prodaje robe i učinaka umanjene za poreske dažbine i date popuste nezavisno od momenta naplate,
- prihodi od aktiviranja i potrošnje učinaka priznaju se po cijeni koštanja,
- prihodi od aktiviranja i potrošnje robe priznaju se po nabavnoj cijeni,
- prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, donacija, prihodi iz budžeta i drugih namijenjenih izvora i drugi slični prihodi,
- prihodi od zakupnina, članarina, tantijema, ukidanja rezervisanja i ostali poslovni prihodi.

Poslovni prihodi koriguju se na više za povećanje vrijednosti zaliha učinaka i na niže za smanjenje vrijednosti zaliha učinaka.

Poslovne rashode čine: nabavna vrijednost prodate robe, troškovi materijala za izradu, troškovi ostalog materijala, troškovi goriva i energije, troškovi bruto zarada i naknada zarada, troškovi proizvodnih usluga, troškovi amortizacije i rezervisanja, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi nezavisni od rezultata. Svi rashodi se priznaju nezavisno od plaćanja.

3.10.2. Finansijski prihodi i rashodi

Finansijske prihode čine: prihodi od kamata, od učešća u dobitku povezanih pravnih lica, od pozitivnih kursnih razlika, dobiti po osnovu promjene fer vrijednosti ulaganja u nekretnine i ostali finansijski prihodi.

Finansijske rashode čine: rashodi po osnovu kamata, negativnih kursnih razlika, otpisi dugoročnih finansijskih plasmana, gubici po osnovu promjene fer vrijednosti ulaganja u nekretnine, rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi.

3.10.3. Ostali prihodi i rashodi

Ostale prihode čine: dobiti od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme, bioloških sredstava, učešća u kapitalu, dugoročnih hartija od vrijednosti i materijala, dobiti po osnovu ulaganja u nekretnine, viškovi osim viškova zaliha učinaka, prihodi od smanjenja obaveza, dobiti po osnovu prodaje stalnih sredstava klasifikovanih kao stalna sredstva namijenjena otuđenju, naplaćena otpisana potraživanja i ostali nepomenuti prihodi.

Ostale rashode čine: gubici po osnovu rashodovanja, otpisa i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme, bioloških sredstava, gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu, dugoročnih hartija od vrijednosti i materijala, manjkovi osim manjkova zaliha učinaka, otpisi obrtnih sredstava, gubici po osnovu prodaje stalnih sredstava klasifikovanih kao stalna sredstva namijenjena otuđenju, gubici po osnovu ulaganja u nekretnine i ostali nepomenuti rashodi.

3.10.4. Prihodi i rashodi od usklađivanja vrijednosti stalne imovine

Prihode od usklađivanja vrijednosti stalne imovine čine: prihodi od revalorizacije materijalnih i nematerijalnih sredstava i prihodi po osnovu poništavanja imparitetnih gubitaka.

Rashode po osnovu usklađivanja vrijednosti stalne imovine čine: rashodi po osnovu revalorizacije materijalnih i nematerijalnih sredstava i rashodi po osnovu priznavanja imparitetnih gubitaka.

3.11. Porez na dobitak

Porez na dobitak obračunava se u skladu sa Zakonom o porezu na dobit "Službeni glasnik RS". Poreska osnovica utvrđuje se poreskom prijavom a poreska stopa je 10%. Poreski propisi Republike Srpske ne omogućuju da se poreski gubici iz tekuće godine mogu knjižiti kao osnov za povraćaj plaćenog poreza u prethodnoj godini. Međutim, gubici iz tekuće godine mogu se prenijeti na račun dobitaka iz budućih perioda, ali ne duže od pet godina.

3.12. Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata predstavljaju plaćanja prema važećim republičkim i opštinskim propisima radi finansiranja raznih komunalnih i republičkih potreba. Ovi porezi i doprinosi se evidentiraju u okviru ostalih poslovnih rashoda.

3.13. Porezi i doprinosi za obezbjeđenje socijalne sigurnosti zaposlenih

U skladu sa važećim propisima i usvojenim računovodstvenim politikama, Društvo je obavezno da uplaćuje doprinose državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret troškova perioda na koji se odnose.

4. Prihodi

4.1. Poslovni prihodi

(u KM)

Opis	2025.	2024.
<i>Prihodi od prodaje robe povezanim licima</i>	15.000	145.000
<i>Prihodi od prodaje robe u zemlji</i>	298.133	276.823
<i>Prihodi od prodaje robe u inostranstvu</i>	-	-
Prihodi od prodaje robe	313.133	421.823
<i>Prihodi od pruženih usluga povezanim licima</i>	3.427.973	3.900.570
<i>Prihodi od pruženih usluga u zemlji</i>	12.791.208	12.289.802
<i>Prihodi od pruženih usluga u inostranstvu</i>	-	-
Prihodi od pruženih usluga	16.219.181	16.190.372
Ostali poslovni prihodi	174.388	402.427
Ukupno poslovni prihodi	16.706.702	17.014.622

Poslovni prihodi su nastali od registrovanih djelatnosti, a to su:

- sakupljanje, odvoz smeća i drugog otpada na gradsku deponiju „DEP-OT“ Ramići-Banja Luka
- prikupljanje, otkup i baliranje sekundarnih sirovina
- pročepljenje kanalizacije i
- drugi poslovi po narudžbi koji su bliski registrovanoj djelatnosti.

Fakturisanje prikupljanja i odvoza komunalnog otpada iz domaćinstava u gradu vrši se na osnovu broja kvadrata korisnog stambenog prostora i cijene iz važećeg cjenovnika po m² (0,2031 KM/m² sa PDV-om), a za domaćinstva na selu fakturisanje se vrši na osnovu broja domaćinstava i cijene iz važećeg cjenovnika po domaćinstvu (10,62 KM/domaćinstvu sa PDV-om). Novi cjenovnik sa iskazanim cijenama stupio je na snagu 01.04.2023. godine. Korisnici usluga su ustanove, privredna društva, samostalni preduzetnici, te domaćinstva u gradu i na selu.

Poslovni prihod „Čistoća“ a.d. Banja Luka manji je za 307.920,30 KM, odnosno za 1,81% za period 01.01.-31.12.2025. godine u odnosu na isti period prošle godine.

Prodaja papira, kartona, najlona i PET ambalaže se odvija na osnovu ugovora. Trgovačka knjiga i kalkulacije se vode za papir, karton, najlon i PET ambalažu.

Prihodi od prodaje sekundarnih sirovina manji su za 25,77% ili 108.690,62 KM u odnosu na isti period prošle godine.

Prikupljene sekundarne sirovine:

Vrsta	2025.	2024.
Rabljeno ulje	200 litara	200 litara
Papir i karton	24.042 tona	7.357 tona
Najlon	1.272 tona	5.689 tona
PET ambalaža	4.098 tona	2.649 tona
UKUPNO:	29.412 tona	15.695 tona

Dana 06.09.2022. godine potpisan je Okvirni sporazum o vršenju usluga čišćenja i odvoza otpada sa javnih površina, pranje saobraćajnih površina i održavanje objekata za odvodnju na području Grada Banja Luka, broj: 11-G-4077/2022, za period od 4 godine, čija je vrijednost 13.762.944,00 KM (sa PDV-om).

Dana 24.10.2022. godine sa Gradom Banja Luka potpisan je Aneks 1 na Okvirni sporazum broj: 11-G-4077/2022 od 06.09.2022. godine, čiji je predmet vršenje usluga čišćenja i odvoza otpada sa javnih površina, pranje saobraćajnih površina i održavanje objekata za odvodnju na području Grada Banja Luka. Ovim Aneksom na Okvirni sporazum ugovorne strane su se usaglasile da je u specifikaciji usluga, koja je sastavni dio Okvirnog sporazuma, načinjena tehnička greška pod rednim brojem 3, te da se jedinična cijena u istom mijenja i glasi 0,0088 KM. Okvirni sporazum u ostalom dijelu ostaje nepromijenjen.

Dana 30.12.2022. godine sa Gradom Banja Luka potpisan je Aneks 1 na Ugovor broj: 11-G-6069/22 od 06.09.2022. godine, treći pojedinačni ugovor, a na osnovu Okvirnog sporazuma broj: 11-G-4077/2022 od 06.09.2022. godine, čiji predmet je vršenje usluga čišćenja i odvoza otpada sa javnih površina, pranje saobraćajnih površina i održavanje objekata za odvodnju na području Grada Banja Luka. Ovim Aneksom na Ugovor ugovorne strane su se usaglasile da je u specifikaciji usluga, koja je sastavni dio Osnovnog ugovora, načinjene tehničke greške i to u pogledu količine usluga i ukupne cijene sa PDV-om. Stoga ugovorne strane saglasno konstatuju da se specifikacija Osnovnog ugovora mijenja novom obostrano potpisanim specifikacijom koja čini sastavni dio ovog Aneksa 1, te da se član 5. stav 1. Osnovnog ugovora, mijenja i glasi: "Cijena ugovornog posla iznosi 473.791,18 KM, a prema obostrano potpisanoj specifikaciji. U cijenu je uračunat PDV". Osnovni Ugovor, u ostalom dijelu, ostaje nepromijenjen.

Dana 07.06.2023. godine sa Gradom Banja Luka potpisan je Ugovor o prikupljanju i odvozu komunalnog otpada iz domaćinstva i vršenje naplate od korisnika sa područja Grada Banja Luka, broj: 11-G-2353/23, a nakon provedenog javnog poziva za obavljanje usluge prikupljanja i odvoza komunalnog otpada iz domaćinstva i vršenje naplate od korisnika sa područja Grada Banja Luka, broj: 05-370-3023/23. Ovim Ugovorom izvršilac se obavezuje da će za potrebe Grada Banja Luka i njenih građana vršiti usluge prikupljanja i odvoza komunalnog otpada iz domaćinstava na području Grada Banja Luka i od svakog korisnika vršiti naplatu, a po jediničnoj cijeni i cjenovniku prikupljanja i odvoza komunalnog otpada, usvojenom od strane Skupštine Grada Banja Luka. Ugovor se zaključuje na period od pet godina, od dana obostranog potpisivanja ovog Ugovora.

Na osnovu Okvirnog sporazuma za zimsku službu - Gradsko područje (LOT 1), broj: 11-G-5013/23 od 10.11.2023. godine, zaključen na period od 4 godine, a odnosi se na 4

zimске sezone (obuhvata period od 15.11.2023. godine do 15.03.2027. godine), gdje je ukupna cijena za period trajanja Sporazuma 5.483.380,50 KM sa PDV-om, potpisan je Ugovor o pružanju usluge zimske službe, broj: 11-G-5014/23 od 10.11.2023. godine, za sezonu 2023/2024 godina. Cijena za ugovorene usluge iznosi 1.370.845,12 KM (sa PDV-om), u skladu sa specifikacijom.

Dana 01.03.2024. godine sa gradom Banja Luka potpisan je Ugovor o vršenju usluga čišćenja i odvoza otpada sa javnih površina, pranje saobraćajnih površina i održavanje objekata za odvodnju na području Grada Banja Luka, broj: 11-G-724/2024, a na osnovu Okvirnog sporazuma, broj: 11-G-4077/22 od 06.09.2022. godine. Cijena za ugovorene usluge iznosi 2.123.835,27 KM (sa PDV-om), a prema obostrano potpisanoj specifikaciji i obaveze po ovom Ugovoru traju do 31.12.2024. godine.

Dana 04.11.2024. godine sa Gradom Banja Luka potpisan je Ugovor o pružanju usluge zimske službe na području Grada Banja Luka, Gradsko područje (LOT 1), broj: 11-G-4935/24, za sezonu 2024/2025 godina, a na osnovu Okvirnog sporazuma za zimsku službu - Gradsko područje (LOT 1), broj: 11-G-5013/23 od 10.11.2023. godine, zaključen na period od 4 godine i odnosi se na 4 zimske sezone (obuhvata period od 15.11.2023. godine do 15.03.2027. godine), gdje je ukupna cijena za period trajanja Sporazuma 5.483.380,50 KM sa PDV-om. Cijena za ugovorene usluge iznosi 1.370.845,12 KM (sa PDV-om), u skladu sa specifikacijom.

Dana 31.12.2024. godine sa gradom Banja Luka potpisan je Ugovor o vršenju usluga čišćenja i odvoza otpada sa javnih površina, pranje saobraćajnih površina i održavanje objekata za odvodnju na području Grada Banja Luka, broj: 11-G-5595/2024, a na osnovu Okvirnog sporazuma, broj: 11-G-4077/22 od 06.09.2022. godine. Cijena za ugovorene usluge iznosi 233.999,88 KM (sa PDV-om), a prema obostrano potpisanoj specifikaciji i obaveze po ovom Ugovoru traju do 31.12.2024. godine.

Dana 28.07.2025. godine sa gradom Banja Luka potpisan je Ugovor o vršenju usluga čišćenja i odvoza otpada sa javnih površina, pranje saobraćajnih površina i održavanje objekata za odvodnju na području Grada Banja Luka, broj: 11-G-2579/2025, a na osnovu Okvirnog sporazuma, broj: 11-G-4077/22 od 06.09.2022. godine. Cijena za ugovorene poslove iznosi 569.992,53 KM (sa PDV-om), a prema obostrano potpisanoj specifikaciji i obaveze po ovom Ugovoru traju do 31.12.2025. godine.

Dana 29.07.2025. godine sa gradom Banja Luka potpisan je Ugovor LOT 1 o vršenju usluge dopremanja vode stanovništvu koje nema uredno vodosnabdijevanje putem cisterni, broj: 11-G-2649/25, a nakon provedenog pregovaračkog postupka bez objavljivanja obavještenja o nabavci, broj: 15-404-117/25, te na osnovu Odluke Gradonačelnika o izboru najpovoljnijeg ponuđača, broj: 11-G-2354/25 od 07.07.2025. godine. Cijena usluge dopremanja vode stanovništvu iznosi do 93.485,34 KM (sa PDV-om), u skladu sa tehničkom specifikacijom predmetne usluge koji je sastavni dio ugovora, a isporuka po ovom Ugovoru će trajati godinu dana od dana obostranog potpisivanja ugovora ili do visine obezbijedenih sredstava. Ukoliko hidrološka situacija bude povoljna naručiocu ostaje mogućnost ne realizacije kompletnog ugovora.

Dana 11.11.2025. godine sa gradom Banja Luka potpisan je Okvirni sporazum o pružanju usluge čišćenja rigola od samoniklog korova, broj: 11-G-4223/25, a nakon provedenog otvorenog postupka javne nabavke, broj: 15-404-218/25, te na osnovu Odluke Gradonačelnika, broj: 11-G-3813/25 od 13.10.2025. godine.

Na osnovu Sporazuma biće zaključeni pojedinačni ugovori do visine budžetom obezbijedenih sredstava. Ukupna cijena za period od dvije godine iznosi 79.981,20 KM (sa PDV-om). Sastavni dio Sporazuma je specifikacija usluga, za period od dvije godine, a količine u specifikaciji su orjentacione. Sporazum stupa na snagu kada ga potpišu obje strane potpisnice.

Dana 18.11.2025. godine sa Gradom Banja Luka potpisan je Ugovor o pružanju usluge zimske službe na području Grada Banja Luka, Gradsko područje (LOT 1), broj: 11-G-4289/25, za sezonu 2025/2026. godina, a na osnovu Okvirnog sporazuma za zimsku službu - Gradsko područje (LOT 1), broj: 11-G-5013/23 od 10.11.2023. godine, zaključen na period od 4 godine i odnosi se na 4 zimske sezone (obuhvata period od 15.11.2023. godine do 15.03.2027. godine), gdje je ukupna cijena za period trajanja Sporazuma 5.483.380,50 KM sa PDV-om. Cijena za ugovorene usluge iznosi 1.370.845,12 KM (sa PDV-om), u skladu sa specifikacijom.

Dana 29.12.2025. godine sa gradom Banja Luka potpisan je Ugovor o vršenju usluga čišćenja i odvoza otpada sa javnih površina, pranje saobraćajnih površina i održavanje objekata za odvodnju na području Grada Banja Luka, broj: 11-G-4880/2025, a na osnovu Okvirnog sporazuma, broj: 11-G-4077/22 od 06.09.2022. godine. Cijena za ugovorene poslove iznosi 598.468,52 KM (sa PDV-om), a prema obostrano potpisanoj specifikaciji i obaveze po ovom Ugovoru traju do 28.02.2026. godine.

Prihod po osnovu odvoza otpada od domaćinstava veći je za 1,67% ili 131.458,30 KM u odnosu na isti period prošle godine.

Ukupan broj zaduženih domaćinstava za odvoz kućnog otpada na dan 31.12.2025. godine je 60.640.

U Gradu je zaduženo 60.085 domaćinstava sa ukupno 3.711.795,77 m², a prosječan procenat naplate za posmatrani period je 81,19% i manji je za 1,43% nego u istom periodu prošle godine.

Na seoskom području na dan 31.12.2025. godine zaduženo je 555 domaćinstva kojima se fakturiše usluga odvoza kućnog otpada. Prosječan procenat naplate za posmatrani period je 79,89% i za 0,22% je manji nego u istom periodu prošle godine.

Ukupan broj zaduženih preduzeća za odvoz otpada u Gradu na dan 31.12.2025. godine je 1.927 sa 591.294,37 m² i preduzetnika 2.234 sa 115.439,66 m².

Procenat naplate od pravnih lica je u toku 2025. godine 56,87%, što je za 16,99% manje nego u istom periodu prošle godine, a preduzetnika 76,52% i manje je za 2,15% u odnosu na prošlu godinu.

Ukupni procenat naplate od svih korisnika usluga na dan 31.12.2025. godine je 69,60% i manji je za 7,72% u odnosu na isti period prošle godine.

Veliki problem, sa kojim se susreće Društvo, predstavlja evidencija novih korisnika usluga, kao i odjava korisnika koji su prestali sa radom, jer ne postoji određeno zakonsko uporište koje bi omogućilo olakšan rad komunalnih preduzeća. Inkasanti ulažu velike napore kako bi evidentirali nove korisnike i korisnike koji su prestali koristiti usluge.

U periodu I-XII/ 2025. godine prevežena je sljedeća količina komunalnog otpada:

<i>Vrsta komunalnog otpada</i>	<i>Tone</i>
Miješani komunalni otpad	64.508,26
Građevinski otpad	322,48
Otpad koji zadovoljava granične parametre	618,16
Otpad sa zelenih površina	310,71
Tehnološki otpad uključujući nerazvrstani građevinski otpad	1.362,54
Čisti iskop zemlje	1,54
Neopasni otpad na bazi gipsa ili azbesta	4,80
Neupotrebljena roba iz trgovina i drugih preduzeća	0,60
UKUPNO	67.129,09

Ostale poslovne prihode čine:

<i>Opis</i>	<i>2025.</i>	<i>2024.</i>
Prihodi od subvencija i podsticaja	28.542,74	190.655,57
Prihodi od zakupnine objekata	17.812,49	33.782,24
Prihodi od donacija	28.675,86	37.134,86
Prihodi od refundacije bolovanja	36.727,08	34.813,91
Prihodi od povrata dop. od fonda za reh.inv.	43.731,97	53.472,10
Ostali prihodi iz budžeta	0,00	35.000,00
Prefakturisani računi	6.530,84	9.207,32
Prihodi od predujma	12.367,58	8.360,70
UKUPNO:	174.388,56	402.426,70

U ostalim poslovnim prihodima su i iznosi od gotovinske naplate korištene vode od strane penzionera, tj. bivših radnika „Čistoće“ koji su privremeno smješteni u poslovnim prostorijama stare „Čistoće“ u ul. Ljupka Račića br. 6.

Bajić Drago koristi privremeno prostorije na osnovu odluke Radničkog savjeta broj 1065/90 od 29.08.1990. godine, Koprena Ilija na osnovu Odluke Direktora broj 432/96 od 11.10.1996. godine i Đapić Željko na osnovu Odluke Upravnog odbora broj 1059/2001 od 22.10.2001. godine. Jedino je Odlukom Upravnog odbora definisano da je tadašnji radnik Đapić Željko dužan ustupiti prostorije po potrebi i na zahtjev „Čistoće“, te da „Čistoća“ ne preuzima dalju obavezu smještaja imenovanog radnika tj. penzionera. Đapić Željko je ustupio prostorije koje je koristio za stanovanje i vratio ključeve 01.04.2019. godine.

Kako Bajić Drago i Koprena Ilija nisu na zahtjev „Čistoće“ napustili poslovne prostorije i iste vratili u posjed Društvu, protiv njih je pokrenut postupak pred Osnovnim sudom u Banjaluci.

4.2. Finansijski prihodi

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>2025.</i>	<i>2024.</i>
Prihodi od kamata	397.497	133.005
Ukupno finansijski prihodi	397.497	133.005

Finansijski prihodi odnose se na prihode od kamata na finansijska sredstva po amortizovanoj vrijednosti za povezana pravna lica, prihode od kamata po kreditima i obračunate zatezne kamate.

4.3. Ostali prihodi

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>2025.</i>	<i>2024.</i>
Viškovi	-	1.977
Naplaćena otpisana potraživanja	1.255.827	382.412
Prihodi od smanjenja obaveza, ukidanja rezervisanja i ostali nepomenuti prihodi	137.651	194.468
Ukupno ostali prihodi	1.393.478	578.857

5. Rashodi

5.1. Poslovni rashodi

(u KM)

Opis	2025.	2024.
Nabavna vrijednost prodate robe	237.736	324.589
<i>Troškovi materijala za izradu</i>	<i>410.924</i>	<i>600.599</i>
<i>Troškovi ostalog materijala</i>	<i>372.197</i>	<i>374.788</i>
Troškovi materijala	783.121	975.387
<i>Troškovi električne energije</i>	<i>46.987</i>	<i>32.965</i>
<i>Troškovi goriva i maziva</i>	<i>1.053.193</i>	<i>1.095.672</i>
Troškovi materijala, goriva i energije	1.100.180	1.128.637
<i>Troškovi bruto zarada i bruto naknada zarada</i>	<i>5.024.673</i>	<i>4.745.935</i>
<i>Ostali lični rashodi</i>	<i>958.277</i>	<i>888.874</i>
Troškovi zarada i ostali lični rashodi	5.982.950	5.634.809
Troškovi proizvodnih usluga	5.263.987	4.915.674
<i>Troškovi amortizacije</i>	<i>1.204.603</i>	<i>1.289.093</i>
<i>Troškovi rezervisanja</i>	<i>6.257</i>	<i>27.443</i>
Troškovi amortizacije i rezervisanja	1.210.860	1.316.536
Nematerijalni troškovi	690.165	647.263
Troškovi poreza	53.345	52.579
Troškovi doprinosa	9.538	10.139
Ukupno poslovni rashodi	15.331.882	15.005.613

Troškovi materijala, goriva i energije:

Opis	2025.	2024.
Troškovi raznih materijala za obavljanje djelatnosti	410.924	600.599
Troškovi auto guma	71.423	74.982
Troškovi HTZ opreme	56.214	60.728
Troškovi sitnog alata i inventara	6.763	8.010
Troškovi održavanja osnovnih sredstava	213.396	203.824
Troškovi kancelarijskog materijala	24.401	27.244
Ukupno troškovi materijala	783.121	975.387
Troškovi goriva i maziva	1.007.417	1.049.606
Troškovi električne energije	46.987	32.965
Troškovi vode	45.776	46.066
Ukupno troškovi goriva i energije	1.100.180	1.128.637

Troškovi goriva i maziva manji su za 42.188,62 KM, odnosno za 4,02% u odnosu na isti period prošle godine.

Kako je navedeno u računovodstvenim politikama, otpis sitnog inventara, HTZ opreme i auto-guma, vrši se jednokratnim otpisom prilikom njihovog stavljanja u upotrebu.

Troškovi bruto zarada i bruto naknada zarada

Troškovi bruto zarada i bruto naknada zarada odnose se na troškove neto zarada, neto naknada zarada, poreze i doprinose obračunate po stopama propisanim Zakonom o porezu na dohodak i Zakonom o doprinosima.

Prosječan broj zaposlenih u izvještajnom periodu je 214 radnik. Prosječna bruto plata je 1.959,77 KM po radniku a neto 1.271,19 KM/radniku i veća je za 7,87% u odnosu na isti period prošle godine. Prosječna bruto plata u istom periodu prošle godine bila je 1.779,01 KM a neto plata 1.178,48 KM po radniku. Prosječan broj zaposlenih za isti period prošle godine je 221 radnika. Prosječno je odsutno sa posla po osnovu bolovanja 12,66 radnik-mjesečno (26.432 sati/2.088 sati).

Ostali lični rashodi se odnose na:

<i>Opis</i>	<i>2025.</i>	<i>2024.</i>
Topli obrok	262.199	221.342
Regres, poklon za praznike	328.439	330.815
Pomoći zaposlenima	16.480	9.844
Prevoz zaposlenih	187.263	197.189
Dnevnice i ostali troškovi na službenom putu	1.649	2.737
Otpremnine	53.208	15.132
Ostale naknade prema zaposlenima-novog. isplata	106.500	108.500
Ostale naknade troškova po ugovoru o djelu	2.539	3.315
Ukupno	958.277	888.874

Troškovi proizvodnih usluga

<i>Opis</i>	<i>2025.</i>	<i>2024.</i>
Troškovi usluga deponovanja otpada	2.281.781	2.219.366
Troškovi reklame i propagande	461.748	452.358
Troškovi usluga na izradi učinaka	315.008	143.678
Troškovi poštanskih pošiljki	102.294	76.162
Troškovi telefona i interneta	24.257	26.730
Troškovi prevoza	1.542	4.052
Ostale transportne usluge	313	209
Tekuće održavanje osnovnih sredstava (mehanizacije)	247.542	216.319
Ostale proizvodne usluge (troškovi zakupa, zaštita na radu, odlaganje teč. otpada i ostale proizvodne usluge)	1.829.502	1.776.800
Ukupno troškovi proizvodnih usluga	5.263.987	4.915.674

Troškovi usluga deponovanja otpada veći su za 2,81% ili 62.415,58 KM u odnosu na isti period prošle godine.

Troškovi PTT usluga - računi kupcima veći su za 34,31% ili 26.132,00 KM u odnosu na isti period prošle godine.

Na osnovu ugovora o vršenju usluga prenosa računa, broj: 362-1/25, zaključenog dana 30.01.2025. godine, između Preduzeća za poštanski saobraćaj RS a.d. Banja Luka i „Čistoća“ a.d. Banja Luka, definisano je da se poštarina za izvršene usluge prenosa pismonosnih pošiljki-računa, obračunava po 0,825 KM za svaku pismonosnu pošiljku - račun. Ugovor je zaključen na period do 31.12.2025. godine.

Zakon o poštanskim uslugama, koji je u RS stupio na snagu, definiše pojam javnog poštanskog operatera koji je u većinskom vlasništvu države i koji je ovlašten da vrši sve vrste poštanskih usluga, kao i pojam poštanskih operatera koji su u privatnom vlasništvu i koji ne mogu vršiti takozvane rezervisane poštanske usluge, obavezuje da se dostava računa za izvršene usluge vrši isključivo putem Pošta RS.

„Čistoća“ a.d. Banja Luka trenutno ima 64.801 korisnika usluga odvoza smeća. Uzimajući u obzir da je cijena jedne pošiljke 0,825 KM, te da je potrebno mjesečno ispostaviti 64.801 računa putem Pošta RS, dobijamo mjesečni trošak PTT usluga u iznosu od 53.460,82 KM, što bi na godišnjem nivou predstavljalo trošak od 641.529,84 KM. Ovako visok trošak PTT usluga znatno bi uticao na poslovni rezultat Društva. Zbog toga se Društvo opredijelilo za slanje računa domaćinstvima dva puta godišnje.

Troškovi usluga održavanja IS za izvještajni period iznose ukupno 60.231,00 KM i to:

- M&I Systems d.o.o. Banja Luka u iznosu od 11.031,00 KM, po osnovu paušalne naknade (919,25 KM x 12 mjeseci),
- Aktiva invest d.o.o. Banja Luka u iznosu od 26.400,00 KM po osnovu paušalne naknade (2.200,00 KM x 12 mjeseci) i
- Media Pro d.o.o. Prijedor u iznosu od 22.800,00 KM po osnovu paušalne naknade (1.900,00 KM x 12 mjeseci).

Troškovi usluga održavanja osnovnih sredstava veći su za 14,43% ili 31.222,94 KM u odnosu na isti period prošle godine.

U troškovima ostalih proizvodnih usluga najznačajniji su troškovi zakupa u iznosu od 1.783.585,46 KM. Od toga, iznos od 1.461.937,50 KM odnosi se na zakup opreme i to 17 teretnih vozila od preduzeća „Top Market“ d.o.o. Kotor Varoš, sa kojim Društvo ima sklopljene ugovore o zakupu.

Na odvozu i deponovanju otpada angažovana je sljedeća mehanizacija:

Redni broj	Vrsta vozila	Broj vozila
1.	Graifer	6
2.	Cisterna	7
3.	Kiper	3
4.	Kanaldžet	3
5.	Fekalac	2
6.	Podizač	4
7.	Specijalka	22
8.	Čistilica	5
9.	Utovarivač	3
10.	Traktor	30
11.	Putničko vozilo	9

12.	Teretna dostavna vozila	13
13.	Kombi	3
14.	Multikar	1
	UKUPNO	111

Vozila su uglavnom stara i dotrajala, pa su troškovi održavanja dosta visoki.

Troškovi amortizacije

Kako je navedeno u računovodstvenim politikama, obračun amortizacije svih stalnih materijalnih i nematerijalnih sredstava u izvještajnom periodu vršen je na osnovu njihovog korisnog vijeka trajanja.

Troškovi rezervisanja za troškove u garantnom roku odnose se na troškove rezervisanja za naknade i beneficije zaposlenih.

Nematerijalni troškovi

<i>Opis</i>	<i>2025.</i>	<i>2024.</i>
Troškovi reprezentacije	37.719	82.950
Troškovi premije osiguranja imovine i zaposlenih	88.880	80.882
Troškovi platnog prometa	22.817	23.090
Troškovi članarina	7.606	7.708
Troškovi taksa i predujmova za sudske sporove	261.013	266.993
Troškovi neproizvodnih usluga (troškovi usluga revizije, advokata, notara, stručno obrazovanje i sl.)	272.130	185.640
Ukupno nematerijalni troškovi	690.165	647.263

Troškovi poreza

Troškovi poreza u iznosu od 53.345 KM odnose se na porez na imovinu, protivpožarnu naknadu, naknadu za korištenje šuma i voda, komunalnu naknadu i ostale poreze koji terete troškove.

Troškovi doprinosa

Troškovi doprinosa 9.538 KM, odnose se na doprinos za rehabilitaciju invalida 5.419 KM i doprinos za beneficirani staž 4.119 KM.

5.2. Finansijski rashodi*(u KM)*

<i>Opis</i>	<i>2025.</i>	<i>2024.</i>
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim licima	156.878	35.037
Rashodi kamata	1.777	135
Ukupno finansijski rashodi	158.655	35.172

Finansijski rashodi odnose se na rashode po osnovu kamata iz odnosa sa povezanim pravnim licima, zatezne kamate i kamate za neblagovremeno plaćene javne prihode.

5.3. Ostali rashodi*(u KM)*

<i>Opis</i>	<i>2025.</i>	<i>2024.</i>
Gubici po osnovu prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	-	674
Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti potraživanja	125.460	164.182
Manjkovi	-	115
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe i ostali rashodi	534.420	610.741
Ukupno ostali rashodi	659.880	775.712

Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja izvršeni su prema Pravilniku o računovodstvenim politikama Društva i iznose 125.460 KM.

Prema članu 21. Pravilnika, Društvo će vršiti ispravku vrijednosti svih potraživanja od domaćinstava starijih od 12 mjeseca, te ispravku vrijednosti, svih potraživanja pravnih lica i preduzetnika starijih od 12 mjeseci.

Gubici od usklađivanja vrijednosti potraživanja od kupaca iznose 2.221.956 KM.

6. Rezultat poslovanja

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>2025.</i>	<i>2024.</i>
<i>Poslovni prihodi</i>	<i>16.706.702</i>	<i>17.014.622</i>
<i>Poslovni rashodi</i>	<i>(15.331.882)</i>	<i>(15.005.613)</i>
Poslovni dobitak (gubitak)	1.374.820	2.009.009
<i>Finansijski prihodi</i>	<i>397.497</i>	<i>133.005</i>
<i>Finansijski rashodi</i>	<i>(158.655)</i>	<i>(35.172)</i>
Neto efekat finansiranja	238.842	97.833
<i>Ostali prihodi</i>	<i>1.393.478</i>	<i>578.857</i>
<i>Ostali rashodi</i>	<i>(659.880)</i>	<i>(775.712)</i>
Efekat ostalih prihoda i rashoda	733.598	(196.855)
Efekat prihoda i rashoda od usklađivanja imovine	(2.192.555)	(1.597.545)
Bruto dobitak (gubitak) perioda	154.705	312.442
Efekat usklađivanja poreske osnovice	1.350.528	1.797.518
Osnovica za obračun poreza na dobit	1.505.233	2.109.960
Porez na dobit 10%	(150.523)	(210.996)
Neto rezultat perioda	4.182	101.446
Efektivna stopa poreza na dobit	97,30%	67,53%

7. Nematerijalna ulaganja

(u KM)

Opis	Koncesije, patenti, licence i ostala prava	Program za računare	Ostala nemat. ulaganja	Ukupno
<i>Nabavna vrijednost</i>				
Stanje na dan 31.12.2024.	3.537	245.486	68.981	318.004
Nabavka 2025.	-	-	-	-
Prodaja i rashodovanje 2025.	-	-	-	-
Stanje na dan 31.12.2025.	3.537	245.486	68.981	318.004
<i>Ispravka vrijednosti</i>				
Stanje na dan 31.12.2024.	1.209	145.182	68.981	215.372
Amortizacija 2025.	353	15.040	-	15.393
Prodaja i rashodovanje 2025.	-	-	-	-
Stanje na dan 31.12.2025.	1.562	160.222	68.981	230.765
<i>Sadašnja vrijednost</i>				
Stanje na dan 31.12.2024.	2.328	100.304	-	102.632
Stanje na dan 31.12.2025.	1.975	85.264	-	87.239

Nematerijalna ulaganja se odnose na regulacioni plan, digitalni plan Grada Banja Luka i računovodstveni program.

8. Nekretnine, postrojenja i oprema

(u KM)

Opis	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Ukupno
<i>Nabavna vrijednost</i>					
Stanje na dan 31.12.2024.	8.550.400	9.662.444	15.489.274	-	33.702.118
Nabavka 2025.	-	80.962	1.381.607	1.167.299	2.629.868
Prodaja i rashodovanje 2025.	-	-	(70.545)	(1.167.299)	(1.237.844)
Stanje na dan 31.12.2025.	8.550.400	9.743.406	16.800.336	-	35.094.142
<i>Ispravka vrijednosti</i>					
Stanje na dan 31.12.2024.	-	5.952.066	12.658.811	-	18.610.877
Amortizacija 2025.	-	263.287	925.923	-	1.189.210
Prodaja i rashodovanje 2025.	-	-	(70.545)	-	(70.545)
Stanje na dan 31.12.2025.	-	6.215.353	13.514.189	-	19.729.542
<i>Sadašnja vrijednost</i>					
Stanje na dan 31.12.2024.	8.550.400	3.710.378	2.830.463	-	15.091.241
Stanje na dan 31.12.2025.	8.550.400	3.528.053	3.286.147	-	15.364.600

Na dan bilansa stanja Društvo ima evidenciju zemljišta, koje parcele se nalaze na tri lokaliteta ukupne površine 33.838 m². U ZK ulošcima zemljište je upisano:

- Stara uprava u ul. Ljupka Račića 6, površine 1.643 m², sa pravom svojine 1/1 „Čistoća“ a.d. Banja Luka.
- „Čistoća“ a.d. u ul. Braće Podgornika 2, površine 22.522 m², sa pravom svojine 1/1 „Čistoća“ a.d. Banja Luka.
- Zemljište u Laktašima, površine 8.290 m², sa pravom svojine 1/1 „Čistoća“ a.d. Banja Luka.
- Ekonomsko dvorište u ul. Braće Podgornika 4, površine 1.383 m², je zemljište koje je „Čistoća“ a.d. kupila 03.06.2005. godine od preduzeća „Naš dom“ Banja Luka, a vodi se kao društvena svojina s pravom korištenja „Čistoća“ a.d. i na istom se još uvijek utvrđuje pravo svojine.

U izvještajnom periodu povećana je nabavna vrijednost građevinskih objekata u iznosu od 62.999,34 KM, a povećanje čine: uređenje mokrih čvorova i sanaciju postojećih prostorija, servis garažnih vrata na mehaničkoj radioni, instalacije aluminijskih panela u mehaničkoj radioni i dr.

Društvo je u izvještajnom periodu povećalo vrijednost opreme za nova ulaganja u iznosu od 44.423,38 KM i odnosi se na: servis mjenjača, zamjena kinšofer uređaja, remont duple krilne pumpe, elektronika nadogradnje pumpe hidraulike, varenje korita i lakiranje na specijalki, elektronika za upravljanje roto presom i reparacija banje na specijalki, zamjena hidraulične pumpe na traktoru, popravka bagera, reparacija hidraulične instalacije, nabavku pumpe sa ugradnjom u specijalku, nabavku bočne kosilice, prepravku i lakiranje nadogradnje na kamionu, nabavku daske za sabijanje smeća i dr.

Izvršena je i nabavka nove opreme u iznosu od 1.167.298,94 KM i to: računari, monitori, štampači, mobilni telefon, posipači, kontejneri, kontejner za kamion od 25 m³, ormari, frižider, zamrzivač, mikrovalna pećnica, mašina i sušilica za veš, plakar i police za registratore, mini printer, kosilica, klima, paletar, snježni plugovi, kamion Volvo, traktorski posipači, kancelarijski stolovi i dr.

Rashod opreme:

Naziv osnovnog sredstva	Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Sadašnja vrijednost
Kontejneri	29.950,99	29.950,99	0,00
Računari, kancelarijski namještaj, digitalna oprema	40.593,58	40.593,58	0,00
Ukupno	70.544,57	70.544,57	0,00

Društvo na dan 31.12.2025. godine nema investicionih nekretnina i ima biološka sredstva (šume) u iznosu od 2.000,00 KM.

9. Zalihe i dati avansi

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>Stanje</i>	<i>Stanje</i>
	<i>31.12.2025.</i>	<i>31.12.2024.</i>
Zalihe materijala	466.724	428.549
Zalihe robe u veleprodaji	22.941	33.013
Dati avansi	725.928	111.799
Ukupno zalihe i dati avansi	1.215.593	573.361

Najznačajniji dio zaliha materijala odnosi se na osnovni materijal (77.619,78 KM), gorivo i mazivo (33.330,82 KM), zalihe rezervnih dijelova (275.042,65 KM) i zalihe HTZ opreme (42.459,58 KM).

10. Kratkoročna potraživanja

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>Stanje</i>	<i>Stanje</i>
	<i>31.12.2025.</i>	<i>31.12.2024.</i>
Potraživanja od povezanih pravnih lica	3.700.633	2.651.838
<i>Potraživanja od kupaca RS</i>	<i>5.929.795</i>	<i>5.481.394</i>
<i>Potraživanja od kupaca FBiH</i>	<i>58.585</i>	<i>47.875</i>
<i>Potraživanja od kupaca Distrikt Brčko</i>	<i>186</i>	<i>231</i>
<i>IV potraživanja od kupaca u zemlji</i>	<i>(4.954.540)</i>	<i>(4.263.796)</i>
Potraživanja od kupaca u zemlji	1.034.026	1.265.704
<i>Potraživanja od kupaca u inostranstvu</i>	<i>-</i>	<i>196</i>
<i>IV potraživanja od kupaca u inostranstvu</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Potraživanja od kupaca u inostranstvu - neto	-	196
Druga kratkoročna potraživanja	502.331	255.218
Ukupno kratkoročna potraživanja	5.236.990	4.172.956

Najznačajniji dio neto potraživanja se odnosi na potraživanja od kupaca iz RS – povezana i druga pravna lica 5.338.172,62 KM, potraživanja od kupaca iz RS - preduzetnika 304.459,63 KM i potraživanja od kupaca iz RS - domaćinstva 3.987.795,31 KM.

Na dan 31.12.2025. godine izvršena je ispravka potraživanja od kupaca knjižena na teret rashoda perioda, prema Pravilniku o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva u iznosu od 125.460,17 KM po MSFI-9.

Potraživanja od povezanih pravnih lica, u najvećem dijelu, obuhvataju potraživanja od:

Grad Banja Luka	3.682.429 KM
Nova banka a.d. Banja Luka	7.260 KM
Tržnica d.o.o. Banja Luka	4.652 KM
MG Mind d.o.o. Mrkonjić Grad	3.238 KM

TAM PSC d.o.o. Banja Luka	1.349 KM
Atos Bank a.d. Banja Luka	808 KM
CITY MALL d.o.o. Banja Luka	573 KM
Merkur d.o.o. Banja Luka	151 KM
Crystal clean d.o.o. Mrkonjić Grad	125 KM
JP DEP-OT Banja Luka	47 KM

Pregled najznačajnijih potraživanja od kupaca prikazan je u sljedećoj tabeli:

<i>Naziv kupca</i>	<i>Saldo 31.12.2025.</i>
Kozaraputevi a.d.	503.655
JZU Univerzitetski klinički centar RS	58.926
Fidato d.o.o.	66.745
Hotel Bosna a.d.	63.990
Fudbalski klub Borac	29.692
Trio Kop d.o.o.	37.440
Građevinski institut d.o.o.	25.931
JZU Institut Dr Miroslav Zotović	25.289
Vodovod a.d.	22.291
Grand promet d.o.o.	20.761
Eko toplane Banjaluka d.o.o.	18.498
Boska a.d.	35.702
JU Studentski centar Nikola Tesla	15.941
✓ Ostali kupci - pravna lica	712.679
Kupci-preduzetnici	304.460
Kupci-fizička lica	3.987.795
IV Potraživanja od kupaca	(4.954.540)
Ukupno potraživanja od kupaca u zemlji	1.034.026

Druga kratkoročna potraživanja na dan 31.12.2025. godine se odnose na:

- potraživanje za zateznu kamatu od povezanih pravnih lica	203.913,53 KM
- potraživanje za kamatu	183.058,38 KM
- potraživanje od zaposlenih	2.067,52 KM
- potraživanja od državnih organa i organizacija	28.542,74 KM
- potraživanje od fonda za prof.rehab. i zapošlj.invalida	6.583,88 KM
- potraživanje za bolovanje preko 30 dana	9.945,15 KM
- ostala razna kratkoročna potraživanja iz poslovanja	7.747,86 KM

11. Kratkoročni finansijski plasmani

Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji predstavljaju date pozajmice:

- Društvu Relaks d.o.o. Banja Luka u iznosu od 30.000 KM. Društvo Relaks d.o.o. dužno je da vrati pozajmljena sredstva uredno i u roku sa pripadajućom godišnjom kamatnom stopom od 4,50 % do 28.02.2026. godine, garancija je jedna bjanko mjenica.

- Društvu Bonel d.o.o. Banja Luka u iznosu od 1.893.000 KM. Bonel d.o.o. dužno je da vrati pozajmljena sredstva uredno i u roku sa pripadajućom godišnjom kamatnom stopom od 4,50 % do 31.12.2025. godine, garancija je jedna bjanko mjenica. U predmetnom periodu društvo Bonel d.o.o. vratilo je iznos od 1.099.250 KM.
- Društvu Aktiva Invest d.o.o. Banja Luka u iznosu od 2.353.000 KM. Aktiva Invest d.o.o. dužna je da vrati pozajmljena sredstva uredno i u roku sa pripadajućom godišnjom kamatnom stopom od 4,50 % do 31.12.2025. godine, garancija je jedna bjanko mjenica. U predmetnom periodu društvo Aktiva Invest d.o.o. Banja Luka vratilo je iznos od 1.813.000 KM.
- Društvu Ban gradnja d.o.o. Banja Luka u iznosu od 1.470.000 KM. Ban gradnja d.o.o. dužna je da vrati pozajmljena sredstva uredno i u roku sa pripadajućom godišnjom kamatnom stopom od 4,50 % do 31.12.2025. godine, garancija je jedna bjanko mjenica. U predmetnom periodu preduzeće Ban gradnja d.o.o. vratilo je iznos od 300.000 KM.

12. Gotovina i ekvivalenti gotovine

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>Stanje 31.12.2025.</i>	<i>Stanje 31.12.2024.</i>
Gotovina na žiro - računima	196.732	2.952.991
Gotovina u blagajni	60	40
Gotovina na deviznim računima	1.143	482
Ukupno gotovinski ekvivalenti i gotovina	197.935	2.953.513

13. Porez na dodatu vrijednost

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>Stanje 31.12.2025.</i>	<i>Stanje 31.12.2024.</i>
Potraživanja po osnovu razlike ulaznog i izlaznog PDV-a	27.881	-
Ukupno PDV	27.881	-

14. Aktivna vremenska razgraničenja

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>Stanje 31.12.2025.</i>	<i>Stanje 31.12.2024.</i>
Unaprijed plaćeni troškovi	72.152	78.273
Razgraničena potraživanja za nefakturisani prihod	544.852	-
Ukupno aktivna vremenska razgraničenja	617.004	78.273

Razgraničena potraživanja za nefakturisani period odnose se na izvršene usluge odvoza komunalnog otpada za Grad Banja Luka u toku 2025. godine, koje do dana bilansa nisu

fakturisane zbog neusaglašenosti ugovornih količina i nedostatka zaključenog aneksa/novog ugovora kojim bi se obuhvatio stvarno izvršeni obim usluga.

Društvo je predmetne usluge izvršilo u skladu sa kontinuitetom obavljanja komunalne djelatnosti od javnog interesa, te je prihode priznalo u skladu sa MSFI 15 – Prihodi od ugovora sa kupcima, po osnovu stvarno izvršenih usluga, imajući u vidu da postoji: izvršena usluga, očekivanje naplate, mjerljivost prihoda i kontinuirani poslovni odnos sa Gradom Banja Luka.

Na navedeni iznos Društvo je obračunalo i platilo pripadajući PDV u skladu sa važećim poreskim propisima. Fakturisanje predmetnog iznosa izvršiće se po zaključenju novog ugovora ili aneksa ugovora sa Gradom Banja Luka, odnosno po usaglašavanju količina koje će omogućiti formalno fakturisanje već izvršenih usluga. Rukovodstvo Društva procjenjuje da je navedeni iznos naplativ, te na dan bilansa nije izvršeno umanjenje vrijednosti po ovom osnovu.

15. Kapital

Struktura kapitala na dan 31.12.2025. godine je data u sljedećoj tabeli:

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>Stanje 31.12.2025.</i>	<i>Stanje 31.12.2024.</i>
Akcijski kapital	9.603.944	9.603.944
<i>Zakonske rezerve</i>	<i>273.966</i>	<i>267.513</i>
Revalorizacione rezerve	6.146.918	6.160.233
<i>Neraspoređeni dobitak ranijih godina</i>	<i>4.801.420</i>	<i>4.678.815</i>
<i>Neraspoređeni dobitak tekuće godine</i>	<i>17.497</i>	<i>129.058</i>
Neraspoređeni dobitak	4.818.917	4.807.873
Ukupno kapital	20.843.745	20.839.563

Revalorizacione rezerve se prenose iz ranijih perioda, a nastale su procjenom fer vrijednosti zemljišta, građevinskih objekata i opreme.

Struktura vlasništva najvećih akcionara na dan 31.12.2025. godine je sljedeća:

<i>Naziv akcionara</i>	<i>Procenat vlasništva %</i>
Tržnica d.o.o. Banja Luka	51,02855
Grad Banja Luka	30,00034
M Broker a.d. Banja Luka	15,59510
Bajić Zoran	0,25377
Pajčin Milorad	0,15112
Pivačić Goran	0,10330
Ostali akcionari	2,86783
<i>Ukupno</i>	<i>100,00000</i>

Akcijama Društva se trguje na Banjalučkoj berzi Banja Luka pod oznakom CIST-R-A. Posljednje trgovanje je obavljeno 08.12.2025. godine po cijeni od 0,700 KM po akciji.

16. Dugoročna rezervisanja

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>Stanje 31.12.2025.</i>	<i>Stanje 31.12.2024.</i>
Rezervisanja za naknade i beneficije zaposl.	217.895	211.638
Ostala dugoročna rezervisanja	89.048	89.048
Ukupno dugoročna rezervisanja i razgraničeni prihodi	306.943	300.686

Dugoročna rezervisanja odnose se na:

- rezervisanja po primjeni MRS 19 primanja zaposlenih za otpremnine kod odlaska u penziju u iznosu od 217.895 KM i
- ostala dugoročna rezervisanja, a koja se odnose na sudski spor Društva sa porodicom Đaković u iznosu od 89.048 KM.

17. Kratkoročne finansijske obaveze

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>Stanje 31.12.2025.</i>	<i>Stanje 31.12.2024.</i>
Kratkoročni krediti u zemlji	976.395	-
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	800.000	-
Ukupno kratkoročne finansijske obaveze	1.776.395	-

18. Dobavljači i primljeni avansi

(u KM)

<i>Opis</i>	<i>Stanje 31.12.2025.</i>	<i>Stanje 31.12.2024.</i>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	148.766	112.143
Dobavljači - povezana pravna lica	572.248	464.669
Ostali dobavljači u zemlji	953.708	517.215
Ukupno dobavljači i primljeni avansi	1.674.722	1.094.027

Obaveze prema dobavljačima povezanim pravnim licima obuhvataju obaveze prema:

<i>Naziv</i>	<i>Sjedište</i>	<i>Stanje 31.12.2025.</i>
JP DEP-OT d.o.o.	Banja Luka	556.536
Grad Banja Luka	Banja Luka	15.712
UKUPNO:		572.248

Pregled najznačajnijih obaveza prema dobavljačima iz RS, dat je u sljedećoj tabeli:

Naziv	Sjedište	Stanje 31.12.2025.
Hidroeporik d.o.o.	Banja Luka	296.436
Topmarket d.o.o.	Kotor Varoš	151.302
Građenje Đurić d.o.o.	Banja Luka	125.104
Gas petrol d.o.o.	Mrkonjić Grad	34.721
Autocentar-Merkur d.o.o.	Banja Luka	29.941
Pošte Srpske - Pošta 102	Banja Luka	25.904
Hidraulika flex d.o.o.	Laktaši	23.766
Fidato d.o.o.	Banja Luka	20.508
Aktiva Invest d.o.o.	Banja Luka	19.958
DN-TECH Engineering d.o.o.	Banja Luka	18.312
Drvena industrija Baraći d.o.o.	Mrkonjić Grad	14.742
Vodovod a.d.	Banja Luka	13.665
Germany sraf d.o.o.	Banja Luka	13.525
Ostali dobavljači		133.913
Ukupno dobavljači u zemlji		953.708

19. Obaveze za zarade i naknade

(u KM)

Opis	Stanje	Stanje
	31.12.2025.	31.12.2024.
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	268.559	262.845
Obaveze za porez na zarade i naknade	15.273	14.145
Obaveze za doprinose na zarade i naknade	126.459	108.296
Obaveze za ostala lična primanja	26.442	25.574
Obaveze za zarade i naknade zarada	436.733	410.860

20. Ostale kratkoročne obaveze

(u KM)

Opis	Stanje	Stanje
	31.12.2025.	31.12.2024.
Obaveze po osnovu kamata	23.922	5.650
Obaveze prema zaposlenim	4.844	-
Obaveze prema članovima UO	1.750	1.550
Obaveze za naknade po ugovorima	1.650	150
Ostale obaveze	63.626	54.516
Ostale kratkoročne obaveze	95.792	61.866

21. Obaveze za poreze i doprinose

(u KM)

Opis	Stanje 31.12.2025.	Stanje 31.12.2024.
Obaveze za PDV	-	195.210
Obaveze za ostale poreze, doprinose i dažbine	11.662	11.673
Obaveze za poreze i doprinose	11.662	206.883

22. Pasivna vremenska razgraničenja

(u KM)

Opis	Stanje 31.12.2025.	Stanje 31.12.2024.
Razgran.prihodi po osnovu prijema sred.od dr.prav.lica	137.000	125.091
Ukupno pasivna vremenska razgraničenja	137.000	125.091

23. Potencijalna sredstva i potencijalne preuzete obaveze

Sudski sporovi

Na dan 31.12.2025. godine aktivno je 5 sudskih sporova protiv Društva „Čistoća“ a.d., a predmet tužbi su naknade štete zbog povrede na radu i naknade materijalne štete zbog oduzetih i uklonjenih stvari i to:

1. U postupku pred Osnovnim sudom u Banjaluci sa tužiocem Suada Hadžisaković u predmetu broj 71 0 Mal 309700 19 Mal od dana 12.07.2019. godine radi naplate naknade štete u iznosu od 3.000 KM sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima postupka, a kojim se prvotuzena „Čistoća“ a.d. Banja Luka i drugotuzena Grad Banja Luka obavezuju da plate iznos od 3.000 KM sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima postupka na ime naknade štete zbog uklanjanja stvari (kućnog namještaja iz zajedničkih prostorija), a na osnovu Rješenja Odjeljenja komunalne policije Gradske uprave Grad Banja Luka.
2. U postupku pred Osnovnim sudom u Banjaluci sa tužiocem Milena Đaković i ostali u predmetu broj 71 0 P 350897 21 P od dana 27.05.2021. godine radi naknade štete u iznosu od 91.400 KM sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima postupka, a kojom se Društvo „Čistoća“ a.d. Banja Luka obavezuje da tuženima (članovima porodice) isplati naknadu štete usljed smrti radnika i to na ime duševnih bolova zbog smrti supruga i oca, na ime troškova sahrane, na ime troškova podizanja spomenika, na ime troškova nošenja crnine, a sve sa zakonskom zateznom kamatom. Presudom broj 71 0 P 350897 24 P 2 od dana 09.07.2025. godine, Društvo se obavezuje tužiocima uplatiti iznos od 80.000 KM sa zakonskom zateznom kamatom počev od dana 09.07.2025. godine zbog pretrpljene duševne boli zbog smrti bliskog lica, iznos od 10.400 KM sa zakonskom zateznom kamatom od 09.11.2018. godine, na ime naknade materijalne štete (troškove sahrane) i 1.000 KM sa zakonskom zateznom kamatom zbog nošenja crnine (odjeće žalosti) i iznos od 19.255,50 KM sa zakonskom

- zateznom kamatom od 09.07.2025. godine na ime troškova postupka. U toku je postupak po žalbi.
- U postupku pred Osnovnim sudom u Banjaluci sa tužiocem Jelena Kremenović u predmetu broj 71 0 Mal 382222 22 Mal od dana 07.07.2022. godine, radi naknade štete u iznosu od 1.911,20 KM sa zakonskom zateznom kamatom počev od 08.02.2022. godine
 - U postupku pred Osnovnim sudom u Banjaluci sa tužiocem Darko Popović u predmetu broj 71 0 P 390186 22 P od dana 02.03.2023. godine, radi duga i naknade štete prouzrokovane nesavjesnim postupanjem odgovornih službenih lica Društva „Čistoća“ a.d. Tužilac Okružnom sudu uložio žalbu na Presudu Osnovnog suda od dana 27.06.2024. godine, kojom se njegov tužbeni zahtjev odbija kao neosnovan. Vrijednost spora 55.000 KM sa zakonskom zateznom kamatom počev 08.06.2022. godine.
 - U postupku pred Osnovnim sudom Banja Luka sa tužiocem Vukosava Radovanac u predmetu broj 71 0 P 455212 25 P od dana 25.03.2025. godine radi solidarne naplate naknade materijalne i nematerijalne štete sa prvotuženim Grad Banja Luka u iznosu od 5.100 KM sa zakonskom zateznom kamatom počev od dana 29.12.2024. godine do konačne isplate sa troškovima postupka sa zakonskom zateznom kamatom od dana presuđenja do konačne isplate.

Na dan 31.12.2025. godine aktivna su 3 sudska spora u kome je Društvo „Čistoća“ a.d. Banja Luka pokrenuo parnični postupak od kojih je:

- Postupak pred Osnovnim sudom Banja Luka u predmetu broj 71 0 P 318052 19 P protiv Ilije Koprana i Drage Bajić radi predaje u posjed nekretnine označenu kao k.č. 52/13A, dvije magaze, kućište i dvorište, površine 1643 m², upisane u Z.K. 12198, K.O. SP Banja Luka koja odgovara parceli novog premjera 906, ekonomsko dvorište privredna zgrada površine 638 m² i ekonomsko dvorište površine 1007 m² upisane u P.L. 970, K.O. Banja Luka kao i da solidarno nadoknade troškove parničnog postupka koji se odnose na sastav tužbe po punomoćniku kao i sve druge troškove sa zakonskom zateznom kamatom. Vrijednost spora: 100.000 KM.
Tuženi Koprana i Bajić su podnijeli protivtužbu kojom traže da se utvrdi da se poslovne prostorije koje koriste smatraju stanom i da su održajem stekli pravo vlasništva. Takođe traže, da se utvrdi da imaju pravo korištenja stanova i pravo da zaključe ugovor o otkupu, kao i da Ilija Koprana traži da mu se isplati iznos od 20.000 KM na ime renoviranja prostora, a Drago Bajić traži da mu se isplati iznos od 35.000 KM na ime ulaganja.

Uložena revizija od strane Društva „Čistoća“ a.d. kao tužioca – protivtuženog, obzirom da je Presudom Osnovnog suda odbijen tužbeni zahtjev tužioca sa obavezom plaćanja troškova postupka tuženog protivtužioca Iliji Koprana u iznosu od 5.950 KM i Drago Bajić u iznosu od 7.485 KM.

Revizija se djelimično usvaja, provostepena i drugostepena presuda se preinačavaju, tako što se djelimično usvaja tužbeni zahtjev tužioca, pa se obavezuju tuženi da tužiocu predaju u posjed, slobodan od lica i svojih stvari, dio nepokretosti (u naravi šupa) površine 68,00 m², dvije magaze, kućište i dvorište, kućište s dvorištem površine 1384 m², ekonomsko dvorište, privredna zgrada površine 522 m², te se

određuje da svaka strana snosi svoje troškove postupka (ugovor o zakupu ili ugovor o otkupu stana).

Uložena apelacija protiv presude Vrhovnog suda Republike Srpske pred Ustavnim sudom zbog povreda prava na pravično suđenje, povrede prava na imovinu.

Predlagač Ilija Koprena pokrenuo je vanparnični postupak pred Osnovnim sudom u predmetu broj 71 0 V 458308 25 V radi donošenja rješenja koje zamjenjuje ugovor o otkupu stana

2. Postupak pred Osnovnim sudom Banja Luka u predmetu broj 71 0 P 349951 21 P protiv Ilije Koprena i Drage Bajić radi duga po osnovu bespravnog korištenja nepokretnosti u vlasništvu Društva „Čistoća“ a.d. Banja Luka.

Vrijednost spora: 31.080 KM.

Postupak je Rješenjem prekinut, a nastaviće se kad se pravosnažno okonča parnični postupak u predmetu broj 71 0 P 318052 19 P, a koji se nalazi u fazi revizijskog postupka.

3. Postupak pred Okružnim privrednim sudom protiv JP DEP-OT d.o.o. Banja Luka radi predaje u posjed i raspolaganje slobodne od lica i stvari nekretnine upisane u List nepokretnosti broj 1042 k.o. Zalužani, ukupne površine 295.798 m². Presudom Okružnog privrednog suda u Banjaluci od dana 12.07.2024. godine, obavezuje se JP DEP-OT d.o.o. da Društvu preda u posjed i raspolaganje slobodne od lica i stvari nekretnine označene kao k.č. broj 79, 72/1, 113 i 129/3 upisane u List nepokretnosti broj 1042 k.o. Zalužani, ukupne površine 295.798 m², a Društvu se tužbeni zahtjev odbija u djelu da se JP DEP-OT obaveze da na ime ostvarene koristi, upotrebom tuđe stvari u vremenskom periodu od 01.05.2013. godine do 31.05.2023. godine isplati iznos od 3.852.484,66 KM sa zakonskom zateznom kamatom, počev od 01.05.2024. godine do konačne isplate i dospjele zakonske zatezne kamate obračunate do 30.04.2024. godine iznos od 2.134.073,54 KM sve u roku od 30 dana do dana prijema presude, kao i naknadu štete zbog izmakle koristi nastale onemogućavanjem tužioca kao vlasnika u korištenju nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 1042 k.o. Zalužani u periodu od 01.05.2020. godine do 31.05.2023. godine, u iznosu od 3.933.958 KM sa zakonskom zateznom kamatom počev od 01.05.2024. godine do isplate i na ime dospjele zakonske zatezne kamate obračunate do 30.04.2024. godine iznos od 1.031.040,23 KM sve u roku od 30 dana od dana prijema presude. Istom Presudom, obavezuje se Društvo da tuženom nadokandi troškove parničnog postupka u iznosu od 23.514,07 KM u roku od 30 dana od dana prijema presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja.

Odlučujući o žalbama stranaka i umješaka Grad Banja Luka protiv presude broj 57 0 Ps 139518 22 Ps od dana 12.07.2024. godine, Viši privredni sud je dana 23.12.2024. godine donio presudu kojim se žalba tužioca – protivtuženog djelimično usvaja, preinačava presuda Okružnog privrednog suda u dijelu odluke o naknadi štete zbog izubljene dobiti, odnosno obavezuje se Društvo JP „DEP-OT“ d.o.o. da Društvu „Čistoća“ a.d., na ime naknade štete u vidu izgubljene dobiti za period od 09.06.2022. godine do 31.05.2023. godine isplati iznos od 1.527.278 KM sa zakonskom zateznom kamatom od 01.05.2024. godine do isplate i dospjelu zakonsku zateznu kamatu u iznosu od 195.395,40 KM sve u roku od 30 dana. Preinačava se odluka o troškovima postupka, odnosno obavezuje se Društvo JP "DEP-OT" d.o.o. da Društvu "Čistoća" a.d. na ime troškova postupka isplati

iznos od 12.411 KM i troškova sastava žalbe u iznosu od 1.584,63 KM sve u roku od 30 dana, dok su u preostalom dijelu žalbe tužioca, tuženog i umješaća na strani tuženog, odbijene i prvostepena presuda potvrđena.

Na osnovu izvršne isprave Presude Višeg privrednog suda u Banjaluci, broj 57 0 Ps 139518 24 PŽ od dana 23.12.2024. godine, pokrenut je izvršni postupak radi predaje u posjed nepokretnosti izvršenika kao i radi naplate troškova parničnog postupka provođenjem izvršenja na novčanim sredstvima izvršenika koja se vode na računu kod banke.

Revizijom stranaka i umješaća na strani tuženog Grad Banja Luka, Rješenjem u predmetu broj 57 0 Ps 139518 25 Rev od dana 09.10.2025. godine, usvojena je revizija, obe nižestepene presude se ukidaju i predmet vraća prvostepenom sudu na ponovni postupak.

Vrijednost spora: 10.951.556,43 KM i po protivtužbi za utvrđenje prava svojine, vrijednost spora 100.000 KM.

Na osnovu Odluke Upravnog odbora Društva, a u skladu sa računovodstvenim politikama usvojenim u maju mjesecu 2012. godine, da se obavezno utužuju sva nenaplaćena, a dospjela potraživanja starija od 11 mjeseci, Društvo je podnijelo prijedloge za izvršenje protiv dužnika fizičkih i pravnih lica, sa ukupnim potraživanjima glavnog duga u iznosu od 2.202.046,10 KM odnosno 15.600 aktivnih predmeta.

Potraživanja u iznosu od 381.003,65 KM (direktni otpis – 125.460,17 KM i indirektni otpis – 235.543,48 KM) i plaćena sudska taksa od 57.819,65 KM su isknjižena na osnovu odluke Generalnog direktora „o otpisu potraživanja“.

Ukupna vrijednost potraživanja isknjižena su iz razloga što Društvo nije moglo naplatiti potraživanje zbog interne regulative društva da se uplatama preko izvoda banke sa nedoznačenim računima zatvaraju početna stanja, pa se po reklamacijama građana vrše ispravke, jer se uglavnom uplate odnose na tekući dug, kao i iz razloga što sud prijedloge za izvršenje nije mogao dostaviti izvršenima zbog nepostojanja istih na označenim adresama: umrli prije podnošenja prijedloga za izvršenje, objekti devastirani, nepoznata adresa i slično u kategoriji „domaćinstva“, te pravna lica i preduzetnici koji su prestali obavljati registrovanu djelatnost.

Do 31.12.2025. godine, Društvo ima zastarjelih, a nenaplaćenih potraživanja usluge odvoza i odlaganja komunalnog otpada korisnika usluga „fizička lica“ u kategoriji „DOMAĆINSTVO – GRAD“ u iznosu 1.463.045,98 KM i „DOMAĆINSTVO – SELO“ u iznosu od 35.437,11 KM, a što ukupno iznosi 1.467.483,09 KM. Radi se o nenaplaćenim potraživanjima za period od 01.01.2017. godine do 31.12.2024. godine, a koja potraživanja prema članu 378. ZOO zastarjevaju za jednu godinu. Od ukupnog iznosa zastarjelih, a nenaplaćenih potraživanja iznos od 201.012,67 KM se odnosi na pasivne šifre korisnika kojima se dug ne može naplatiti iz razloga što je korisničkim šiframa dodijeljena klasifikacija „prazan objekat“, „vikendice“, „socijalni slučaj“.

Društvo naplatu potraživanja u periodu od 2018. godine nije podnosilo prijedloge za izvršenje za kategoriju „DOMAĆINSTVO – GRAD“ i „DOMAĆINSTVO – SELO“, sa ciljem

kako smanjivanja troškova, a koji su se odnosili na troškove postupka po podnešenom prijedlogu za izvršenje, tako i pravljenja detaljne analize isplativosti utuženje, upravo iz razloga što je u ranijem periodu po podnešenim prijedlozima za izvršenje bilo izgubljenih sporova iz razloga što sud prijedloge za izvršenje nije mogao dostaviti izvršenicima zbog nepostojanja istih na označenim adresama: umrli prije podnošenja prijedloga za izvršenje, objekti devastirani, nepoznata adresa i slično. Krajnji ishod tako izgubljenih sporova bio je isključivo na teret Društva, obzirom da se pored duga za uslugu odvoza i odlaganja komunalnog otpada isnižavali i dodatni troškovi postupka.

Na osnovu dosadašnjeg iskustva i analize na terenu, Društvo „Čistoća“ a.d. Banja Luka prilikom zaduženja putem stručne inkasantske službe nailazi na slučajeve pogrešnog zaduženja korisnika iz razloga što potencijalni korisnici naših usluga i danas nemaju razvijenu svijest o obaveznoj registraciji kao „korisnik usluge“ samim tim što im ta obaveza nije nametnuta i regulisana zakonskim propisima, izuzev one propisane članom 16. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 124/11), koja propisuje da se pružanje i korištenje komunalnih usluga vrši na osnovu ugovora zaključenog između davaoca komunalne usluge i korisnika. Ova zakonska odredba iako propisana zakonom nije obavezujuća za korisnika, već se i danas zasniva na dobrovoljnoj bazi dolaskom u sjedište Društva kako bi zaključili ugovor o pružanju usluge odvoza i odlaganja komunalnog otpada. Na ukupan broj stanovništva na području Grad Banja Luka, postoji određen broj građana koji izbjegavaju zaduženje u skladu sa zakonskim propisima, zbog čega stručne službe na terenu imaju problem samog zaduženja korisnika iz razloga što se prikupljaju paušalni podaci o vlasniku nekretnine, na primjer: zadužuju se podstanari koji tokom godine mogu promjeniti više adresa boravišta.

Još jedan od razloga zbog čega se Društvo bilo opredjelilo da naplatu potraživanja ne vrši putem nadležnog suda, jeste i što se vrijednost troškova povećala, odnosno vrijednost spora do 3.000 KM, troškovi postupka iznose 100 KM (taksa na prijedlog za izvršenje iznosi 25 KM i taksa da se dozvoli rješenje o izvršenju iznosu 75 KM), a na osnovu odredaba zakona o sudskim taksama i taksene tarife („Službeni glasnik RS“, broj 66/18).

U periodu od 01.01.2025. do 31.12.2025. godine, a nakon analize poslovnih knjiga, Društvo je pokrenulo izvršnih postupaka protiv 2025 fizičkih lica za vršenu uslugu odvoza i odlaganja komunalnog otpada koji su na karticama imali 12 neplaćenih računa. Za isti period je Društvo pokrenulo izvršni postupak protiv 132 pravna lica i preduzetnika.

Društvo „Čistoća“ a.d., kao stečajni povjerilac ima prijavljena potraživanja prema 7 stečajnih dužnika u ukupnom iznosu od 49.232,15 KM.

Do 31.12.2025. godine ostao je neutužen dug pravnih lica i preduzetnika po računima iz sljedećih perioda i to:

2017. godini	8.737,57 KM
2018. godini	25.319,72 KM
2019. godini	22.953,91 KM
2020. godini	11.138,46 KM

2021. godini	11.641,86 KM
2022. godini	12.467,01 KM
2023. godini	206.108,92 KM
2024. godini	1.675.975,04 KM
<u>2025. godini</u>	<u>3.648.300,63 KM</u>
UKUPNO:	5.622.643,12 KM

U postupak utvrđivanja prava vlasništva u vanparničnom postupku br: 21.11/475-70/14 kod RUGIP PJ, pokrenut po zahtjevu „Čistoća“ a.d. Banja Luka po osnovu člana 8a. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o privatizaciji državnog kapitala i u istom Republička uprava za geodetske i imovinsko pravne poslove, Područna jedinica Banja Luka, donijela Rješenje od dana 19.06.2015. godine kojim se utvrđuje da je Društvo „Čistoća“ a.d. Banja Luka stekla pravo vlasništva na osnovu Rješenja Direkcije za privatizaciju broj 01-358-4/99 od dana 29.06.2001. godine, Uvjerenja IRB RS broj 10/1-5-2/14 od dana 20.01.2014. godine na nekretninama označenim k.č. zvana oranica „Sličarka“, k.č. zvana oranica „Potoci“, k.č. zvana oranica „Crkvina“, k.č. zvana oranica „Dolac“, k.č. zvana oranica „Stančica“, k.č. zvana livada „Rogože“, k.č. zvana livada „Šabanovača“, k.č. zvana livada „Jazavica“ - postupak donošenja Rješenja po članu 8a. stav 2. Zakona o privatizaciji državnog kapitala, kojim se utvrđuje pravo svojine i druga prava u korist sticaoca prava „Čistoća“ a.d. Banja Luka na privatizacionim nepokretnostima po osnovu zakona i po upravnim aktima i odobrenom upisu u sudski registar vlasničke transformacije – nepokretnosti - poslovnog prostora (deponije) u Ramićima sa objektima.

Protiv prvostepenog rješenja, izjavljena je žalba od strane Pravobranilaštva RS, koja je Rješenjem Direktora Republičke uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove, broj 21.05/475-178/15 od dana 16.11.2015. godine, odbijena kao neosnovana.

Kod Okružnog suda u Banjaluci, vodi se upravni spor protiv Rješenja 21.05/475-178/15 od dana 16.11.2015. godine, pokrenut od strane Republičke uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove.

Presudom Okružnog suda u predmetu broj 11 0 U 018040 16 U od dana 27.03.2017. godine, uvažava se tužba Pravobranilašta RS i osporeno Rješenje broj 21.05/475-178/15 od dana 16.11.2015. godine, se poništava.

U upravnom sporu pred Okružnim sudom Banja Luka, po tužbi JP „DEP-OT“ d.o.o., vodio se postupak radi poništenja rješenja broj 21.05/714-121/19 od dana 29.08.2019. godine RUGIP-a u predmetu zabilježbe vođenja postupka utvrđivanja prava svojine na nepokretnostima u smislu člana 8a. Zakona o privatizaciji državnog kapitala u preduzećima, Presudom se tužba odbija kao neosnovana.

Rješenjem RUGIP-a Banja Luka, broj 21.05/475-109/20 od dana 30.11.2020. godine, odbija se žalba Pravobranilaštva RS i žalba JP „DEP-OT“ d.o.o. Banja Luka izjavljene protiv Rješenja RUGIP-a, Područne jedinice Banja Luka, broj 21.11/475-70/14 od dana 06.08.2020. godine, kao neosnovane, što znači da su se u korist Društva „Čistoća“ a.d.

utvrđuje pravo svojine na zemljištu deponije u Ramićima (oko 280 dunuma zemlje) i objektima koje je izgradilo Društvo.

Grad Banja Luka je u Okružnom sudu Banja Luka, pokrenulo tužbu u upravnom sporu, broj 11 0 U 028666 21 U radi poništenja Rješenja RUGIP-a, broj 21.05/475-109/20 od dana 30.11.2020. godine.

JP „DEP-OT“ d.o.o. Banja Luka je u Okružnom sudu Banja Luka pokrenulo tužbu u upravnom sporu, broj 11 0 U 028731 21 U radi poništenja Rješenja RUGIP-a, broj 21.05/475-109/20 od dana 30.11.2020. godine.

Pravobranilaštvo RS je u Okružnom sudu Banja Luka, pokrenulo tužbu u upravnom sporu, broj 11 0 U 028736 21 U radi poništenja Rješenja RUGIP-a, broj 21.05/475-109/20 od dana 30.11.2020. godine.

Presudom Okružnog suda u predmetu broj 11 0 U 028666 21 U od dana 09.06.2022. godine, tužbe JP "DEP-OT" d.o.o. Banja Luka i Pravobranilaštva RS, odbijaju se kao neosnovane, a tužba Grad Banja Luka se odbacuje, te je ostavljeno na snazi Rješenje Republičke uprave za geodetsko i imovinsko – pravne poslove Banja Luka, RUGIP-a, broj 21.11/475-70/14 od dana 06.08.2020. godine prema kojem je utvrđeno da je Društvo „Čistoća“ a.d. Banja Luka stekla pravo vlasništva kupovinom državnog kapitala ODJKP „Čistoća“ Banja Luka na nekretninama upisane na ime JP „DEP-OT“ d.o.o. na ukupnoj površini od 280 dunuma zemljišta.

Kod Osnovnog suda u Banja Luci vodi se vanparnični postupak u predmetu broj 71 0 V 019587 04 V u kome se Društvo „Čistoća“ a.d. pojavljuje u svojstvu protivnik predlagača protiv predlagača Grad Banja Luka radi određivanja naknade za eksproprisane nepokretnosti, obzirom da se u prethodnim postupcima utvrdilo da Društvo „Čistoća“ a.d. nema pravo na naknadu za preuzeto zemljište. Vrijednost spora je 2.194.927,91 KM i smatra se pozitivan ishod postupka na način da Društvu pripada pravo na pravičnu naknadu.

GARANCIJE, MJENICE, HIPOTEKE, DATA JEMSTVA

Red. br.	Osnov garancije	Korisnik obezbjeđenja	Iznos-KM	Valuta dospijeća	Sredstvo obezbeđenja
1.	Ugovor o kreditiranju i poslovnoj saradnji OU-2-028/05 Korisnici kredita: MG Mind, Mrkonjić putevi, Tržnica, Merkur, TAM, Čistoća i Gradnja Plus	Raiffeisen Bank dd Sarajevo	12.458.483,24	23.02.2029.	5 bjanko mjenica
2.	Ugovor o overdraft kreditu broj: 5550000062681612 od 25.08.2023. godine	Nova banka a.d. Banja Luka	1.700.000,00	23.08.2025.	5 bjanko mjenice, 12 bjanko naloga
3.	Okvirni plasman za činidbene garancije	Nova banka a.d. Banja Luka	300.000,00	23.08.2026.	5 bjanko mjenice, 12 bjanko naloga
4.	Okvirni plasman za činidbene garancije	Nova banka a.d. Banja Luka	300.000,00	04.02.2030.	36 bjanko virmana, 12 bjanko mjenica

Društvo ne očekuje negativne posljedice po osnovu izdatih garancija.

24. Transakcije sa povezanim stranama

Povezana pravna lica Društva su:

I - Grad Banja Luka

Grad Banja Luka ima učešće u kapitalu Čistoće u iznosu od 30%.

II - Tržnica d.o.o. Banja Luka

Tržnica d.o.o. Banja Luka je najveći akcionar Društva sa 51,028% akcija.

III - JP „DEP-OT“ d.o.o. Banja Luka

Osnivač JP „DEP-OT“ d.o.o. Banja Luka su grad Banja Luka i opštine banjalučke regije: Gradiška, Prnjavor, Laktaši, Srbac, Kotor Varoš, Čelinac i Kneževo.

IV - MG Mind d.o.o. Mrkonjić Grad

V - TAM Servis a.d. Banja Luka

VI - Merkur d.o.o. Banja Luka

VII - Mrkonjićputevi d.o.o. Mrkonjić Grad

VIII - Gradnja Plus d.o.o. Banja Luka

IX - MG Tim d.o.o. Mrkonjić Grad

X - City Mall d.o.o. Banja Luka

XI - Nova banka a.d. Banja Luka

XII - Crystal Clean d.o.o. Mrkonjić Grad

XIII - Atos Bank a.d. Banja Luka

Društvo je u periodu I-XII/2025. godine poslovalo sa navedenim povezanim pravnim licima, kako je prikazano u narednoj tabeli:

		Početno stanje	Promet u 2025. godini		Saldo 31.12.2025. godine
			Duguje	Potražuje	
Grad Banja Luka	Kupac	2.640.622	3.319.609	2.277.802	3.682.429
	Dobavljač	5.237	-	10.475	15.712
JP „DEP-OT“ d.o.o.	Kupac	47	-	-	47
	Dobavljač	416.331	2.525.323	2.665.528	556.536
Tržnica d.o.o.	Kupac	-	50.570	45.917	4.652
	Dobavljač	2.802	112.464	109.662	-
MG Mind d.o.o.	Kupac	258	5.656	2.676	3.238
	Dobavljač	-	-	-	-

		Početno stanje	Prometu 2025. godini		Saldo 31.12.2025. godine
			Duguje	Potražuje	
TAM Servis d.o.o.	Kupac	783	8.445	7.878	1.349
	Dobavljač	-	-	-	-
MERKUR d.o.o.	Kupac	454	1.816	2.118	151
	Dobavljač	-	-	-	-
Mrkonjićputevi d.o.o.	Kupac	-	-	-	-
	Dobavljač	40.299	76.476	36.176	-
Gradnja Plus d.o.o.	Kupac	-	-	-	-
	Dobavljač	-	-	-	-
MG-Tim d.o.o.	Kupac	-	-	-	-
	Dobavljač	-	-	-	-
City Mall d.o.o.	Kupac	8.974	58.081	66.482	573
	Dobavljač	-	-	-	-
Nova banka a.d.	Kupac	700	17.607	11.047	7.260
	Dobavljač	-	-	-	-
Crystal Clean d.o.o.	Kupac	-	1.626	1.501	125
	Dobavljač	-	-	-	-
Atos Bank a.d.	Kupac	-	12.141	11.333	808
	Dobavljač	-	-	-	-

Grad Banja Luka je povezano pravno lice sa 30% učešća u kapitalu Društva.

U toku 2025. godine Društvo je sa Gradom Banja Luka ostvarivalo poslovne odnose po osnovu pružanja komunalnih usluga odvoza otpada i drugih usluga iz registrovane djelatnosti.

Na dan 31.12.2025. godine Društvo iskazuje potraživanja od Grada Banja Luka, uključujući i iznos od 544.851,59 KM evidentiran na kontu obračunatih prihoda koji nisu fakturirani, a koji se odnose na izvršene, ali do dana bilansa nefakturisane usluge.

Do dana sastavljanja finansijskih izvještaja nisu usaglašeni Izvodi otvorenih stavki (IOS) između Društva i Grad Banja Luka. Društvo je u toku 2025. godine i početkom 2026. godine u više navrata dostavljalo Izvode otvorenih stavki i iniciralo usaglašavanje putem zvanične korespondencije i elektronske pošte, međutim do dana odobravanja finansijskih izvještaja nije izvršeno formalno usaglašavanje stanja.

Rukovodstvo Društva smatra da su iskazana potraživanja realna i naplativa, imajući u vidu kontinuirani poslovni odnos, karakter djelatnosti od javnog interesa i dosadašnju praksu regulisanja međusobnih obaveza.

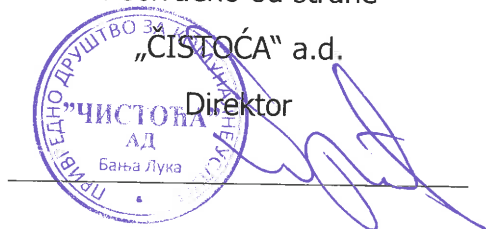
25. Događaji nakon datuma finansijskih izvještaja

Nije bilo materijalno značajnih događaja nakon datuma finansijskih izvještaja koji bi mogli imati uticaja na fer prezentaciju priloženih finansijskih izvještaja.

Potvrđeno od strane

„ČISTOĆA“ a.d.

Direktor



The stamp is circular and contains the following text: 'ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА' (top arc), '„ЧИСТОЋА“ АД' (middle arc), and 'Бања Лука' (bottom arc). A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.