

Енергоинвест аутоматика а.д. Источно Сарајево
Датум: 16.12.2022. године

На основу члана 27. Закона о преузимању акционарских друштава („Службени гласник Републике Српске“, број 65/08, 92/09, 59/13 и 19/19) и Упутства о форми и садржају мишљења управе емитента о објављеној понуди за преузимање („Службени гласник Републике Српске“, број 75/09), Управа емитента Енергоинвест аутоматика а.д. Источно Сарајево (у даљем тексту: Друштво) објављује сљедеће:

МИШЉЕЊЕ УПРАВЕ ЕМИТЕНТА
Енергоинвест аутоматика а.д. Источно Сарајево
О ОБЈАВЉЕНОЈ ПОНУДИ ЗА ПРЕУЗИМАЊЕ ЕМИТЕНТА

Управа Друштва је упозната са садржајем јавне понуде за преузимање упућене акционарима емитента Енергоинвест аутоматика а.д. Источно Сарајево од стране „N TRADE d.o.o.“ (у даљем тексту Понудилац), који је на дан објаве понуде за преузимање власник 683.050 акција емитента, које су редовне акције, класе „А“, номиналне вриједности 1,00 КМ, што представља 36,390652 % од укупног броја акција са правом гласа у Скупштини емитента.

Основни капитал Друштва износи 1.876.993,00 КМ, а подијељен је на 1.876.993 редовних (обичних) акција, класе „А“, номиналне вриједности 1,00 КМ.

Јавна понуда за преузимање је објављена у дневном листу „Глас Српске“, дана 09. децембра 2022. године. Понудилац се обавезао да ће купити све акције на којима није заснован терет по цијени од 0,255 КМ за једну акцију.

1. Информације о емитенту:

- *Настанак и правни статус:*

Решењем Основног суда у Српском Сарајеву од 23.10.2001. године (Број регистарског улошка регистарског суда: 1-167, Ознака и број Решења: У:373/01) извршен је упис промјене својине државног капитала и облика организовања код „ЕНЕРГОИНВЕСТ“ МДП Сарајево, ЗДП „АУТОМАТИКА“ са п.о. Сарајево-Лукавица према одредбама „Закона о приватизацији државног капитала у предузећима“ („Службени гласник Републике Српске“ бр. 24/98) и промене облика у складу са „Законом о предузећима“ („Службени гласник Републике Српске“ бр. 24/98), те се уписује промена облика предузећа у „ЕНЕРГОИНВЕСТ-АУТОМАТИКА“ а.д. Српско Сарајево.

Друштво послује под називом „Енергоинвест-Аутоматика“ а.д. и налази се на адреси Вука Караџића бр. 28, Источно Ново Сарајево. Уписано је у Основном суду Соколац, бр. Уписа У-52/05.

Друштво је пословало у саставу „Енергоинвест“ МДП као ЗДП „Аутоматика“ до 23.10.2001. године, када рјешењем Дирекције за приватизацију бр. 01-144-4/99 од 19.12.2000. године и одлуком о промјени облика организовања бр. 10-60-248/01 од 13.07.2001. године мијења облик организовања у „Енергоинвест-Аутоматика“ а.д.

Посљедња измјена уписа у Судски регистар Окружног привредног суда у Источном Сарајеву извршена је 15.04.2020. године и односила се на упис промјене лица овлаштеног за заступање. Престају овлаштења за заступање Тешановић Миодрагу, Друштво ће убудуће заступати Нешић Предраг, директор, без ограничења овлаштења.

Основна дјелатност је изнајмљивање и давање у закуп (лизинг) машина, опреме и материјалних добара (шифра дјелатности 77.39).

Матични број Друштва је 1156730, а регистрација пореског обвезника код Пореске управе Републике Српске је извршена под бројем 4400542270007.

Друштво је 2021. години имало просјечно пет запослених радника.

- *Основна дјелатност Друштва:*

77.39 – Изнајмљивање и давање у закуп (лизинг) осталих машина, опреме и материјалних добара

- Имовина у власништву емитента:

Укупна нето вриједност земљишта, грађевинских објеката, постројења и опреме на дан 31.12.2021. године је износила 1.919.150,00 КМ.

НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И ИНВЕСТИЦИОНЕ НЕКРЕТНИНЕ - изражено у КМ	1.919.150,0 0
1. Земљиште	730.252,00
2. Постројења и опрема	73.586,00
3. Инвестиционе некретнине	1.115.312,00

- Власничка структура емитента:

Акционари	% учешћа	Број акција
N TRADE d.o.o.	36,390653	683.050
Божовић Млађен	29,941508	562.000
К-ИНЕЛ д.о.о. Српско Сарајево	14,247789	267.430
Копривица Јасмина	5,032997	94.469
Мршић Данка	0,419927	7.882
Ковач Предраг	0,399149	7.492
Мастиловић Драган	0,311029	5.838
Рундић Дарко	0,308472	5.790
Бакула Миладин	0,290305	5.449
Пандуревић Ангелина	0,290305	5.449
ОСТАЛИ	12,367866	232.144
УКУПНО	100	1.876.993

- Тренутна заступљеност и положај на тржишту:

Управа Друштва сматра да је заступљеност Друштва у сегменту дјелатности Изнајмљивање и давање у закуп (лизинг) осталих машина, опреме и материјалних добара до 10 %.

2. Став управе емитента у односу на цијену коју се понудилац обавезује да плати по свакој акцији која је предмет понуде:

- Минимална цијена по којој се трговало акцијама емитента у посљедних шест мјесеци прије настанка обавезе објављивања понуде за преузимање емитента је 0,25 КМ, а максимална цијена је 0,605 КМ.
- Просјечну цијену акција остварену на берзи (у смислу члана 15. став 4. Закона о преузимању акционарских друштава) је могуће одредити јер је испуњен критеријум ликвидности она износи 0,252 КМ.
- Књиговодствена вриједност по акцији на дан посљедњег годишњег извјештаја (31.12.2021 год.) износила је 1,1192 КМ.
- Финансијски резултат на дан посљедњег годишњег извјештаја (31.12.2021.год.) – исказан је нето добитак у износу од 2.670,00 КМ.
- Цијена коју се понудилац обавезује да плати у понуди једнака је цијени коју је понудилац био обавезан да утврди у складу са чланом 15. Закона о преузимању акционарских друштава, тако да понуђена цијена не садржи премију.
- Цијена коју се понудилац обавезује да плати је 0,255 КМ, док је просјечна пондерисана цијена акција остварену на берзи у посљедњих 6 мјесеци 0,252 КМ.

- Управа Друштва сматра да је понуђена цијена фер и реална у смислу имовинског и приносног положаја, процјене будућих кретања, те могућих ванредних околности.

3. Став управе емитента у односу на планове, циљеве и намјере понудиоца у вези са друштвом које преузима:

Став управе емитента у односу на планове, циљеве и намјере понудиоца у вези са друштвом које преузима:

„У случају успјеха Јавне понуде, Понудилац намјерава побољшати пословање и функционисање Друштва. План је да пословање друштва унаприједи реконструкцијом пословних објеката, који се налазе у власништву Друштва, чиме ће се створити услови за повећање прихода, по основу издавања пословних простора у закуп на дужи рок. Друштво намјерава да већину пословних објеката, након завршене реконструкције и адаптације, изда у закуп реномираним трговачким фирмама.“

Понудилац нема намјеру мијењати основну дјелатност и сједиште друштва, а број запослених ће се увећавати зависно од обима пословања.

- Према мишљењу Управе Друштва постоје реалне могућности остварења планова, циљева и намјера понудиоца наведених у понуди за преузимање.

4. Став управе емитента у односу на могуће посљедице извршења планова понудиоца на политику запошљавања и промјене у вези са мјестима у којима емитент обавља дјелатност:

- Понудилац је у понуди изјавио да нема намјеру мијењати дјелатности и сједиште Друштва, са чиме се управа Друштва слаже.

5. Изјава о постојању и садржају споразума са понудиоцем (ако постоји):

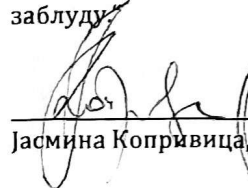
- Не постоји никаква врста споразума Емитента са Понудиоцем, нити чланова Управног одбора са Понудиоцем.
- Јасмина Копривица је члан Управног одбора и посједује 5,032997% акција "ЕНЕРГОИНВЕСТ-АУТОМАТИКА" а.д. Источно Сарајево, те ће исте депоновати у овом поступку преузимања.
- Остали чланови Управног одбора не посједују акције "ЕНЕРГОИНВЕСТ-АУТОМАТИКА" а.д. Источно Сарајево,
- Нема несагласности Управе у мишљењу о понуди.

6. Став радника у вези са понудом за преузимање

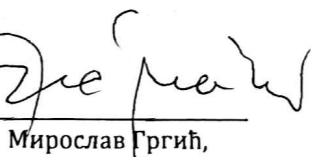
Управа емитента је Мишљење Управе о понуди за преузимање поставила на огласну плочу, те наведена документа ставила на увид запосленим радницима, чиме је испунила обавезу из члана 27. став 2а Закона о преузимању акционарских друштава. Уколико, у Законом предвиђеном року, неко од запослених радника изнесе своје мишљење о понуди за преузимање, Управа емитента ће објавити Додатно мишљење Управе на званичној веб страници Бањалучке берзе.

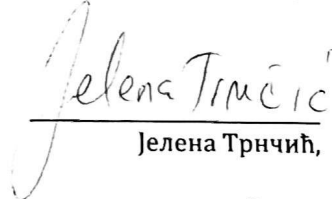
Коначан став у вези са објављеном понудом за преузимање емитента:

„Према нашем увјерењу и у складу са свим нашим сазнањима и подацима којима располажемо, изражавамо *п о з и т и в а н* став у вези са објављеном понудом за преузимање емитента "ЕНЕРГОИНВЕСТ-АУТОМАТИКА" а.д. Источно Сарајево, те обавјештавамо акционаре да наведено мишљење не прикрива податке од материјалног значаја и не садржи податке ни информације које би у погледу објављене понуде за преузимање емитента, акционаре могле да доведу у заблуду“


Јасмина Копривица




Мирослав Гргић,


Јелена Трнчић,

