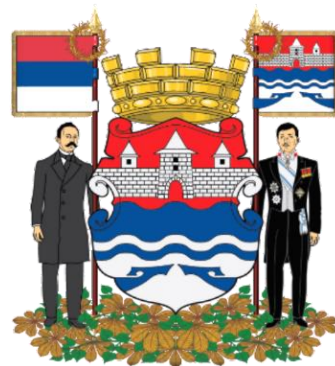




ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ Трећа емисија обвезница ГРАД БАЊА ЛУКА

Бања Лука, мај 2020. године



На основу члана 11. став 1. Закона о тржишту хартија од вриједности („Службени гласник Републике Српске” број: 92/06, 34/09 и 30/12, 59/13, 108/13 и 04/17), члана 5. Правилника о условима и поступку емисије хартија од вриједности („Службени гласник Републике Српске”, број: 60/12, 88/13, 107/16, 111/16 и 33/18) и Одлуке о трећој емисији обвезница јавном понудом, број: 07-013-98/20 од 27.5.2020. године, Град Бања Лука (у даљем тексту: Емитент), доноси

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ

за трећу емисију обвезница и њихово уврштење на
службено тржиште Бањалучке берзе

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ТРЕЋОЈ ЕМИСИЈИ ОБВЕЗНИЦА ЕМИТЕНТА ГРАД БАЊА ЛУКА	
Вриједност емисије:	12.000.000 КМ
Број обвезница које се емитују:	120.000
Номинална вриједност по обвезници:	100 КМ
Каматна стопа:	4,0%
Рок доспијећа:	10 година
Грејс период:	1 година
Број транши:	2
Обрачун и исплата камате и главнице:	квартално

Агент емисије „Адвантис Брокер“ а.д. Бања Лука

Бања Лука, мај 2020. године

САДРЖАЈ

1.	ОДГОВОРНА ЛИЦА ЕМИТЕНТА	5
1.1.	Лица одговорна за информације садржане у Јединственом проспекту	5
1.2.	Потписане изјаве одговорних лица	5
2.	ФАКТОРИ РИЗИКА	6
2.1.	ФАКТОРИ РИЗИКА СПЕЦИФИЧНИ ЗА ЕМИТЕНТА КОЈИ МОГУ УТИЦАТИ НА СПОСОБНОСТ ЕМИТЕНТА ДА ИЗМИРУЈЕ СВОЈЕ ОБАВЕЗЕ ПРЕМА ИМАОЦИМА ОБВЕЗНИЦА	6
2.2.	ФАКТОРИ РИЗИКА ЗА ОБВЕЗНИЦЕ КОЈЕ СЕ НУДЕ И/ИЛИ УКЉУЧУЈУ У ТРГОВАЊЕ, А КОЈИ СУ ЗНАЧАЈНИ ЗА ПРОЦЕНУ ТРЖИШНОГ РИЗИКА ПОВЕЗАНОГ С ТИМ ХАРТИЈАМА ОД ВРИЈЕДНОСТИ	8
3.	ИНФОРМАЦИЈЕ О ЕМИТЕНТУ	9
3.1.	Основни подаци о емитенту и опис његовог правног положаја у оквиру државне управе	9
3.2.	Догађаји који могу бити од значаја за процену солвентности емитента	9
3.3.	Подаци о органима управљања, као и о лицима који су чланови тих органа	10
3.4.	Демографски, економски и други показатељи емитента	13
3.4.1.	<i>О граду Бања Лука</i>	13
3.4.2.	<i>Основни економски показатељи</i>	19
3.5.	СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА ГРАДА БАЊА ЛУКА ЗА ПЕРИОД 2018-2027. ГОДИНЕ	26
4.	ЈАВНЕ ФИНАНСИЈЕ	27
4.1.	Буџетски систем	27
4.1.1.	<i>Поступак припреме, доношења и извршења буџета</i>	27
4.1.2.	<i>Буџетски резултат</i>	28
4.1.3.	<i>Буџет Града Бања Лука за период 2018-2020. године</i>	30
4.2.	Подаци о задужености емитента	34
4.3.	Финансијска позиција емитента и извори средстава	39
4.4.	Подаци о приходима емитента за 2018. и 2019. годину	51
4.5.	Опис свих ревизорских поступака или поступака независне контроле рачуна емитента	55
5.	ЗНАЧАЈНЕ ПРОМЈЕНЕ	56
5.1.	Детаљи о значајнијим промјенама које се односе на информације наведене у тачки 4	56
6.	СУДСКИ, УПРАВНИ И АРБИТРАЖНИ ПОСТУПЦИ	57
6.1.	Информације о свим управним, судским или арбитражним поступцима	57
6.2.	Информације о могућем имунитету из неких судских поступака, које има емитент	57
7.	КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ	58
7.1.	Разлози за понуду и намјена средстава	58
7.2.	Процена укупних трошкова емисије	61
7.3.	Интереси правних/физичких особа у вези с издавањем/понудом	61
8.	ИНФОРМАЦИЈЕ О ОБВЕЗНИЦАМА КОЈЕ ЋЕ БИТИ ПОНУЂЕНЕ/ УКЉУЧЕНЕ У ТРГОВАЊЕ	61
8.1.	Опис врсте и класе обвезница које су предмет понуде и укључења у трговање	61
8.2.	Карактеристике обвезница	62
8.3.	Положај обвезница које су предмет понуде и укључења у трговање	62
8.4.	Опис права које дају обвезнице, евентуална ограничења тих права, као и поступак за извршавање тих права	62
8.5.	Пријевремени откуп обвезница	62
8.6.	Каматна стопа, доспијеће, начин обрачуна и рокови за исплату главнице и камате по обвезницама	62
8.7.	Обезбјеђење обавеза емитента по основу треће емисије обвезница	63
8.8.	Валутна клаузула	64
8.9.	Начин и методе амортизације и временски распоред плаћања	66

8.10.	Принос и ОПИС МЕТОДА ИЗРАЧУНАВАЊА.....	68
8.11.	ЗАСТУПАЊЕ ИМАЛАЦА ОБВЕЗНИЦА, ОДНОСНО, ОДРЕДБЕ О СКУПШТИНИ ИМАЛАЦА ОБВЕЗНИЦА.....	68
8.12.	ОДЛУКЕ О НОВИМ ЕМИСИЈАМА ХАРТИЈА ОД ВРИЈЕДНОСТИ ЕМИТЕНТА	69
8.13.	ОЧЕКИВАНИ ДАТУМ ИЗДАЊА НОВИХ ХАРТИЈА ОД ВРИЈЕДНОСТИ ЕМИТЕНТА	69
8.14.	ОПИС БИЛО КАКВИХ ОГРАНИЧЕЊА У ВЕЗИ СЛОБОДНЕ ПРЕНОСИВОСТИ ОБВЕЗНИЦА	69
8.15.	ПОДАЦИ О ПОРЕСКИМ ОБАВЕЗАМА У ВЕЗИ СА ОБВЕЗНИЦАМА.....	69
9.	УСЛОВИ ПОНУДЕ.....	70
9.1.	Услови, подаци о понуди, временски распоред и поступак прихвата понуде	70
9.2.	Услови понуде	70
9.2.1.	Укупни износ емисије /понуде.....	70
9.2.2.	Период уписа обвезница и опис поступка уписа обвезница	70
9.2.3.	Опис могућности за смањење броја уписаних обвезница по инвеститору и начина за поврат преплаћеног износа уписницима.....	71
9.2.4.	Детаљи о одређеном најмањем/ највећем броју обвезница који се могу уписати	72
9.2.5.	Начин и рокови за уплату уписаних обвезница, као и начин на који ће бити пренијете на власничке рачуне купаца обвезница	72
9.2.6.	Опис начина и датум на који ће бити објављени резултати понуде	72
9.2.7.	Право првенства при упису обвезница.....	72
9.3.	План расподеле и алокације обвезница.....	72
9.3.1.	Категорије потенцијалних инвеститора којима су понуђене обвезнице	72
9.3.2.	Обавјештавање инвеститора о количини додијељених обвезница.....	73
9.4.	ЦИЈЕНА ПО КОЈОЈ ЋЕ ОБВЕЗНИЦЕ БИТИ ПОНУЂЕНЕ И ИЗНОС СВИХ ТРОШКОВА И ПОРЕЗА КОЈИ ПАДАЈУ НА ТЕРЕТЕ ИНВЕСТИТОРА ...	73
9.5.	СПРОВОЂЕЊЕ ПОНУДЕ/ПРОДАЈЕ (ПЛАСМАН И ПОКРОВИТЕЉСТВО, ОДНОСНО ПРЕУЗИМАЊЕ).....	73
9.5.1.	Назив и адреса институција које спроводе поступак понуде/продаје уз обавезу откупа (пласман обвезница) или без обавезе откупа (пласман) обвезница	73
9.5.2.	Пословно име и сједиште кредитне и депозитне институције преко којих емитент извршава финансијске обавезе по основу понуде.....	74
9.5.3.	Датум закључивања уговора о покровитељству.....	74
10.	УКЉУЧЕЊЕ У ТРГОВАЊЕ	75
10.1.	Подаци о уврштењу понуђених обвезница на тржиште Бањалучке берзе	75
10.2.	Подаци о хартијама од вриједности исте врсте, које је емитент већ издао и укључио у трговање	75
10.3.	Појединости о лицима која су се обавезала да ће дјеловати као посредници при секундарном трговању, обезбеђујући ликвидност помоћу понуђене и тражене цијене	75
11.	ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ.....	76
11.1.	САВЈЕТНИЦИ ПОВЕЗАНИ СА ИЗДАВАЊЕМ ОБВЕЗНИЦА	76
11.2.	ИНФОРМАЦИЈЕ У ЈЕДИНСТВЕНОМ ПРОСПЕКТУ КОЈИ СУ РЕВИДИРАЛИ ИЛИ ПРЕГЛЕДАЛИ ОВЛАШЋЕНИ РЕВИЗОРИ	76
11.3.	МИШЉЕЊЕ ИЛИ ИЗВЈЕШТАЈ СТРУЧНИХ ЛИЦА	76
11.4.	ОЦЕНА КРЕДИТНЕ СПОСОБНОСТИ ЕМИТЕНТА ИЛИ ЊЕГОВИХ ДУЖНИЧКИХ ХАРТИЈА ОД ВРИЈЕДНОСТИ И ДРУГИ ПОКАЗАТЕЉИ	77
12.	ДОКУМЕТИ ДОСТУПНИ НА УВИД.....	78
13.	КОНТАКТ ОСОБА.....	78
14.	ОБАВЕЗЕ ИЗВЈЕШТАВАЊА ГРАДА БАЊА ЛУКА.....	79
15.	ПРИЛОГ БР. 1: СПИСАК ГРАФИКОНА И ТАБЕЛА.....	80

Град Бања Лука прихвата одговорност за садржај овог Јединственог проспекта. Према нашем увјерењу и у складу са свим нашим сазнањима и подацима којим Град Бања Лука располаже, изјављујемо да сви подаци из овог Јединственог проспекта чине cjеловит и истинит приказ финансијског положаја, имовине и обавеза, губитака и добитака Града Бања Лука, као и права и обавезе садржаних у обвезницама Града Бања Лука, те да чињенице које би могле утицати на потпуност и истинитост овог Јединственог проспекта нису изостављене. Јединствени проспект не прикрива податке од материјалног значаја и не садржи податке, ни информације које би потенцијалне инвеститоре довеле у заблуду. У складу са наведеним, Емитент прихвата одговорност за информације садржане у овом Јединственом проспекту.

У складу са чланом 59. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени Гласник РС“, број: 71/12, 52/14 и 114/17), Јединица локалне самоуправе може се дугорочно задужити само ако у периоду стварања дуга укупан износ који доспијева за отплату, по предложеном дугу и cjелокупном доспјелом неизмиренем постојећем дугу, у било којој наредној години, није већи од 18% износа њених редовних прихода остварених у претходној фискалној години. Министарство финансија Републике Српске издало је Емитенту сагласност, број: 06.04/020-444-1/20 од 04.06.2020. године, за задужење емисијом обвезница, у укупном износу до 12.000.000 КМ, у временском периоду од 10 година.

У складу са Законом о тржишту хартија од вриједности („Службени Гласник РС“, број: 92/06, 34/0, 30/12, 59/13, 108/13 и 04/17), овај Јединствени проспект одобрила је Комисија за хартије од вриједности Републике Српске на сједници одржаној дана 12.6.2020. године, број рјешења: 01-УП-31-296-2/20. Одобрењем овог Јединственог проспекта Комисија за хартије од вриједности Републике Српске потврдила је да Јединствени проспект садржи све податке утврђене Законом о тржишту хартија од вриједности и Правилником о условима и поступку емисије хартија од вриједности Републике Српске („Службени гласник РС“, број: 60/12, 88/13, 107/16, 111/16 и 33/18), те да може бити објављен. Обвезнице из предметне емисије ће бити уврштене на службено берзанско тржиште Бањалучке берзе а.д. Бања Лука.

Нико није овлашћен да даје податке и изјаве у вези с понудом и продајом обвезница, а који нису садржани у овом Јединственом проспекту. Ако би се такви подаци или изјаве дали, на њих се не смије ослонити, као на податке и изјаве чије је објављивање одобрио Град Бања Лука. Издавање овог Јединственог проспекта, нити продаја или куповина обвезница, не имплицирају да се околности везане уз Град Бању Луку нису измијениле од датума издавања овог Јединственог проспекта.

Овај Јединствени проспект не смије се сматрати препоруком за куповину или понудом за продају обвезница од стране или за рачун Града Бања Лука или од стране агента емисије или за рачун другог лица које је с њима повезано, у било којој земљи у којој је давање таквих понуда или позива од стране таквих лица противзаконито.

Сваки инвеститор, који разматра куповину обвезница, упућује се на властиту оцјену и процјену финансијског положаја и пословања Града Бања Лука, те услова обвезница, укључујући инхерентне ризике, међу којима и оне описане у поглављу 2. Фактори ризика.

Ако другачије није наведено, сви годишњи подаци, укључујући податке о финансијским извјештајима, заснивају се на календарским годинама. Бројеви у Јединственом проспекту су заокружени. У овом документу упућивање на КМ означава конвертибилну марку, односно законско средство плаћања у Републици Српској и Босни и Херцеговини (у даљем тексту: БиХ).

1. ОДГОВОРНА ЛИЦА ЕМИТЕНТА

1.1. Лица одговорна за информације садржане у Јединственом проспекту

Лица одговорна за информације садржане у Јединственом проспекту су:

- мр Игор Радојичић, градоначелник Града Бања Лука
- Божана Шљивар, начелница Одјељења за финансије

1.2. Потписане изјаве одговорних лица

“Предузевши све потребне мјере, изјављујемо да су, према нашим сазнањима, информације у Јединственом проспекту у складу са чињеницама, као и да нису изостављене чињенице које би могле да утичу на истинитост и потпуност Јединственог проспекта”.




мр Игор Радојичић
Градоначелник Града Бања Лука



Божана Шљивар
Начелница Одјељења за финансије

2. ФАКТОРИ РИЗИКА

2.1. Фактори ризика специфични за емитента који могу утицати на способност емитента да измирује своје обавезе према имаоцима обвезница

Ризик неблаговременог измирења доспјелих обавеза по гарантованим обвезницама

У складу са Законом о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске, обавезе по основу емитованих обвезница представљају апсолутну и безусловну обавезу Града Бања Лука.

Средства за отплату главнице, камате и других трошкова у вези са емисијом, планирају се буџетом Града Бања Лука. Отплата дуга се извршава из редовних прихода Града Бања Лука и представља приоритетну обавезу, у складу са Законом о задуживању, дугу и гаранцијама и одлукама о извршењу буџета Града.

Ризик неизвршавања укупног дуга Града Бања Лука, па самим тим и обавеза по основу ове емисије, сведен је на најмању могућу мјеру.

Ризик пореских прихода

Ризик пореских прихода садржан је у врсти и висини пореских прихода који су законом утврђени као извори финансирања, што значи да приходи зависе од законски утврђених извора и нивоа привредних активности на које се утврђени порези обрачунавају. Значајне промјене у једном од ова два фактора, уз претпоставку непромијењених расхода могу довести до настанка дефицита буџета Града Бања Лука.

Политички ризик

Политички ризик поједине државе укључује све ризике повезане са могућом политичком нестабилношћу, односом законодавне, извршне и судске власти, укључујући cjеловитост и постојаност државе као такве. Политички ризик зависи и од односа БиХ са сусједним државама и свијетом. За БиХ је карактеристичан и ризик везан за однос између заједничких органа БиХ и институција Републике Српске.

Оперативни ризик

Оперативни ризик проистиче из самог пословног процеса, односно могућих пропуста у раду запослених и органа Емитента, неодговарајућих унутрашњих процедура и процеса, неадекватног управљања информационом и другим системима, као и услед непредвидивих спољних догађаја. Град Бања Лука је усвојио Правилник о интерним контролама и интерним контролним поступцима (Службени гласник Града Бања Лука, број 16/06, 7/07, 32/08 и 16/14), којим су прописани контролни поступци и мјере са минимизирање оперативних и других ризика. Такође, Град је усвојио План интегритета као интерног антикорупционог документа који садржи скуп мјера правне и практичне природе и којим се спријечавају и отклањају могућности за различите облике коруптивног понашања и неправилности у раду Градске управе.

У Градској управи Града Бања Лука се континуирано ради на повећању ефикасности и ефективности коришћења јавних средстава, а у претходној години су интензивирани активности на успостављању и развоју система Финансијског управљања и контроле (ФУК).

За 2018. и 2019. годину усвојени су План и Годишњи извјештај о спровођењу планираних активности на успостављању и развоју система финансијског управљања и контроле. За 2020. годину је донесен План.

У Градској управи је успостављена организациона структура која омогућава успјешно остварење постављених циљева. Дефинисан је читав низ писаних интерних процедура, а стално се преиспитује и унапређује квалитет услуга. Имплементиран је ИСО-9001-2015.

Низ контролних активности доприноси процесу управљања, смањењу ризика и успјешности остварење постављених циљева.

Сви запослени у Градској управи, према Правилнику о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста, имају одговорност за провођење система ФУК, а руководиоци за успостављање, развој и провођење. Начин управљања је одговоран и транспарентан.

Успостављени су одређени управљачко-информациони системи који садрже поуздане и тачне финансијске и нефинансијске податке и информације и који омогућавају припрему извјештаја и доношење најсврходнијих одлука.

Руководство се редовно извјештава о извршењу буџета, расположивим средствима, обавезама и потраживањима. Осигурана је транспарентност података – кључни документи су објављени на веб страници Града.

Виша сила - „Force majeure“

Под овим појмом подразумевају се сљедећи догађаји:

- рат, инвазија, дјеловање вањског непријатеља, терористичко дјеловање, побуна или устанак непријатеља Републике Српске и Босне и Херцеговине;
- случајеви као што су: земљотреси, торнада, оркани, поплаве, пожари, и сл, изузев предвидљивих и уобичајених климатских и природних појава које узрокују оштећења или уништење;
- појава пандемије услед болести COVID-19 изазване вирусом SARS-CoV-2 у марту 2020. године.

На приједлог Градског штаба за ванредне ситуације, градоначелник Града Бања Лука је донио низ аката у циљу ефикасног управљања пандемијом услед болести COVID-19 изазване вирусом SARS-CoV-2 (више наредби о регулисању рада трговинских и других објеката; наредбе о организовању и спровођењу мјера карантина, наредбе о окупљању и кретању грађана и др.).

У циљу ублажавања економских посљедица пандемије, Скупштина Града је донијела пакет мјера, који укључује:

1. Субвенције за износ комуналне таксе за истицање пословног имена и субвенције накнаде за заузимање јавне површине (планирано у укупном износу од 827.000 КМ);
2. Субвенције износа редовне камате на кредите (укупан износ свих додијелених субвенција не може бити већи од 500.000);
3. Одобравање застоја (мораторијума) у отплати дуга (односи се на већ закључене уговоре и споразуме о вансудским и судским поравнањима о одгођеном плаћању дуга по основу такси, накнада и другог дуга, а по којима су пословни субјекти дужни да плате дуг у корист буџета Града);
4. Ослобађање плаћања закупнине за три мјесеца (закупци који су у уговорном односу са Градом по основу уговора о комерцијалном закупу).

Такође, путем Центра за социјални рад обезбјеђена је помоћ свим суграђанима који су се у току трајања пандемије нашли у ситуацији социјалне потребе. Подјела пакета за социјално угрожене категорије становништва је почела крајем марта и обухватила је око 13.500 становника.

Када је у питању буџет Града, од почетка пандемије се интензивно и детаљно прате приходи и расходи, како би се финансије Града прилагодили смањењу прихода због пада привредне активности. Приступило се и изради ребаланса буџета, чији је нацрт усвојен крајем мјесеца маја. На основу упутстава и наредби градоначелника, а у циљу контроле расхода, обустављено је покретање нових јавних набавки, чије провођење није неопходно и приоритетно, отказане су манифестације и догађаји планирани за прво полугодиште 2020. годину, стварање текућих расхода је значајно редуковано. На основу свих активности проведених у претходном периоду, може се закључити да су Градска управа и Градски штаб за ванредне ситуације успјешно управљали епидемијом и свим ризицима везаним за овај ванредни догађај.

2.2. Фактори ризика за обвезнице које се нуде и/или укључују у трговање, а који су значајни за процјену тржишног ризика повезаног с тим хартијама од вриједности

Ризик тржишта капитала Републике Српске (системски ризици)

Ограничавајући фактор тржишта капитала Републике Српске и БиХ јесте величина тржишта, слаба ликвидност за постојеће инструменте, непостојање већег броја домаћих институционалних инвеститора. Приликом улагања у дужничке хартије било којег емитента, постоји могућност појаве одређених системских ризика који се могу одразити кроз тржишне флукуације економског стања, стабилност и макроекономске ситуације, које чине тржишно окружење берзи на којима се котирају хартије од вриједности. Узимајући у обзир различите инвестиционе стратегије, инвеститори морају пратити споменуте (не)цикличне појаве макроекономских промјена које се могу, али и не морају одразити на сама тржишта капитала, па самим тиме и хартије од вриједности.

Каматни ризик

Каматне стопе ове емисије прилагођене су нивоу каматних стопа БиХ тржишта. Емитент нема утицаја на понашање каматних стопа на тржишту, тако да раст каматних стопа на тржишту може проузроковати пад цијена што може негативно утицати на инвеститоре. Такође, пад каматних стопа на тржишту може довести до раста цијена обвезница што би имало позитивне финансијске ефекте на инвеститоре уколико би се одлучили за продају обвезница.

Валутни ризик

Инвеститори треба да узму у обзир да ће обвезнице бити деноминоване у КМ и да је конвертибилна марка (КМ) као званична валута у БиХ везана за евро. Централна банка Босне и Херцеговине (ЦББиХ) одржава монетарну стабилност у складу са „Currency board“ аранжманом (1 КМ = 0,51129 EURO, односно 1 EURO = 1,95583 КМ), што значи да издаје домаћу валуту уз пуно покриће у слободним конвертибилним девизним средствима по фиксном курсу (1 КМ = 0,51129 EURO, односно 1 EURO = 1,95583 КМ).

У случају промјене званичног курса конвертибилне марке према еврџ, обвезнице које су предмет овог Јединственог проспекта ће се прерачунавати и уплаћивати у противвриједности конвертибилне марке за еврџ, према средњем курсу ЦББиХ.

Ради очувања реалне вриједности, уколико дође до промјене званичног курса конвертибилне марке према еврџ, примјењиваће се валутна клаузула (прерачун конвертибилне марке у еврџ, односно евра у конвертибилну марку) по средњем курсу, а према курсној листи ЦББиХ на дан доспијећа ануитета по основу емитованих обвезница.

Ризик ликвидности обвезница

Није сигурно да ће се развити активно секундарно трговање обвезницама, а које би трајало укупни период до доспијећа обвезница што може отежати продају обвезница по фер тржишној цијени. Не може се дати никаква гаранција да ће се развити секундарно тржиште за трговање обвезницама, као ни гаранција да ће постојати ликвидност таквог секундарног тржишта уколико се исто развије, а исто тако се не може дати ни гаранција да уколико се секундарно тржиште развије, да ће исто постојати у континуитету. На неликвидном тржишту, регистровани власници обвезница можда неће моћи да продају обвезнице по правичној тржишној цијени.

Ризик процјене

Сваки потенцијални инвеститор заинтересован за куповину обвезница мора да утврди, на основу сопствене независне процјене и/или на бази професионалних савјета које сматра одговарајућим у датим околностима, да ли је потенцијална одлука о куповини обвезница одговарајућа и прихватљива инвестиција. Инвеститори чије инвестиционе активности подлијежу инвестиционим законима и прописима, или надзору или регулисању од стране надлежних органа, могу да подлијежу ограничењима улагања у одређене врсте

дужничких хартија од вриједности. Инвеститори треба да изврше анализу и размотре та ограничења прије улагања.

Ризик инфлације

Ризик инфлације представља могућност смањења тржишне цијене активе као што су обвезнице, или прихода по основу истих, услед чињенице да инфлација смањује куповну моћ валуте. Инфлација утиче на смањење реалне стопе приноса. Уколико би стопа инфлације била већа од камате која се плаћа по обвезницама, реалан принос по основу обвезница би био негативан.

3. ИНФОРМАЦИЈЕ О ЕМИТЕНТУ

3.1. Основни подаци о емитенту и опис његовог правног положаја у оквиру државне управе

Назив емитента:	Град Бања Лука
Правни статус:	Јединица локалне самоуправе
Адреса	Трг српских владара 1, 78000 Бања Лука
ЈИБ	4401012920007
Матични број	01101226
Основна дјелатност	84.11 Опште дјелатности јавне управе
Број у Регистру емитената КХОВ РС	02-1-235/07
Телефон	+ 387 51 244 409
Фах	+ 387 51 244 594
E-mail	finansije@banjaluka.com
Web	www.banjaluka.rs.ba

У члану 2. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) је наведено да је град Бања Лука територијална јединица локалне самоуправе у којој грађани задовољавају своје потребе и учествују у остваривању заједничких и општих интереса, непосредно и преко демократски изабраних представника.

Град има све надлежности прописане Законом о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 97/16 и 36/19), као и друге надлежности које су му пренесене другим законом.

3.2. Догађаји који могу бити од значаја за процјену солвентности емитента

С обзиром на то да већину прихода Града чине порески и непорески приходи, који се дијеле између буџета Републике и буџета градова и општина, догађаји који могу бити од значаја за процјену солвентности Града су кретања макроекономских показатеља (нпр. бруто друштвеног производа), пореска политика у области директног опорезивања, прописи који дефинишу непореске приходе и сл.

Према подацима из Ребаланса буџета Републике Српске за 2020. годину очекује се значајан пад економске активности због пандемије COVID19, а чије се посљедице већ могу примијетити посматрајући кретање наплате јавних прихода.

Према подацима Пореске управе Републике Српске и Управе за индиректно опорезивање, јавни приходи су услед новонастале ситуације због појаве вируса корона у Републици Српској у другој половини марта и током априла 2020. године значајно пали, за око 16,1% у односу на исти период претходне године.

Ради ублажавања негативних посљедица усвојена је Уредба са законском снагом о пореским мјерама за ублажавања економских посљедица насталих услед болести COVID-19 SARS-CoV-2 („Службени гласник Републике Српске“, број 35/20), а мјере које су прописане наведеном уредбом имаће одређени утицај на кретање прихода током 2020. године.

Очекује се и значајан пад свих макроекономских показатеља, па се процјењује реалан раст БДП-а од -3,3%, док ће цијене просјечно пасти за 0,4%. С обзиром на тренутну ситуацију, као и мјере које се предузимају с циљем помоћи привреди, процјењује се значајан пад прихода у републичком буџету у другом кварталу 2020. године, затим благи опоравак остварења прихода у трећем и четвртном кварталу 2020. године.

Порески приходи на нивоу Републике Српске износе 2.557,6 милиона КМ у Ребалансу буџета Републике Српске за 2020. годину, што је мање за 184,4 милиона КМ или 6,7% у односу на пореске приходе планиране Буџетом Републике Српске за 2020. годину.

Непорески приходи у Ребалансу буџета Републике Српске за 2020. годину износе 200 милиона КМ, што представља умањење за 54,3 милиона КМ или 21,4% у односу на средства планирана Буџетом Републике Српске за 2020. годину.

У складу са општим економским пројекцијама и очекиваним падом прихода и Град Бања Лука је приступио изради Ребаланса буџета за 2020. годину. План пореских и непореских прихода је смањен за 25,1 милион КМ или 20% у односу на почетни буџет 2020. године. У складу с тим, извршено је одређено смањење текућих расхода и одређених издатака, према дефинисаним приоритетима у потрошњи. Да би се капитална улагања задржала на планираном нивоу, а у циљу подстицања привредне активности на територији града и очувања радних мјеста, очекивани пад прихода биће супституисан екстерним изворима финансирања, кроз емисију обвезница и краткорочно задужење, као и неутрошеним средствима суфицита оствареног у 2019. и ранијим годинама. Такође, циљ је и да се социјална давања задрже на првобитно утврђеном нивоу.

3.3. Подаци о органима управљања, као и о лицима који су чланови тих органа

Сходно члану 36. Статута, органи Града су:

- Скупштина Града и
- Градоначелник.

Према члану 38. и 39. Статута, Скупштина Града је представничко тијело грађана града, и орган одлучивања и креирања политике Града. Скупштина Града има 31 одборника. Одборници Скупштине Града бирају се на непосредним изборима, на период од 4 године, у складу са изборним прописима.

У окриву свог дјелокоуга, Скупштина Града:

- доноси статут;
- доноси одлуке и друге опште акте и даје њихово аутентично тумачење;
- доноси буџет;
- усваја финансијске извјештаје;
- доноси планове и програме развоја јединице локалне самоуправе, план локалног економског развоја, план инвестирања и план капиталних улагања;
- доноси стратешке документе просторног уређења за подручје јединице локалне самоуправе;
- доноси програм уређења грађевинског земљишта;
- доноси спроведбене документе просторног уређења за подручје јединице локалне самоуправе;
- доноси одлуке и друга општа акта о обављању функција из области културе, образовања, спорта, здравства, социјалне заштите, информација, занатства, туризма, угоститељства и заштите животне средине;
- доноси одлуке о комуналним таксама и другим јавним приходима, када је овлашћена законом;
- даје сагласност на цијену комуналне услуге;
- доноси одлуке и друга општа акта о организацији и функционисању цивилне заштите у области заштите и спасавања и врши и друге послове из области заштите и спасавања у складу са законом;
- доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином јединице локалне самоуправе;
- доноси одлуку о одређивању назива улица, тргова и дијелова насељених мјеста;
- доноси одлуку о проглашењу празника јединице локалне самоуправе;
- доноси одлуку о употреби симбола јединице локалне самоуправе;
- доноси одлуку о чланству јединице локалне самоуправе у Савезу општина и градова и о удруживању у друге савезе и организације;

- доноси план коришћења јавних површина;
- доноси одлуку о проглашењу почасних грађана и уређује права и обавезе из те одлуке;
- доноси одлуку о наградама и признањима;
- бира и разрешава предсједника Скупштине, једног или два потпредсједника Скупштине, замјеника градоначелника и чланове сталних и повремених радних тијела Скупштине, именује и разрешава секретара Скупштине и начелника Одјељења, односно Службе и врши избор, именовања и разрешења на другим позицијама у складу са законом;
- формира Стручну службу за потребе Скупштине и њених радних тијела;
- оснива Одбор за жалбе јединице локалне самоуправе и разматра извјештај о раду одбора;
- покреће иницијативу за територијалну промјену и промјену назива јединице локалне самоуправе и насељеног мјеста;
- доноси одлуку о задужењу јединице локалне самоуправе;
- усваја Пословник о раду;
- усваја етички кодекс Скупштине;
- разматра годишњи извјештај о раду Градоначелника и заузима свој став;
- разматра информације о стању јавног реда и мира, безбједности грађана и имовине на подручју јединице локалне самоуправе;
- одлучује о покретању иницијативе за опозив Градоначелника, у складу са законом којим се уређује избор Градоначелника, односно начелника општине;
- разматра извјештај Градоначелника о раду у органима предузећа која обављају комуналне дјелатности;
- одлучује о располагању капиталом у предузећима која обављају комуналне дјелатности, а који је у својини јединице локалне самоуправе;
- именује и разрешава директора и управни одбор установе, чији је оснивач или суоснивач јединица локалне самоуправе, у складу са законом;
- оснива привредна друштва, установе и предузећа комуналних и других дјелатности за обављање послова од интереса за јединицу локалне самоуправе, којима управља у складу са законом;
- расписује јавни зајам и самодопринос;
- расписује референдум, у складу са законом и
- врши и друге послове утврђене законом и Статутом.

Сходно члану 62. Статута, градоначелник је носилац извршне власти у Граду, руководи Градском управом Града, и одговоран је за њен рад. Градоначелник заступа и представља Град.

Према члану 67. Статута, градоначелник је надлежан да:

- предлаже Статут;
- предлаже одлуке и друга општа акта Скупштине;
- израђује и подноси Скупштини на усвајање нацрт и приједлог буџета, финансијски извјештај, економски план, развојни план, инвестициони програм, просторни и урбанистички план и остале планске и регулаторне документе који се односе на коришћење и управљање земљиштем, укључујући и коришћење јавног земљишта;
- обавјештава Скупштину о свим питањима из надлежности јединице локалне самоуправе, њених права и обавеза;
- спроводи локалну политику у складу са одлукама Скупштине, извршава локални буџет и обезбјеђује примјену одлука и других аката Скупштине;
- извршава законе и друге прописе Републике, града и општине чије је извршење повјерено јединици локалне самоуправе;
- доноси одлуку о оснивању градске, односно општинске управе;
- доноси Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста градске, односно општинске управе;
- предлаже именовање и разрешење начелника одјељења или службе;
- предлаже и доноси опште и појединачне акте о организацији и функционисању цивилне заштите у области заштите и спасавања и врши и друге послове из области заштите и спасавања у складу са законом;
- реализује сарадњу јединице локалне самоуправе са другим јединицама локалне самоуправе, међународним и другим организацијама, у складу са одлукама и закључцима Скупштине и њених радних тијела;

- даје сагласност на статуте и друга општа акта предузећа и установа чији је оснивач јединица локалне самоуправе;
- подноси извјештај Скупштини о раду у органима предузећа која обављају комуналне дјелатности;
- подноси извјештај Скупштини о свом раду и раду градске, односно општинске управе;
- покреће иницијативу да се до одлуке надлежног суда обустави од извршења општи или појединачни акт Скупштине, ако сматра да је супротан Уставу и закону;
- Закључује уговоре у име јединице локалне самоуправе, у складу са актима Скупштине;
- рјешава у другом степену по жалби на првостепена рјешења, уколико за рјешавање нису надлежни републички органи;
- доноси одлуке о располагању новчаним средствима на начин утврђен Статутом;
- одлучује о сукобу надлежности између градске, односно општинске управе и организација које врше послове од интереса за јединицу локалне самоуправе;
- одлучује о изузећу службеног лица градске, односно општинске управе и
- обавља друге послове утврђене законом и Статутом.

Градоначелник је одговоран за законитост свих аката које предлаже Скупштини.

Послови у Градској управи Града Бања Лука организују се у оквиру одјељења, служби и одсјека, који чине јединствен процес рада у сједишту ове локалне заједнице.

Градска управа Града Бања Лука има 12 одјељења, двије службе и седам одсјека и Кабинет градоначелника.

Градска управа Града обавља сљедеће послове:

- извршава, и обезбјеђује извршавање одлука и других прописа и аката које доноси Скупштина Града и градоначелник;
- извршава законе и друге прописе Републике Српске и БиХ, чије јој је извршавање повјерено;
- рјешава у управним стварима, врши управни надзор, и друге управне послове у оквиру надлежности локалне управе;
- врши послове државне управе - који су јој повјерени;
- непосредно припрема програме развоја и друге програме и планове, које доноси Скупштина Града и градоначелник;
- припрема прописе и друга акта - које доноси Скупштина Града и њена радна тијела, и градоначелник;
- врши и друге послове које јој повјери Скупштина Града и градоначелник.

У оквиру послова Градске управе Града, садржани су:

- послови опште управе;
- послови у вези са привредом;
- послови у вези са просторним уређењем;
- послови финансија за потребе Градске управе и буџетских корисника;
- комунални послови;
- послови саобраћаја и путева;
- послови из области локалног економског развоја;
- послови борачко-инвалидске заштите и војне евиденције;
- послови комуналне полиције;
- послови инспекцијског надзора;
- послови у вези са културом, туризмом и социјалном политиком;
- послови из области образовања, здравства, омладине и спорта;
- послови одржавања, обезбјеђења и превоза - за потребе Градске управе;
- послови из надлежности Кабинета градоначелника;
- информатички и технички послови за потребе Градске управе и Скупштине Града;
- послови из области цивилне заштите и заштите од пожара у граду Бањој Луци;
- послови из области развоја локалне самоуправе и управљања људским ресурсима;
- послови из области права и правних прописа;
- послови из области јавних набавки;
- послови из области интерне ревизије.

3.4. Демографски, економски и други показатељи емитента

3.4.1. О граду Бања Лука

У политичко-територијалној организацији простора Републике Српске, која се састоји од општина и градова, град Бања Лука (раније општина) је највећа политичко-територијална јединица са површином од 1.239 квадратних километара, што представља 4,9% укупне територије Републике Српске.

Универзитетски, привредни, финансијски, политички и административни је центар Републике Српске (једног од два ентитета у Босни и Херцеговини) и са 180.053 становника (према попису становништва из 2013. године, објављеном од стране Републичког завода за статистику РС). На подручју града се налази 57 мјесних заједница.

Бања Лука је смјештена у котлини, на надморској висини од 164 метра и на прелазу између Динарских планина на југу и Панонског базена на сјеверу. Град припада средњоевропској временској зони (ГМТ+1) и има умјерено-континенталну климу, са преовладавајућим утицајима панонског простора. Због великог броја зелених површина (паркова и алеја), Бања Лука носи епитет „град зеленила“. Називају је и „градом младих, спорта и културе“.

У посљедњој деценији Бања Лука се све више отвара према земљама тржишне економије, а своју шансу види у развоју трговине, туризма, пољопривреде и прерађивачке индустрије.

Под називом Бања Лука, град се први пут спомиње у Повељи угарског краља Владислава II Јагеловића 1494. године. Дан града обиљежава се 22. априла, када је Бања Лука у Другом свјетском рату ослобођена од фашизма. Слава града је Спасовдан.

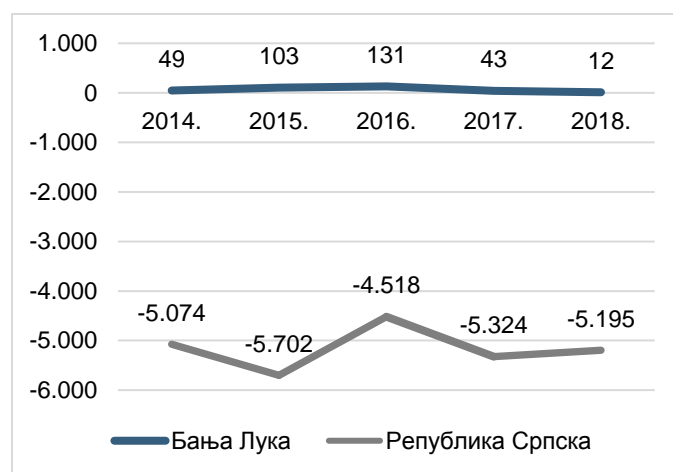
Становништво

Према подацима пописа становништва, домаћинства и станова у БиХ 2013. године, које је објавио Републички завод за статистику РС, на подручју града Бања Лука, односно на површини од 1.239 квадратна километра, било је 180.053 становника¹, из чега слиједи да просјечна густина насељености износи 145 становника на квадратни километар. Према истим резултатима пописа, на подручју града је пописано 65.010 домаћинства и 87.644 стана.

Према посљедње доступним подацима из процјене броја становника за период 2014 – 2018. године, извршеној од стране Републичког завода за статистику (РЗЗС), број становника је повећан са 180.961 у 2014. години на 184.257 у 2018. години.



Графикон 1: Процјена броја становника Бањалуке у периоду 2014-2018. године;
Извор: РЗЗС



Графикон 2: Упоредни приказ природног прираштаја Бање Луке и Републике Српске у периоду 2014-2018. године;
Извор: РЗЗС

¹ Према прелиминарним подацима пописа 2013, објављеним од стране Агенције за статистику БиХ, број становника у граду Бања Лука је 199.191

Посматрајући период од 2014-2018. године, природни прираштај у граду Бања Лука је позитиван, за разлику од природног прираштаја на нивоу Републике Српске који је негативан. За посматрани период, највећи природни прираштај забиљежен је 2016. године 131, док је најнижи природни прираштај забиљежен у 2018. години 12.

Туризам

За потребе развоја туризма града Бања Лука, извршена је Анализа туристичког бренда града. У складу са Анализом, туристички бренд града су: ријека Врбас, адреналински спортови и манифестације, од којих су испитаници издвојили Demofest и Fresh Wave. Такође је израђен логотип, слоган, као и комплетан визуал лјетне туристичке промотивне кампање, у којој су у складу са анализом бренда промовисани авантуристички и манифестациони туризам.

Градска управа планира пружити подршку пројекту умрежавања хотелијера, туристичких агенција, представника удружења која се баве адреналинским спортовима, удружења за развој туризма, ради стварања заједничке туристичке понуде. Предвиђена је и израда туристичких апликација, као и дигитализованог система промоције туристичке понуде Бање Луке.

Табела 1: Број долазака и ноћења у граду Бања Лука²

Туристи		2017.	2018.	Индекс
Домаћи туристи	доласци	38.576	37.504	97
	ноћења	54.368	53.795	99
Страни туристи	доласци	45.577	47.556	104
	ноћења	74.423	78.488	105
Укупно	доласци	84.153	85.060	101
	ноћења	128.791	132.283	103

Извор: РЗЗС

Бања Лука се издваја као дестинација у којој, на веома малом простору, постоје услови за упражњавање различитих облика авантуристичких активности. Туристима се нуде дневни и ноћни рафтинг и кануинг Врбасом, кањонинг на ријеци Швракави, слободно пењање, брдски бициклизам, јахање на планинама Козара и Мањача, тандем скок падобраном и панорамски лет и планинарење на рути Мањача, Козара и Чемерница.

Подручје Бање Луке и њене околине обилује термо-минералним изворима који су кориштени још у античком периоду. Термални извори у Српским Топлицама, заједно са свим осталим потенцијалима на овом локалитету (архитектура, сакрални објекти, природни мотиви, излетишта Сутурлија и Бањ брдо и др.), представљају огроман туристички потенцијал града који и даље није адекватно искориштен.

Култура

Бања Лука од давних времена носи трагове различитих култура, које су се преплитале на овом простору и које су оставиле велики број културно-историјских споменика, као свједока различитих епоха и људског стваралаштва. Најзначајније установе културе у Бањој Луци, али и Републици Српској су:

- ЈУ „Бански двор-Културни центар“
- Тврђава Кастел
- Музеј Републике Српске
- Музеј савремене умјетности
- Народно позориште Републике Српске
- Народна и универзитетска библиотека Републике Српске
- Специјална библиотека за слијепа и слабовида лица Републике Српске
- Дјечије позориште Републике Српске
- Архив Републике Српске
- Академија наука и умјетности Републике Српске.

² До израде Јединственог пропекта нису били доступни подаци о броју долазака и ноћења у Граду Бања Лука за 2019. годину.

У граду се годишње одржи низ позоришних представа, изложби, концерата, перформанса и других умјетничких програма. У граду гостују еминентни ствараоци из свијета умјетности. Град Бања Лука је организатор манифестације Кочићев збор, а помаже и програме 30 манифестација у области културе који се одржавају у Бањој Луци. Змијањски вез са Кочићевих простора, уврштен је 2014. године на Репрезентативну листу нематеријалног културног наслеђа Унеска.

Као главни град и регионални културни центар, град Бања Лука има значајне могућности за развој културе, а нарочито у дијелу културне дипломатије – промовисања сопствене културне баштине и размјене на међународном нивоу, у великом броју области. Унапређење културе је један од кључних стратешких фокуса Града, што се огледа кроз бројне активности, нарочито у посљедњих неколико година: ревитализацију тврђаве Кастел, кандидатуру за Европску престоницу културе 2024. године, обогаћивање културних садржаја, промоцију и даљи развој Банског двора, те подршку великом броју културно-умјетничких друштава и културних организација и удружења, који су активни на територији града Бања Лука.

Бања Лука је у 2018. години, по први пут, добила Стратегију развоја културе за период од 2018-2028. године, која је дио ширег плана и активности у вези са припремом кандидатуре Града Бања Лука за Европску престоницу културе 2024. године.

Када је ријеч о пројекту Европске престонице културе, битно је истаћи да је након скоро три године преданог рада и уласка у финале, Град Бања Лука упутио у октобру 2018. године, Европској комисији апликацију кандидатуре за Европску престоницу културе 2024. године, под слоганом „Супротности се привлаче“. Супротности из овог слогана су се односиле на нешто што није нужно позитивно или негативно, него другачије од стандардног клишеа, гдје је, кроз њихово спајање, намјера створити нешто сасвим ново.

Европска комисија је крајем 2018. године, објавила да је Бања Лука ушла у финале такмичења за Европску престоницу културе 2024. године, а уз Бању Луку, у ужи избор ушли су још норвешки Бодо и Мостар.

И поред велике подршке и очекивања, те одличног пројекта бањалучког тима, 25.09.2019. године у Бриселу, норвешки град Бодо изабран је за Европску престоницу културе 2024. године, у конкуренцији градова изван ЕУ.

Наведени пројекат је имао не само културну добит, већ је позитивно утицао и на привредну и туристичку дјелатност у граду. Утицао је на побољшање укупне инфраструктуре, а захваљујући истом, Бања Лука је добила много, посебно на међународној промоцији и препознатљивости. Такође, повећана је свијест грађана о разноликости култура и програма, јер богата историја нашег града нуди толико много супротности које се привлаче и морају да живе на овом простору.

У сваком случају, енергију и залагање у реализацији апликације осјетили су готово сви, а идеја је ујединила људе потпуно различитих опредељења.

Иако Град Бања Лука није понио титулу, наставиће реализацију одређених пројеката из документа „Стратегије развоја културе Града Бања Лука 2018 – 2028“, поштујући стратешке циљеве и опредељења Града у наредном периоду.

У процесу је ревитализација тврђаве Кастел која је, уз финансијску помоћ Европске уније, почела 2013. године и која је подијељена у 9 фаза (цјелина). Из средстава Европске уније обезбјеђена су средства за обнову дијела пројектне цјелине IX тврђаве Кастел. Новопроектованим рјешењем у Каменој згради је тренутно изложбени простор којим управља Културни центар Бански двор, а предвиђа се културни садржај - градски музеј. У 2016. години извршена је реконструкција кула 3 и 4, подземног арсенала, те дијела бастiona и бедема који су саставни дио цјелине 2. На тај начин су омогућени квалитетнији услови за одржавање културних догађаја у оквиру љетне позорнице. У току 2018. године извршена је ремоделација и ревитализација куле 1 (покривање куле и санација круне куле), куле 2 и бедем (покривање куле 2, санација круне куле и санација бедема лијево од куле 1) који су саставни дио цјелине 4. У 2019. години завршени су радови на ремоделацији и ревитализацији дијела јужног Бедема - сегмент 6 тврђаве, санирано је степениште, зидине и заштитна ограда.

Спорт

Град Бања Лука је био Европски град спорта за 2018. годину.

Град Бања Лука одувјек је био препознатљив као град спорта и младих који има дугу спортску традицију. Завидне успјехе на спортским такмичењима постизали су и бањалучки спортисти који су свом граду подарили 13 медаља са Олимпијских игара (8 златних, 1 сребрна и 4 бронзане медаље) и 15 медаља са свјетских првенстава, и низ медаља са других првенстава и међународних такмичења.

Законом о спорту је дефинисано да је спорт у Републици Српској дјелатност од општег интереса, а остварује се доношењем и реализацијом програма развоја спорта. Град Бања Лука је усвојио Програм развоја спорта за период 2018-2022. године, којим је дефинисан нови концепт финансирања спорта на територији града, са циљем враћања спорта у школе.

Данас у Бањој Луци активно ради 250 спортских организација у 40 грана спорта, од чега је 13 спортских организација инвалидних лица. Спортски клубови организовани су у 25 градских гранских савеза. Најмасовнија грана спорта је фудбал који има 30 спортских организација, затим кошарка 16, карате 13, рукомет 12, шах 11, итд.

Град Бања Лука има олимпијски базен, комплекс отворених базена, три спортске дворане. На територији града се налази више отворених и затворених терена и дворана, у оквиру школских објеката и спортских клубова.

Саобраћајна инфраструктура

Простор града Бања Лука има добру саобраћајну мрежу, као и добру повезаност са осталим подручјима. Ово се првенствено односи на друмски саобраћај. Изграђене саобраћајнице примарног значаја имају правац пружања сјевер-југ, што је првенствено условљено топографским карактеристикама. Предметни простор пресијеца међународни путни правац Е661 (магистрални пут М1-16, Градишка – Бањалука – Црна Ријека). Правац исток-запад је омогућен преко магистралног пута М-4 (Приједор – Бањалука – Челинац).

Укупна дужина локалних и некатегорисаних путева на подручју Града Бања Лука износи 1878,36 км, од чега је асфалтирано 904,98 км, а преосталих 973,38 км су макадамски путеви. У односу на податке из Стратегије развоја локалних путева и улица у насељу Града Бања Лука из 2017. године, дужине поменутих саобраћајница су смањене због усвајања нове Одлуке о разврставању локалних путева и улица у насељу на подручју Града Бања Лука (Сл. гласник Града Бања Лука бр. 15/18 од 27.04.2018. године), којом су одређени путни правци прекатегорисани у градске саобраћајнице.



Графикон 3: Улагања у саобраћајну инфраструктуру (у КМ);
Извор: Одјелјење за саобраћај и путеве Града Бања Лука

На претходном графикону приказана су улагања у саобраћајну инфраструктуру у последње три године. Евидентан је значајан раст улагања, јер се на ширем подручју града вршила како реконструкција, тако и изградња нових саобраћајница, при чему је изграђено и 10 кружних раскрсница. Такође је ријешен вишедеценијски проблем споја Источног транзита, а изграђен је и нови мост на локацији Зеленог моста.

Планирају се и у наредном периоду значајна улагања у изградњу и модернизацију градске уличне мреже, са циљем смањења застоја и већег протока возила у граду, те повећаног степена сигурности у саобраћају. Скупштина Града је у 2017. години усвојила Стратегију развоја локалних путева и улица у насељу.

Град Бања Лука има 10 мостова већег распона на ријеци Врбас и 3 већа моста на ријеци Врбањи.

Железничка станица у Бањој Луци је у саставу магистралне железничке пруге Нови Сад – Бања Лука – Добој – Зворник. Железнички саобраћај је базиран на постојећој траси, а планирана је реконструкција и модернизација постојеће магистралне пруге нормалног колосјека Приједор - Бања Лука – Добој и изградња пруге Бања Лука – Градишка (односно задржавање планираног триангла у Залужанима). Могућности побољшања јавног саобраћаја односе се и на веће укључење железнице у јавни приградски превоз путника увођењем нових превозних средстава и новог реда вожње, чиме се постиже брз, ефикасан и квалитетан превоз путника овим видом саобраћаја. Унапређење железничког теретног саобраћаја је потребно остварити реконструкцијом и осавремењавањем претоварних терминала.

Аеродром „Бања Лука“ у Маховљанима, општина Лакташи, је ваздушна лука која је удаљена око 20 km од центра града.

Енергетска инфраструктура

Снабдијевање домаћинстава електричном енергијом у градским и приградским насељима је на задовољавајућем нивоу.

На руралном подручју града Бања Лука, евидентирана је густа мрежа високонапонских и средњенапонских далековаода, која је највећим дијелом сконцентрисана на сјеверозападном и јужном дијелу града. У свим насељима, на периферији града, израђена је надземна нисконапонска (НН) мрежа преко које се потрошачи снабдијевају електричном енергијом. Мрежа је изграђена у доба опште електрификације насеља. У појединим засецима која су удаљена од центра села, напонске прилике су лоше, па се у наредном периоду у тим засецима планира реконструкција НН мреже. Реконструкцију је потребно вршити у сарадњи са Електродистрибуцијом.

Укупна дужина електро мреже на подручју града је 69.562 m, од чега на високонапонској мрежи 5.264 m, а на нисконапонској мрежи 64.298 m. Према задњим доступним подацима, број потрошача на високонапонској мрежи у 2016. години износио је 109, док је број потрошача на нисконапонској мрежи био 91.080, од чега домаћинстава 83.037, јавне расвјете 576, те остала потрошња 7.467 потрошача.

Водоводна инфраструктура

Водоводним системом града Бања Лука управља предузеће „Водовод“ а.д. Бања Лука. Град Бања Лука се снабдијева водом на три начина: 1) са изворишта „Суботица“ капацитета 15-20 l/s; 2) експлоатацијом подземне воде бунарским системом (извориште „Новоселија“) – 8 бунара са максималним капацитетом од 400 l/s; 3) фабриком воде са модерним постројењем које прерађује површинску воду ријеке Врбас у воду за пиће, са тренутним максималним капацитетом од 1.000 l/s и уз могућност проширења за још 400 l/s.

Дужина водоводне мреже (примарна и секундарна) подручја града Бања Лука у 2020. години износи 865 km. Укупан резервоарски простор водоводног система износи 36.600 m³.

Просјечна старост мреже је 40 година. Просјечан број кварова је око 1800 на годишњем нивоу, од чега је више од 50% кварова на прикључној мрежи. Без обзира на покривеност града водоводном мрежом, неопходно је улагати у реконструкцију постојеће мреже.

Покривеност становништа услугом водоснабдијевања са јавног водоводног система је око 88%. Значајан број домаћинстава користи воду из локалних водовода.

Град Бања Лука је 2019. године започео велики пројекат изградње и проширења водоводне мреже на ширем подручју града, чија је вриједност око 25 милиона KM. Овај пројекат реализоваће се у три фазе које носе назив „Вода 1“, „Вода 2“ и „Вода 3“. Провођењем све три фазе овог пројекта, биће остварен стратешки циљ да се до 2022. године обезбједи снабдијевање из јавних водовода за 95% становништва на комплетном подручју Бање Луке.

Земљиште и шуме

Од укупне површине града Бања Лука у износу од 123.900 ha, пољопривредно земљиште заузима површину од 48.300 ha (39%). На сваког становника Бање Луке долази 0,26 ha пољопривредног земљишта.

Бања Лука се налази на другом мјесту у Републици Српској по површини ораница и башта са 42.811 хектара од чега је 25.368,37 засијаних површина, док је по површини угара и необрађених ораница са 17.348 хектара на првом мјесту. Поређења ради, Бијељина је на првом мјесту по површини ораница и башта којих има 49.472 хектара, али има свега 6.110 хектара необрађених ораница и угара.

Рурално подручје града Бања Лука чини 105.568 хектара, односно преко 85% територије града, од чега пољопривредно земљиште чини 45 – 50%. Надаље, од укупног пољопривредног земљишта, 88% чине обрадиве површине, 48,5% чине површине повољне за пољопривреду, а 32% чине ливаде, што омогућава и интензивнији развој сточарства, а прије свега овчарства. Од укупне површине пољопривредног земљишта 90% је у приватном власништву, а свега 10% је у државном.

Подручје града Бања Лука је изузетно богато квалитетним шумама, које заузимају површине од 62.799,15 ha. У структури власништва, шумски фонд у државном власништву доминира са 72% (45.521,95 ha) док приватне шуме заузимају око 28% (17.277ha) укупног шумског фонда.

3.4.2. Основни економски показатељи

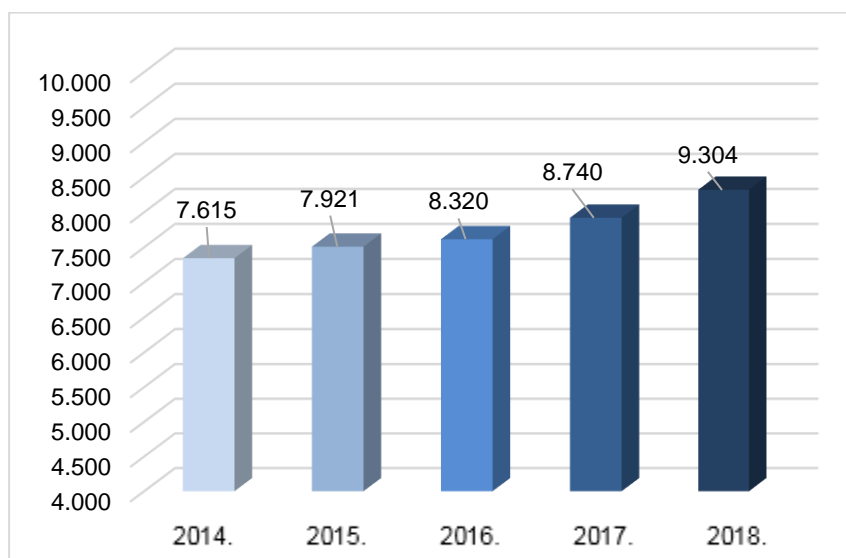
Бруто домаћи производ

Кретање бруто домаћег производа у Републици Српској у посљедњих пет година биљежи тренд раста. БДП по глави становника у 2018. години износио је 9.304 КМ, што представља раст од 6,5%, у односу на 2017. годину, када је износио 8.740 КМ. Период од 2014. до 2018. године карактерише континуиран раст бруто друштвеног производа по глави становника на годишњем нивоу, што је резултат позитивних макроекономских кретања на нивоу Републике Српске, као што су: раст индустријске производње и извоза, смањење спољнотрговинског дефицита, повећање броја запослених, смањење броја незапослених и стабилизација јавног дуга, у односу на укупан БДП Републике Српске.

Табела 2: Бруто домаћи производ у РС³

Опис	2014	2015	2016	2017	2018
Бруто додата вриједност (БДВ)-у 000 КМ	7.306.506	7.563.178	7.900.143	8.303.194	8.818.611
Порези на производе минус субвенције на производе - у 000 КМ	1.580.801	1.641.860	1.730.426	1.773.823	1.861.001
Бруто домаћи производ (БДП) - у 000 КМ	8.887.307	9.205.038	9.630.569	10.077.017	10.679.612
Број становника у РС	1.167.082	1.162.164	1.157.516	1.153.017	1.147.902
BDP per capita (у КМ)	7.615	7.921	8.320	8.740	9.304

Извор: РЗЗС



Графикон 4: Кретање бруто домаћег производа по глави становника
Извор: РЗЗС

³ До израде Јединственог пропекта нису доступни подаци о бруто домаћем производу у РС за 2019. годину.

Број и структура привредних субјеката

Према подацима Пореске управе РС на дан 31.12.2019. године, на подручју града Бања Лука је пословало 16.304 регистрованих привредних субјеката.

Детаљна структура привредних субјеката дата је у наредној табели.

Табела 3: Преглед привредних субјеката у на територији града Бања Лука у 2019. години

Субјект	Укупно	
Привредни субјекти (до 49 запослених)	8.380	8.861
Привредни субјекти (50 – 249 запослених)	395	
Привредни субјекти (више 250 запослених)	86	
Регистроване предузетничке радње		8.159
УКУПНО		17.020

Извор: Пореска управа РС, 2019. година

Према подацима Пореске управе РС, у 2019. години, највећи број пословних субјеката пословао је у области трговине (2.646), што представља 29,86% укупног броја пословних субјеката, затим у области пословања некретнинама (1.380), са 15,57%, пословни субјекти из стручних, научних и техничких дјелатности (916) са 10,34%, док су на четвртом мјесту привредни субјекти из области умјетности, забаве и рекреације којих је 600 и који представљају 6,77% укупног броја бањалучких пословних субјеката у 2019. години.

Број и структура предузетника

На дан 31.12.2019. године, према Јединственом регистру предузетника Градске управе Града Бања Лука, који обухвата самосталне предузетнике који имају обавезу регистрације код јединице локалне самоуправе, на подручју града Бања Лука регистровано је 4.418 самосталних предузетника. Структура предузетничких радњи представљена је у наредној табели.

Табела 4: Структура предузетничких радњи у граду Бања Лука

Назив	2017	2018	2019
Пољопривреде, шумарство и рибарство	31	31	37
Дјелатности из области прерађивачке индустрије	362	380	399
Производња и снабдиј. електр. енерг., гасом, паром и климатизација	-	-	2
Дјелатности из области грађевинарства	176	193	235
Трговина на велико и на мало, поправка моторних возила	1.219	1.174	1.147
Саобраћај и складиштење	323	324	338
Дјелатност пружања смјештаја, припреме и послуживања хране, хотелијерство и угоститељство	886	858	843
Информације и комуникације	66	99	165
Финансијске дјелатности и дјелатност осигурања	21	17	19
Пословање некретнинама	24	30	33
Стручне, научне и техничке дјелатности	318	354	383
Административне и помоћне услужне дјелатности	57	67	74
Образовање	37	35	39
Дјелатност здравствене заштите и социјалног рада	-	2	2
Умјетност, забава и рекреација	61	60	63
Остале услужне дјелатности	611	610	639
УКУПНО	4.192	4.234	4.418

Извор: Јединствени регистар предузетника Градске управе Града Бања Лука

Финансијско пословање привредних субјеката

Према АПИФ-овој обради годишњих обрачуна за 2.896 бањалучких предузећа за 2019. годину, укупан приход за 2019. годину износио је 7.394.763.381 КМ и биљежи повећање од 0,1%, у односу на укупни приход из 2018. године. У укупном приходу привреде града највеће учешће од 39,2% остварили су приходи из области трговине (2,89 милијарди КМ), затим предузећа из прерађивачке индустрије, с учешћем од 17,1% и приходом од 1,26 милијарди КМ и пословни субјекти из области информација и комуникација, с учешћем од 9,7%, односно с оствареним приходом од 716,3 милиона КМ. Укупни расходи у 2019. години износили су 6.867.509.509 КМ и у односу на 2018. годину мањи су 0,3%. Укупна добит предузећа (772.618.201 КМ) повећана је 12,3%, у односу на добит из 2018. године, док укупан губитак бањалучких предузећа по обрачуну за 2019. годину (253.613.848 КМ), у односу на 2018. годину, биљежи повећање од 22,0%.

Табела 5: Основни финансијски показатељи пословања привреде града Бања Лука по годишњем обрачуну у периоду од 2014 – 2019. године

Опис	Година					
	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Укупни приходи у КМ	6.623.799.813	6.286.051.582	6.379.114.475	7.083.895.446	7.388.621.742	7.394.763.381
Укупни расходи у КМ	6.701.392.441	6.057.620.885	6.232.890.232	6.574.584.940	6.885.827.624	6.867.509.509
Добит у КМ	433.982.891	463.250.469	532.116.460	628.565.701	643.315.741	772.618.201
Губитак у КМ	543.919.186	279.157.564	437.633.766	166.727.896	207.957.838	253.613.848
Радници	44.553	46.821	46.648	47.885	49.229	51.839
Број привр. друштава	2.462	2.581	2.673	2.718	2.805	2.896

Извор: АПИФ



Графикон 5: Преглед главних грана привреде према оствареним приходима у 2019. г.; Извор: АПИФ

У наставку се даје анализа положаја појединих дјелатности, а према подацима које је обрадио АПИФ. По годишњем обрачуну за 2019. годину забиљежен је скроман раст укупних прихода привредних предузећа од само 0,1%, у односу на 2018. годину, док су укупни губици повећани 22,0%. И даље се највећи приходи остварују у области трговине (39,2%), а 17,1 % укупних прихода из прерађивачке индустрије. Посљедњих година примјетни су све већи приходи у области информационо-комуникационих технологија (9,7%) па је неопходан стратешки приступ и систематска улагања у ову индустрију. Најмањи приходи привредних дјелатности остварени су у области вађења руда и камена и у области угоститељства и хотелијерства.

Према показатељу остварених прихода у 2019. години, у прерађивачкој индустрији доминира производња нафтних деривата, производња папирне конфекције, производња прехрамбених производа, металних производа и фармацеутских производа, а затим слиједи производња рачунара, пластичних производа и производња пића. Удио извоза прерађивачке индустрије у укупном извозу града Бања Лука износи преко 44%, али је у оквиру прерађивачке индустрије највећи дио приходи од извоза остварени кроз извоз услуга, односно „лон“ послове.

Иако је скроман број регистрованих субјеката, који се баве пољопривредном дјелатности, шумарством и рибарством (101 правно лице), овај сектор је остварио у 2019. години солидне приходе (66 милиона КМ). Имајући у виду стратешко опредјељење Града Бања Лука да улаже у рурални развој, један од приоритета би требало да буде и подршка пољопривредној дјелатности.

Сектор грађевинарства у граду Бања Лука учествује са 5,8% у укупно оствареном приходу привреде града, запошљавајући преко 3.400 радника.

Као што је већ раније напоменуто, најзастуљенији, по свим параметрима, је сектор трговине. Удио овог сектора у укупним приходима на подручју града Бања Лука је 39,2% и износи 2,9 милијарди КМ. Овај сектор запошљава 12.803 радника, што представља знатно већи број радника, од укупног броја запослених у прерађивачкој индустрији (7.672 радника).

Може се рећи да је сектор информационо-комуникационих технологија у експанзији и да остварује 9,7% укупних прихода од привредне дјелатности у граду Бања Лука и запошљава 4,9% укупног броја запослених. Најбоља зарада остварује се у ИКТ сектору, која је за 1/3 већа, у односу на просјечну зараду привреде града. Ипак, овај приказ садржи и највећу ИКТ компанију, Телеком Спрске ад, која у великој мјери доприноси укупној позитивној слици у овом сектору. С обзиром на то да је Бања Лука универзитетски град, са значајним капацитетима у смислу људских ресурса, очекује се да ће се град Бања Лука у наредним годинама стратешки бавити развојем овог сектора.

Статистички подаци указују да је највећи извоз у 2019. години остварен у прерађивачкој индустрији (44,2% вриједности укупног извоза), али 96,9% укупног извоза у овом сектору односи се на извоз услуга-„лон“ послове, који не доносе значајне приходе привредним субјектима. Укупна извозна дјелатност у граду Бања Лука је недовољна па је неопходно да се кроз разне подстицајне и друге мјере, укључујући и измјене законодавног оквира, побољшају услови за пословање привредних субјеката на иностраном тржишту.

Број и структура запослених радника

Према подацима Пореске управе РС, 31.12.2019. године на подручју Бање Луке било је запослено 73.490 радника, што је за 2,3% више него на крају 2018. године, када је било запослено 71.809 радника.

Према областима привређивања, највећи број запослених био је у области трговине (12.803 радника или 17,42%), у јавној управи, одбрани и обавезном социјалном осигурању (9.031 радника или 12,29%) и у прерађивачкој индустрији (7.672 радника или 10,44%), а затим слиједи запослени у здравству и социјалном раду (6.711 радника, односно 9,13%), у области саобраћаја и складиштења (6.005 радника или 8,17%), у образовању (5.367 радника, односно 7,30%), у финансијским дјелатностима и осигурању (4.166 радника или 5,67%), у стручним, научним и техничким дјелатностима (4.007 радника или 5,45%), у дјелатности информација и комуникација (3.588 радника, односно 4,88%) и у области грађевинарства (3.430 радника или 4,67%). У осталих девет привредних и непривредних дјелатности било је запослено 10.710 радника, односно 14,58% укупног броја запослених.

Посматрајући према пословним субјектима, у укупном броју запослених на подручју града Бања Лука на крају 2019. године (73.490 радника), 65.107 радника било је запослено код правних лица, а 8.383 радника код самосталних предузетника.

Стопа запослености на подручју града Бања Лука у 2019. години износила је 39,9% (однос броја запослених и броја становника, којег је процијенио Републички завод за статистику), а у 2018. години 39%. Број незапослених лица смањен је са 9.156 на крају 2018. године на 7.367 на крају 2019. године или за 20%.

Рачунајући стопу незапослености као однос активне понуде радне снаге и збира незапослених и запослених (административна стопа незапослености), на подручју града Бања Лука забиљежено је смањење стопе незапослености, са 11,3% децембра 2018. године, на 9,1% децембра 2019. године.

Према критеријуму активне понуде радне снаге, број незапослених на дан 31.12.2019. године био је 7.367.

Подаци о спољној трговини

Укупан извоз с подручја Бање Луке, остварен у периоду јануар-децембар 2019. године, износио је 611.973.000 КМ, док је вриједност оствареног увоза износила 1.599.975.000 КМ. При том је исказан спољнотрговински дефицит у износу од 988.002.000 КМ. Покривеност увоза извозом у периоду I-XII 2019. године износила је 38,2% (у 2018. години 35,0%, у 2017. години 34,9%, у 2016. години 31,1%, у 2015. години 27,9%, а у 2014. години 25,6%).

У односу на 2018. годину, у 2019. години укупна вриједност извоза с подручја Бање Луке мања је за 11,6%, док је вриједност оствареног увоза у 2019. години мања за 19,0%, у односу на 2018. годину.

Табела 6: Укупан увоз/извоз са подручја града Бања Лука у периоду 2014-2019. г. (у 000 КМ)

Извоз/увоз	Година					
	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Извоз	516.820	485.414	546.363	643.595	692.349	611.973
Увоз	2.018.811	1.739.876	1.758.304	1.845.680	1.976.365	1.599.975
Покривеност увоза извозом	25,6%	27,9%	31,1%	34,9%	35,0%	38,2%

Извор: Привредна комора РС

У укупном извозу Републике Српске, град Бања Лука учествује са 16,0%, а у укупном увозу са 31,9%.

Реализоване инвестиције на територији града Бања Лука

Према подацима Републичког завода за статистику о реализованим инвестицијама, који се публикују октобра текуће године за претходну годину, у 2018. години на подручју града Бања Лука вриједност реализованих инвестиција износила је 611.621.000 КМ и 0,8% је већа, у односу на 2017. годину (606.618.000 КМ), а учешће инвестиција Бањалуке у укупним инвестицијама Републике Српске у 2018. години износило је 32,5%.

С аспекта карактера изградње, на изградњу нових капацитета односило се 65,5%, на реконструкцију, модернизацију и проширење 26,4%, а на одржавање постојећих капацитета 8,1%. Са становишта техничке структуре, највеће учешће имају инвестиције у машине, опрему и транспортна средства (45,6%) и инвестиције у грађевинске објекте (44,3%), док се на остале инвестиције односило 10,1% вриједности укупних инвестиција у 2018. години.

Посматрајући вриједност инвестиција реализованих на подручју Града Бања Лука у посљедњих пет година, уочава се да је нарочит раст забиљежен у 2016. години (у односу на 2015. годину раст од 26,3%, уз истовремено повећање учешћа вриједности инвестиција града Бања Лука у инвестицијама Републике Српске (у 2015. години од 24,6%, а у 2016. години од 48,3%). Међутим, у 2017. години, у односу на 2016. годину, вриједност инвестиција града Бањалуке смањена је за 24,7%, а њено учешће у инвестицијама Републике Српске у 2017. години износило је 37,6%. Вриједност инвестиција на подручју Бањалуке у 2018. години повећана је 0,8%, у односу на претходну годину, а њено учешће у инвестицијама Републике Српске у 2018. години износило је 32,5%.

План капиталних инвестиција Града Бања Лука

План капиталних инвестиција израђен је у складу са важећом Стратегијом развоја Града Бања Лука, Планом капиталних инвестиција за период 2015-2017. године и усвојеним секторским стратешким документима Града, од којих су поједини усвојени током 2017. године како би дефинисали стратешке правце развоја у одређеним секторима, као и капиталне пројекте у тим областима. Ту спадају: Стратегија развоја локалних путева и улица у насељу Града Бања Лука у периоду 2017-2022. године, Програм развоја спорта Града Бања Лука за период 2018-2022. године и др.

Имајући у виду да средства из буџета Града углавном нису довољна за финансирање капиталних инвестиција, како у смислу одржавања, тако и за улагање у нову инфраструктуру, за реализацију капиталних пројеката потребно је обезбјеђивати средства и из других извора финансирања. У складу с тим, и у циљу успостављања равнотеже између текућег одржавања и постојеће пословне и комуналне инфраструктуре, те нових инвестиција на подручју Града, усвојен је ПКИ 2018-2020. године.

План капиталних инвестиција Града Бања Лука у периоду од 2018. до 2020. године, обухвата 94 пројекта и подијељен је у 10 области инвестирања, и то: привреда, комунална инфраструктура, саобраћајна инфраструктура, култура и туризам, образовање, спорт, заштита животне средине и енергетска ефикасност, здравство, друштвени садржаји и остали пројекти. Укупна вриједност предложених пројеката је 159.578.259,55 КМ, са различитим изворима финансирања, укључујући и приватни сектор. Пројекти у Плану капиталних инвестиција за период 2018-2020. године дати су у наредној табели.

Табела 7: Преглед по областима и годинама инвестирања у ПКИ за период 2018 – 2020. године

Ред. бр.	Област инвестирања	Година инвестирања			Укупно
		2018.	2019.	2020.	
1.	Привреда	815.000,00	2.060.000,00	1.125.000,00	4.000.000,00
2.	Комунална инфраструктура	11.600.345,38	11.030.000,00	3.550.000,00	26.180.345,38
3.	Саобраћајна инфраструктура	11.055.710,65	10.873.000,00	13.700.000,00	35.628.710,65
4.	Култура и туризам	614.744,00	29.262.000,00	22.410.000,00	52.286.744,00
5.	Образовање	1.423.000,00	2.170.230,00	1.400.000,00	4.993.230,00
6.	Спорт	3.120.000,00	3.240.000,00	1.450.000,00	7.810.000,00
7.	Заштита животне средине и енергетска ефикасност	0,00	1.240.339,52	1.400.000,00	2.640.339,52
8.	Здравство	320.000,00	680.000,00	395.000,00	1.395.000,00
9.	Друштвени садржаји	1.345.000,00	2.412.690,00	12.106.200,00	15.863.890,00
10.	Остали пројекти	2.630.000,00	3.165.000,00	2.985.000,00	8.780.000,00
Укупно:		32.923.800,03	66.283.259,52	60.371.200,00	159.578.259,55

Извор: Одјељење за локални и економски развој и стратешко планирање Градске управе Града Бања Лука

Локације за инвестирање

На подручју града Бања Лука постоји Пословна зона Рамићи, те друге доступне локације за инвеститоре које представљају веома добре прилике за инвестирање и развој пословања.

Табела 8: *Greenfield и brownfield локације*

Локација	Површина у хектарима		
	Под објектима	Слободна површина	Укупно
Пословна зона <i>Рамићи</i>	5,08	3,1	8,2
Пословна зона <i>Инцел</i>	12	0	12
Пословна зграда <i>Енергомонт – пословна зграда</i>	0,15	0	0,15
Пословна зграда <i>Чајавец – нова електромеханика</i>	0,17	0	0,17
Творница опекарских производа <i>Туњице</i>	0,6	14	14,6
ГП <i>Стефан Милутин д.о.о.</i>	0,1	1,4	1,5
Пословна зграда <i>Беминд д.о.о.</i>	0,3	0	0,3
Пословна зграда <i>Чајавец – просторна техника а.д</i>	10,8	0	10,8
Парцела у улици <i>Бранка Пердува (зона Јелшинград)</i>	0	4,8	4,8

Извор: *CIDEA, Министарство индустрије, енергетике и рударства РС – Слободни привредни потенцијали на територији Бања Луке*

Посебну погодност представља подршка за инвеститоре који улазе у Пословну зону „Рамићи – Бања Лука“, али и други веома атрактивни подстицаји Градске управе, које могу остварити инвеститори у Бањој Луци. Преглед подстицаја Града Бања Лука за инвеститоре налази се на интернет страници Града и доступан је свим заинтересованим.

У сврху стимулисања привредника да пословање организују у Пословној зони Рамићи, Град је донио Правилник о условима, начину отуђења непокретности у својини Града Бања Лука, у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој (Службени гласник Града Бања Лука бр. 14/17).

Пројекат Пословна зона „Рамићи-Бања Лука“ је модел за развој предузетничких активности града Бања Лука, а у смислу промовисања има за циљ да представља примјер за ефикасно привлачење домаћих и страних улагача. Циљ је да се на наведеном простору развије предузетничка инфраструктура, која би својим капацитетима омогућила отварање нових радних мјеста.

Овај пројекат је само једна од мјера унутар ширег регионалног напора да се представи бањалучка регија као витална локација, у којој се може оснивати и развијати пословна активност, а пројекат Пословна зона „Рамићи-Бања Лука“ треба да постане главна полука и покретач тих активности.

Пројектом Пословна зона „Рамићи-Бања Лука“ треба да се обезбиједи повољан пословни амбијент, који пружа одговарајуће погодности за производне и пословне активности за нове и већ присутне фирме, које су усмјерене ка интензивном развоју и извозу. Оснивање нових привредних субјеката, који у свом окружењу имају сву неопходну пословну логистику од финансијских и кадровских капацитета главна је предност и сврха пословних зона. Услуге и простори Пословне зоне подстицаће развој привреде заснован на знању, развој нових предузетничких активности, пораст животног стандарда, повећање конкурентности малог и средњег предузетништва (МСП), а уједно ће побољшати квалитет образовања и привлачност шире регије као нове инвестиционе дестинације.

Пројекат Пословна зона „Рамићи-Бања Лука“ представља значајан фактор убрзаног привредног развоја града Бања Лука. Исто тако треба да постане примјер успјешног модела, који потврђује регионалну спремност и способност у пројектима brownfield и greenfield инвестиција. Успјешна реализација овог развојног пројекта треба да допринесе да Бања Лука буде препозната као дестинација у којој се може брзо и без административних препрека основати и развијати предузетничка активност.

Нове локације (грађевинске парцеле) које се могу понудити потенцијалним инвеститорима, груписане су око постојеће фабрике „Јелшинград“. Ова нова пословна зона удаљена је од аутопута „Бања Лука – Градишка“ око два километра, и од жељезничке пруге око један километар. За ову локацију, тренутно је у изради пројектно-техничка документација, како би се изградила сва недостајућа инфраструктура и како би потпуно опремљене грађевинске парцеле могле бити понуђене инвеститорима за улагање. Приоритетни сектор за инвестирање је производни, а цијена земљишта биће утврђена процјеном тржишне вриједности од

стране овлаштеног судског процјенитеља и биће предмет продаје путем лицитације – усменог надметања. Могуће је у зависности од исказаног интереса инвеститора и препарцелисати понуђене парцеле на већи број мањих, и обратно.

Сертификација Бања Луке као града са повољним пословним окружењем

Град Бања Лука од 2015. године има међународни сертификат о повољном пословном окружењу (BFC SEE). Програм сертификације повољног пословног окружења је јединствен регионални програм за унапређење конкурентности локалних самоуправа, који се проводи у Републици Србији, Хрватској, Македонији и Босни и Херцеговини. Овај програм намијењен је градовима и општинама, који имају одговарајуће капацитете, стратешки су одређене да унаприједи привредни амбијент, привуку инвестиције и подстакну развој локалне економије. Сертификација градова и општина подразумијева испуњавање, веома захтјевних, 10 критеријума и више од 60 подкритеријума за унапређење квалитета услуга и информација које јединице локалне самоуправе пружају привредницима и страним инвеститорима. Испуњавање ових захтјева је још један од изазова са којима се јединице локалне самоуправе сусрећу на пољу унапређења рада и повећања конкурентности.

Град Бања Лука је у 2019. години успјешно прошао процес BFC SEE ресертификације и потврдио статус града са повољним пословним окружењем. У складу са верификационим извјештајем, Град Бања Лука прошао је процес сертификације према новом издању BFC стандарда и остварио укупну оцјену испуњености задатих критеријума у износу од 94 одсто од максималних 100 поена.

3.5. Стратегија развоја града Бања Лука за период 2018-2027. године

Стратегија развоја града Бања Лука за период 2018 – 2027. године је донесена 2018. године. Градска управа Града Бања Лука је била носилац израде и имплементације Стратегије, али у оба процеса је обезбјеђено максимално укључивање свих битних актера живота у граду кроз секторске и Партнерску групу. Најважнији принципи на којима је заснована стратегија су одрживост и социјална укљученост. Стратегију карактерише интеграција (економски, друштвени и аспект животне средине су посматрани као неодвојиви дијелови једне цјелине) и партиципација (сви заинтересовани актери су ангажовани и доприносе изради, спровођењу, праћењу и вредновању Стратегије).

Визија развоја Града је: „Бања Лука – главни град, регионални центар, модеран европски град, Business Friendly, Smart City, Green City. Град са перспективом развоја, град активних грађана, економски развијен, инфраструктурно и комунално повезан изнутра и извана, са богатим културним, спортским и туристичким садржајима, угодан за живот, са здравом и заштићеном животном средином.“

Дефинисана су четири стратешка циља развоја:

- Град са повољним пословним окружењем, јаком и конкурентном привредом и растом домаћих и страних инвестиција.
- Модерна урбана средина заснована на Smart City концепту, угодна за живот свих грађана.
- Еколошки одржива, комунално опремљена, енергетски ефикасна и безбједна средина – Green City.
- Препознатљив регионални образовни, здравствени, културни, спортски и центар унапређене социјалне инклузије.

За први петогодишњи период (2018 – 2022. године) урађени су секторски планови (програми, пројекти и мјере) за економски, друштвени и сектор заштите животне средине и комуналне инфраструктуре. О реализације Стратегије у претходне двије године редовно је извјештавана Скупштина Града и Одбор за праћење спровођења Стратегије развоја.

С обзиром на то да посебан значај за бржи развој Града има привлачење екстерних извора финансирања и сарадња са потенцијалним донаторима и цивилним сектором, унапређење међуопштинске сарадње и интензивнија сарадња са вишим нивоима власти и учешће у процесима европских интеграција, те програмирање ИПА средстава, то ће и у наредном периоду фокус бити на овим активностима.

4. ЈАВНЕ ФИНАНСИЈЕ

4.1. Буџетски систем

Буџет Града представља процјену буџетских средстава и буџетских издатака за једну фискалну годину.

4.1.1. Поступак припреме, доношења и извршења буџета

У складу са Законом о буџетском систему Републике Српске, процедура израде буџета Града за сваку фискалну годину почиње у мјесецу јулу (претходне буџетске године), када Министарство финансија Републике Српске доставља Документ оквирног буџета Републике Српске (у даљем тексту: ДОБ), са макроекономским пројекцијама за трогодишњи период. Министарство финансија Републике Српске, у оквиру поменутог документа, даје и пројекције прихода за јединице локалне самоуправе у Републици Српској.

Према пројекцијама ДОБ-а, као и на бази анализе остварених прихода и расхода у протеклим годинама, Одјељење за финансије сачињава Упутство за припрему буџета Града Бања Лука за наредну фискалну годину и доставља га свим буџетским корисницима, одјељењима и одсјецима Градске управе града Бања Лука. Овим Упутством се буџетским корисницима, одјељењима и одсјецима Градске управе Града, достављају основне инструкције и оквири (прихода и расхода) за припрему захтјева за средствима у буџету Града за наредну годину.

На основу Упутства буџетски корисници израђују буџетски захтјев. Одјељење за финансије анализира и разматра достављене захтјеве буџетских корисника те, након обављених консултација са корисницима буџета, припрема Нацрт буџета Града за наредну годину, који се доставља Градоначелнику на разматрање (форма, садржај и изглед буџета утврђена је "Правилником о форми и садржају буџета и извјештаја о извршењу буџета ("Сл. гласник РС", број 100/13 и 102/16). Градоначелник утврђује Нацрт буџета и доставља га Министарству финансија Републике Српске, које даје мишљење и препоруке на Нацрт. Истовремено, Нацрт се упућује Скупштини Града на изјашњавање. Након што Скупштина Града прихвати Нацрт буџета, исти се упућује у јавну расправу.

Након проведених јавних расправа, Одјељење за финансије припрема Приједлог буџета, у који се уврштавају препоруке Министарства финансија Републике Српске (уколико их је било), као и реалне и могуће (проводиве) сугестије које су биле исказане на самој јавној расправи. Градоначелник, након обављених потребних додатних консултација, утврђује Приједлог буџета и доставља га Министарству финансија Републике Српске, које даје сагласност на приједлог буџета Града. Истовремено, градоначелник доставља Скупштини Града буџет на усвајање, заједно са извјештајем о проведеној јавној расправи на Нацрт. Скупштина Града, по добијеној сагласности од Министарства финансија Републике Српске, доноси Одлуку о усвајању буџета Града и Одлуку о извршењу буџета Града за фискалну годину за коју се буџет доноси. Усвојени буџет се доставља Министарству финансија РС. Буџет Града Бања Лука објављује се у „Службеном гласнику Града Бања Лука“.

Буџет се доноси за период од једне фискалне године и важи (реализује се) за годину за коју је донесен. У складу са Законом о буџетском систему Републике Српске, Скупштина Града може, на приједлог градоначелника, у току године ребалансом мијењати буџет Града. Ребалансом буџета врши се усклађивање буџетских средстава и издатака на нижем, вишем или истом нивоу, а исти се спроводи по поступку идентичном поступку за доношење буџета. Скупштина може у току године ребалансом мијењати буџет Града у складу са сљедећим принципима:

- ⇒ приједлози о повећању буџетских издатака морају садржавати мјере за повећање буџетских средстава или за смањење осталих буџетских издатака за исти износ;
- ⇒ повећање буџетских средстава мора бити усклађено са општим макроекономским оквиром.

Реализација буџетских средстава

Одјељење за финансије, у складу са Законом о трезору Републике Српске и Одлуком о извршењу буџета Града, за сваку фискалну годину, сачињава кварталне финансијске планове потрошње за извршење буџета, у складу са процјеном остварења прихода и прилива буџетских средстава. Под кварталним финансијским плановима подразумјевају се оперативни планови потрошње по буџетским корисницима/ потрошачким јединицама за поједине кварталне сваке фискалне године, који представљају расположива средства за потрошњу и који, у укупном износу, могу бити мањи или једнаки износу усвојеног буџета. Поступак израде кварталних финансијских планова потрошње подразумјева да буџетски корисници, одјељења и одсједи достављају захтјеве за потребним оперативним средствима, које Одјељење за финансије анализира и усклађује, на укупном нивоу, са процјеном расположивих буџетских средстава за квартални период. О одобреним оперативним средствима, обавјештавају се сви корисници буџета.

Током цијеле фискалне године проводи се анализа извршења буџета, односно, анализа остварених буџетских средстава и буџетских издатака у односу на планирани буџет. Посебно се анализирају значајна одступања остварених буџетских средстава и буџетских издатака од планираних, а све како би се реализација буџетских средстава и стварање свих врста обавеза ускладило са стварно расположивим средствима.

Извјештавање о извршењу буџета

Израда финансијских извјештаја прописана је Законом о буџетском систему и Правилником о финансијском извјештавању. Сви периодични и годишњи консолидовани финансијски извјештаји достављају се Министарству финансија у складу са прописаним обрасцима. Исто тако, полугодишњи и годишњи консолидовани извјештај о извршењу буџета (у облику који је одређен "Правилником о форми и садржају буџета и извјештаја о извршењу буџета") доставља се Скупштини града у циљу информисања Скупштине и одборника о стању извршења буџета. Битно за нагласити је да поменути извјештај, поред извјештај о извршењу буџета на Општем фонду, односно, Фонду 01- који представља буџет у ужем смислу - тј., планирана буџетска средства и издатке, обухвата и извршење на рачуноводственим фондовима који нису планирани буџетом: Фонд 02 - фонд прихода по посебним прописима (властити приходи буџетских корисника), Фонд 03 - фонд грантова и Фонд 05 - фонд за посебне пројекте.

4.1.2. Буџетски резултат

У Буџету Града Бања Лука, на крају фискалне 2018. и 2019. године, остварен је суфицит, у оквиру планираног буџета (Фонд 01). Исказани нераспоређени суфицит износио је у 2018. години 8,19 милиона КМ, док је у 2019. години износио 5,45 милиона КМ. Након проведене анализе структуре нераспоређеног суфицита у поменутим годинама, што је обавезна процедура прописана од стране Министарства финансија РС, средства нераспоређеног суфицита расположива за расподјелу су износила 7,5 милиона КМ у 2018. години, односно 4,2 милиона КМ у 2019. години. Овим се наставља тренд позитивног финансијског резултата од 2016. године.

У посматраним буџетским годинама, остварен је и значајан текући суфицит (2018. године 9,1 милион КМ; 2019. године 6,7 милиона КМ), који представља разлику између буџетских прихода и расхода, кориговану за нето издатке за нефинансијску имовину. Текући суфицит је показатељ да су у буџету Града, текућа потрошња и издаци за нефинансијску имовину у цјелости финансирани из редовних буџетских прихода и примитака.

Буџетски резултат, остварен у последње двије године, показатељ је да је буџет стабилан, односно да се ефикасно и рационално управља распложивим јавним средствима. У посматраном периоду, измирене су све уговорене обавезе Града у роковима, тако да је буџет у потпуности ликвидан.

Реализација пореских и непореских прихода у 2019. години од 101% у односу на план, имала је позитиван утицај на исказивање буџетског суфицита за ту годину. Исто тако, суфицит је и резултат ниже реализације појединих расхода и издатака у буџету. Нижа реализација забиљежена је код издатака за нефинансијску имовину (85,3% у односу на план). Дио планираних пројеката који нису реализовани у 2019. години, планираће се у 2020. години, уз финансирање из средстава оствареног суфицита. Одлуком о расподјели оствареног утврђеног суфицита и неутрошених намјенских средстава за 2019. годину и из

претходног периода, коју је Скупштина Града усвојила у другој половини мјесеца маја, дефинисан је општи оквир расподјеле суфицита и неутрошених средстава претходног периода. Ова одлука је и саставни дио Нацрта Ребаланса буџета Града за 2020. годину, који је такође усвојила Скупштина Града, и у оквиру којег је прецизирана намјена ових средства.

4.1.3. Буџет Града Бања Лука за период 2018-2020. године

Буџет Града Бања Лука за 2018. годину - општи дио

Економ. код	ОПИС	III План за 2018. г.	Извршење 31.12.2018. г.	Инд. 4/3
1	2	3	4	5
	А. БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ (I+II+III+IV)	126.272.400,00	125.192.622,58	99,1
710000	I Порески приходи	69.559.000,00	70.583.795,89	101,5
711000	Приходи од пореза на доходак и добит	500,00	167,56	33,5
713000	Порези на лична примања и приходе од самосталних дјелатности	15.654.000,00	16.008.429,95	102,3
714000	Порези на имовину	10.110.500,00	9.659.457,02	95,5
715000	Порези на промет производа и услуга (заостале обавезе)	34.000,00	34.298,72	100,9
717000	Индириктни порези дозначени од УИО	43.700.000,00	44.828.957,92	102,6
719000	Остали порески приходи	60.000,00	52.484,72	87,5
720000	II Непорески приходи	48.457.000,00	46.462.891,56	95,9
721000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и позитивних курсних разлика	10.005.500,00	10.658.750,84	106,5
722000	Накнаде, таксе и приходи од пружања јавних услуга	35.665.500,00	32.957.237,28	92,4
723000	Новчане казне	210.000,00	205.656,30	97,9
728000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција размјене између или унутар јединица власти	69.000,00	81.496,12	118,1
729000	Остали непорески приходи	2.507.000,00	2.559.751,02	102,1
730000	III Грантови	49.400,00	21.238,74	43,0
731000	Грантови	49.400,00	21.238,74	43,0
780000	IV Трансфери између или унутар јединица власти	8.207.000,00	8.124.696,39	99,0
787000	Трансфери између различитих јединица власти	8.207.000,00	8.124.696,39	99,0
	Б. БУЏЕТСКИ РАСХОДИ (I+II+III)	95.151.370,00	92.254.088,93	97,0
410000	I Текући расходи	93.404.170,00	90.699.171,83	97,1
411000	Расходи за лична примања запослених	37.410.020,00	36.759.660,59	98,3
412000	Расходи по основу коришћења роба и услуга	27.336.300,00	26.057.217,51	95,3
413000	Расходи финансирања и други финансијски трошкови	3.685.100,00	3.653.246,97	99,1
414000	Субвенције	2.171.100,00	2.156.341,63	99,3
415000	Грантови	6.779.010,00	6.240.547,11	92,1
416000	Дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	14.147.800,00	14.023.451,81	99,1
418000	Расходи финансирања и други финансијски трошкови и расходи трансакција размјене између или унутар јединица власти	556.840,00	524.169,80	94,1
419000	Расходи по судским рјешењима	1.318.000,00	1.284.536,41	97,5
480000	II Трансфери између и унутар јединица власти	1.715.200,00	1.554.917,10	90,7
487000	Трансфери између различитих јединица власти	1.592.000,00	1.449.737,10	91,1
488000	Трансфери унутар исте јединице власти	123.200,00	105.180,00	85,4
****	III Буџетска резерва	32.000,00	0,00	0,0
	В. БРУТО БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (А-Б)	31.121.030,00	32.938.533,65	105,8
	Г. НЕТО ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ (I-II)	-28.844.970,00	-23.834.686,50	82,6
810000	I Примиси за нефинансијску имовину	2.170.000,00	2.265.746,65	104,4
813000	Примиси за непроизведену сталну имовину	1.360.000,00	1.394.903,66	102,6
814000	Примиси од продаје сталне имовине намјењене продаји и обустављених пословања	810.000,00	870.842,99	107,5
510000	II Издаци за нефинансијску имовину	31.014.970,00	26.100.433,15	84,2
511000	Издаци за произведену сталну имовину	24.406.370,00	21.371.714,45	87,6
512000	Издаци за драгоцености	2.000,00	1.527,40	76,4
513000	Издаци за непроизведену сталну имовину	5.649.000,00	3.762.926,62	66,6
516000	Издаци за залихе материјала, робе и ситног инвентара амбалаже и сл.	775.700,00	757.413,48	97,6
518000	Издаци за улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	181.900,00	206.851,20	113,7
	Д. БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (В+Г)	2.276.060,00	9.103.847,15	400,0
	Ђ. НЕТО ФИНАНСИРАЊЕ (Е+Ж+З+И)	-2.276.060,00	-909.145,26	39,9
	Е. НЕТО ПРИМИЦИ ОД ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ (I-II)	-1.886.200,00	-1.766.901,21	93,7
910000	I Примиси од финансијске имовине	881.000,00	999.127,84	113,4
911000	Примиси од финансијске имовине	881.000,00	891.944,36	101,2
918100	Примиси од финансијске имовине из транс. са другим јединицама власти	0,00	107.183,48	-
610000	II Издаци за финансијску имовину	2.767.200,00	2.766.029,05	100,0
611000	Издаци за финансијску имовину	2.767.200,00	2.766.029,05	100,0
	Ж. НЕТО ЗАДУЖИВАЊЕ (I-II)	-2.205.000,00	-3.192.036,81	144,8
920000	I Примиси од задуживања	8.740.000,00	7.740.000,00	88,6
921000	Примиси од задуживања	8.740.000,00	7.740.000,00	88,6
620000	II Издаци за отплату дугова	10.945.000,00	10.932.036,81	99,9

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

621000	Издаци за отплату дугова	8.995.000,00	8.985.825,18	99,9
628000	Издаци за отплату дугова трансакција између или унутар јединица власти	1.950.000,00	1.946.211,63	99,8
	З. ОСТАЛИ НЕТО ПРИМИЦИ (I-II)	-6.678.990,00	-3.288.244,87	49,2
930000	I Остали примици	2.595.470,00	4.341.024,06	167,3
931000	Остали примици	1.950.970,00	3.874.790,33	198,6
938000	Остали примици из трансакција између или унутар јединица власти	644.500,00	466.233,73	72,3
630000	II Остали издаци	9.274.460,00	7.629.268,93	82,3
631000	Остали издаци	8.627.560,00	7.071.564,01	82,0
638000	Остали издаци из трансакција између или унутар јединица власти	646.900,00	557.704,92	86,2
	И. РАСПОДЈЕЛА СУФИЦИТА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	8.494.130,00	7.338.037,63	86,4
	Ј. РАЗЛИКА У ФИНАНСИРАЊУ (Д+Ђ)	0,00	8.194.701,89	-

Буџет Града Бања Лука за 2019. годину - општи дио

Економ. код	ОПИС	III План за 2019. г.	Извршење 31.12.2019. г.	4/3
1	2	3	4	5
	А. БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ (I+II+III+IV)	129.083.000,00	130.104.286,47	100,8
710000	I Порески приходи	73.461.000,00	73.518.766,07	100,1
711000	Приходи од пореза на доходак и добит	1.000,00	12,90	1,3
713000	Порези на лична примања и приходе од самосталних дјелатности	13.744.000,00	13.629.490,09	99,2
714000	Порези на имовину	9.279.000,00	8.970.297,47	96,7
715000	Порези на промет производа и услуга (заостале обавезе)	197.000,00	284.155,44	144,2
717000	Индиректни порези дозначени од УИО	49.400.000,00	49.756.855,72	100,7
719000	Остали порески приходи	840.000,00	877.954,45	104,5
720000	II Непорески приходи	50.269.000,00	51.361.406,58	102,2
721000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и позитивних курсних разлика	9.108.000,00	9.868.714,05	108,4
722000	Накнаде, таксе и приходи од пружања јавних услуга	38.210.000,00	38.308.373,58	100,3
723000	Новчане казне	180.000,00	175.159,27	97,3
728000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција размјене између или унутар јединица власти	106.000,00	117.470,91	110,8
729000	Остали непорески приходи	2.665.000,00	2.891.688,77	108,5
730000	III Грантови	71.000,00	63.423,18	89,3
731000	Грантови	71.000,00	63.423,18	89,3
780000	IV Трансфери између или унутар јединица власти	5.282.000,00	5.160.690,64	97,7
787000	Трансфери између различитих јединица власти	5.282.000,00	5.159.847,13	97,7
788000	Трансфери унутар исте јединице власти	0,00	843,51	-
	Б. БУЏЕТСКИ РАСХОДИ (I+II+III)	100.545.660,00	97.499.188,78	97,1
410000	I Текући расходи	98.684.310,00	95.721.570,35	97,2
411000	Расходи за лична примања запослених	38.418.485,00	38.555.870,06	99,7
412000	Расходи по основу коришћења роба и услуга	29.331.675,00	26.999.561,20	93,7
413000	Расходи финансирања и други финансијски трошкови	4.511.500,00	4.387.182,19	97,9
414000	Субвенције	1.968.200,00	1.943.328,64	99,2
415000	Грантови	7.508.870,00	7.343.154,63	96,2
416000	Дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	15.265.300,00	14.969.292,25	98,6
418000	Расходи финансирања и други финансијски трошкови и расходи трансакција размјене између или унутар јединица власти	606.930,00	600.785,31	95,3
419000	Расходи по судским рјешењима	1.073.350,00	922.396,07	84,4
480000	II Трансфери између и унутар јединица власти	1.717.350,00	1.777.618,43	94,2
487000	Трансфери између различитих јединица власти	1.518.350,00	1.577.275,72	93,5
488000	Трансфери унутар исте јединице власти	199.000,00	200.342,71	99,9
****	III Буџетска резерва	144.000,00	0,00	0,0
	В. БРУТО БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (А-Б)	28.537.340,00	32.605.097,69	113,9
	Г. НЕТО ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ (I-II-III)	-28.194.940,00	-25.836.928,55	89,6
810000	I Примици за нефинансијску имовину	2.140.000,00	565.887,75	26,4
811000	Примици за произведену сталну имовину	0,00	4.450,00	-
813000	Примици за непроизведену сталну имовину	1.950.000,00	369.810,99	19,0
814000	Примици од продаје сталне имовине намјењене продаји и обустављених пословања	190.000,00	191.626,76	100,9
510000	II Издаци за нефинансијску имовину	30.330.140,00	26.388.188,49	85,3
511000	Издаци за произведену сталну имовину	23.720.740,00	19.790.234,89	81,7
512000	Издаци за драгоцјености	2.500,00	1.839,83	73,6
513000	Издаци за непроизведену сталну имовину	5.576.000,00	5.611.595,49	98,9
516000	Издаци за залихе материјала, робе и ситног инвентара амбалаже и сл.	905.900,00	861.491,05	92,4
518000	Издаци за улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	125.000,00	123.027,23	98,4
580000	III Издаци за нефинансијску имовину из трансакција између			

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

	или унутар јединица власти	4.800,00	14.627,81	98,8
581000	Издаци за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти	4.800,00	14.627,81	98,8
	Д. БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (В+Г)	342.400,00	6.768.169,14	-3502,8
	Ђ. НЕТО ФИНАНСИРАЊЕ (Е+Ж+З+И)	-342.400,00	-1.317.913,90	-682,1
	Е. НЕТО ПРИМИЦИ ОД ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ (I-II)	-214.000,00	-211.778,38	99,0
910000	I Примици од финансијске имовине	236.000,00	238.168,01	100,9
911000	Примици од финансијске имовине	236.000,00	238.168,01	100,9
610000	II Издаци за финансијску имовину	450.000,00	449.946,39	100,0
611000	Издаци за финансијску имовину	450.000,00	449.946,39	100,0
	Ж. НЕТО ЗАДУЖИВАЊЕ (I-II)	-6.564.000,00	-7.372.905,81	112,8
920000	I Примици од задуживања	62.664.000,00	61.800.000,00	98,6
921000	Примици од задуживања	62.664.000,00	61.800.000,00	98,6
620000	II Издаци за отплату дугова	69.228.000,00	69.172.905,81	100,0
621000	Издаци за отплату дугова	67.208.000,00	67.169.953,73	100,0
628000	Издаци за отплату дугова трансакција између или унутар једин. власти	2.020.000,00	2.002.952,08	99,2
	З. ОСТАЛИ НЕТО ПРИМИЦИ (I-II)	-5.599.650,00	-3.465.444,99	68,1
930000	I Остали примици	4.690.750,00	5.104.220,35	108,8
931000	Остали примици	4.155.500,00	4.588.311,61	110,4
938000	Остали примици из трансакција између или унутар јединица власти	535.250,00	515.908,74	96,4
630000	II Остали издаци	10.290.400,00	8.569.665,34	87,6
631000	Остали издаци	9.551.000,00	7.803.116,16	87,5
638000	Остали издаци из трансакција између или унутар јединица власти	739.400,00	766.549,18	89,2
	И. РАСПОДЈЕЛА СУФИЦИТА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	12.035.250,00	9.732.215,28	80,9
	Ј. РАЗЛИКА У ФИНАНСИРАЊУ (Д+Ђ)	0,00	5.450.255,24	-

Буџет Града Бања Лука за 2020. годину - општи дио

Економ. код	ОПИС	План за 2020. г.	Ребаланс 2020. г.	Инд 4/3
1	2	3	4	5
	А. БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ (I+II+III+IV)	132.403.000,00	107.193.000,00	81,0
71	I Порески приходи	78.460.000,00	64.353.000,00	82,0
711000	Приходи од пореза на доходак и добит	1.000,00	0,00	0,0
713000	Порези на лична примања и приходе од самосталних дјелатности	14.302.000,00	12.465.000,00	87,2
714000	Порези на имовину	10.380.000,00	4.500.000,00	43,4
715000	Порези на промет производа и услуга (заостале обавезе)	27.000,00	51.000,00	188,9
717000	Индиректни порези дозначени од УИО	52.900.000,00	46.664.000,00	88,2
719000	Остали порески приходи	850.000,00	673.000,00	79,2
72	II Непорески приходи	48.449.000,00	37.441.000,00	77,3
721000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и позитивних курсних разлика	8.697.000,00	6.950.800,00	79,9
722000	Накнаде, таксе и приходи од пружања јавних услуга	36.729.000,00	26.124.200,00	71,1
723000	Новчане казне	200.000,00	120.000,00	60,0
728000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција размјене између или унутар јединица власти	290.000,00	82.000,00	28,3
729000	Остали непорески приходи	2.533.000,00	4.164.000,00	164,4
73	III Грантови	53.000,00	153.000,00	288,7
731000	Грантови	53.000,00	153.000,00	288,7
78	IV Трансфери између или унутар јединица власти	5.441.000,00	5.246.000,00	96,4
787000	Трансфери између различитих јединица власти	5.441.000,00	5.246.000,00	96,4
	Б. БУЏЕТСКИ РАСХОДИ (I+II+III)	100.164.200,00	95.971.310,00	95,8
41	I Текући расходи	97.666.350,00	93.819.660,00	96,1
411000	Расходи за лична примања запослених	38.939.800,00	38.923.850,00	100,0
412000	Расходи по основу коришћења роба и услуга	28.775.920,00	26.701.730,00	92,8
413000	Расходи финансирања и други финансијски трошкови	2.916.900,00	3.095.400,00	106,1
414000	Субвенције	2.179.000,00	2.118.310,00	97,2
415000	Грантови	8.083.830,00	6.246.480,00	77,3
416000	Дознаке на име соц. Зашт. које се испл. из буџета Републике, општ. и градова	15.705.000,00	15.449.000,00	98,4
418000	Расходи финансирања и други финансијски трошкови и расходи трансакција размјене између или унутар јединица власти	543.900,00	533.890,00	98,2
419000	Расходи по судским рјешењима	522.000,00	751.000,00	143,9
48	II Трансфери између и унутар јединица власти	1.497.850,00	1.151.650,00	76,9
487000	Трансфери између различитих јединица власти	1.322.850,00	1.147.650,00	86,8
488000	Трансфери унутар исте јединице власти	175.000,00	4.000,00	2,3
****	III Буџетска резерва	1.000.000,00	1.000.000,00	100,0
	В. БРУТО БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (А-Б)	32.238.800,00	11.221.690,00	34,8
	Г. НЕТО ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ (I-II)	-27.900.900,00	-32.910.970,00	118,0
81	I Примици за нефинансијску имовину	5.450.000,00	2.024.000,00	37,1
813000	Примици за непроизведену сталну имовину	5.450.000,00	2.000.000,00	36,7
814000	Примици од продаје сталне имовине намјенене продаји и обустављених пословања	0,00	24.000,00	-
51	II Издаци за нефинансијску имовину	33.350.900,00	34.934.970,00	104,7
511000	Издаци за произведену сталну имовину	27.228.900,00	29.121.350,00	107,0
512000	Издаци за драгоцености	2.500,00	1.830,00	73,2
513000	Издаци за непроизведену сталну имовину	5.160.000,00	4.826.660,00	93,5
516000	Издаци за залихе материјала, робе и ситног инвентара амбалаже и сл.	859.500,00	885.130,00	103,0
518000	Издаци за улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	100.000,00	100.000,00	100,0
	Д. БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (В+Г)	4.337.900,00	-21.689.280,00	-500,0
	Ђ. НЕТО ФИНАНСИРАЊЕ (Е+Ж+З+И)	-4.337.900,00	21.689.280,00	-500,0
	Е. НЕТО ПРИМИЦИ ОД ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ (I-II)	448.000,00	748.000,00	167,0
91	I Примици од финансијске имовине	448.000,00	748.000,00	167,0
911000	Примици од финансијске имовине	448.000,00	748.000,00	167,0
61	II Издаци за финансијску имовину	0,00	0,00	-
611000	Издаци за финансијску имовину	0,00	0,00	-
	Ж. НЕТО ЗАДУЖИВАЊЕ (I-II)	-1.949.000,00	15.885.000,00	-815,0
92	I Примици од задуживања	8.600.000,00	24.324.000,00	282,8
921000	Примици од задуживања	8.600.000,00	24.324.000,00	282,8
62	II Издаци за отплату дугова	10.549.000,00	8.439.000,00	80,0
621000	Издаци за отплату дугова	8.449.000,00	6.319.000,00	74,8
628000	Издаци за отплату дугова трансакција између или унутар једин. власти	2.100.000,00	2.120.000,00	101,0
	З. ОСТАЛИ НЕТО ПРИМИЦИ (I-II)	-2.953.150,00	-3.545.370,00	120,1
93	I Остали примици	3.684.750,00	4.634.350,00	125,8
931000	Остали примици	3.037.000,00	3.984.080,00	131,2

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

938000	Остали примици из трансакција између или унутар јединица власти	647.750,00	650.270,00	100,4
63	II Остали издаци	6.637.900,00	8.179.720,00	123,2
631000	Остали издаци	5.940.400,00	7.482.220,00	126,0
638000	Остали издаци из трансакција између или унутар јединица власти	697.500,00	697.500,00	100,0
	И. РАСПОДЈЕЛА СУФИЦИТА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	116.250,00	8.601.650,00	7.399,3
	Ј. РАЗЛИКА У ФИНАНСИРАЊУ (Д+Ћ)	0,00	0,00	-

4.2. Подаци о задужености емитента

Дуг Града Бања Лука на дан 30.04.2020. године

Град Бања Лука задужује се у складу са одредбама Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени Гласник РС“, број 71/12, 52/14 и 114/17).

У складу са чланом 59. овог закона, јединица локалне самоуправе може се дугорочно задужити само ако у периоду стварања дуга укупан износ који доспијева за отплату, по предложеном дугу и цјелокупном доспјелом неизмиренем постојећем дугу, у било којој наредној години није већи од 18% износа њених редовних прихода остварених у претходној фискалној години.

Краткорочно задуживање регулисано је чланом 60., гдје се предвиђа да краткорочни дуг ни у једном моменту не смије бити већи од 5% редовних прихода остварених у претходној фискалној години.

Под тачком 11.4. овог Јединственог проспекта дати су подаци о степену задужености Града Бања Лука, који показују да су остварени проценти испод законски прописаног максимума.

Члан 66. дефинише намјену кредитних задужења јединица локалне самоуправе и предвиђа да се јединица локалне самоуправе може:

- дугорочно задужити за:
 - а) финансирање капиталних инвестиција,
 - б) рефинансирање постојећег дуга,
 - в) финансирање пренесених обавеза и
 - г) финансирање обавеза насталих ради реструктурирања и консолидовања правног лица чији је она већински власник;
- краткорочно задужити за:
 - а) привремено финансирање дефицита произашлог из готовинског тока и
 - б) финансирање пренесених обавеза.

У остатку дуга на дан 30.04.2020. године који достиже ниво од 101.296.002 КМ (главница и камата), учешће задужења за финансирање капиталних инвестиција износи 35,65%, учешће задужења за рефинансирање постојећег дуга 62,76% (из којег су раније финансиране капиталне инвестиције) и учешће краткорочног задужења за привремено финансирање дефицита произашлог из готовинског тока је 1,59%.

Неповучена кредитна средства, заједно са припадајућом каматом, износе 7.472.116 КМ.

Дуг Града Бања Лука на дан 30.04.2020. године по посебном пројекту хитног опоравка од поплава

Након што су Републику Српску у 2014. години погодиле елементарне непогоде изазване поплавама, посебном кредитном линијом Свјетске банке су обезбијеђена средства за хитни пројекат опоравка од поплава. Према одредбама члана 62. став 6. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама, ова задужења су изузета из ограничења предвиђених за задуживање јединица локалне самоуправе. И Град Бања Лука је корисник ове кредитне линије.

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

Табела 9: Дуг Града Бања Лука на дан 30.04.2020. године – стање дуга

Намјена	Назив кредитора / ХОВ	валута	Одобрени износ			Период отплате	у ориг. валути	Стање дуга на дан 30.04.2020. у КМ		
			главница	камата	укупно			главница	камата	укупно
Изградња 1. фазе Централног гробља у насељу Врбања, ком. инфраструк. - наст. прој.	Банка Српске ад Бања Лука -у стечају	КМ	1.000.000	436.030	1.436.030	29.12.2010-06.04.2020.	0	0	0	0
Рефинансирање постојећег дуга	Конзорциј- UniCredit Bank ад Б. Лука, НЛБ банка а.д. Б. Лука, Комерцијална банка ад Б. Лука	КМ	60.200.000	9.151.116	69.351.116	31.07.2019-30.06.2029	55.783.482	55.783.482	7.788.375	63.571.857
Привремено финансирање дефицита произашлог из готовинског тока	Комерцијална банка ад Б. Лука	КМ	1.600.000	19.200	1.619.200	27.12.2019-27.12.2020	1.600.000	1.600.000	14.240	1.614.240
Финансирање капиталних инвестиција	2. емисија обвезница	КМ	6.000.000	1.061.233	7.061.233	26.10.2018-26.04.2025	4.471.887	4.471.887	571.851	5.043.738
Изградња и финансирање новог постројења топлане	Европска банка за обнову и развој (ЕБРД)	EUR	8.347.000	2.988.922	11.335.922	01.06.2018-01.06.2032	8.347.000	16.325.313	4.474.269	20.799.582
Изградња водоводне и канализационе мреже	Европска банка за обнову и развој (ЕБРД)	EUR	4.000.000	601.220	4.601.220	01.12.2019-01.06.2029	715.429	1.399.258	224.980	1.624.238
Набавка опреме за прикупљање и транспорт чврстог отпада	Свјетска банка	USD	237.519	0	237.519	XII 2008-XII 2030.	113.595	204.919	0	204.919
Набавка опреме за прикупљање и транспорт чврстог отпада	Свјетска банка	USD	77.631	0	77.631	XII 2008-XII 2030.	37.131	66.983	0	66.983
Пројекат јавне расвјете на подручју града Бања Лука	Влада Краљевине Белгије	EUR	522.333	0	522.333	20.12.2008-20.12.2027.	208.933	408.638	0	408.638
Реконструкција и модернизација локалног пута Кола-Конотари-Зеленци	Свјетска банка	SDR	475.058	60.465	535.523	15.10.2012-15.04.2024.	159.619	392.034	18.060	410.094
Градски систем водоснабдијевања и одвојења отпадних вода у Бањалуци	Кредитни завод за обнову СР Њемачке КФВ	EUR	10.000.000	1.286.124	11.286.124	30.06.2013-30.12.2023.	3.640.000	7.119.221	432.493	7.551.714
		∑ КМ	68.800.000	10.667.580	79.467.580			87.771.734	13.524.268	101.296.002
		∑ USD у КМ	568.512	0	568.512					
		∑ SDR у КМ	1.166.768	148.505	1.315.273					
		∑ EUR у КМ	44.728.528	9.537.147	54.265.674					
		Укупно у КМ	115.263.807	20.353.231	135.617.039					

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

Табела 10: Дуг Града Бања Лука на дан 30.04.2020. године – пројекције дуга

Намјена	Назив кредитора / ХОВ	Пројекције							
		стања дуга за текућу и наредне три године				годишњег анuitета за текућу и наредне три године			
		2020	2021	2022	2023	2020	2021	2022	2023
Изградња 1. фазе Централног гробља у насељу Врбања, ком. инфраструк. - наст. прој.	Банка Српске ад Бања Лука -у стечају	0	0	0	0	40.399	0	0	0
Рефинансирање постојећег дуга	Конзорциј- UniCredit Bank ад Б. Лука, НЛБ банка а.д. Б. Лука, Комерцијална банка ад Б. Лука	52.211.867	46.712.571	41.052.248	35.226.182	6.935.112	6.935.112	6.935.112	6.935.112
Привремено финансирање дефицита произашлог из готовинског тока	Комерцијална банка ад Б. Лука	0	0	0	0	1.619.200	0	0	0
Финансирање капиталних инвестиција	2. емисија обвезница	4.068.131	3.233.160	2.360.193	1.447.501	1.008.748	1.008.748	1.008.748	1.008.748
Изградња и финансирање новог постројења топлане	Европска банка за обнову и развој (EBRD)	15.645.092	14.284.649	12.924.206	11.563.763	1.344.117	1.981.107	1.925.933	1.870.760
Изградња водоводне и канализационе мреже	Европска банка за обнову и развој (EBRD)	7.388.691	6.519.433	5.650.176	4.780.918	531.398	1.102.489	1.073.669	1.045.466
Набавка опреме за прикупљање и транспорт чврстог отпада	Свјетска банка	186.289	167.660	149.031	130.402	18.629	18.629	18.629	18.629
Набавка опреме за прикупљање и транспорт чврстог отпада	Свјетска банка	60.894	54.806	48.718	42.630	6.088	6.088	6.088	6.088
Пројекат јавне расвјете на подручју града Бања Лука	Влада Краљевине Белгије	357.558	306.478	255.398	204.319	51.080	51.080	51.080	51.080
Реконструкција и модернизација локалног пута Кола-Котари-Зеленци	Свјетска банка	343.613	246.771	149.929	53.088	105.305	103.317	101.353	99.390
Градски систем водоснабдијевања и одвојења отпадних вода у Бањалуци	Кредитни завод за обнову СР Њемачке KFW	5.339.416	3.559.611	1.779.805	1.779.805	1.960.011	1.911.956	1.863.901	1.815.846
	Укупно:	85.601.551	75.085.140	64.369.705	55.228.607	13.620.087	13.118.526	12.984.513	12.851.118

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

Табела 11: Дуг Града Бања Лука по основу Хитног пројекта опоравка од поплава – стање дуга

Намјена дуга	Назив кредитора	валута	Одобрени износ			Период отплате	у ориг. валути	Стање дуга на дан 30.04.2020.		
			главница	камата	укупно			у КМ		
								главница	камата	укупно
Хитни пројекат опоравка од поплава, за финансирање санације и реконструкције локалне инфраструктуре оштећене услед поплава	Свјетска банка-Међународна асоцијација за развој, Министарство финансија РС	SDR	1.409.120	384.524	1.793.644	15.08.2019-15.02.2039.	1.346.816	3.307.850	775.524	4.083.374
		∑ SDR у КМ	3.460.874	944.411	4.405.285			3.307.850	775.524	4.083.374
		Укупно у КМ	3.460.874	944.411	4.405.285					

Табела 12: Дуг Града Бања Лука по основу Хитног пројекта опоравка од поплава – пројекције дуга

Намјена дуга	Назив кредитора	Пројекције							
		стања дуга за текућу и наредне три године				годишњег анuitета за текућу и наредне три године			
		2020	2021	2022	2023	2020	2021	2022	2023
Хитни пројекат опоравка од поплава, за финансирање санације и реконструкције локалне инфраструктуре оштећене услед поплава	Свјетска банка-Међународна асоцијација за развој, Министарство финансија РС	3.289.561	3.175.352	3.061.143	2.946.934	182.284	180.000	177.716	175.432
		3.289.561	3.175.352	3.061.143	2.946.934	182.284	180.000	177.716	175.432

Дате гаранције Града Бања Лука на дан 30.04.2020. године

Према Закону о задужевању, дугу и гаранцијама, јединица локална самоуправе може издати гаранцију правном лицу чији је она већински власник за:

- а) финансирање капиталних инвестиција,
- б) рефинансирање постојећег дуга,
- в) финансирање пренесених обавеза и
- г) финансирање обавеза насталих ради реструктурирања и консолидовања тог правног лица.

Град Бања Лука је издао гаранције за задужења два комунална предузећа чији је већински власник, и то за „Топлану“ доо Бања Лука и „ДЕП-ОТ“ ЈП Бања Лука. „ДЕП-ОТ“ ЈП Бања Лука редовно измирује своје обавезе, док је гарантовани дуг „Топлане“ у току 2019. године измирио Град из редовних буџетских средстава, а средства за ову намјену планирана су и у буџету за 2020. годину. Стање дуга по овим гаранцијама дато је у наредној табели.

Табела 13: Гаранције Града Бања Лука на дан 30.04.2020. године – стање

Кредитор / Корисник гаранције	Дужник на којег се гаранција односи	Датум издавања гаранције	Одобрена гаранција		Период отплате	Стање дуга на дан 30.04.2020.	
			валута	износ		у ориг. валути	у КМ
Фонд за развој и запошљавање РС ад Бања Лука	Топлана ад Бања Лука	25.11.2015	КМ	7.800.000	01.02.2016- 01.04.2026.	6.225.239,	6.225.239
Нова банка ад Бања Лука	Топлана ад Бања Лука	25.10.2017	КМ	14.681.067	27.10.2017-01.11.2027	0	0,00
Нова банка ад Бања Лука	Топлана ад Бања Лука	16.12.2019	КМ	12.428.964	01.01.2020-01.01.2030	12.428.964	12.428.964
Addiko Bank ад Бања Лука	Топлана ад Бања Лука	02.11.2017	КМ	830.942	01.04.2018-01.03.2022	425.149	425.149
Централни регистар хартија од вриједности ад Бања Лука	Топлана ад Бања Лука	24.11.2017	КМ	7.800.000	28.06.2018-28.12.2032	7.062.241	7.062.240
Свјетска банка (Влада РС/Министарство финансија)	ДЕП-ОТ јп Бања Лука	10.06.2010	EUR	930.450 (коначни износ 930.399)	15.12.2016-15.06.2028.	659.107	1.289.102
							27.430.696

Табела 14: Гаранције Града Бања Лука на дан 30.04.2020. године – пројекције

Кредитор / Корисник гаранције	Дужник на којег се гаранција односи	Пројекције							
		стања дуга за текућу и наредне три године				годишњег ануитета за текућу и наредне три године			
		2020	2021	2022	2023	2020	2021	2022	2023
Фонд за развој и запошљавање РС ад Бања Лука	Топлана ад Бања Лука	5.563.381	4.638.255	3.661.917	2.631.532	1.202.875	1.202.875	1.202.875	1.202.875
Нова банка ад Бања Лука	Топлана ад Бања Лука	0	0	0	0	166.045	0	0	0
Нова банка ад Бања Лука	Топлана ад Бања Лука	12.428.964	11.375.745	10.177.372	8.925.194	500.554	1.674.931	1.674.931	1.674.931
Addiko Bank ад Бања Лука	Топлана ад Бања Лука	283.220	58.492	0	0	236.507	236.507	59.127	0
Централни регистар хартија од вриједности ад Бања Лука	Топлана ад Бања Лука	6.866.131	6.459.081	6.031.424	5.582.117	745.331	745.331	745.331	745.331
Свјетска банка (Влада РС/Министарство финансија)	ДЕП-ОТ јп Бања Лука	1.137.443	985.784	834.125	682.466	151.659	151.659	151.659	151.659
		26.279.140	23.517.358	20.704.838	17.821.309	3.002.971	4.011.302	3.833.922	3.774.795

4.3. Финансијска позиција емитента и извори средстава

У складу са прописима, јединице локалне самоуправе нису у обавези да израђују комплетан сет финансијских извјештаја за периоде краће од једне године – полугодишта. У том смислу, у наставку се даје табеларни приказ годишњих финансијских извјештаја Емитента за 2019. и 2018. годину.

Консолидовани биланс стања на дан 31.12.2019. и 31.12.2018. године

Економ. код	ПОЗИЦИЈА	АОП	31.12.2019.	31.12.2018.
1	2	3	4	5
	АКТИВА			
	А. ТЕКУЋА ИМОВИНА (002 + 032)	001	66.526.209	71.426.430
12	I КРАТКОРОЧНА ФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА И РАЗГРАНИЧЕЊА (003 + 008 + 014 + 023 + 027 + 029)	002	64.708.344	69.775.734
121	1. Готовина и готовински еквиваленти (004 до 007)	003	25.046.725	28.175.947
1211	а) Благајна	004	32.982	30.587
1212	б) Банковни рачуни	005	25.013.543	28.145.360
1213	в) Издвојена новчана средства и акредитиви	006	200	0
1219	г) Остала готовина и готовински еквиваленти	007	0	0
122	2. Краткорочни пласмани (009 до 013)	008	2.324.771	1.871.929
1221	а) Орочена новчана средства до годину дана	009	0	0
1222	б) Хартије од вриједности које доспијевају до годину дана	010	1.882.960	1.090.710
1223	в) Финансијски деривати који доспијевају до годину дана	011	0	0
1224	г) Краткорочни зајмови	012	440.000	775.104
1225	д) Дугорочни зајмови који доспијевају на наплату до годину дана	013	1.811	6.115
123	3. Краткорочна потраживања (015 до 022)	014	34.738.548	37.211.120
1231	а) Потраживања по основу продаје и извршених услуга	015	574.355	1.024.358
1232	б) Потраживања за камате, дивиденде и друге финансијске приходе	016	199.830	243.690
1233	в) Потраживања од запослених	017	15.599	10.127
1234	г) Потраживања за ненаплаћене порезе, доприносе и непореске приходе	018	24.674.791	24.157.625
1235	д) Потраживања за порезе, доприносе и непореске приходе за које је продужен рок плаћања, а доспијевају на наплату у року до годину дана	019	3.873.635	4.197.145
1236	ђ) Потраживања за више плаћене порезе, доприносе и непореске приходе	020	1	312
1237	е) Потраживања по основу пореза на додатну вриједност	021	1.114.288	3.152.852
1239	ж) Остала краткорочна потраживања	022	4.286.049	4.425.011
127	4. Краткорочна разграничења (024 до 026)	023	1.215.491	586.848
1271	а) Краткорочно разграничени расходи	024	155.462	198.137
1272	б) Краткорочно разграничени приходи	025	0	0
1279	в) Остала краткорочна разграничења	026	1.060.029	388.711
128	5. Остала краткорочна финансијска имовина (028)	027	0	0
1281	а) Остала краткорочна финансијска имовина	028	0	0
129	6. Краткорочна финансијска имовина и разграничења између или унутар јединица власти (030 + 031)	029	1.382.809	1.929.890
1297	а) Краткорочна фин. имов. и разграничења из тран. са др. јединицама власти	030	1.380.085	1.927.367
1298	б) Краткорочна фин. имов. и разграничења из тран. унутар исте јед. власти	031	2.724	2.523
02	II НЕФИНАН. ИМОВИНА У ТЕКУЋИМ СРЕДСТВИМА (033 + 035 +037 + 042)	032	1.817.865	1.650.696
021	1. Стална имовина намијењена продаји и обустављена пословања (034)	033	702.667	864.014
0211	а) Стална имовина намијењена продаји и обустављена пословања	034	702.667	864.014
022	2. Стратешке залихе (036)	035	0	0
0221	а) Стратешке залихе	036	0	0
023	3. Залихе материјала, учинака и роба (038 до 041)	037	690.094	481.160
0231	а) Залихе материјала	038	422.340	237.389
0232	б) Залихе недовршених учинака	039	93.742	66.051
0233	в) Залихе довршених учинака	040	149.326	156.209
0234	г) Залихе робе	041	24.686	21.511
024	4. Ситан инвентар, ауто-гуме, одјећа, обућа и слично (043)	042	425.104	305.522
0241	а) Ситан инвентар, ауто-гуме, одјећа, обућа и слично	043	425.104	305.522
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (045 + 062)	044	834.495.999	831.848.725
11	I ДУГОРОЧНА ФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА И РАЗГРАНИЧЕЊА (046 + 052 + 055 + 057 + 059)	045	99.565.134	98.978.214
111	1. Дугорочни пласмани (047 до 051)	046	95.496.434	95.483.835
1111	а) Орочена новчана средства преко годину дана	047	0	0
1112	б) Дугорочне хартије од вриједности (осим акција)	048	417.040	1.209.290
1113	в) Акције и учешћа у капиталу	049	94.464.127	93.657.606

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

1114	г) Дугорочни финансијски деривати	050	0	0
1115	д) Дугорочни зајмови	051	615.267	616.939
112	2. Дугорочна потраживања (053 + 054)	052	3.506.471	3.168.964
1121	а) Потраживања за порезе, доприносе и непореске приходе за које је продужен рок плаћања	053	3.487.117	3.144.450
1129	б) Остала дугорочна потраживања	054	19.354	24.514
117	3. Дугорочна разграничења (056)	055	27.653	33.792
1171	а) Дугорочна разграничења	056	27.653	33.792
118	4. Остала дугорочна финансијска имовина (058)	057	0	0
1181	а) Остала дугорочна финансијска имовина	058	0	0
119	5. Дугорочна финансијска имовина и разграничења из трансакција између или унутар јединица власти (060 + 061)	059	534.576	291.623
1191	а) Дугорочна фин. имовина и разграничења из тран. са др. јединицама власти	060	534.576	291.623
1192	б) Дугорочна фин. имовина и разграничења из тран. унутар исте јед. власти	061	0	0
01	II НЕФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА У СТАЛНИМ СРЕДСТВИМА (063 + 069 + 071 + 076 + 078)	062	734.930.865	732.870.511
011	1. Произведена стална имовина (064 до 068)	063	469.326.116	470.936.382
0111	а) Зграде и објекти	064	424.671.445	424.096.363
0112	б) Постројења и опрема	065	10.431.505	9.571.823
0113	в) Биолошка имовина	066	11.509.525	11.262.717
0114	г) Инвестициона имовина	067	21.941.641	24.588.001
0115	д) Нематеријална произведена имовина	068	772.000	1.417.478
012	2. Драгоцјености (070)	069	776.957	769.267
0121	а) Драгоцјености	070	776.957	769.267
013	3. Непроизведена стална имовина (072 до 075)	071	231.245.747	224.661.652
0131	а) Земљиште	072	227.325.689	220.782.215
0132	б) Подземна и површинска налазишта	073	0	0
0133	в) Остала природна добра	074	3.857.558	3.857.558
0134	г) Нематеријална непроизведена имовина	075	62.500	21.879
014	4. Нефинансијска имовина у сталним средствима у припреми (077)	076	33.520.149	36.491.804
0141	а) Нефинансијска имовина у сталним средствима у припреми	077	33.520.149	36.491.804
015	5. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми (079)	078	61.896	11.406
0151	Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	079	61.896	11.406
	В. ПОСЛОВНА АКТИВА (А + Б)	080	901.022.208	903.275.155
391	Г. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	081	198.107.918	176.242.532
	Д. УКУПНА АКТИВА (В + Г)	082	1.099.130.126	1.079.517.687
	ПАСИВА			
	А. ОБАВЕЗЕ И РАЗГРАНИЧЕЊА (102 + 135)	101	115.855.431	118.322.111
22	I КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И РАЗГРАНИЧЕЊА (103 + 109 + 112 + 115 + 120 + 125 + 130 + 132)	102	33.077.186	29.691.700
221	1. Краткорочне финансијске обавезе (104 до 108)	103	8.468.686	8.695.720
2211	а) Краткорочне обавезе по основу готовинских еквивалената	104	0	0
2212	б) Краткорочне обавезе по основу хартија од вриједности	105	798.628	763.867
2213	в) Краткорочне обавезе за финансијске деривате	106	0	0
2214	г) Обавезе по краткорочним зајмовима	107	1.600.000	1.500.000
2215	д) Обавезе по дуг. зајмовима који доспијевају на наплату до годину дана	108	6.070.058	6.431.853
222	2. Обавезе за лична примања запослених (110 + 111)	109	3.457.287	3.282.859
2221	а) Обавезе за бруто плате запослених и бруто накнаде плата	110	2.840.552	2.680.097
2222	б) Обавезе за бруто накнаде трошкова и осталих личних примања запослених по основу рада, отпремнина и једнократних помоћи	111	616.735	602.762
223	3. Обавезе из пословања (113 + 114)	112	9.415.939	8.575.878
2231	а) Обавезе из пословања у земљи	113	9.409.989	8.575.076
2232	б) Обавезе из пословања у иностранству	114	5.950	802
224	4. Обавезе за расходе финансирања и др. финансијске трош. (116 до 119)	115	227.348	226.240
2241	а) Обавезе за камате на хартије од вриједности	116	0	0
2242	б) Обавезе за расходе финансирања по основу финансијских деривата	117	0	0
2243	в) Обавезе за камате по зајмовима	118	0	0
2249	г) Обавезе по основу осталих трошкова финансирања	119	227.348	226.240
225	5. Обавезе за субвенције, грантове и дознаке на име социјалне заштите (121 до 124)	120	1.135.655	1.420.281
2251	а) Обавезе за субвенције	121	0	10.837
2252	б) Обавезе за грантове	122	125.038	414.157
2253	в) Обавезе за дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	123	1.010.617	995.287
2254	г) Обавезе за дознаке на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања	124	0	0
227	6. Краткорочна резервисања и разграничења (126 до 129)	125	7.454.246	5.070.939
2271	а) Краткорочно разграничени расходи	126	109.509	109.509
2272	б) Краткорочно разграничени приходи	127	132.694	132.404

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

2273	в) Краткорочна резервисања	128	5.026.354	3.836.068
2279	г) Остала краткорочна разграничења	129	2.185.689	992.958
228	7. Остале краткорочне обавезе (131)	130	289.368	287.439
2281	а) Остале краткорочне обавезе	131	289.368	287.439
229	8. Краткорочне обавезе и разграничења из трансакција између или унутар јединица власти (133 + 134)	132	2.628.657	2.132.344
2297	а) Краткорочне обав. и разграничења из трансакција са др. јединицама власти	133	2.628.657	2.132.344
2298	б) Краткорочне обав. и разграничења из трансакција унутар исте јед. власти	134	0	0
21	II ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И РАЗГРАНИЧЕЊА (136 + 140 + 142 + 144)	135	82.778.245	88.630.411
211	1. Дугорочне финансијске обавезе (137 до 139)	136	71.925.089	77.068.009
2111	а) Дугорочне обавезе по основу хартија од вриједности	137	4.068.131	4.866.759
2112	б) Дугорочне обавезе за финансијске деривате	138	0	0
2113	в) Дугорочне обавезе по зајмовима	139	67.856.958	72.201.250
217	2. Дугорочна резервисања и разграничења (141)	140	1.065.271	84.980
2171	а) Дугорочна резервисања и разграничења	141	1.065.271	84.980
218	3. Остале дугорочне обавезе (143)	142	307.325	608.204
2181	а) Остале дугорочне обавезе	143	307.325	608.204
219	4. Дугорочне обавезе и разграничења из трансакција између или унутар јединица власти (145 + 146)	144	9.480.560	10.869.218
2191	а) Дугорочне обав. и разграничења из трансакција са др. јединицама власти	145	9.480.560	10.869.218
2192	б) Дугорочне обав. и разграничења из трансакција унутар исте јединице власти	146	0	0
	Б. В Л А С Т И Т И И З В О Р И (148 + 151 + 154)	147	785.166.777	784.953.044
31	I ТРАЈНИ ИЗВОРИ СРЕДСТАВА (149)	148	273.806.738	274.290.176
311	1. Трајни извори средстава (150)	149	273.806.738	274.290.176
3111	а) Трајни извори средстава	150	273.806.738	274.290.176
32	II РЕЗЕРВЕ (152)	151	1.915.339	150
321	1. Резерве (153)	152	1.915.339	150
3211	а) Резерве	153	1.915.339	150
33	III ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ (155)	154	509.444.700	510.662.718
331	1. Финансијски резултат (156 + 157)	155	509.444.700	510.662.718
3311	а) Финансијски резултат ранијих година	156	508.358.963	497.233.221
3312	б) Финансијски резултат текуће године	157	1.085.737	13.429.497
	В. ПОСЛОВНА ПАСИВА (А + Б)	158	901.022.208	903.275.155
392	Г. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	159	198.107.918	176.242.532
	Д. УКУПНА ПАСИВА (В + Г)	160	1.099.130.126	1.079.517.687

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

Консолидовани биланс успјеха за период 1.1-31.12.2019. и 1.1-31.12.2018. године

Економ. код	ПОЗИЦИЈА	АОП	1.1 – 31.12.2019.	1.1 – 31.12.2018.
1	2	3	4	5
7	А. ПРИХОДИ (202 + 226 + 247 + 251 + 266)	201	145.715.968	151.260.702
71	I ПОРЕСКИ ПРИХОДИ (203 + 207 + 209 + 211 + 216 + 220 + 222 + 224)	202	73.518.766	70.583.796
711	1. Приходи од пореза на доходак и добит (204 до 206)	203	13	168
7111	а) Порези на доходак	204	13	168
7112	б) Порези на добит правних лица	205	0	0
7113	в) Порези на приходе капиталних добитака	206	0	0
712	2. Доприноси за социјално осигурање (208)	207	0	0
7121	а) Доприноси за социјално осигурање	208	0	0
713	3. Порези на лична примања и приходе од самосталних дјелатности (210)	209	13.629.490	16.008.429
7131	а) Порези на лична примања и приходе од самосталних дјелатности	210	13.629.490	16.008.429
714	4. Порези на имовину (212 до 215)	211	8.970.298	9.659.457
7141	а) Порези на имовину	212	8.969.480	9.633.504
7142	б) Порези на наслеђе и поклоне	213	818	7
7143	в) Порези на финансијске и капиталне трансакције	214	0	25.946
7149	г) Остали порези на имовину	215	0	0
715	5. Порези на промет производа и услуга (217 до 219)	216	284.155	34.299
7151	а) Порези на промет производа	217	7.787	20.739
7152	б) Порези на промет услуга	218	10.545	13.560
7153	в) Акцизе	219	265.823	0
716	6. Царине и увозне дажбине (221)	220	0	0
7161	а) Царине и увозне дажбине	221	0	0
717	7. Индиректни порезиприкупљени преко УИО (223)	222	49.756.856	44.828.958
7171	а) Индиректни порези прикупљени преко УИО	223	49.756.856	44.828.958
719	8. Остали порески приходи (225)	224	877.954	52.485
7191	а) Остали порески приходи	225	877.954	52.485
72	II НЕПОРЕСКИ ПРИХОДИ (227 + 234 + 240 + 242 + 245)	226	51.609.006	46.754.795
721	1. Приходи од фин. и нефин. имовине и позит. курсних разлика (228 до 233)	227	9.874.611	10.661.143
7211	а) Приходи од дивиденде, учешћа у капиталу и сличних права	228	0	0
7212	б) Приходи од закупа и ренте	229	9.843.978	10.646.759
7213	в) Приходи од камата на готовину и готовинске еквиваленте	230	25.093	5.989
7214	г) Приходи од хартија од вриједности и финансијских деривата	231	5.165	1.285
7215	д) Приходи од камата и осталих накнада на дате зајмове	232	375	7.110
7216	ђ) Приходи по основу реализованих позитивних курсних разлика из пословних и инвестиционих активности	233	0	0
722	2. Накнаде, таксе и приходи од пружања јавних услуга (235 до 239)	234	38.628.538	33.289.892
7221	а) Административне накнаде и таксе	235	1.483.443	1.573.414
7222	б) Судске накнаде и таксе	236	0	0
7223	в) Комуналне накнаде и таксе	237	9.797.348	9.439.571
7224	г) Накнаде по разним основама	238	22.524.843	17.613.736
7225	д) Приходи од пружања јавних услуга	239	4.822.904	4.663.171
723	3. Новчане казне (241)	240	175.159	205.656
7231	а) Новчане казне	241	175.159	205.656
728	4. Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција размјене између или унутар јединица власти (243 + 244)	242	39.009	38.353
7281	а) Приходи од фин. и нефин. имовине и трансакција са другим јединицама власти	243	39.009	29.876
7282	б) Приходи од фин. и нефин. имовине и трансакција унутар исте јединице власти	244	0	8.477
729	5. Остали непорески приходи (246)	245	2.891.689	2.559.751
7291	а) Остали непорески приходи	246	2.891.689	2.559.751
73	III ГРАНТОВИ (248)	247	224.694	232.496
731	1. Грантови (249 + 250)	248	224.694	232.496
7311	а) Грантови из иностранства	249	111.025	94.596
7312	б) Грантови из земље	250	113.669	137.900
77	IV ПРИХОДИ ОБРАЧУНСКОГ КАРАКТЕРА (252 + 261 + 263)	251	12.888.190	24.434.132
771	1. Приходи обрачунског карактера (253 до 260)	252	8.355.492	13.875.238
7711	а) Приходи од реализације залиха	253	570.417	468.888
7712	б) Корекција прихода за промјене вриједности залиха учинака	254	7.355	215.918
7713	в) Приходи од укидања резервисања по основу обавеза	255	149.045	1.243.338
7714	г) Финансијски приходи обрачунског карактера	256	138.422	161.694
7715	д) Приходи од усклађивања вриједности имовине	257	4.055.069	3.774.583
7716	ђ) Добици од продаје имовине	258	261.518	1.604.790
7717	е) Помоћи у натури	259	727.062	2.276.961
7719	ж) Остали приходи обрачунског карактера	260	2.446.604	4.129.066
772	2. Приходи обрач. карактера евид. по осн. пореских и др. фиск. прописа (262)	261	4.392.360	7.922.662

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

7721	а) Приходи обрач. карактера евид. по основу пореских и других фискалних прописа	262	4.392.360	7.922.662
778	3. Прих. обрач. карак. по осн. односа између или унутар јед. власти (264 + 265)	263	140.338	2.636.232
7781	Приходи обрачунског карактера по основу односа са другим јединицама власти	264	136.567	151.721
7782	Приходи обрачунског карактера од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција унутар исте јединице власти	265	3.771	2.484.511
78	V ТРАНСФЕРИ ИЗМЕЂУ ИЛИ УНУТАР ЈЕДИНИЦА ВЛАСТИ (267 + 273)	266	7.475.312	9.255.483
787	1. Трансфери између различитих јединица власти (268 до 272)	267	7.475.312	9.255.483
7871	а) Трансфери од државе	268	33.205	267.132
7872	б) Трансфери од ентитета	269	7.423.198	8.974.317
7873	в) Трансфери од јединица локалне самоуправе	270	16.606	13.292
7874	г) Трансфери од фондова обавезног социјалног осигурања	271	2.303	742
7879	д) Трансфери од осталих јединица власти	272	0	0
788	2. Трансфери унутар исте јединице власти (274)	273	0	0
7881	а) Трансфери унутар исте јединице власти	274	0	0
4	Б. РАСХОДИ (276 + 320 + 334)	275	144.630.231	137.831.205
41	I ТЕКУЋИ РАСХОДИ (277 + 282 + 292 + 300 + 302 + 305 + 308 + 313 + 318)	276	96.143.718	91.388.536
411	1. Расходи за лична примања запослених (278 до 281)	277	38.624.558	36.833.509
4111	а) Расходи за бруто плате запослених	278	31.590.802	30.299.777
4112	б) Расходи за бруто накнаде трош. и ост. личних примања запослених по осн. рада	279	5.727.211	5.369.733
4113	в) Расходи за накнаду плата запослених за вријеме боловања, родитељског одсуства и осталих накнада плата	280	976.434	838.425
4114	г) Расходи за отпремнине и једнократне помоћи (бруто)	281	330.111	325.574
412	2. Расходи по основу кориштења робе и услуга (283 до 291)	282	27.420.413	26.713.953
4121	а) Расходи по основу закупа	283	459.215	548.844
4122	б) Расходи по основу утрошка енергије, комуналних, комун. и транспортних услуга	284	3.611.618	3.574.435
4123	в) Расходи за режијски материјал	285	590.985	647.049
4124	г) Расходи за материјал за посебне намјене	286	1.525.060	1.561.935
4125	д) Расходи за текуће одржавање	287	5.085.601	4.444.156
4126	ђ) Расходи по основу путовања и смјештаја	288	522.474	435.627
4127	е) Расходи за стручне услуге	289	3.438.275	2.582.874
4128	ж) Расходи за услуге одржавања јавних површина и заштите животне средине	290	9.310.418	10.078.959
4129	з) Остали непоменути расходи	291	2.876.767	2.840.074
413	3. Расходи финансирања и други финансијски трошкови (293 до 299)	292	4.387.288	3.653.266
4131	а) Расходи по основу камата на хартије од вриједности	293	244.880	135.000
4132	б) Расходи финансирања по основу финансијских деривата	294	0	0
4133	в) Расходи по основу камата на примљене зајмове у земљи	295	2.173.853	2.792.529
4134	г) Расходи по основу камата на примљене зајмове из иностранства	296	659.361	712.192
4137	д) Трошкови сервисирања примљених зајмова	297	1.305.591	3.058
4138	ђ) Расходи по основу негативних кур. разлика из посл. и инвестиционих активности	298	0	0
4139	е) Расходи по основу затезних камата	299	3.603	10.487
414	4. Субвенције (301)	300	1.943.329	2.156.342
4141	а) Субвенције	301	1.943.329	2.156.342
415	5. Грантови (303 + 304)	302	7.346.232	6.240.547
4151	а) Грантови у иностранство	303	4.412	2.500
4152	б) Грантови у земљи	304	7.341.820	6.238.047
416	6. Дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова (306 + 307)	305	14.976.532	14.025.141
4161	а) Дознаке грађанима које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	306	11.584.899	10.856.558
4163	б) Дознаке пружаоцима услуга социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	307	3.391.633	3.168.583
417	7. Дознаке на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања (309 до 312)	308	0	0
4171	а) Дознаке по основу пензијског осигурања	309	0	0
4172	б) Дознаке по основу здравственог осигурања	310	0	0
4173	в) Дознаке по основу осигурања од незапослености	311	0	0
4174	г) Дознаке по основу дјечије заштите	312	0	0
418	8. Расходи финансирања, други финансијски трошкови и расходи трансакција размјене између или унутар јединица власти (314 до 317)	313	522.428	481.242
4181	а) Расходи финансирања и други финансијски трошкови између јединица власти	314	295.701	325.445
4182	б) Расходи из трансакција размјене између јединица власти	315	198.988	155.797
4183	в) Расходи фин. и др. финан. трош. из трансакција унутар исте јединице власти	316	0	0
4184	г) Расходи из трансакција размјене унутар исте јединице власти	317	27.739	0
419	9. Расходи по судским рјешењима (319)	318	922.938	1.284.536
4191	а) Расходи по судским рјешењима	319	922.938	1.284.536
47	II РАСХОДИ ОБРАЧУНСКОГ КАРАКТЕРА (321 + 331)	320	46.904.779	44.988.866
471	1. Расходи обрачунског карактера (322 до 330)	321	46.139.137	44.467.812
4711	а) Набавна вриједност реализованих залиха	322	920.906	1.015.733
4712	б) Расходи по основу амортизације	323	27.875.693	27.348.501
4713	в) Расходи резервисања по основу обавеза	324	1.340.331	1.467.999

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

4714	г) Финансијски расходи обрачунског карактера	325	47	46
4715	д) Расходи од усклађивања вриједности имовине	326	13.945.829	10.976.938
4716	ђ) Губици од продаје имовине	327	46.756	9.821
4717	е) Дате помоћи у природи	328	1.007.183	3.454.042
4718	ж) Расходи по основу накнада запосленима у природи - ствари, услуге и слично	329	0	0
4719	з) Остали расходи обрачунског карактера	330	1.002.392	194.732
478	2. Расходи обрачунског карактера по основу односа између или унутар јединица власти (332 + 333)	331	765.642	521.054
4781	Расходи обрачунског карактера по основу односа са другим јединицама власти	332	765.642	521.054
4782	Расходи обрачунског карактера по основу односа унутар исте јединице власти	333	0	0
48	III ТРАНСФЕРИ ИЗМЕЂУ И УНУТАР ЈЕДИНИЦА ВЛАСТИ (335 + 341)	334	1.581.734	1.453.803
487	1. Трансфери између различитих јединица власти (336 до 340)	335	1.581.734	1.453.803
4871	а) Трансфери држави	336	61	0
4872	б) Трансфери ентитету	337	860.166	904.098
4873	в) Трансфери јединицама локалне самоуправе	338	238.546	28.545
4874	г) Трансфери фондовима обавезног социјалног осигурања	339	482.961	521.160
4879	д) Трансфери осталим јединицама власти	340	0	0
488	2. Трансфери унутар исте јединице власти (342)	341	0	0
4881	а) Трансфери унутар исте јединице власти	342	0	0
	В. ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ (А - Б)	343	1.085.737	13.429.497

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

Консолидовани биланс новчаних токова за период 1.1-31.12.2019. и 1.1-31.12.2018. године

ПОЗИЦИЈА	АОП	1.1 – 31.12.2019.	1.1 – 31.12.2018.
1	2	3	4
A. НЕТО НОВЧАНИ ТОКОВИ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ (502 - 512)	501	20.716.101	25.067.391
I ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ (503 + 504 +505 +508 +509)	502	125.649.110	124.545.686
1. Приливи готовине по основу пореских прихода	503	73.016.033	70.291.083
2. Приливи готовине по основу непореских прихода	504	48.343.948	48.801.639
3. Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција размјене између или унутар јединица власти (506 + 507)	505	547.490	378.950
а) Приходи од финансијске и нефин. имовине и трансакција са другим јединицама власти	506	532.030	349.814
б) Приходи од финансијске и нефин. имовине и трансакција унутар исте јединице власти	507	15.460	29.136
4. Приливи готовине по основу грантова	508	163.983	159.676
5. Приливи готовине по основу трансфера између или унутар јединица власти (510 + 511)	509	3.577.656	4.914.338
а) Приливи готовине по основу трансфера између различитих јединица власти	510	3.577.656	4.914.338
б) Приливи готовине по основу трансфера унутар исте јединице власти	511	0	0
II ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛ. АКТИВНОСТИ (513+514+515+516+517+518+519+520+525+526)	512	104.933.009	99.478.295
1. Одливи готовине по основу расхода за лична примања запослених	513	38.450.128	36.565.135
2. Одливи готовине по основу расхода по основу кориштења робе и услуга	514	33.983.532	33.484.605
3. Одливи готовине по основу расхода финансирања и других финансијских трошкова	515	4.386.180	3.742.936
4. Одливи готовине по основу субвенција	516	1.954.166	2.183.716
5. Одливи готовине по основу грантова	517	7.635.351	5.917.897
6. Одливи готовине по основу дознака на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	518	14.961.202	14.086.548
7. Одливи готовине по основу дознака на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања	519	0	0
8. Одливи готовине по основу расхода финансирања, других финансијских трошкова и расхода трансакција размјене између или унутар јединица власти (521 до 524)	520	1.255.454	1.013.365
а) Одливи готовине по основу расхода фин. и других фин. трошкова између јединица власти	521	1.060.778	852.114
б) Одливи готовине по основу расхода из трансакција размјене између јединица власти	522	173.442	161.251
в) Одливи готовине по основу расхода фин. и других фин. трош. унутар исте јединице власти	523	0	0
г) Одливи готовине по основу расхода из трансакција размјене унутар исте јединице власти	524	21.234	0
9. Одливи готовине по основу расхода по судским рјешењима	525	1.130.129	1.073.501
10. Одливи готовине по основу трансфера између и унутар јединица власти (527 + 528)	526	1.176.867	1.410.592
а) Одливи готовине по основу трансфера између различитих јединица власти	527	1.176.867	1.410.592
б) Одливи готовине по основу трансфера унутар исте јединице власти	528	0	0
B. НЕТО НОВЧАНИ ТОКОВИ ИЗ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ (530 - 539)	529	-16.472.424	-14.749.808
I ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ (531 + 532 + 535 + 536)	530	4.888.708	5.299.038
1. Примици за нефинансијску имовину	531	2.263.640	1.488.910
2. Примици за нефин. имовину из транс. између или унутар јединица власти (533 + 534)	532	2.386.900	2.811.000
а) Примици за нефинансијску имовину из транс. са другим јединицама власти	533	2.386.900	2.811.000
б) Примици за нефин. имовину из транс. са др. буџетским корисницима исте јединице власти	534	0	0
3. Примици од финансијске имовине	535	238.168	891.945
4. Примици од фин. имовине из трансакција између или унутар јединица власти (537 + 538)	536	0	107.183
а) Примици од финансијске имовине из трансакција са другим јединицама власти	537	0	107.183
б) Примици од фин. имов. из транс. са другим буџетским корисницима исте јединице власти	538	0	0
II ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ (540 + 541 + 544 + 545)	539	21.361.132	20.048.846
1. Издаци за нефинансијску имовину	540	20.904.027	17.282.817
2. Издаци за нефин. имовину из трансакција између или унутар јединица власти (542 + 543)	541	7.159	0
а) Издаци за нефинансијску имовину из трансакција са другим јединицама власти	542	7.159	0
б) Издаци за нефин. имовину из транс. са др. буџетским корисницима исте јединице власти	543	0	0
3. Издаци за финансијску имовину	544	449.946	2.766.029
4. Издаци за финансијску имовину из транс. између или унутар јединица власти (546 + 547)	545	0	0
а) Издаци за финансијску имовину из трансакција са другим јединицама власти	546	0	0
б) Издаци за фин. имовину из транс. са др. буџетским корисницима исте јединице власти	547	0	0
B. НЕТО НОВЧАНИ ТОКОВИ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА (549 - 554)	548	-7.372.906	-3.192.037
I ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА (550 + 551)	549	61.800.000	7.740.000
1. Примици од задуживања	550	61.800.000	7.740.000
2. Примици од задуживања из трансакција између или унутар јединица власти (552 + 553)	551	0	0
а) Примици од задуживања код других јединица власти	552	0	0
б) Примици од задуживања код других буџетских корисника исте јединице власти	553	0	0
II ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА (555 + 556)	554	69.172.906	10.932.037
1. Издаци за отплату дугова	555	67.169.954	8.985.825
2. Издаци за отплату дугова из трансакција између или унутар јединица власти (557 + 558)	556	2.002.952	1.946.212
а) Издаци за отплату дугова према другим јединицама власти	557	2.002.952	1.946.212
б) Издаци за отплату дугова према другим буџетским корисницима исте јединице власти	558	0	0
Г. НЕТО ПОВЕЋАЊЕ/СМАЊЕЊЕ ГОТОВИНЕ И ГОТОВИНСКИХ ЕКВИВАЛЕНАТА (501 + 529 + 548)	559	-3.129.229	7.125.546

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

Д. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ НА ПОЧЕТКУ ПЕРИОДА	560	28.175.947	21.050.325
Ђ. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	561	54	122
Е. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	562	47	46
Ж. ОСТАЛЕ ПРОМЈЕНЕ НА САЛДУ ГОТОВИНЕ И ГОТОВИНСКИХ ЕКВИВАЛЕНАТА	563	0	0
З. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ НА КРАЈУ ПЕРИОДА (559+560+561-562+563)	564	25.046.725	28.175.947

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

Извјештај о промјенама нето имовине за период који се завршава на дан 31.12.2019. године

ПРОМЈЕНЕ НЕТО ИМОВИНЕ	ВЛАСТИТИ ИЗВОРИ									
	АОП	Трајни извори средстава	Ревалоризационе резерве	Резерве из резултата	Остале резерве	Финансијски резултати ранијих година	Финансијски резултат текуће године	ВЛАСТИТО УЧЕШЋЕ (3+4+5+6+7+8)	МАЊ. УЧЕШЋЕ	УКУПНО (9+10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Стање на дан 01.01.2019.год.	401	304.478.369	150	0	0	491.315.185	4.942.595	800.736.299		800.736.299
2. Ефекти промјена у рачуноводственим политикама	402					0		0		0
3. Ефекти исправке грешака	403					0	1.148.739	1.148.739		1.148.739
4. Поново исказано ст. на 01.01.2019.год. (401 до 403)	404	304.478.369	150	0	0	491.315.185	6.091.334	801.885.038	0	801.885.038
5. Нето ефекти ревалоризације нефинансијске имовине	405							0		0
6. Нето ефекти ревалоризације финансијске имовине	406							0		0
7. Курсне разлике настале по основу прерачуна финанс.извјештаја у другу функционалну валуту	407							0		0
8. Нето добитак/губитак периода признат директно у корист/на терет извора (404 до 407)	408	304.478.369	150	0	0	491.315.185	6.091.334	801.885.038	0	801.885.038
9. Нето добитак/губитак периода (финансијски резултат) исказан у билансу успјеха	409						13.429.497	13.429.497		13.429.497
10. Укупан добитак/губитак периода (408+409)	410	304.478.369	150	0	0	491.315.185	19.520.831	815.314.535	0	815.314.535
11. Прерасподјела између трај. извора, резерви и резултата	411					6.091.334	-6.091.334	0		0
12. Остале нето промјене на властитим изворима	412	-30.188.193				-173.298		-30.361.491		-30.361.491
13. Ст. на дан 01.01.2019.год.(410 до 412)	413	274.290.176	150	0	0	497.233.221	13.429.497	784.953.044	0	784.953.044
14. Ефекти промјена у рачуноводственим политикама	414							0		0
15. Ефекти исправке грешака	415						-2.238.501	-2.238.501		-2.238.501
16. Поново исказано ст. на дан 01.01.2019.год. (413 до 415)	416	274.290.176	150	0	0	497.233.221	11.190.996	782.714.543	0	782.714.543
17. Нето ефекти ревалоризације нефинансијске имовине	417		1.915.189					1.915.189		1.915.189
18. Нето ефекти ревалоризације финансијске имовине	418							0		0
19. Курсне разлике настале по основу прерачуна финанс.извјештаја у другу функционалну валуту	419							0		0
20. Нето добитак/губитак периода признат директно у корист/на терет извора (416 до 419)	420	274.290.176	1.915.339	0	0	497.233.221	11.190.996	784.629.732	0	784.629.732
21. Нето добитак/губитак периода исказан у билансу успјеха	421						1.085.737	1.085.737		1.085.737
22. Укупан добитак/губитак периода (420+421)	422	274.290.176	1.915.339	0	0	497.233.221	12.276.733	785.715.469	0	785.715.469
23. Прерасподјела између трај. извора, резерви и резултата	423					11.190.996	-11.190.996	0		0
24. Остале нето промјене на властитим изворима	424	-483.438				-65.254		-548.692		-548.692
25. Стање на дан 31.12.2019.год. (422 до 424)	425	273.806.738	1.915.339	0	0	508.358.963	1.085.737	785.166.777	0	785.166.777

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

Извјештај о промјенама нето имовине за период који се завршава на дан 31.12.2018. године

ПРОМЈЕНЕ НЕТО ИМОВИНЕ	АОП	ВЛАСТИТИ ИЗВОРИ								
		Трајни извори средстава	Ревалоризационе резерве	Резерве из резултата	Остале резерве	Финансијски резултати ранијих година	Финансијски резултат текуће године	ВЛАСТИТО УЧЕШЋЕ (3+4+5+6+7+8)	МАЋИНСКО УЧЕШЋЕ	УКУПНО (9+10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Стање на дан 01.01.2018.год.	401	284.679.415	150	0	0	431.644.015	8.244.319	724.567.899		724.567.899
2. Ефекти промјена у рачуноводственим политикама	402					51.121.844		51.121.844		51.121.844
3. Ефекти исправке грешака	403					469.524		469.524		469.524
4. Поново исказано ст. на 01.01.2018.год. (401 до 403)	404	284.679.415	150	0	0	483.235.383	8.244.319	776.159.267	0	776.159.267
5. Нето ефекти ревалоризације нефинансијске имовине	405							0		0
6. Нето ефекти ревалоризације финансијске имовине	406							0		0
7. Курсне разлике настале по основу прерачуна финанс.извјештаја у другу функционалну валуту	407							0		0
8. Нето добитак/губитак периода признат директно у корист/на терет извора (404 до 407)	408	284.679.415	150	0	0	483.235.383	8.244.319	776.159.267	0	776.159.267
9. Нето добитак/губитак периода (финансијски резултат) исказан у билансу успјеха	409						4.942.595	4.942.595		4.942.595
10. Укупан добитак/губитак периода (408+409)	410	284.679.415	150	0	0	483.235.383	13.186.914	781.101.862	0	781.101.862
11. Прерасподјела између трај. извора, резерви и резултата	411					8.244.319	-8.244.319	0		0
12. Остале нето промјене на властитим изворима	412	19.798.954				-164.517		19.634.437		19.634.437
13. Ст. на дан 01.01.2018.год.(410 до 412)	413	304.478.369	150	0	0	491.315.185	4.942.595	800.736.299	0	800.736.299
14. Ефекти промјена у рачуноводственим политикама	414							0		0
15. Ефекти исправке грешака	415						1.148.739	1.148.739		1.148.739
16. Поново исказано ст. на дан 01.01.2018.год. (413 до 415)	416	304.478.369	150	0	0	491.315.185	6.091.334	801.885.038	0	801.885.038
17. Нето ефекти ревалоризације нефинансијске имовине	417							0		0
18. Нето ефекти ревалоризације финансијске имовине	418							0		0
19. Курсне разлике настале по основу прерачуна финанс.извјештаја у другу функционалну валуту	419							0		0
20. Нето добитак/губитак периода признат директно у корист/на терет извора (416 до 419)	420	304.478.369	150	0	0	491.315.185	6.091.334	801.885.038	0	801.885.038
21. Нето добитак/губитак периода исказан у билансу успјеха	421						13.429.497	13.429.497		13.429.497
22. Укупан добитак/губитак периода (420+421)	422	304.478.369	150	0	0	491.315.185	19.520.831	815.314.535	0	815.314.535
23. Прерасподјела између трај. извора, резерви и резултата	423					6.091.334	-6.091.334	0		0
24. Остале нето промјене на властитим изворима	424	-30.188.193				-173.298		-30.361.491		-30.361.491
25. Стање на дан 31.12.2018.год. (422 до 424)	425	274.290.176	150	0	0	497.233.221	13.429.497	784.953.044	0	784.953.044

Информације о изворима средстава Града Бања Лука са стањем на дан 31.12.2019. године:

Табела 15: Краткорочне обавезе Града Бања Лука на дан 31.12.2019. године

Опис	2019. година	2018. година
1. Финансијске обавезе	8.468.686	8.695.720
2. Лична примања	3.457.287	3.282.859
3. Обавезе из пословања	9.415.939	8.575.878
4. За расходе финансирања	227.348	226.240
5. За субвенције, грантове и дознаке	1.135.655	1.420.281
6. Остале краткорочне обавезе	289.368	287.439
7. Трансакције између или унутар јединица власти	2.628.657	2.132.344
Укупно	25.622.940	24.620.761

Финансијске обавезе Града се састоје из доспјелих обавеза по краткорочном и дугорочним кредитима код комерцијалних банака, дугорочног ино-кредита ЕБРД-а и обавеза за доспјеле износе главнице по дугорочним обвезницама Града емитованих у 2018. годни (из 2. емисије). Обавезе по наведеним основама се измирују редовно и на вријеме, тако да буџет Града није изложеном додатним расходима по основу затезних камата.

Обавезе за лична примања чине обавезе за бруто плате запослених Градске управе и контролираних буџетских корисника за мјесец децембар 2019. године, те обавезе за топли оброк, превоз и остале нето накнаде запослених са припадајућим порезима и доприносима.

Обавезе из пословања су обавезе за набавку роба и услуга, набавку сталне имовине, за примљене депозите и кауције, по судским рјешењима, према физичким лицима за исплату бруто накнада по уговорима и осталих накнада, обавезе по основу разлике између обрачунаог и аконтационог пдв-а и остале обавезе.

Обавезе за расходе финансирања се највећим дијелом (226.240 КМ) односе на обавезе по основу затезних камата Града и буџетског корисника Центра за развој пољопривреде и села, обрачунатих на главни дуг (који је репрограмиран) по неизмиреним фактурама „Електрокрајине“ за трошкове јавне расвјете, и које ће у складу са одредбама из споразума о репрограму бити отписане након отплате задње рате репрограма.

Обавезе за субвенције, грантове и дознаке чине:

- Субвенционисање повећања продуктивности и конкурентности привредника и подузетника,
- Текући грантови друштвено-политичким организацијама, спортским организацијама и осталим непрофитним субјектима,
- Дознаке корисницима права на туђу његу и помоћ и других видова социјалне помоћи у надлежности Центра за социјални рад,
- Средства за санацију штета од елементарних непогода из надлежности Одсјека за цивилну заштиту,
- Средства за стамбено збрињавање бораца, лијечење и рехабилитацију и остале дознаке на име социјалне заштите.

Остале краткорочне обавезе су обавезе Града и контролираних буџетских корисника према добављачима из ранијег периода, те обавезе Града према буџетским корисницима и осталим пословним субјектима по записницима Пореске управе РС о обрачуну и поравнању више или погрешно уплаћених јавних прихода.

Обавезе из трансакција са другим јединицама власти се односе на обавезе Града:

- По основу доспјелих обавеза по дугорочним кредитима примљеним од енитета,
- Према Буџету РС, фондовима обавезног социјалног осигурања, локалним самоуправама и другим републичким буџетским корисницима за поврате и прекњижавање јавних прихода по рјешењима ПУРС-а, те обавезе по књижним обавјестима ПУРС-а, као и по записницима ПУРС-а по обрачуну и поравнању више и погрешно уплаћених јавних прихода,
- За набавку роба и услуга од републичких буџетских корисника и друге обавезе Града из односа са другим јединицама власти,
- као и обавезе буџетског корисника Центра за социјални рад према Фонду здравственог осигурања РС по основу здравствене заштите штићеника Центра, односно корисника права из Закона о социјалној заштити.

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

Краткорочне обавезе Града Бања Лука и контролисаних буџетских корисника из 2019. године су уредно измирене у првом кварталу 2020. године.

Табела 16: Краткорочна резервисања и разграничења Града Бања Лука на дан 31.12.2019. године

Опис	2019. година	2018. година
1. Разграничени расходи	109.509	109.509
2. Разграничени приходи	132.694	132.404
3. Резервисања	5.026.354	3.836.068
4. Остала разграничења	2.185.689	992.958
Укупно	7.454.246	5.070.939

Краткорочна резервисања и разграничења сачињавају резервисане обавезе Града по судским споровима (4.890.354 КМ), резервисане обавезе Града за уговорено субвенционисање привредника и подузетника (136.000 КМ), обавезе по обустављеним ретенцијама за добро извршење посла по уговорима са добављачима (1.017.397 КМ), обезбјеђене гаранције за експропријацију земљишта у сврху реализације појединих пројеката (109.509 КМ), обавезе за авансе и остала краткорочна разграничења и резервисања.

Табела 17: Дугорочне обавезе Града Бања Лука на дан 31.12.2019.године

Опис	2019. година	2018. година
1. Кредити	77.337.518	83.070.468
2. ХОВ	4.068.131	4.866.759
3. Остале дугорочне обавезе	307.325	608.204
Укупно	81.712.974	88.545.431

Структуру дугорочних обавеза Града за 2019. годину по кредитима сачињавају:

- Дугорочне обавезе по зајмовима примљеним од ентитета (ино-кредити) у износу од 9.480.560 КМ,
- Дугорочне обавезе по зајмовима примљеним од банака у земљи у износу од 52.211.866 КМ,
- Дугорочне обавезе по зајму примљеног од ЕБРД-а (Европске банке за обнову и развој) у износу од 15.645.092 КМ.

У 2019. години Град Бања Лука је, у складу са скупштинском Одлуком о дугорочном задужењу Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“ број 12/19), склопио Уговор о синдицираном кредиту са конзорцијумом банака („Уникредит банка“ ад Бања Лука - агент, „НЛБ банка“ ад Бања Лука и „Комерцијална банка“ ад Бања Лука) за дугорочно кредитно задужење у сврху рефинансирање неисплаћеног постојећег дугорочног дуга у укупном износу од 60.200.000 КМ. Новим кредитним задужењем Град је извршио пријевремену отплату дугорочног кредита из Уговора о синдицираном кредиту из 2017. године закљученог такође са конзорцијумом банака.

Посматрано на 31.12.2019. године, Град Бања Лука врши отплату шест дугорочних кредита страних кредитора, од којих је један дугорочни кредит у фази повлачења. Два кредита су бескаматна, на остатак дуга три кредита обрачунава се фиксна камата, а један је уговорен са варијабилном каматном стопом. У 2019. години закључен је и Уговор о зајму са Европском банком за обнову и развој за пројекат "Изградња водоводне и канализационе мреже", у вриједности од 4.000.000 евра, чије се повлачење очекује у 2020. години.

Обавезе по ХОВ су дугорочне обавезе Града за исплату главнице обвезница из 2. емисије обвезница емитованих 2018. године чије се измирење врши у складу са обрачуном Централног регистра хартија од вриједности који обавља послове платног агента.

Остале дугорочне обавезе су преостале обавезе Градске управе и Центра за развој пољопривреде и села по споразумима са „Електрокрајином“ ад Бања Лука о репрограму дуга за трошкове електричне енергије на јавним површинама (јавна расвјета) на одгођено плаћање и обавезе Градске управе за уложена средства закупаца у пословне просторе и гараже у власништву Града која се признају кроз закупнине.

Табела 18: Дугорочна резервисања и разграничења Града Бања Лука на дан 31.12.2019. године

Опис	2019. година	2018. година
Разграничени приходи	1.065.271	84.980
Укупно	1.065.271	84.980

Дугорочна разграничења чине дугорочно разграничени приходи контролисаних буџетских корисника из којих се покривају трошкови амортизације имовине укњижене из условних донација, разграничени приходи Града по основу уговора о оснивању права грађења на земљишту у корист „Еко топлана“ доо Бања Лука у сврху изградње објекта комуналне инфраструктуре-котловнице (991.347 КМ), те остала разграничења Градске управе за уложена средства закупаца у пословне просторе и гараже у власништву Града која се признају кроз закупнине.

Табела 19: Властити извори средстава Града Бања Лука на дан 31.12.2019. године

Опис	2019. година	2018. година
1. Трајни извори средстава	273.806.738	274.290.176
2. Резерве	1.915.339	150
3. Финансијски резултат ранијих година	508.358.963	497.233.221
4. Финансијски резултат текуће године	1.085.737	11.190.996
Укупно	785.166.777	782.714.543

Структуру трајних извора средстава чине књиговодствена вриједност имовине у власништву Града и контролисаних буџетских корисника која не подлијеже амортизацији евидентирано у складу са Правилником о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за кориснике буџета Републике Српске до 01.01.2011. године, односно добијене из донација закључно са 01.01.2017. године (212.393.791 КМ), затим оснивачки улози Града у контролисаним ентитетима јавног сектора над којима постоји заједничка контрола или значајно учешће државног капитала (59.805.932 КМ), додата нето вриједност капитала контролисаних ентитета са стањем на дан 31.12.2019. године (1.606.405 КМ), те учешће Електротехничке и Технолошке школе у капиталу и акцијама банака (610 КМ).

У складу са трезорским пословањем, властити извори средстава Града и контролисаних буџетских корисника, изузев резерви, се исказују заједно за све буџетске кориснике који су у саставу главне књиге трезора Града Бања Лука.

4.4. Подаци о приходима емитента за 2018. и 2019. годину

У наредној табели приказана је реализација прихода и примитака буџета Града Бања Лука за 2018. и 2019. годину.

Табела 20: Приходи и примици буџета Града Бања Лука за период 2018-2019. годину

Екон. код	ОПИС	Извршење за 2018.г.	Извршење за 2019.г.	Инд. 4/3
1	2	3	4	5
	А. БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ (I+II+III+IV)	125.192.623	130.104.286	103,92%
710000	I Порески приходи	70.583.796	73.518.766	104,16%
711000	Приходи од пореза на доходак и добит	167,56	13	7,70%
713000	Порези на лична примања и приходе од самосталних дјелатности	16.008.430	13.629.490	85,14%
714000	Порези на имовину	9.659.457	8.970.297	92,87%
715000	Порези на промет производа и услуга (заостале обавезе)	34.299	284.155	828,47%
717000	Индиректни порези дозначени од УИО	44.828.958	49.756.856	110,99%
719000	Остали порески приходи	52.485	877.954	1.672,78%
720000	II Непорески приходи	46.462.892	51.361.407	110,54%
721000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и позитивних курсних разлика	10.658.751	9.868.714	92,59%
722000	Накнаде, таксе и приходи од пружања јавних услуга	32.957.237	38.308.374	116,24%
723000	Новчане казне	205.656	175.159	85,17%
728000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција размјене	81.496	117.471	144,14%

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

	између или унутар јединица власти			
729000	Остали непорески приходи	2.559.751	2.891.689	112,97%
730000	III Грантови	21.239	63.423	298,62%
731000	Грантови	21.239	63.423	298,62%
780000	IV Трансфери између или унутар јединица власти	8.124.696	5.160.691	63,52%
787000	Трансфери између различитих јединица власти	8.124.696	5.159.847	63,51%
788000	Трансфери унутар исте јединице власти	0	844	-
	Б. ПРИМИЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	2.265.747	565.888	24,98%
810000	Примици за нефинансијску имовину	2.265.747	565.888	24,98%
810000	Примици за нефинансијску имовину	2.265.747	565.888	24,98%
	В. ПРИМИЦИ ОД ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ И ЗАДУЖИВАЊА И ОСТАЛИ ПРИМИЦИ	13.080.152	67.142.388	513,32%
910000	Примици од финансијске имовине	999.128	238.168	23,84%
911000	Примици од финансијске имовине	999.128	238.168	23,84%
920000	Примици од задуживања	7.740.000	61.800.000	798,45%
921000	Примици од задуживања	7.740.000	61.800.000	798,45%
930000	Остали примици	4.341.024	5.104.220	117,58%
931000	Остали примици	3.874.790	4.588.312	118,41%
938000	Остали примици из трансакција између или унутар јединица власти	466.234	515.909	110,65%
	Г. РАСПОДЈЕЛА СУФИЦИТА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	7.338.038	9.732.215	132,63%
	УКУПНО БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ И ПРИМИЦИ (А+Б+В+Г)	147.876.559	207.544.778	140,35%

Порески и непорески приходи Града у 2019. години реализовани су у износу 124.880.173 КМ, а посматрано у односу на 2018. годину (117.046.687 КМ), видљиво је веће извршење за 7,8 милиона КМ или за 6,7%.

Међутим, треба имати у виду да се од 2016. године, планира и реализује „Накнада за уређење грађевинског земљишта – по уговорима са инвеститорима за финансирање опремања градског грађевинског земљишта“. У складу са прописима дата је могућност да се инвеститорима, који неизграђено градско грађевинско земљиште опремају властитим средствима, за исти износ умањи износ накнаде који су дужни уплатити у поступку изградње стамбено пословних објеката (врши се компензација са инвеститорима, за дио прихода који су дужни уплатити, са њиховим улагањима у сталну имовину, земљиште и изграђену комуналну инфраструктуру, а коју су, у складу са закљученим уговорима, дужни предати Граду у власништво). Поменуте трансакције не прати кретање новчаног тока, јер се ради о књиговодственој категорији прихода и расхода.

Због наведеног, реалнија слика остварених прихода у посматраном периоду, добије се ако се искључи претходно објашњена накнада за уређење грађевинског земљишта по уговорима са инвеститорима - група 72241 (у 2019. години 6,2 милиона, а у 2018. години са 2,7 милиона). У том случају остварење пореских и непореских прихода у 2019. години износи 118.671.758 КМ, што је више за 4,3 милиона КМ или за 3,8% у односу на 2018. годину.

Порески приходи у 2019. години остварени су са 73.518.766 КМ, што је за 2.934.970 КМ или за 4,2% више у односу на остварење у 2018. години (70.583.796 КМ).

Повећање реализације укупних пореских прихода у 2019. години у односу на претходну годину, представља нето ефекат различите динамике остварења свих значајних група пореских прихода. Наиме, забиљежен је значајан раст прихода од индиректних пореза дозначених од УИО (за 4,9 милиона КМ), као и раст пореза на добитке од игара на срећу (за 0,83 милиона КМ), док је, са друге стране, забиљежен пад реализације пореза на лична примања и приход од самосталне дјелатности (за 2,4 милиона КМ), те пад реализације пореза на непокретности (за 0,69 милиона КМ).

Нижа реализација пореза на лична примања и приход од самосталне дјелатности у односу на претходну годину је очекивана, с обзиром да су измјене закона из области радних односа, плата и пореза, којима су смањена пореска оптерећења, а самим тим и приливи по том основу, усвојене у јулу 2018. године. Због наведеног је дошло до значајног пада реализације ове врсте прихода (група 713113) у другој половини 2018. године, а затим и у 2019. години. У односу на плана реализација у 2019. години је 100,7%.

Порези на имовину остварени су у укупном износу од 8.970.297 КМ или 96,7% према плану за 2019. годину, односно за 0,69 милиона или 7,1% мање у односу на 2018. годину.

Најзначајнији из ове групе прихода, порез на непокретности у 2019. години реализован је са 8.878.798 КМ, што представља 96,7% у односу на план, односно за 7,2% или 0,68 милиона КМ мање према 2018. години.

Буџетом за 2019. годину, овај приход пројектован је у складу са одређењем Градске управе за вођење активније пореске политике, и то без повећања пореског оптерећења (стопе или основице), а кроз ширење обухвата пореских обвезника. Покренут је пилот пројекат који је имао за циљ идентификацију пореских обвезника који нису имовину пријавили у Фискални регистар непокретности. Треба имати у виду и да у име и за рачун јединица локалне самоуправе, Пореска управа РС врши обрачун, наплату и контролу наплате овог пореза.

Иако реализација пореза на непокретности, у посматраном периоду, није достигла планске вриједности, евидентна је позитивна динамика од 2016. године, као прве године примјене новог Закона о порезу на непокретности. У 2019. години, приходи од пореза на непокретности су реализовани за 33% више у односу на 2016. годину.

Приходи од индиректних пореза, као најзначајнији приходи у укупним приходима Града, реализовани су у износу од 49.756.856 КМ, што је за 11% или за 4.927.898 КМ више у односу на 2018. г. (44.828.958 КМ). Овим је настављен вишегодишњи позитивни тренд.

Остали порески приходи (порези на добитке од игара на срећу) остварени су у износу од 877.954 КМ. Значајно виша реализација у односу на претходну буџетску годину, резултат је примјене новог Закона о играма на срећу („Службени гласник РС“, број 22/19). Према новом Закону, уведени су порези на добитке веће од 100 КМ, те су утврђени распони за плаћање пореза, у зависности од висине добитка (по разредима, од 10% за добитке у износу од 100 КМ, до 30% на добитке веће од 100.000 КМ), у дијелу пореза, који се уплаћује у корист буџета јединице локалне самоуправе (у којој се налазио добитник).

Реализација непореских прихода у 2019. години је у износу од 51.361.407 КМ. Посматрано у односу на реализацију у 2018. години (46.462.892 КМ), видљиво је повећање за 10,5% (или за 4,9 милиона КМ). Ако се искључе претходно објашњени приходи од накнаде за уређење грађевинског земљишта по уговорима са инвеститорима, непорески приходи у 2019. години у односу на план биљеже раст за 3,9%, а у односу на 2018. годину раст од 3,2% (или за 1,4 милиона КМ).

Посматрано у односу на план за 2019. годину, већина најзначајнијих непореских прихода, реализована је у вишем износу: земљишна рента, накнада за уређење грађевинског земљишта, приходи од давања у закуп објеката Града, комуналне таксе на коришћење простора за паркирање и за коришћење рекламних паноа, приходи који се наплаћују по посебним законским прописима, остали општински непорески приходи, те накнада за коришћење комуналних добара од општег интереса. Остали значајни непорески приходи реализовани су на задовољавајућем нивоу (98 до 100%) у односу на план (градске административне таксе, приходи буџетских корисника, комуналне таксе на фирму и други).

У односу на 2018. годину, дошло је до пада прихода од земљишне ренте, док је накнада за уређење грађевинског земљишта забиљежила раст. Иако стопе и износи накнада и такси нису били повећани у 2019. години, готово сви остали непорески приходи остварили су већу реализацију од оне из 2018. године. Очигледно је да су предузете активности надлежних одјељења Градске управе, а то су: измјене и допуне подзаконских аката Града, ажурно и правовремено достављање опомена дужницима, ширење обухвата обвезника, бољи ниво пружених услуга грађанима, погодности за инвеститоре и предузетнике, и сл, дале позитивне ефекте.

У 2019. години грантови су реализовани у износу од 63.423 КМ, што је за око 3 пута више у односу на 2018. годину.

Реализација трансфера у 2019. години значајно је нижа у односу на 2018. годину (за 36,5%), када су Граду дозначена средства из Програма јавних инвестиција Републике Српске по Одлуци Владе РС, у износу од 2,79 милиона КМ. Најзначајнији износ у оквиру трансфера у 2019. години, односи се на средства која дозначава Министарство здравља и социјалне заштите, у складу са Законом о социјалној заштити („Службени гласник РС“, бр. 37/12 и 90/16). У 2019. години реализација овог сегмента је износила 4.971.789 КМ или за 19% више у односу на 2018. годину (4.181.793 КМ), а због повећања основице за обрачун накнада, као и броја корисника социјалне заштите.

На позицијама "Примитака за нефинансијску имовину" евидентирани су примици остварени продајом градског грађевинског земљишта, примици од продаје сталне имовине намијењене продаји (гараже, пословни простори и др.), те примици за постројења и опрему у износу од 565.888 КМ, што је значајно ниже мјерено према плану, али и претходној години (реализација 2018. г. 2.265.747 КМ). Највећи дио планираних примитака у 2019. години односио се на очекивану продају непокретности у новој пословној зони

„Јелшинград“. Како за куповину овог градског грађевинског земљишта није било заинтересованих инвеститора, путем јавног Огласа, планирани примици нису ни реализовани (продаја се очекује у 2020.г.). У 2018. години успјешно је извршена продаја градског грађевинског земљишта и имовине у Пословној зони „Рамићи-Бања Лука“ (1,45 милиона КМ).

Примици за финансијску имовину у 2019. години реализовани су у износу од 238.168 КМ, што претежно обухвата поврат зајам за обртна средства одобреног „Еко Топланама“, у складу са Одлуком Скупштине Града, а из средстава кредита EBRD.

Примици од задуживања (зајмова) реализовани су у износу од 61.800.000 КМ, и исти су се односили на: прилив по основу дугорочног кредитног задужења за рефинансирање постојећег дуга у укупном износу до 60.200.000 КМ, краткорочни кредит за финансирање дефицита готовинског тока у износу од 1,6 милиона КМ.

Остали примици (група 931) реализовани су у 2019. години у износу од 4.588.311 КМ, а односе се на: примитке по основу пореза на додату вриједност, примитке по основу депозита и кауција, примитке по основу аванса, остале примитке из земље и иностранства, те остале примитке из трансакција између или унутар јединица власти. Посматрано у односу на 2018. годину, ови примици реализовани су више за 0,76 милиона КМ.

Виша реализација у односу на 2018. годину, забиљежена је код примитака по основу пореза на додату вриједност, јер су, у 2019. години, дозначена средства од УИО БиХ по основу поврата ПДВ, у износу од 1,8 милиона КМ, а везано за префактурисања издатака за изградњу сеоских водовда од стране Центра за развој пољопривреде и села, у складу са извршеном контролом и одговарајућим рјешењем УИО БиХ. С друге стране, у 2019. години примици по основу депозита и кауција реализовани су за око 1 милион КМ мање у односу на 2018. годину.

Буџетом Града за 2019. годину планирана су средства суфицита из ранијих година, у укупном износу од 12.035.250 КМ, а реализована су са 9.732.215 КМ. Неутрошени износ биће планиран за потрошњу у оквиру првог ребаланса буџета за 2020. годину.

Дакле, укупно остварена буџетска средства у 2019. години износила су 207.544.778 КМ, и иста су реализована више за 40,4% у односу на 2018. годину (147.876.559 КМ).

Посматрано без рефинансирања дугорочног дуга града (у 2019.г. 60,2 милиона КМ), реализација буџетских средстава у 2019. години износила је 145.744.778 КМ, што је за 1% ниже у односу на реализацију из 2018. године.

4.5.Опис свих ревизорских поступака или поступака независне контроле рачуна емитента

Главна служба за ревизију јавног сектора Републике Српске

Главна служба за ревизију јавног сектора Републике Српске, у складу са Законом о ревизији јавног сектора Републике Српске, врши годишњу ревизију јавних рачуна свих министарстава, судова и других органа Владе, органа општина, јавних фондова и других јавних институција. Функција главног ревизора укључује и ревизију предузећа, компанија и организација које су дјелимично или потпуно у државном власништву или се финансирају из буџета.

Основни циљ Главне службе за ревизију је да кроз спровођење ревизије обезбиједи независна мишљења о примјени закона и других прописа, извршењу буџета, финансијским извјештајима, коришћењу ресурса и управљања државном својином у институцијама и јавном сектору Републике Српске.

Такође, Главна служба за ревизију има обавезу да информисе одговорне јавне институције и јавност о својим налазима и препорукама кроз благовремено објављивање и јавно оглашавање ревизорских извјештаја и остале активности у циљу информисања јавности.

Сектор за финансијску ревизију врши: ревизију финансијских извјештаја и усклађености пословања корисника прихода буџета Републике Српске, буџетских и ванбуџетских фондова, ревизију финансијских извјештаја и усклађености пословања општина и градова, те ревизију финансијских извјештаја и усклађености пословања јавних предузећа и других правних лица и агенција које је основала Влада Републике Српске и која има директан или индиректан власнички удио.

Финансијски извјештаји који се односе на 2018. и 2019. годину, а који су приказани у Јединственом проспекту нису били предмет ревизије Главне службе за ревизију јавног сектора Републике Српске.

Главна служба за ревизију јавног сектора Републике Српске израдила је посљедњи Извјештај о ревизији консолидованих финансијских извјештаја за кориснике буџета Града Бања Лука за период 01.01 - 31.12.2016. године. Комплетан извјештај доступан је на интернет страници Главне службе за ревизију јавног сектора Републике Српске: <http://www.gsr-rs.org/>.

5. ЗНАЧАЈНЕ ПРОМЈЕНЕ

5.1. Детаљи о значајнијим промјенама које се односе на информације наведене у тачки 4

У току 2017. године Град је, у срадњи са приватним партнером, изабраним на јавном позиву, започео пројекат изградње новог постројења топлане, у циљу рјешавања дугогодишњег проблема финансирања система даљинског гријања. Овај пројекат успјешно је завршен и већ од фебруара 2018. године новоосновано заједничко предузеће „Еко топлане Бања Лука“ доо (у којем Град има власничко учешће од 49%) започело је дистрибуцију топлотне енергије из нових постројења. Након двије завршене сезоне, снабдијевање потрошача топлотном енергијом је уредно и побољшано кроз увођење 24-часовног система даљинског гријања. Предузеће „Еко топлане Бања Лука“ доо завршило је 2018. и 2019. годину са оствареном добити од око 1 милион КМ. Предузеће Топлана доо (тзв. стара Топлана) и даље егзистира, али не обавља дјелатност испоруке топлотне енергије, већа пружа одређене услуге за „Еко топлане Бања Лука“ доо. Град отплаћује гарантоване кредите из редовних буџетских средстава за стару Топлану.

У току 2018. године, Град Бања Лука је успјешно реализовао 2. емисију обвезница јавном понудом, укупне номиналне вриједности 6 милиона КМ, уз остварену емисиону премију. Средства прикупљена овом емисијом искориштена су за финансирање реализације следећих пројеката:

- Изградња моста преко ријеке Врбас са приступном саобраћајницом у Улици Гаврила Принципа и реконструкција Улице Бранка Мораче до споја са Козарском улицом,
- Изградња Источног транзита од Крфске улице до Улице Гаврила Принципа,
- Реконструкција Улице Краља Александра I Карађорђевића,
- Изградња 1. фазе водоводне мреже - подсистем „Звјезда“ у оквиру регионалног водовода „Црно Врело“,
- Реконструкција, адаптација и санација физкултурне сале Техничке школе (Јеврејска улица) у спортску дворану.

Сви претходно наведени пројекти су успјешно реализовани у току 2018. и 2019. године, као и низ других пројеката саобраћајне и комуналне инфраструктуре. У току ове двије године укупна инвестициона улагања износила су више од 50 милиона КМ. Град наставља значајна улагања у изградњу водоводне и канализационе мреже на подручју града, која реализује у сарадњи са Европском банком за обнову и развој, у оквиру пројеката под називом Вода 1, Вода 2 и Вода 3. Пројекти Вода 1 и Вода 2 реализују се из кредитних средстава, укупне вриједности 10 милиона евра, док ће се пројекат Вода 3 реализовати из средстава гранта чија је вриједност 4 милиона евра.

Након успјешно реализованог рефинансирања дугорочног кредитног дуга у 2017. години, Град је и у 2019. години извршио поновно рефинансирање, у вриједности од 60,2 милиона КМ, овог пута у циљу додатног смањења каматне стопе, која сада износи 2,85%+6М-Еурибор.

Последњих година Град Бања Лука у континуитету остварује буџетски суфицит, који се расподјељује највећим дијелом у нове капиталне инвестиције у складу са стратешким документима. У периоду 2016 - 2019. година градске финансије карактерише остварени суфицит и континуирана текућа ликвидност.

6. СУДСКИ, УПРАВНИ И АРБИТРАЖНИ ПОСТУПЦИ

6.1. Информације о свим управним, судским или арбитражним поступцима

Резервисане обавезе Града Бања Лука на дан 31.12.2019. године по судским споровима чије се окончање очекује у скоријем временском периоду износе 4.890.354 КМ.

Према подацима Правобранилаштва Републике Српске, које заступа Град Бања Лука у парничним поступцима, потенцијална потраживања односно износ главног потраживања у предметима у којима је Град тужилац износи 46.822.988 КМ, док су потенцијалне обавезе односно износ главног дуга у предметима у којима је Град тужени 33.204.066 КМ. У поступку се налази 467 предмета у којима је Град тужилац, 376 предмета у којима је Град тужени и 22 остала предмета.

6.2. Информације о могућем имунитету из неких судских поступака, које има емитент

Не постоји имунитет Емитента од судских поступака.

7. КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

7.1. Разлози за понуду и намјена средстава

Новчана средства прикупљена емисијом обвезница користиће се у складу са чланом 66. став 2. тачка а) Закона о задуживању, дугу и гаранцијама, за финансирање капиталних инвестиција приказаних у наредној табели.

Табела 21: Капиталне инвестиције

Р.бр	Назив пројекта	Вриједност (КМ)
1	Изградња вртића „Колибри“ – II фаза	970.000,00
2	Набавка опреме за дјечије вртиће („Јежева кућица“, „Колибри“, у насељу Петришевац и у насељу Куљани)	650.000,00
3	Изградња и набавка опреме за спортску дворану у насељу Старчевица	1.090.000,00
4	Изградња спортске дворане у насељу Лауш – I фаза	150.000,00
5	Изградња парка у насељу Анте Јакића	200.000,00
6	Изградња фудбалског игралишта са вјештачком травом код тржног центра „Делта Планет“ – II фаза	639.000,00
7	Реконструкција спортских терена	200.000,00
8	Изградња друштвеног дома у Горњој Пискавици	220.000,00
9	Изградња вреловода у насељу Ада	200.000,00
10	Наставак изградње моста у насељу Српске Топлице	1.850.000,00
11	Изградња Шарговачке улице – II фаза	1.100.000,00
12	Изградња дијела саобраћајнице и санација клизишта у насељу Пријечани	350.000,00
13	Продужетак саобраћајнице „Паралела“, до Санске улице	270.000,00
14	Инвестиционо одржавање, реконструкција и модернизација саобраћајница	2.991.000,00
15	Прибављање земљишта за изградњу саобраћајница и јавних саобраћајних површина	800.000,00
16	Изградња инфраструктуре у пословној зони „Рамићи“	170.000,00
17	Информатичко опремање Градске управе	150.000,00
	Укупно	12.000.000,00

Циљеви инвестирања и очекивани ефекти капиталних инвестиција су сљедећи:

➤ **Изградња вртића „Колибри“ – II фаза**

Дјечији вртић Колибри налази се у насељу Лазарево у улици Петра Пеције. Изградњом новог дијела вртића Колибри створиће се услови за упис још 170 дјеце, што је дио генералног пројекта повећања капацитета вртића у граду Бања Лука. Планирано је да се до краја 2020. године обезбиједи предшколско васпитање за 600 нових полазника.

➤ **Набавка опреме за дјечије вртиће („Јежева кућица“, „Колибри“, у насељу Петришевац и у насељу Куљани)**

Кроз ово улагање планирано је опремање четири дјечија вртића и то: Јежева кућица, те у насељима: Петришевац, Куљани и Лазарево (вртић Колибри). Да би се ови вртићи ставили у потпуну функцију, неопходно је обезбиједити одговарајућу опрему. У овим вртићима биће око 410 нових мјеста за упис дјеце.

➤ Изградња и набавка опреме за спортску дворану у насељу Старчевица

Спортска дворана на Старчевици биће изграђена уз Основну школу „Бранко Радичевић“, једну од највећих школа у Републици Српској. Дворана ће бити на располагању ученицима ове основне школе, али и спортским клубовима.

Да би се дворана могла ставити у функцију, неопходно ју је адекватно опремити. Изградњом дворане и стављањем у функцију биће створени бољи услови за одвијање наставе физичког васпитања у школи, а спортски клубови добиће нове капацитете за тренирање и одржавање такмичења.

➤ Изградња спортске дворане у насељу Лауш – I фаза

Спортска дворана на Лаушу биће изграђена уз Основну школу „Свети Сава“. Пројектована бруто површина објекта је 2139 м². Почетком изградње овог спортског објекта стварају се предуслови за значајно проширење и унапређење мреже спортске инфраструктуре у граду.

➤ Изградња парка у насељу Анте Јакића

У граду се континуирано шире и уређују зелене и рекреативне зоне. У оквиру пројекта уређења парка у насељу Анте Јакића планирана је изградња парка за псе, терена за баскет и трим стазе. Изградњом наведених садржаја биће повећани рекреативни капацитети и побољшани услови за живот, како за становнике овог насеља, тако и за остале грађане града Бања Луке.

➤ Изградња фудбалског игралишта са вјештачком травом код тржног центра „Делта Планет“ – II фаза

С обзиром на то да град Бања Лука има дугу фудбалску традицију и да постоји велики број регистрованих фудбалских клубова и омладинских школа, стална је потреба за изградњом нових капацитета за одржавање тренинга, фудбалских утакмица и такмичења. Изградњом овог фудбалског игралишта значајно ће се олакшати услови рада фудбалских клубова и школа, а самим тим и значајно побољшати спортска инфраструктура у граду.

➤ Реконструкција спортских терена

Овим пројектом планирана је реконструкција и санација више спортских терена на подручју града Бања Лука и то: у насељима Обилићево и Доња Кола, те у оквиру Студентског кампуса. Реконструкцијом наведених терена значајно ће се побољшати услови и капацитети за рад спортских организација.

➤ Изградња друштвеног дома у Горњој Пискавици

Програм обнове и изградње друштвених домова започео је 2017. године, с циљем да се обезбиједи мјеста за окупљање грађана са адекватним условима. У оквиру велике акције оживљавања друштвених садржаја на приградском и сеоском подручју, у 2020. години планирана је изградња друштвеног дома у насељу Горња Пискавица.

➤ Изградња вреловода у насељу Ада

Изградњом вреловода у насељу Ада створиће се услови за прикључење на систем даљинског гријања већ изграђених објеката, односно оних чија је изградња планирана или је у току. Изградња вреловода ће довести до смањења индивидуалних ложишта, а самим тим и побољшања квалитета ваздуха

на подручју овог насеља. Овом инвестицијом прошириће се дистрибутивна мрежа даљинског гријања града Бања Лука.

➤ **Наставак изградње моста у насељу Српске Топлице**

Мост представља примарну везу између двије обале, која је претходних година због ограничених габарита постојећег челичног моста, са једном коловозном траком, била ограничена и није дозвољавала прелаз теретног саобраћаја. Примарна улога моста је повезивање магистралног пута М-16 са Источним транзитом, односно магистралним путем М-4, чиме ће се теретни саобраћај преусмјерити из централне градске зоне. Секундарна улога је и побољшање услова живота за становништво рубних насеља, али се и отвара могућност развоја и изградње већег броја пословних субјеката на десној обали Врбаса.

Предвиђена је изградња колско – пјешачког моста са једним распонем, без ријечног стуба, спрегнуте конструкције челик – бетон. Дужина моста износи 62 метра, а ширина 11 метара. У попречном смислу мост чине двије коловозне траке ширине по 3,5 метара и обостране пјешачке стазе ширине по 2 метра.

➤ **Изградња Шарговачке улице – II фаза**

Насеље Шарговац једно је од рубних градских насеља које последњих двадесет година биљежи значајан раст броја становника, првенствено због положаја у зони споја путних праваца Бањалука - Приједор и Бањалука – Градишка, као и добре повезнице са централном градском зоном (Западни транзит). Имајући у виду наведено, Шарговачка улица идентификована је као важан инфраструктурни пројекат, који обезбјеђује боље услове живота у наведеној рубној зони града.

➤ **Изградња дијела саобраћајнице и санација клизишта у насељу Пријечани**

Стратегијом развоја локалних путева и улица у насељу Града Бања Лука (2017-2022) дате су препоруке за насеље Пријечани, како би се пројекти усмјерили према наведеном насељу и обезбиједили бољи услови за живот становника. Ово насеље је значајно јер је из геодетских подлога у посматраном периоду видљиво повећање изградње за 5,9 пута.

Како би се наведено насеље на адекватан начин повезало са централном градском зоном, неопходно је прије свега извршити трајну санацију постојећег клизиште у зони уласка у насеље, које је у протеклим година безуспјешно санирано у виду привремених рјешења.

Пројектом је предвиђена и изградња једног аутобуског стајалишта – угибалишта. Пројекат је заједничка инвестиција Града Бања Лука и ЈУ „Воде РС“ Бијељина.

➤ **Продужетак саобраћајнице „Паралела“, до Санске улице**

Изградњом предметне саобраћајнице оствариће се веза Карађорђевог улице, преко Санске улице, са раскрсницом улица Јована Рашковића и Зеленгорске. Очекивани резултат изградње је значајно растерећење Карађорђевог улице, јер ће предметна саобраћајница представљати и алтернативну саобраћајницу у случају прекида или обуставе саобраћаја у Карађорђевој улици, а оствариће се и боља саобраћајна веза централне градске зоне са насељима Лауш, Паприковац и Петрићевац као и предметних насеља са Универзитетско – клиничким центром.

Након реализације пројекта стећи ће се и услови да се земљиште неуређеног воћњака (Агропромет) претвори у грађевинско, односно да се на предметном локалитету реализује изградња објеката дефинисаних Регулационим планом.

Укупна дужина пројектоване саобраћајнице износи цца 800м, а пројектом је предвиђена изградња водовода, оборинске и фекалне канализације, као и јавне расвјете. У попречном профилу саобраћајницу чини коловоз ширине 2x3=6м, као и обостране пјешачке стазе ширине по 2м. У конструктивном смислу, за изградњу саобраћајнице неопходно је изградити мостовску конструкцију – вијадукт у дужини цца 80м, која би се темељила на армирано – бетонским шиповима.

➤ Инвестиционо одржавање, реконструкција и модернизација саобраћајница

Саобраћајна мрежа на подручју града је сложен систем, који обухвата различите врсте саобраћајница у централним, рубним урбаним зонама, субурбаним и руралним насељима. У изградњу, одржавање, реконструкцију и модернизацију ове мреже се улажу значајна буџетска средства, како био се све зоне равномјерно развијале и побољшали основни услови живота свих становника. Изградња и реконструкција саобраћајница у рубним градским насељима је пројекат који се интензивно реализује у посљедње три године, како би се побољшали услови живота значајног броја становника и обезбиједило ефикасније функционисање пословних субјеката у тим дијеловима града.

➤ Изградња инфраструктуре у пословној зони „Рамићи“

Изградња инфраструктуре у пословној зони „Рамићи“ подразумијева вањско уређење око простора предвиђеног за Развојно-едукативни центар, који ће бити у функцији унапређења пословног амбијента у граду.

➤ Информатичко опремање Градске управе

Модернизацијом информатичке опреме обезбјеђује се ефикаснији рад Градске управе и боља услуга за грађане.

7.2. Процјена укупних трошкова емисије

Процјењује се да укупни трошкови емитовања обвезница и уврштења обвезница на Бањалучку берзу неће премашити 0,5% од укупне номиналне вриједности понуђених обвезница.

7.3. Интереси правних/физичких особа у вези с издавањем/понудом

Емитенту нису познати интереси других правних и физичких лица у вези са овом понудом ни сукоби интереса. Кроз трећу емисију обвезница из овог Јединственог проспекта прикупиће се новчана средстава која ће се инвестирати у сврху општег интереса, а с циљем побољшања услова живота у граду Бања Лука.

8. ИНФОРМАЦИЈЕ О ОБВЕЗНИЦАМА КОЈЕ ЋЕ БИТИ ПОНУЂЕНЕ/УКЉУЧЕНЕ У ТРГОВАЊЕ

Скупштина Града Бања Лука, на сједници одржаној дана 27.05.2020. године, донијела је Одлуку о трећој емисији обвезница јавном понудом, број: 07-013-98/20.

Министарство финансија Републике Српске издало је Граду Бања Лука сагласност за задужење по основу емисије обвезница на домаћем тржишту капитала, у максималном износу до 12.000.000 КМ, број: 06.04/020-444-1/20 од 04.06.2020. године.

8.1. Опис врсте и класе обвезница које су предмет понуде и укључења у трговање

Град Бања Лука емитује дугорочне муниципалне обвезнице јавном понудом, упућеном свим заинтересованим инвеститорима, домаћим и страним физичким и правним лицима.

8.2. Карактеристике обвезница

Обвезнице предметне емисије су слободно преносиве, дугорочне, дужничке хартије од вриједности које се издају, односно нуде у облику дематеријализованог финансијског инструмента и региструју у облику електронског записа на рачуну хартија од вриједности на име законитог имаоца.

Обвезнице ће бити регистроване у Централном регистру хартија од вриједности а.д. Бања Лука у складу са одредбама Закона о тржишту хартија од вриједности („Службени гласник РС“, број: 92/06, 34/09 и 30/12, 59/13, 108/13 и 04/17).

8.3. Положај обвезница које су предмет понуде и укључења у трговање

Обавезе Емитента по основу емитованих обвезница представљају директну, безусловну и обезбјеђену обавезу Емитента, која је једнака и међусобно равноправна са свим осталим садашњим и будућим обавезама Емитента које су обезбјеђене мјеницом, осим обавеза које могу имати првенство у односу на њих у складу са императивним прописима. Обавезе Емитента по основу емисије обвезница, односно исплате главнице и камате, извршаваће се из редовних прихода Емитента до доспијећа.

Не постоје уговорне клаузуле које би утицале на положај или субординирале хартије од вриједности из ове понуде, у односу на све садашње или будуће обавезе Емитента.

8.4. Опис права које дају обвезнице, евентуална ограничења тих права, као и поступак за извршавање тих права

Обвезнице дају право на поврат главнице и право на наплату припадајуће камате.

Власници обвезница такође имају право на затезне камате у случају кашњења са исплатом анuitета, као и право располагања обвезницама, укључујући и успостављање заложног права.

Власници обвезница немају право да траже пријевремено доспијеће обвезница.

Права и обавезе из хартија од вриједности - обвезница, стичу се, преносе и ограничавају њиховим уписом на рачуне власника обвезница у Централном регистру, а у складу са Законом о тржишту хартија од вриједности.

8.5. Пријевремени откуп обвезница

Емитент може, у складу са посебном одлуком Скупштине Града Бања Лука, у било које вријеме откупити обвезнице по било којој цијени на тржишту или на други начин, под условом да, у случају куповине јавном понудом, таква понуда буде једнако доступна свим власницима обвезница и да таква понуда буде у складу са законским одредбама. Ниједан власник обвезница није дужан прихватити понуду Емитента, нити је дужан продати било који број обвезница којима располаже. За износ обвезница које је Емитент откупио прије датума исплате анuitета може се умањити износ неотплаћених обвезница на сљедећем датуму исплате анuitета по обвезници.

Власник обвезнице нема право да тражи пријевремено доспијеће обвезница, тј. да прогласи било коју обвезницу доспјелом, односно плативом прије њеног доспијећа.

8.6. Каматна стопа, доспијеће, начин обрачуна и рокови за исплату главнице и камате по обвезницама

Обвезнице се емитују под сљедећим условима доспијећа, камате и исплате:

- Доспијеће емисије је 10 година од дана уписа сваке транше у Централни регистар хартија од вриједности ад Бања Лука.
- Током прве године исплаћиваће се квартално само камата (грејс период), а након тога главница и припадајући дио камате исплаћиваће се наредних девет година у једнаким кварталним ануитетима (36 ануитета).
- Каматна стопа износи 4,0% на годишњем нивоу.
- Плаћање ће се вршити посредством платног агента - Централни регистар хартија од вриједности ад Бања Лука, са сједиштем у Симе Шолаје 1, 78000 Бања Лука ("Централни регистар"), у складу са прописима који регулишу тржиште хартије од вриједности. Рок плаћања доспјелог ануитета од стране Емитента на рачун за посебну намјену Централног регистра износи 2 (два) дана од дана доспијећа ануитета, а Централни регистар врши исплату са рачуна за посебну намјену на рачуне власника обвезница, евидентиране у бази података Централног регистра, у року од 3 (три) радна дана од дана уплате ануитета на рачун за посебну намјену. Даном уплате вриједности ануитета на рачун за посебну намјену Централног регистра Емитент је извршио своју обавезу исплате ануитета према власницима обвезница.
- Уколико је рок плаћања (дан исплате) ануитета из обвезница нерадни дан, исплата ће се вршити првог наредног радног дана. Радни дан је дан који је утврђен као радни дан платног агента, те пословних банака које обављају послове платног промета у Републици Српској и БиХ. Уколико је рок плаћања нерадни дан у једној од наведених институција, уплата на рачун за посебну намјену ће се вршити први радни дан који је утврђен као радни дан платног агента.
- Уколико Емитент не изврши уплату на рачун за посебну намјену Централног регистра у року који је предвиђен Јединственим проспектом, и у cjелокупном износу, Централни регистар ће у законском року покренути мјенични поступак пред банком.
- У случају кашњења исплате главнице и припадајуће камате Емитент је обавезан да плати законску затезну камату на доспјели дуг (главница+редовна камата, без доспјеле затезне камате), почев од дана истека претходно наведеног рока па до дана стварне исплате платном агенту.

$$K = \text{Укупан доспјели Дуг (главница + камата)} * \% \text{затезне камате} * \frac{\text{број дана кашњења}}{\text{стварни број дана у години}}$$

Средства за измирење обавеза по основу треће емисије обвезница обезбјеђују се из буџета Града Бања Лука.

Потраживања по основу исплате камате и главнице застарјевају три (3) године од дана доспијећа сваке појединачне исплате камате и главнице у складу са чланом 372. Закона о облигационим односима.

8.7. Обезбјеђење обавеза Емитента по основу треће емисије обвезница

У циљу осигурања уредног плаћања обавеза по основу емитованих обвезница, емисија се врши са слjedeћим обезбјеђењем:

- Емитент је издао 40 мјеница и мјенично овлашћење за сваку траншу појединачно, који су предати Централном регистру сходно Процедурама у поступку обезбјеђења плаћања обавеза јединице локалне самоуправе као емитента по основу доспјелих ануитета из дужничких хартија од вриједности коришћењем мјенице ("Процедуре"), усвојеним од стране Управног одбора Централног регистра, бр. УО-9387/17 од 26.07.2017. године и Процедурама о измјени и допуни Процедура у поступку обезбјеђења плаћања обавеза јединица локалне самоуправе као емитента по основу доспјелих ануитета из дужничких хартија од вриједности коришћењем мјенице, усвојеним од стране Управног одбора Централног регистра бр. УО-14557/17 од 13.11.2017. године.
- Емитент има закључен Уговор са Централним регистром, под одложним условом, којим су регулисана права и обавезе уговорних страна у вези са пословима обрачуна ануитета, вођења и чувања евиденције, исплате са рачуна за посебне намјене и начином полагања мјеница и провођења поступка принудне наплате у мјеничном поступку пред банком. У случају ненаступања одложног услова⁴, Централни регистар ће обавјештење о томе објавити на својој интернет

⁴ Одложни услов подразумијева да су проспектом за емисију обвезница власници обвезница у цијелости упознати са правима и обавезама Централног регистра и начином извршавања послова платног агента

страници, и доставити га Бањалучкој берзи ради објаве на њиховој интернет страници, чиме се сматра да су инвеститори упознати да закључени Уговор није ступио на снагу.

- Централни регистар ће отворити рачун за посебну намјену преко којег ће се вршити уплате од стране Емитента и исплате према власницима обвезница из Извјештаја⁵.
- Емитент је обавезан да обавијести Централни регистар без одлагања о промјени главног рачуна.
- На основу података унесених у Регистар положених (примљених) бланко мјеница без протеста, Централни регистар је издао потврде о положеним мјеницама у Централном регистру, број: 01-7750/20 од 02.06.2020. године и 01-7751/20 од 02.06.2020. године.
- Рок плаћања доспјелог ануитета од стране Емитента на рачун за посебну намјену Централног регистра износи 2 (два) дана од дана доспијећа ануитета, а Централни регистар врши исплату са рачуна за посебну намјену на рачун власника обвезница у року од 3 (три) радна дана од дана уплате ануитета на рачун за посебну намјену.
- Емитент је даном уплате вриједности ануитета на рачун за посебну намјену Централног регистра извршио своју обавезу исплате ануитета према власницима обвезница из Извјештаја.
- У случају да Емитент не изврши уплату на рачун за посебну намјену Централног регистра у предвиђеном року и то у цјелокупном износу у складу са Извјештајем Централног регистра, што Централни регистар утврђује изводом са рачуна за посебну намјену, Централни регистар је обавезан да у законском року покрене мјенични поступак директно пред банком и да наплати доспјели износ ануитета на свој посебан рачун, са којег ће наплаћена средства ануитета у уговореном року дозначити власницима обвезница.
- Објективне околности на које би се Емитент могао позивати немају утицаја на ово овлашћење Централног регистра.
- Обавеза исплате ануитета сматра се испуњеном само ако је Емитент плаћање извршио преко рачуна за посебну намјену Централног регистра.
- Централни регистар није надлежан за наплату, обрачун и исплату законске затезне камате.
- Централни регистар није овлашћен за предузимање других мјеничних радњи у поступцима пред надлежним судовима.
- У сврху остваривања права власника обвезнице на исплату ануитета у судским извршним поступцима, а у циљу избегавања застарјелости мјенице, Емитент се обавезује да на захтјев власника обвезнице изда додатне мјенице власницима обвезница из Извјештаја, уз потврду Централног регистра о доспјелим новчаним потраживањима према Емитенту предметних обвезница, коју Централни регистар издаје у складу са својим општим актима.
- У случају покретања мјеничног поступка, у случају да се прилив средстава на рачун за посебну намјену Централног регистра остварује парцијално у више појединачних уплата до намирења цијелог новчаног износа из ануитета, законска затезна камата тече од датума који је утврђен као дан плаћања доспјелог ануитета до датума сваке појединачне уплате на рачун за посебну намјену Централног регистра.
- У случају покретања мјеничног поступка и наплате вриједности ануитета у више појединачних уплата, Централни регистар врши власницима из Извјештаја исплате износа два пута седмично.
- Централни регистар је одговоран власницима обвезница из Извјештаја до висине средстава наплаћених од Емитента.

8.8. Валутна клаузула

Обвезнице се емитују са валутном клаузулом:

- Конвертибилна марка (KM) као званична валута у БиХ везана је за евро. Централна банка Босне и Херцеговине (ЦББиХ) одржава монетарну стабилност у складу са „Currency board“ аранжманом ($1 \text{ KM} = 0,51129 \text{ EURO}$, односно $1 \text{ EURO} = 1,95583 \text{ KM}$), што значи да издаје домаћу валуту уз пуно покриће у слободним конвертибилним девизним средствима по фиксном курсу ($1 \text{ KM} = 0,51129 \text{ EURO}$, односно $1 \text{ EURO} = 1,95583 \text{ KM}$).

⁵ Извјештај је списак Централног регистра који садржи укупан обрачунати износ ануитета и све власнике обвезница са обрачунатим износима ануитета за исплату појединог власника

- У случају промјене званичног курса конвертибилне марке према еврџ, обвезнице које су предмет ове одлуке ће се прерачунавати и уплаћивати у противвриједности конвертибилне марке за евро, према средњем курсу ЦББиХ.
- Ради очувања реалне вриједности, уколико дође до промјене званичног курса конвертибилне марке према еврџ, примјењиваће се валутна клаузула (прерачун конвертибилне марке у евро, односно евра у конвертибилну марку) по средњем курсу, а према курсној листи ЦББиХ на дан доспијећа ануитета.

8.9. Начин и методе амортизације и временски распоред плаћања

У наставку слиједи прелиминарни амортизациони план емисије обвезница, који се заснива на претпоставци да ће се реализовати цијелокупни планирани износ емисије.

ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИЦАМА	
Вриједност емисије	12.000.000
Номинална вриједност по обвезници	100
Број обвезница	120.000
Каматна стопа	4,0%
Број година отплате	10
Грејс период	1 година
Период обрачуна камате	квартално
Пројектовани датум регистрације	1.7.2020.

Примјер исплате анuitета (камате и главнице)

Број купона	Датум доспјећа купона	Први дан обрачуна камате	Задњи дан обрачуна камате	Број дана у раздобљу (Т)	Номинални износ главнице (емисије)	Неотплаћени износ главнице	Исплата главнице	Вриједност купона	Исплата камате	Ануитет	Поол фактор	Стечена камата по дану по обвезници
грејс период	01.10.2020	01.07.2020	30.09.2020	92	12.000.000	12.000.000,00	0,00	1,00000000	120.000,00	120.000,00	1,00000000	0,0108696
грејс период	01.01.2021	01.10.2020	31.12.2020	92	12.000.000	12.000.000,00	0,00	1,00000000	120.000,00	120.000,00	1,00000000	0,0108696
грејс период	01.04.2021	01.01.2021	31.03.2021	90	12.000.000	12.000.000,00	0,00	1,00000000	120.000,00	120.000,00	1,00000000	0,0111111
грејс период	01.07.2021	01.04.2021	30.06.2021	91	12.000.000	12.000.000,00	0,00	1,00000000	120.000,00	120.000,00	1,00000000	0,0109890
1	01.10.2021	01.07.2021	30.09.2021	92	12.000.000	12.000.000,00	278.571,72	1,00000000	120.000,00	398.571,72	1,00000000	0,0108696
2	01.01.2022	01.10.2021	31.12.2021	92	12.000.000	11.721.428,28	281.357,43	0,97678569	117.214,28	398.571,72	0,9767857	0,0106172
3	01.04.2022	01.01.2022	31.03.2022	90	12.000.000	11.440.070,85	284.171,01	0,95333924	114.400,71	398.571,72	0,9533392	0,0105927
4	01.07.2022	01.04.2022	30.06.2022	91	12.000.000	11.155.899,84	287.012,72	0,92965832	111.559,00	398.571,72	0,9296583	0,0102160
5	01.10.2022	01.07.2022	30.09.2022	92	12.000.000	10.868.887,12	289.882,85	0,90574059	108.688,87	398.571,72	0,9057406	0,0098450
6	01.01.2023	01.10.2022	31.12.2022	92	12.000.000	10.579.004,27	292.781,68	0,88158369	105.790,04	398.571,72	0,8815837	0,0095824
7	01.04.2023	01.01.2023	31.03.2023	90	12.000.000	10.286.222,60	295.709,49	0,85718522	102.862,23	398.571,72	0,8571852	0,0095243
8	01.07.2023	01.04.2023	30.06.2023	91	12.000.000	9.990.513,11	298.666,59	0,83254276	99.905,13	398.571,72	0,8325428	0,0091488
9	01.10.2023	01.07.2023	30.09.2023	92	12.000.000	9.691.846,52	301.653,25	0,80765388	96.918,47	398.571,72	0,8076539	0,0087788
10	01.01.2024	01.10.2023	31.12.2023	92	12.000.000	9.390.193,27	304.669,79	0,78251611	93.901,93	398.571,72	0,7825161	0,0085056
11	01.04.2024	01.01.2024	31.03.2024	91	12.000.000	9.085.523,48	307.716,48	0,75712696	90.855,23	398.571,72	0,7571270	0,0083201
12	01.07.2024	01.04.2024	30.06.2024	91	12.000.000	8.777.807,00	310.793,65	0,73148392	87.778,07	398.571,72	0,7314839	0,0080383
13	01.10.2024	01.07.2024	30.09.2024	92	12.000.000	8.467.013,35	313.901,58	0,70558445	84.670,13	398.571,72	0,7055844	0,0076694
14	01.01.2025	01.10.2024	31.12.2024	92	12.000.000	8.153.111,77	317.040,60	0,67942598	81.531,12	398.571,72	0,6794260	0,0073851
15	01.04.2025	01.01.2025	31.03.2025	90	12.000.000	7.836.071,17	320.211,01	0,65300593	78.360,71	398.571,72	0,6530059	0,0072556
16	01.07.2025	01.04.2025	30.06.2025	91	12.000.000	7.515.860,16	323.413,12	0,62632168	75.158,60	398.571,72	0,6263217	0,0068827
17	01.10.2025	01.07.2025	30.09.2025	92	12.000.000	7.192.447,04	326.647,25	0,59937059	71.924,47	398.571,72	0,5993706	0,0065149
18	01.01.2026	01.10.2025	31.12.2025	92	12.000.000	6.865.799,80	329.913,72	0,57214998	68.658,00	398.571,72	0,5721500	0,0062190
19	01.04.2026	01.01.2026	31.03.2026	90	12.000.000	6.535.886,08	333.212,86	0,54465717	65.358,86	398.571,72	0,5446572	0,0060517
20	01.07.2026	01.04.2026	30.06.2026	91	12.000.000	6.202.673,22	336.544,99	0,51688943	62.026,73	398.571,72	0,5168894	0,0056801
21	01.10.2026	01.07.2026	30.09.2026	92	12.000.000	5.866.128,23	339.910,44	0,48884402	58.661,28	398.571,72	0,4888440	0,0053135
22	01.01.2027	01.10.2026	31.12.2026	92	12.000.000	5.526.217,80	343.309,54	0,46051815	55.262,18	398.571,72	0,4605181	0,0050056
23	01.04.2027	01.01.2027	31.03.2027	90	12.000.000	5.182.908,26	346.742,64	0,43190902	51.829,08	398.571,72	0,4319090	0,0047990
24	01.07.2027	01.04.2027	30.06.2027	91	12.000.000	4.836.165,62	350.210,06	0,40301380	48.361,66	398.571,72	0,4030138	0,0044287

ЈЕДИНСТВЕНИ ПРОСПЕКТ треће емисије обвезница Града Бања Лука

25	01.10.2027	01.07.2027	30.09.2027	92	12.000.000	4.485.955,56	353.712,16	0,37382963	44.859,56	398.571,72	0,3738296	0,0040634
26	01.01.2028	01.10.2027	31.12.2027	92	12.000.000	4.132.243,40	357.249,28	0,34435362	41.322,43	398.571,72	0,3443536	0,0037430
27	01.04.2028	01.01.2028	31.03.2028	91	12.000.000	3.774.994,12	360.821,78	0,31458284	37.749,94	398.571,72	0,3145828	0,0034570
28	01.07.2028	01.04.2028	30.06.2028	91	12.000.000	3.414.172,34	364.429,99	0,28451436	34.141,72	398.571,72	0,2845144	0,0031265
29	01.10.2028	01.07.2028	30.09.2028	92	12.000.000	3.049.742,34	368.074,29	0,25414520	30.497,42	398.571,72	0,2541452	0,0027624
30	01.01.2029	01.10.2028	31.12.2028	92	12.000.000	2.681.668,05	371.755,04	0,22347234	26.816,68	398.571,72	0,2234723	0,0024290
31	01.04.2029	01.01.2029	31.03.2029	90	12.000.000	2.309.913,01	375.472,59	0,19249275	23.099,13	398.571,72	0,1924928	0,0021388
32	01.07.2029	01.04.2029	30.06.2029	91	12.000.000	1.934.440,43	379.227,31	0,16120337	19.344,40	398.571,72	0,1612034	0,0017715
33	01.10.2029	01.07.2029	30.09.2029	92	12.000.000	1.555.213,11	383.019,59	0,12960109	15.552,13	398.571,72	0,1296011	0,0014087
34	01.01.2030	01.10.2029	31.12.2029	92	12.000.000	1.172.193,53	386.849,78	0,09768279	11.721,94	398.571,72	0,0976828	0,0010618
35	01.04.2030	01.01.2030	31.03.2030	90	12.000.000	785.343,74	390.718,28	0,06544531	7.853,44	398.571,72	0,0654453	0,0007272
36	01.07.2030	01.04.2030	30.06.2030	91	12.000.000	394.625,46	394.625,46	0,03288546	3.946,25	398.571,72	0,0328855	0,0003614
						УКУПНО	12.000.000,00		2.828.581,84	14.828.581,84		

Удио недоспјеле главнице у номиналном износу хартије од вриједности (pool faktor) представља коефицијент којим се номинални износ хартије од вриједности своди на износ недоспјелог дуга.

При доспијећу дијела главнице власницима обвезница исплаћује се износ главнице који је пропорционалан количини хартије од вриједности у власништву. Номинални износ хартије од вриједности уписан на власничкој позицији неће се смањити смањивањем износа недоспјелог дуга, већ ће се удио недоспјеле главнице у номиналном износу хартије од вриједности (pool faktor) смањити за омјер исплаћеног дијела главнице у односу на укупни номинални износ хартије од вриједности.

Удио недоспјеле главнице у номиналном износу хартије од вриједности (pool faktor) приказује се као децималан број, који не може бити мањи од 0 нити већи од 1.

Неотплаћени дио главнице и pool faktor рачунају се на сљедећи начин:

Неотплаћени дио главнице = номинална вриједност емисије * pool faktor

Почетни pool faktor = 1

Почетни pool faktor је ефективан до датума прве исплате дијела главнице

Након датума прве исплате дијела главнице, pool faktor за наведено раздобље рачуна се на сљедећи начин:

pool faktor у текућем раздобљу = pool faktor у претходном раздобљу умањен за постотак главнице који је отплаћен на датум посљедње исплате дијела главнице.

8.10. Принос и опис метода израчунавања

Принос до доспијећа означава дисконтну стопу која изједначава куповну цијену обвезнице са садашњом вриједношћу свих очекиваних новчаних токова. Он може бити интерпретиран као сложена стопа приноса у току животног вијека обвезнице под претпоставком да сви купони могу бити реинвестирани по каматној стопи једнакој приносу до доспијећа обвезнице. Овај принос је могуће исказати математички на сљедећи начин:

$$PV = \frac{C}{1+y} + \frac{C}{(1+y)^2} + \frac{C}{(1+y)^3} + \dots + \frac{C}{(1+y)^n}$$

PV означава садашњу вриједност обвезнице у апсолутном износу (укључујући и припадајућу камату на дан вредновања),

y означава принос до доспијећа (исказан на годишњем нивоу уколико су исплате анuitета једанпут на годишњем нивоу),

C купон од обвезнице у апсолутном износу,

n број периода до доспијећа обвезнице.

Уколико отплатни план предвиђа исплату анuitета на полугодишњем, кварталном, мјесечном или неком другом нивоу, добијени принос до доспијећа мора бити помножен са предвиђеним бројем исплата у току једне године у сврху исказивања приноса до доспијећа на годишњем нивоу. У тренутку емитовања обвезница принос до доспијећа је једнак номиналној (купонској) каматној стопи.

8.11. Заступање ималаца обвезница, односно, одредбе о скупштини ималаца обвезница

Није примјениво.

8.12. Одлуке о новим емисијама хартија од вриједности емитента

На датум израде Јединственог проспекта не постоје одлуке на основу којих би се могло очекивати ново издање хартија од вриједности Емитента.

8.13. Очекивани датум издања нових хартија од вриједности емитента

Није примјењиво.

8.14. Опис било каквих ограничења у вези слободне преносивости обвезница

Не постоје никаква ограничења у вези слободне преносивости обвезница из ове емисије.

8.15. Подаци о пореским обавезама у вези са обвезницама

На основу постојећих пореских прописа не постоје обавезе Емитента у вези са обвезницама које емитује.

9. УСЛОВИ ПОНУДЕ

9.1. Услови, подаци о понуди, временски распоред и поступак прихвата понуде

Емитент врши јавну понуду дугорочних обвезница свим заинтересованим инвеститорима, домаћим и страним физичким и правним лицима.

Трећа емисија обвезница ће се вршити у двије транше и то:

- Првом траншом ће се емитовати 120.000 обвезница номиналне вриједности 100,00 КМ, укупне номиналне вриједности 12.000.000,00 КМ.
- Другом траншом ће се емитовати преостали износ, који не буде уписан и уплаћен у првој транши, али не више од 6.000.000,00 КМ.

Ниједан инвеститор нема право прече куповине при упису обвезница из предметне емисије.

Упис и уплата обвезница сваке транше ће трајати 8 (осам) дана.

Прва транша се сматра успјешном ако, у року предвиђеном за упис и уплату, буде уписано и уплаћено најмање 6.000.000,00 КМ, укупне номиналне вриједности, односно 50% од укупног броја понуђених обвезница у првој транши.

Друга транша се сматра успјешном ако, у року предвиђеном за упис и уплату, буде уписано и уплаћено најмање 30% од укупног броја понуђених обвезница у другој транши.

У случају измјена Јединственог проспекта сваки инвеститор има право да у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема измјена Јединственог проспекта откаже упис обвезница и затражи поврат уплаћених износа. Уплаћени износ биће враћен инвеститору у року од 3 (три) дана од дана пријема захтјева за поврат средстава.

Уколико упис и уплата обвезница из треће емисије Емитента не буду извршени у складу са тачком 9.1 став 5 и став 6 Јединственог проспекта упис обвезница се поништава, а све извршене уплате биће враћене купцу у року од (3) три дана од дана пријема рјешења Комисије за хартије од вриједности Републике Српске, за сваку траншу посебно.

Ако се прије истека рока за упис и уплату обвезница упишу и уплате све понуђене обвезнице, Емитент може да заврши понуду обвезница.

Такође, Емитент задржава право на одустајање од понуде обвезница као и на прекид емисије прије истека рока предвиђеног за њихов упис и уплату.

9.2. Услови понуде

9.2.1. Укупни износ емисије /понуде

Трећом емисијом емитује се 120.000 обвезница, појединачне номиналне вриједности 100,00 КМ, укупне номиналне вриједности емисије 12.000.000,00 КМ.

Продаја (упис и уплата) обвезница из треће емисије ће се вршити у двије транше и то:

- Првом траншом ће се емитовати 120.000 обвезница номиналне вриједности 100,00 КМ, укупне номиналне вриједности 12.000.000,00 КМ.
- Другом траншом ће се емитовати преостали износ, који не буде уписан и уплаћен у првој транши, али не више од 6.000.000,00 КМ.

9.2.2. Период уписа обвезница и опис поступка уписа обвезница

Упис и уплата обвезница прве транше ће почети најкасније у року из члана 36. став 1. Закона о тржишту хартија од вриједности (30 дана од дана пријема рјешења о одобравању Јединственог проспекта), односно 16-тог дана од дана објављивања јавног позива за упис и уплату обвезница из прве транше, на

интернет страници Берзе, www.blberza.com, на интернет страници Града Бања Лука и у дневним новинама које се дистрибуирају на цијелој територији Републике Српске, у којем ће бити назначена мјеста на којима се Јединствени проспект може бесплатно добити, односно интернет адреса са које се може преузети.

Упис и уплата обвезница из друге транше ће почети 16-тог дана од дана објављивања јавног позива за упис и уплату обвезница из друге транше, на интернет страници Берзе, www.blberza.com, на интернет страници Града Бања Лука и у дневним новинама које се дистрибуирају на цијелој територији Републике Српске, у којем ће бити назначена мјеста на којима се Јединствени проспект може бесплатно добити, односно интернет адреса са које се може преузети. Јавни позив за упис и уплату обвезница из друге транше ће се објавити најкасније у року од 60 дана од неуспјешног завршетка прве транше, односно уписа обвезница из прве транше у Централни регистар хартија од вриједности.

Упис и уплата обвезница сваке транше ће трајати 8 (осам) дана.

Упис обвезница ће се вршити на Бањалучкој берзи, посредством овлаштених берзанских посредника, у складу са радним временом овлаштених на берзанских посредника на начин и према распореду који ће бити утврђен у јавном позив за упис и уплату емисије обвезница.

9.2.3.Опис могућности за смањење броја уписаних обвезница по инвеститору и начина за поврат преплаћеног износа уписницима

Не постоји могућност уписа већег броја обвезница у односу на број понуђених обвезница, па самим тим не постоји ни могућност за смањење броја уписаних обвезница по инвеститору.

9.2.4. Детаљи о одређеном најмањем/ највећем броју обвезница који се могу уписати

Један инвеститор може уписати и уплатити минимално једну обвезницу а максимално 120.000 обвезница из предметне емисије.

9.2.5. Начин и рокови за уплату уписаних обвезница, као и начин на који ће бити пренијете на власничке рачуне купаца обвезница

Упис и уплата обвезница прве транше ће почети најкасније у року из члана 36. став 1. Закона о тржишту хартија од вриједности (30 дана од дана пријема рјешења о одобравању Јединственог проспекта), односно 16-тог дана од дана објављивања јавног позива за упис и уплату обвезница из прве транше, на интернет страници Берзе, www.blberza.com, на интернет страници Града Бања Лука и у дневним новинама које се дистрибуирају на цијелој територији Републике Српске, у којем ће бити назначена мјеста на којима се Јединствени проспект може бесплатно добити, односно интернет адреса са које се може преузети.

Упис и уплата обвезница из друге транше ће почети 16-тог дана од дана објављивања јавног позива за упис и уплату обвезница из друге транше, на интернет страници Берзе, www.blberza.com, на интернет страници Града Бања Лука и у дневним новинама које се дистрибуирају на цијелој територији Републике Српске, у којем ће бити назначена мјеста на којима се Јединствени проспект може бесплатно добити, односно интернет адреса са које се може преузети. Јавни позив за упис и уплату обвезница из друге транше ће се објавити најкасније у року од 60 дана од неуспјешног завршетка прве транше, односно уписа обвезница из прве транше у Централни регистар хартија од вриједности.

Упис и уплата обвезница сваке транше ће трајати 8 (осам) дана.

Уплате за куповину обвезница инвеститори врше на рачун овлаштеног берзанског посредника на тржишту хартија од вриједности Републике Српске, посредством којег издају налог за упис обвезница.

По реализацији куповног налога овлаштени берзански посредник трансферише износ новчаних средстава који одговара броју уписаних обвезница помножених са цијеном реализације на привремени намјенски рачун за депоновање уплата по основу куповине обвезница, отворен код Комерцијалне банке а.д. Бања Лука, са сједиштем у Бањој Луци, Веселина Маслеша 6. Подаци о броју рачуна на који берзански посредници трансферишу уплате објављени су у Јавном позиву за упис и уплату емисије обвезница а доступни су и у просторијама Емитента/ агента емисије. Средство плаћања је новац, конвертибилне марке (КМ).

По проглашењу успјешности емисије обвезница, односно сваке транше и уписа у Регистар емитената Комисије за хартије од вриједности Републике Српске, Емитент ће, у складу са Законом о тржишту хартија од вриједности, поднијети захтјев Централном регистру за регистрацију обвезница сваке транше из предметне емисије и њихов пренос на власничке рачуне инвеститора.

9.2.6. Опис начина и датум на који ће бити објављени резултати понуде

У року од седам дана од дана пријема Рјешења Комисије за хартије од вриједности РС којим се емисија обвезница, односно свака транша проглашава успјешном и уписује у Регистар емитената, биће објављени резултати понуде на интернет страници Бањалучке берзе.

9.2.7. Право првенства при упису обвезница

Обвезнице предметне емисије се емитују без кориштења права првенства при упису.

9.3. План расподјеле и алокације обвезница

9.3.1. Категорије потенцијалних инвеститора којима су понуђене обвезнице

Емисија обвезница Емитента врши се јавном понудом на Бањалучкој берзи, упућеном свим заинтересованим инвеститорима, домаћим и страним физичким и правним лицима.

9.3.2. Обавјештавање инвеститора о количини додијељених обвезница

Инвеститори који су уписали и уплатили обвезнице добиће обавјештење о броју уписаних обвезница (обрачун обављеног посла) од овлаштеног берзанског посредника преко кога су извршили куповину обвезница.

Након преноса обвезница на власничке рачуне инвеститора, инвеститори ће моћи, у Централном регистру, добити извод о стању обвезница на свом власничком рачуну.

По регистрацији емисије обвезница, односно сваке транше у Централном регистру, Емитент/агент емисије ће Бањалучкој берзи а.д. Бања Лука поднијети захтјев за уврштење предметне емисије, односно сваке транше на службено тржиште Бањалучке берзе, а у складу са чланом 15. Правила Бањалучке берзе, након чега ће бити омогућено инвеститорима да на секундарном тржишту тргују обвезницама из предметне емисије.

9.4. Цијена по којој ће обвезнице бити понуђене и износ свих трошкова и пореза који падају на терете инвеститора

Продајна цијена утврђује се према сљедећим елементима:

- Продаја обвезница вршиће се посредством Бањалучке берзе ад Бања Лука (у даљем тексту: Берза).
- Цијена по којој инвеститори уписују и уплаћују обвезнице формираће се на Берзи по јединственој (преовлађујућој) цијени, у складу са Правилима Берзе, с тим да ће продајни налог бити унесен у проценту од номиналне вриједности по обвезници, који не може бити нижи од 100%.

Инвеститори куповином обвезница на берзи плаћају цијену уписаних обвезница увећану за износ провизије берзанског посредника преко којег се врши куповина обвезница, а која укључује и провизију Бањалучке берзе. Тарифници услуга берзанских посредника доступни су на интернет страници сваког од берзанских посредника.

Сходно Закону о порезу на доходак приход од камата на дужничке хартије од вриједности се укључује у пореску основицу. Реализовани добици и губици при продаји дужничких хартија од вриједности такође се укључују у обрачун пореске основице (осим добитака /губитака остварених приликом првог промета обвезницама емитованим за измирење ратне штете) и могу се пребијати са капиталним добицима и губицима оствареним продајом других облика инвестиционе имовине (члан 36-41. Закона о порезу на доходак („Службени гласник Републике Српске” број: 60/15).

У члану 7. став 2. Закона о порезу на добит у Републици Српској („Службени гласник Републике Српске” број: 94/15, 1/17 и 58/19) наведено је да само приходи у облику камате на хартије од вриједности које изда Република Српска или јединица локалне самоуправе у њеном саставу не укључују се у обрачун пореске основице.

Према члану 24. Закона о порезу на добит у Републици Српској („Службени гласник Републике Српске” број: 94/15, 1/17 и 58/19) капитални добици и губици остварени при продаји инвестиционе имовине који настану у току пореске године признају се приликом утврђивања пореске основице.

9.5. Спровођење понуде/продаје (пласман и покровитељство, односно преузимање)

9.5.1. Назив и адреса институција које спроводе поступак понуде/продаје уз обавезу откупа (пласман обвезница) или без обавезе откупа (пласман) обвезница

Поступак треће емисије обвезница Емитента спроводи се без ангажмана институције која се обавезује на откуп (покровитељство/преузимање емисије) односно без обавезе откупа (пласман) хартија од вриједности.

9.5.2. Пословно име и сједиште кредитне и депозитне институције преко којих емитент извршава финансијске обавезе по основу понуде

Емитент ће своје финансијске обавезе по основу понуде, према инвеститорима, тј. законитим власницима обвезница, измиривати посредством платног агента - Централни регистар хартија од вриједности ад Бања Лука, са сједиштем у Симе Шолаје 1, 78000 Бања Лука.

9.5.3. Датум закључивања уговора о покровитељству

Није примјењиво.

10. УКЉУЧЕЊЕ У ТРГОВАЊЕ

10.1. Подаци о уврштењу понуђених обвезница на тржиште Бањалучке берзе

Након проглашења успјешности емисије, односно сваке транше и уписа промјена података у Регистру емитената од стране Комисије за хартије од вриједности Републике Српске, те регистрације обвезница из предметне емисије у Централном регистру, Емитент ће поднијети захтјев за уврштење обвезница на службено берзанско тржиште Бањалучке берзе, а у складу са чланом 15. Правила Бањалучке берзе.

У складу са чланом 10. Правила Бањалучке берзе, од 11.09.2019. године, хартије од вриједности уврштавају се на организовано тржиште ако су испуњени сљедећи општи услови:

- да су у цјелини уплаћене,
- да су неограничено преносиве,
- да су емитоване у нематеријализованом облику.

У складу са чланом 15. Правила Бањалучке берзе, прописани су посебни услови за тржиште обвезница. Обвезнице чији је емитент Босна и Херцеговина, Република Српска, Федерација БиХ, Брчко Дистрикт или су за њих дали гаранцију или сагласност за њихово емитовање, уврштавају се на службено берзанско тржиште.

Поступак за уврштење обвезница на службено берзанско тржиште покреће се подношењем захтјева од стране Емитента / агента емисије.

Комисија за котацију одлучује о уврштењу обвезница на службено берзанско тржиште у року од 30 (тридесет) дана од дана подношења уредног захтјева. Када Комисија за котацију установи да су испуњени услови за уврштење обвезница на службено берзанско тржиште доноси одлуку о уврштењу. Датум почетка трговања утврђује директор Бањалучке берзе и мора бити у року од 15 (петнаест) дана од објављивања одлуке о уврштењу обвезница.

10.2. Подаци о хартијама од вриједности исте врсте, које је емитент већ издао и укључио у трговање

Емитент је до сада емитовао двије емисије обвезница и то:

- Првом емисијом обвезница емитовано је 70.000 обвезница, номиналне вриједности 100,00 КМ, укупне номиналне вриједности емисије 7.000.000,00 КМ, које су, по доспијећу, дана 27.11.2011. године, исплаћене у цјелости.
- Другом емисијом обвезница емитовано је 60.000 обвезница, номиналне вриједности 100,00 КМ, укупне номиналне вриједности емисије 6.000.000,00 КМ. Датум доспијећа друге емисије обвезница је 26.4.2025. године. Све обавезе према власницима обвезница измирују се уредно и без кашњења.

10.3. Појединости о лицима која су се обавезала да ће дјеловати као посредници при секундарном трговању, обезбеђујући ликвидност помоћу понуђене и тражене цијене

Не постоје лица која су се обавезала да ће дјеловати као посредници при секундарном трговању и на тај начин обезбјеђивати ликвидност понуђене и тржишне цијене. Секундарно трговање обвезницама ће бити потпуно слободно и обим трговања ће зависити од интереса потенцијалних купаца и продаваца.

11. ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

11.1. Савјетници повезани са издавањем обвезница

Агент емисије обвезница Емитента је: „Advantis broker“ ад Бања Лука
Крајишких бригада 113, 78000 Бања Лука
Тел. +387 51 233 710
Факс. +387 51 233 711
www.advantisbroker.com

Осим ангажовања Брокерско-дилерског друштва „Advantis broker“ ад Бања Лука у својству агента емисије, Емитент није ангажовао друге савјетнике и стручњаке који су повезани са издавањем хартија од вриједности из ове понуде.

11.2. Информације у Јединственом проспекту који су ревидирали или прегледали овлашћени ревизори

Јединствени проспект не садржи информације које су ревидирали или прегледали овлашћени ревизори, о чему су израдили извјештај.

11.3. Мишљење или извјештај стручних лица

Јединствени проспект не садржи мишљење или извјештај које је израдило треће лице, коме је признат статус стручњака у неком подручју.

11.4. Оцјена кредитне способности емитента или његових дужничких хартија од вриједности и други показатељи

У складу са ограничењима прописаним Законом о задужевању, дугу и гаранцијама, задуженост Града Бања Лука је знатно испод прописаних ограничења, што је видљиво из табеле у наставку. У складу са чланом 59. Закона, проценат задужености се рачуна у односу на редовне приходе остварене у претходној години и у моменту новог задужења не смије бити већи од 18%. Након реализације задужења емисијом облигација из овог Јединственог проспекта, проценат задужености неће прелазити 12,98%.

Табела 22: Показатељи задужености Града Бања Лука на дан 30.04.2020. године

Опис	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1. Редовни приходи у 2019. г.	124.880.173	124.880.173	124.880.173	124.880.173	124.880.173	124.880.173	124.880.173	124.880.173	124.880.173	124.880.173
2. Годишњи ануитет по постојећем дугу	12.000.887	13.118.526	12.984.513	12.851.118	10.907.419	10.264.756	9.679.091	9.593.630	9.459.855	5.473.614
3. Процент задужености по постојећем дугу	9,61%	10,50%	10,40%	10,29%	8,73%	8,22%	7,75%	7,68%	7,58%	4,38%
4. Годишњи ануитет након емисије облигација	12.437.992	15.551.114	16.210.513	16.034.814	14.049.506	13.363.844	12.735.875	12.608.111	12.432.263	8.403.486
5. Процент задужености након емисије облигација	9,96%	12,45%	12,98%	12,84%	11,25%	10,70%	10,20%	10,10%	9,96%	6,73%

Према члану 60. Закона, краткорочни дуг ни у једном моменту не може бити већи од 5% редовних прихода остварених у претходној фискалној години. Степен краткорочне задужености Града Бања Лука, на дан 30.04.2020. године износи 1,29%, а узимајући у обзир и потенцијално додатно задужења у току 2020. године, износиће 4,99% године.

Изложеност по датим гаранцијама износи 21,97%. Законом прописана максимална изложеност износи 30% редовних прихода остварених у претходној фискалној години (члан 61).

Финансијска анализа по методологији Европске банке за обнову и развој

Град Бања Лука дио капиталних пројеката реализује у сарадњи са Европском банком за обнову и развој (EBRD). У циљу континуираног праћења финансијског стања Града, EBRD је утврдио основне показатеље квалитета градских финансија, који се изражавају кроз три коефицијента, чија се вриједност утврђује полугодишње и годишње.

У наредној табели дати су ови коефицијенти са стањем на крају 2018. и 2019. године:

Табела 23: Коефицијенти према методологији Европске банке за обнову и развој

Коефицијент	Референтни ниво	2018. година	2019. година
Степен покривености дуга текућим суфицитом	>120%	178,70%	214,62%
Однос сервисирања дуга према укупним приходима	<18%	15,29%	13,09%
Однос укупног финансијског дуга према укупним приходима	<100%	102,79%	88,71%

Из наведених података произилази да су сви коефицијенти имали прихватљив ниво у односу на дате референтне вриједности, што потврђује финансијску стабилност.

12. ДОКУМЕТИ ДОСТУПНИ НА УВИД

За све вријеме важења овог Јединственог проспекта јавности ће бити доступни сљедећи документи:

- финансијски извјештаји Емитента који обухватају период од претходне двије године, као и буџет за текућу финансијску годину,
- сви извјештаји, писма и други документи, финансијске информације о прошлом пословању, процјене и мишљења стручњака, који су припремљени на захтјев Емитента, чији је било који дио укључен у Јединствени проспект или на који се Јединствени проспект позива.

Наведени документи се, у физичком или електронском облику, могу прегледати у просторијама Града Бања Лука, у редовно радно вријеме.

13. КОНТАКТ ОСОБА

Контакт особа и одговорна особа за потребе информисања инвеститора након реализације емисије обвезница: Шеф Одсјека за управљање средствима и плаћање, Одјељење за финансије, тел. 051/244-592.

14. ОБАВЕЗЕ ИЗВЈЕШТАВАЊА ГРАДА БАЊА ЛУКА

У наставку слиједи табеларни приказ обавеза Емитента за извјештавањем:

Табела 24: Обавезе емитента за извјештавањем

	Извјештаји	Начин објављивања	Рок
Буџет	Одлука о усвајању буџета	Службени гласник Града Бања Лука достављање Министарству финансија РС	15.12. 24.12.
	Изјава о фискалној одговорности	Овјерена изјава се доставља Министарству финансија РС уз приједлог буџета	24.12
Извршење буџета	Одлука о извршењу буџета	Службени гласник Града Бања Лука достављање Министарству финансија РС	15.12. 24.12.
	Мјесечни финансијски извјештај	достављање Министарству финансија РС	25 дана од истека мјесеца
	Квартални финансијски извјештаји- март, јуни и септембар	достављање Министарству финансија РС	30.04. 30.07. 30.10.
	Полугодишњи извјештај о извршењу буџета Годишњи извјештај о извршењу буџета	Интернет страница Града Бања Лука	30.09. 31.05.
	Консолидовани годишњи финансијски извјештаји	достављање АПИФ-у достављање Министарству финансија РС	05.04.
Задуживање	Евиденција о дугу и индиректном дугу – мјесечно Евиденција о дугу и индиректном дугу на дан 31.12.	достављање Министарству финансија РС Службени гласник РС	7 дана од истека мјесеца 30.04.
	Скупштинске одлуке везане за задуживање и давање гаранција	Службени гласник Града Бања Лука	
Објављивање Сл. гл.	Објављивање службених гласника Града	Објављују се на интернет страници Града	
Инвестирање	Консолидовани извјештај о инвестирању јавних средстава	достављање Министарству финансија РС	до 15.03. текуће за претходну годину
Државна помоћ	Годишњи извјештај о додијеленој државној помоћи	достављање Министарству финансија РС	до 15.04. текуће за претходну годину
Статистика	Рад 1	Достављање Републичком заводу за статистику	3 дана од истека мјесеца
	Годишњи извјештај о инвестицијама (ИНВ-01)	Достављање Републичком заводу за статистику	до 15.04. текуће за претходну годину
	Финансијска статистика образовања	Достављање Републичком заводу за статистику	до 30.05. текуће за претходну годину
	Годишњи извјештај о истраживању и развоју (ИР-3)	Достављање Републичком заводу за статистику	до 30.05. текуће за претходну годину
Порези и доприноси	Пореске пријаве за доприносе	Пореска управа РС	30 дана од истека мјесеца
	Пореске пријаве за порезе	Пореска управа РС	10 дана од истека мјесеца

15. Прилог бр. 1: Списак графикана и табела

Списак графикана:

Графикон 1: Процјена броја становника Бањалуке у периоду 2014-2018. године;.....	13
Графикон 2: Упоредни приказ природног прираштаја Бање Луке и Републике Српске у периоду 2014-2018. године;.....	13
Графикон 3: Улагања у саобраћајну инфраструктуру (у КМ);	16
Графикон 4: Кретање бруто домаћег производа по глави становника	19
Графикон 5: Преглед главних грана привреде према оствареним приходима у 2019. г.;.....	21

Списак табела:

Табела 1: Број долазака и ноћења у граду Бања Лука	14
Табела 2: Бруто домаћи производ у РС	19
Табела 3: Преглед привредних субјеката у на територији града Бања Лука у 2019. години	20
Табела 4: Структура предузетничких радњи у граду Бања Лука.....	20
Табела 5: Основни финансијски показатељи пословања привреде града Бања Лука по годишњем обрачуну у периоду од 2014 – 2019. године.....	21
Табела 6: Укупан увоз/извоз са подручја града Бања Лука у периоду 2014-2019. г. (у 000 КМ).....	23
Табела 7: Преглед по областима и годинама инвестирања у ПКИ за период 2018 – 2020. године	24
Табела 8: Greenfield и brownfield локације	25
Табела 9: Дуг Града Бања Лука на дан 30.04.2020. године – стање дуга.....	35
Табела 10: Дуг Града Бања Лука на дан 30.04.2020. године – пројекције дуга	36
Табела 11: Дуг Града Бања Лука по основу Хитног пројекта опоравка од поплава – стање дуга	37
Табела 12: Дуг Града Бања Лука по основу Хитног пројекта опоравка од поплава – пројекције дуга.....	37
Табела 13: Гаранције Града Бања Лука на дан 30.04.2020. године – стање	38
Табела 14: Гаранције Града Бања Лука на дан 30.04.2020. године – пројекције.....	38
Табела 15: Краткорочне обавезе Града Бања Лука на дан 31.12.2019. године	49
Табела 16: Краткорочна резервисања и разграничења Града Бања Лука на дан 31.12.2019. године	50
Табела 17: Дугорочне обавезе Града Бања Лука на дан 31.12.2019.године.....	50
Табела 18: Дугорочна резервисања и разграничења Града Бања Лука на дан 31.12.2019. године	51
Табела 19: Властити извори средстава Града Бања Лука на дан 31.12.2019. године.....	51
Табела 20: Приходи и примици буџета Града Бања Лука за период 2018-2019. годину	51
Табела 21: Капиталне инвестиције	58
Табела 22: Показатељи задужености Града Бања Лука на дан 30.04.2020. године	77
Табела 23: Коефицијенти према методологији Еврпске банке за обнову и развој.....	77
Табела 24: Обавезе емитента за извјештавањем	79