



ГРАД ПРИЈЕДОР

Јединствени проспект

*за прву емисију дугорочних муниципалних обвезница јавном понудом
и уврштење на Службено тржиште Бањалучке берзе*

БДД МОНЕТ БРОКЕР АД БАЊА ЛУКА
ЈОВАНА ДУЧИЋА 25, 78 000 БАЊА ЛУКА



САДРЖАЈ

I СКРАЋЕНИ ПРОСПЕКТ

I.1	УВОД СА УПОЗОРЕЊИМА	4
I.2	КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ЕМИТЕНТУ	5
	<i>СКРАЋЕНИ ФИНАНСИЈСКИ ПОДАЦИ ЕМИТЕНТА</i>	5
I.3	КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ХАРТИЈАМА ОД ВРИЈЕДНОСТИ КОЈЕ СЕ ЕМИТУЈУ	11
I.4	ИНФОРМАЦИЈЕ О ЈАВНОЈ ПОНУДИ	12
II.1	Фактори ризика Емитента	14
II.1.1	Ризик неблаговременог измирења доспјелих обавеза по емитованим обвезницама	14
II.1.2	Ризик пореских прихода	14
II.1.3	Политички ризик	14
II.1.4	Оперативни ризик	14
II.1.5	Виша сила - „Форце мајеуре“	15
II.2	Фактори ризика хартије од вриједности	15
II.2.1	Тржиште капитала	15
II.2.2	Ризик ликвидности обвезница	15
II.2.3	Ризик инфлације	16
II.2.4	Ризик процјене	16
III.1	ОДГОВОРНА ЛИЦА, ИНФОРМАЦИЈЕ О ТРЕЋИМ ЛИЦИМА, СТРУЧНИ ИЗВЈЕШТАЈИ И ОДОБРЕЊЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА	18
III.1.1	Лица одговорна за податке	18
III.1.2	Изјава одговорног лица	18
III.1.3	Извјештаји стручњака	18
III.1.4	Изјаве	18
III.2	ИНФОРМАЦИЈЕ О ЕМИТЕНТУ	19
III.2.1	Историја и развој Емитента	19
III.2.2	Основни подаци о емитенту и опис његовог правног положаја у оквиру државне управе	20
III.2.3	Сви недавни догађаји који су релевантни за процјену солвентности Емитента	20
III.2.4	Опис привредног система у којем Емитент послује	20
III.2.5	Општи опис политичког система и државних органа, укључујући и појединости о управљачким органима Емитента	24
III.2.6	Кредитни рејтинг	28
III.3	ЈАВНЕ ФИНАНСИЈЕ И БУЏЕТ	28
III.3.1	Поступак припреме, доношења и извршења буџета	28
III.3.2	Буџет Града Приједора за 2021. годину	30
III.3.3	Евиденција о дугу и индиректном дугу Града Приједора на дан 30.04.2022. године	34
III.3.4	Подаци о спољној трговини и блатном билансу	39
III.3.5	Биланс стања на дан 31.12.2021. године	40
III.3.6	Биланс успјеха за период 01.01.-31.12.2021. године	45



III.3.7	Биланс новчаних токова за период 01.01.-31.12.2021.....	49
III.3.8	Извјештај о промјени у нето имовини/капиталу 31.12.2021. године.....	53
III.3.9	Извјештај о промјени у нето имовини/капиталу 31.12.2020. године.....	55
III.3.10	Опис свих ревизорских поступака или поступака независне контроле рачуна емитента	57
III.4	ЗНАЧАЈНЕ ПРОМЈЕНЕ.....	65
III.4.1	Значајније промјене које се односе на информације наведене у тачки III.3, а које су наступиле од завршетка посљедње финансијске године.....	65
III.5	СУДСКИ, УПРАВНИ И АРБИТРАЖНИ ПОСТУПЦИ	66
III.5.1	Информације о свим управним, судским или арбитражним поступцима током периода који обухвата најмање претходних 12 месеци, а који су имали, или су могли да имају, значајан утицај на финансијски положај емитента	66
III.5.2	Информације о могућем изузећу Емитента из неких судских поступака, које има Емитент.....	66
III.6	ДОСТУПНИ ДОКУМЕНТИ	66
IV.1	КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ.....	67
IV.1.1	Интерес правних и физичких лица укључених у понуду.....	67
IV.1.2	Разлози за понуду и коришћење средстава	67
IV.2	ИНФОРМАЦИЈЕ О ХАРТИЈАМА ОД ВРИЈЕДНОСТИ	67
IV.2.1	Опис врсте и класе хартија од вриједности које су предмет јавне понуде.....	68
IV.2.2	Прописи на основу којих се хартије од вриједности емитују	68
IV.2.3	Карактеристике хартија од вриједности	68
IV.2.4	Права која произилазе из хартије од вриједности, укључујући и могућа ограничења тих права и поступак њиховог остваривања.....	69
IV.2.5	Пријевремени откуп обвезница.....	69
IV.2.6	Услови емисије	69
IV.2.7	Обезбјеђење плаћања обавеза проистеклих из прве емисије	70
IV.2.8	Начин и методе амортизације и временски распоред плаћања.....	72
IV.2.9	Подаци о приносу и методе израчунавања приноса	74
IV.2.10	Начини на који су заступљени власници обвезница.....	74
IV.2.11	У случају нових емисија хартија од вриједности, очекивани датум издавања и изјава о рјешењима, овлашћењима и одобрењима на основу којих ће хартије од вриједности бити емитоване.....	75
IV.2.12	Опис свих ограничења преносивости хартија од вриједности	75
IV.2.13	Подаци о пореским обавезама у вези са хартијама од вриједности	75
IV.2.14	Контакт подаци понудиоца хартија од вриједности	75
IV.3	УСЛОВИ ЈАВНЕ ПОНУДЕ	76
IV.3.1	Услови, статистички подаци о понуди, очекивани рокови и прописани поступак подношења понуде.....	76
IV.3.2	Услови који се примјењују на емисију.....	76
IV.3.3	Период трајања понуде и опис поступка подношења захтјева за куповину..	76
IV.3.4	Опис поступка могућег смањења уписа и поступка поврата вишка износа исплаћеног подносиоцима захтјева.....	77
IV.3.5	Подаци о најмањем и/или највећем износу захтјева за куповину	77
IV.3.6	Начин и рокови за уплату и испоруку хартија од вриједности	77
IV.3.7	Начин и датум јавне објаве резултата.....	77



IV.3.8	Право прече куповине хартија од вриједности, преносивости права и поступак у случају неостварених права уписа	77
IV.3.9	План дистрибуције и додјеле	78
IV.3.10	Одређивање цијене	78
IV.3.11	Провођење понуде односно продаја емисије и преузимање емисије	78
IV.3.12	Назив и адреса свих платних агената и депозитарних агената	79
IV.4	УВРШТЕЊЕ У ТРГОВАЊЕ И АРАНЖМАНИ У ВЕЗИ СА ТРГОВАЊЕМ	79
IV.4.1	Подаци о уврштењу емитованих хартија од вриједности на берзанско тржиште	79
IV.4.2	Подаци о раније издатим и укљученим хартијама од вриједности	79
IV.4.3	Подаци о лицима која су се обавезала да ће дјеловати као посредници у секундарном трговању	80
IV.4.4	Трошак уврштења хартија од вриједности	80
IV.5	ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ	80
IV.5.1	Савјетници повезани са издавањем хартија од вриједности.....	80
IV.5.2	Извјештаји и мишљења трећих лица	80
IV.5.3	Кредитни рејтинзи додјељени хартијама од вриједности или Емитенту.....	80
ПРИЛОЗИ:		81



I. СКРАЋЕНИ ПРОСПЕКТ

I.1 УВОД СА УПОЗОРЕЊИМА

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ЕМИТЕНТУ	
<i>Врста хартија од вриједности, ИСИН број</i>	Дугорочне муниципалне обвезнице, ИСИН код:
<i>Пуно пословно име:</i>	Град Приједор
<i>Сједиште и адреса:</i>	Трг ослобођења 1, 79 101 Приједор
<i>Матични број:</i>	01066315
<i>Шифра дјелатности:</i>	84.11 Опште дјелатности јавне управе
<i>МБС:</i>	СЛ.ГЛ. 70/12
<i>ЈИБ:</i>	4400711050003
<i>Број у регистру емитената</i>	02-2-55/22
<i>Телефон:</i>	+387 52 245-101
<i>Факс:</i>	+387 52 245-104
<i>Е-маил:</i>	finansije@prijedorgrad.org
<i>Веб:</i>	www.prijedorgrad.org
АГЕНТ ЕМИСИЈЕ	
<i>Пословно име:</i>	БДД „МОНЕТ БРОКЕР“ АД Бања Лука
<i>Адреса:</i>	Јована Дучића 25, 78 000 Бања Лука
<i>Матични број</i>	11015239
<i>Телефон:</i>	+387 51 345-600
<i>Факс:</i>	+387 51 345-601
<i>Е-маил:</i>	mail@monetbroker.com
<i>Веб:</i>	www.monetbroker.com
ОРГАН КОЈИ ЈЕ ОДОБРИО ДОКУМЕНТ	
<i>Пословно име:</i>	Комисија за хартије од вриједности РС
<i>Адреса:</i>	Вука Караџића бр.6, Бања Лука
<i>Телефон:</i>	+387 51 218-362
<i>Факс:</i>	+387 51 218-361
<i>Е-маил:</i>	kontakt@secrs.gov.ba
<i>Веб:</i>	www.secrs.gov.ba
<i>Датум одобрења Проспекта:</i>	

„Скраћени проспект је потребно читати као увод у проспект. Инвеститор би сваку одлуку о улагању у хартије од вриједности требао заснивати на разматрању проспекта као цјелине. Инвеститор може да изгуби дио или цјелокупни уложени капитал. Лица која су саставила скраћени проспект одговарају за накнаду штете ако скраћени проспект, укључујући и његов превод, доводи у заблуду, ако је нетачан или недосљедан у односу на друге дијелове проспекта, или ако не пружа кључне информације инвеститору када се чита са другим дијеловима проспекта.“



I.2 КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ЕМИТЕНТУ

Град Приједор се налази у сјеверозападном дијелу Босне и Херцеговине, ентитета Републике Српске, на обали ријеке Сане и Гомјенице и на падинама планине Козаре. Приједор је трећа највећа локална заједница у Републици Српској, после Бања Луке и Бијељине, и седма највећа локална заједница у Босни и Херцеговини. Укупно градско подручје износи 834 квадратна километра.

Сједиште Емитента: Трг ослобођења 1, 79 101 Приједор

Правни облик Емитента: Јединица локалне самоуправе;

Законски оквир: Закон о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16, 36/19 и 61/21);

Основни капитал Емитента: Емитент нема уписан основни капитал

ЈИБ: 4400711050003

МБ: 01066315

Претежна дјелатност Емитента: 84.11 Опште дјелатности јавне управе

Управа Емитента: Слободан Јавор, градоначелник

Главна служба за ревизију јавног сектора Републике Српске израдила је последњи Извјештај о ревизији консолидованих финансијских извјештаја за кориснике буџета Града Приједора за период 01.01 - 31.12.2020. године, Главни ревизор Јово Радукић.

СКРАЋЕНИ ФИНАНСИЈСКИ ПОДАЦИ ЕМИТЕНТА

Скраћени биланс стања	2021	2020
Активa		
Текућа имовина	18.009.902	16.903.029
Краткорочна финансијска имовина и разграничења	17.984.987	16.902.835
Нефинансијска имовина у текућим средствима	24.915	194
Стална имовина	249.666.814	242.287.669
Дугорочна финансијска имовина и разграничења	13.884.598	9.373.044
Нефинансијска имовина у сталним средствима	235.782.216	232.914.625
Пословна актива	267.676.716	259.190.698
Ванбилансна актива	51.104.698	53.651.786
Укупна актива	318.781.414	312.842.484
Пасивa		
Краткорочне обавезе и разграничења	8.755.027	10.299.292
Дугорочне обавезе и разграничења	35.903.395	27.782.045
Трајни извори средстава	107.778.291	102.885.063
Резерве	1.451.632	48.540
Финансијски резултат	113.788.371	118.175.758
Пословна пасивa	267.676.716	259.190.698
Ванбилансна пасивa	51.104.698	53.651.786
Укупна пасивa	318.781.414	312.842.484

Скраћени биланс успјеха	2021	2020
--------------------------------	-------------	-------------



Порески приходи	32.015.417	26.832.510
Непорески приходи	7.080.317	5.678.933
Грантови	874.288	1.882.689
Приходи обрачунског карактера	1.479.989	3.333.216
Трансфер између или унутар јединица власти	5.592.137	4.593.333
Текући расходи	38.412.911	34.767.287
Расходи обрачунског карактера	6.920.226	5.389.436
Трансфер између или унутар јединица власти	226.244	214.043
Укупни приходи	47.042.148	42.320.681
Укупни расходи	45.559.381	40.370.766
Финансијски резултат	1.482.767	1.949.915

Скраћени биланс токова готовине	2021	2020
Приливи готовине из пословних активности активности	47.263.466	40.315.607
Одливи готовине из пословних активности	37.236.912	35.254.844
Нето приливи (одливи) готовине из пословне активности	10.026.554	5.060.763
Приливи готовине из активности инвестирања	426.022	451.982
Одливи готовине из активности инвестирања	6.589.362	6.965.353
Нето прилив (одлив) готовине из активности инвестирања	(6.163.340)	(6.513.371)
Приливи готовине из активности финансирања	20.000.000	2.829.936
Одливи готовине из активности финансирања	16.220.957	2.819.873
Нето прилив (одлив) готовине из активности финансирања	3.779.043	10.063
Нето повећање/(смањење) готовине	7.642.257	(1.442.545)
Готовина на почетку обрачунског периода	4.605.394	6.047.867
Готовина на крају обрачунског периода	12.247.797	4.605.394

Основе за негативно мишљење ревизора:

- Попис имовине и обавеза са стањем на дан 31.12.2020. године није извршен у складу са одредбама Правилника о начину и роковима вршења пописа и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем имовине и обавеза.

- Приликом сачињавања Консолидованог финансијског извјештаја за 2020. годину, Град Приједор није извршио консолидацију како је прописано чланом 123. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике, јер није извршио укључивање нето имовине/капитала, ентитета који су под његовом контролом или значајним утицајем из њихових биланса стања у Консолидовани биланс стања.

- Приликом израде Консолидованог финансијског извјештаја, Град Приједор није елиминисао позиције краткорочне финансијске имовине и разграничења унутар истих јединица власти и краткорочних обавеза и разграничења унутар истих јединица власти у износу од 1.231.853 КМ сходно члану 122. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике.

- Прецијењени су краткорочно разграничени приходи у износу од 340.172 КМ и примици за зграде и објекте у износу од 198.664 КМ, а потцијењен финансијски резултат ранијих година у износу од 141.508 КМ и остали непорески приходи у износу од 198.664 КМ, јер



наплата накнада које уплаћују грађани за прикључење објеката на секундарну водоводну и канализациону мрежу није евидентирана у складу са чланом 72. и 82. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике, односно чланом 82. и 134. Правилника о буџетским класификацијама, садржини рачуна и примјени контног плана за буџетске кориснике.

- Исправка вриједности краткорочних пласмана мање је исказана за 5.500.000 КМ, док је финансијски резултат ранијих година исказан више у наведеном износу, јер није извршена процјена наплативости датих зајмова на дан билансирања.

- Потраживања по основу продаје и извршених услуга су прецијењена, а потраживања за ненаплаћене порезе, доприносе и непореске приходе потцијењена за износ од 444.519 КМ.

- Краткорочна потраживања су исказана више за 903.020 КМ, дугорочно разграничени приходи за 529.097 КМ, приходи по основу усклађивања краткорочних потраживања за 179.245 КМ и финансијски резултат ранијих година за 141.249 КМ, а мање су исказани расходи по основу усклађивања вриједности имовине за 121.012 КМ и приходи обрачунског карактера по основу пореских и других фискалних прописа за 67.583 КМ.

- Због погрешно примијењених рачуноводствених политика, а по основу евидентирања фер вриједности земљишта прецијењени су приходи по основу усклађивања вриједности у износу од 1.213.408 КМ и трајни извори у износу од 14.787 КМ, а потцијењене су ревалоризационе резерве у износу од 1.228.195 КМ.

- Град Приједор није исказао учешће у капиталу по основу оснивачког улога у Јавној здравственој установи „Дом здравља“ Приједор у износу од 2.000 КМ, Јавном предузећу “Завод за изградњу града” Приједор у износу од 8.154 КМ, Информационо пословном центру “Козарски вијесник” у износу од 144.846 КМ, Јавној установи Спортска дворана “Младост” у износу од 1.894.294 КМ, као и учешће у капиталу по основу оснивачког улога у Фондацији за развој “Приједор” и Јавној здравственој установи “Градска апотека”, код којих капитал није утврђен и исказан у новцу у документима о оснивању и регистрацији истих.

- Дугорочни пласмани и финансијски резултат ранијих година су прецијењени, а краткорочни зајмови дати јавним предузећима и корекција краткорочних зајмова датих домаћим јавним нефинансијским субјектима су потцијењени за 400.000 КМ, јер није извршено евидентирање по рачуности и није извршена процјена наплативости датих зајмова на дан билансирања.

- Град Приједор је потцијењено вриједност зграда и објеката у најмањем износу од 985.857 КМ, јер није исказао вриједност објекта Јереза којег је стекао у размјени непокретности у претходном периоду.

- Није извршено признавање фудбалских стадиона Берек, Гомјеница, Љубија и Омарска, објеката и припадајућег земљишта Вртића „Бамби“ Козарац и Вртића „Палчић“ Омарска, као и земљишта које припада ЈУ Центар за социјални рад Приједор, нити је извршено искњижавање старе вриједности јавне расвјете која је током 2020. године реконструисана.



- Град Приједор није извршио пренос средстава у припреми на средства у употреби за вриједност Аеродрома Урије (608.133 КМ) и реконструкцију централног водоводног система (76.703 КМ), који су активирани у ранијем периоду у износу од 684.836 КМ.

- Прецијењени су краткорочно разграничени приходи, а потцијењени приходи обрачунског карактера за износ од 85.243 КМ, јер је Јавна установа Дјечији вртић "Радост" Приједор у оквиру краткорочно разграничених прихода исказала приходе по основу трансакција размјене који нису праћени приливом готовине у моменту евидентирања, а који се односе на партиципације за смјештај и васпитно - образовни рад дјеце.

- Потцијењене су позиције обавеза по основу трансфера према фондовима обавезног социјалног осигурања у износу од 679.099 КМ и обавеза по основу затезних камата и осталих казни у земљи у износу од 799.326 КМ, а прецијењен финансијски резултат ранијих година у износу од 1.478.425 КМ, јер ЈУ Центар за социјални рад Приједор није евидентирала обавезе утврђене од стране Пореске управе Републике Српске.

- Дугорочно разграничени расходи су прецијењени, а потцијењене су остале дугорочне обавезе за 4.524.151 КМ, јер обавезе по уговору о систему модернизације и одржавању јавне расвјете нису класификоване.

- Ванбилансна евиденција је погрешно исказана за најмање 2.124.090 КМ, јер Град Приједор није умањио вриједност ванбилансне евиденције у складу са динамиком отплате по датим гаранцијама (616.821 КМ), гаранције за добро извршење уговора нису правилно исказане односно исказане су у негативном износу од 2.757.664 КМ, док спорна потраживања за ученичку екскурзију ЈУ Медицинска школа Приједор (16.573 КМ) нису предмет ванбилансне евиденције.

- У Билансу новчаних токова више су исказани приливи готовине из активности финансирања најмање за износ од 1.179.936 КМ, приливи готовине из пословних активности најмање за износ од 716.732 КМ и одливи готовине из инвестиционих активности најмање за износ од 1.896.668 КМ.

- Напомене уз финансијске извјештаје не задовољавају захтјеве МРС-ЈС 1 - Презентација финансијских извјештаја и одредбе члана 46. Правилника о финансијском извјештавању буџетских корисника, јер не садрже потпуна објелодањивања додатних информација.

Ревизија усклађености, основ за негативно мишљење

- У 2020. години, 25 радника је било у радном односу на одређено вријеме у периоду дужем од шест мјесеци.

- Град Приједор је у току 2020. године закључио 48 уговора о дјелу са 35 извршилаца за обављање послова који представљају дјелатност Градске управе.

- У току 2020. године у Градској управи 46 лица није испуњавало услове радног мјеста на које су распоређени.

- Скупштина Града Приједор није донијела Стратегију развоја локалних путева и улица и акт о управљању, грађењу, реконструкцији, одржавању и заштити локалних путева, улица у насељу и путних објеката на њима. Такође, није донијела Програм заједничке комуналне потрошње.



- За набавку „Модернизација система јавне расвјете и одржавање јавне расвјете кроз модел финансирања из уштеде електричне енергије“ нису усаглашени извори финансирања наведени у Плану јавних набавки и Одлуци о покретању поступка јавне набавке, а за исту нису обезбијеђена потребна средств.

Такође, код наведене набавке понуђач се изјаснио да не намјерава дио уговора пренијети на треће стране подуговарањем, док су код извршења радова ангажовани подуговарачи.

- Проведен је преговарачки поступак без објаве обавјештења за извођење санације на оштећеним асфалтним површинама у износу од 103.240 КМ за који нису испуњени посебни услови прописани чланом 24. став (1) тачка а) Закона о јавним набавкама.

- Град Приједор није планирао нити доносио посебне одлуке за покретање поступака јавних набавки у укупном износу од 58.433 КМ (за набавку услуге медијске промоције и набавку опреме и средстава за дезинфекцију) и ЈУ Дјечији вртић „Радост“ Приједор у укупном износу од 134.633 КМ (за набавку дрвета за огрев, хране, дидактичког материјала, одржавања рачунара и остало).

- Обавезе по уговору о набавци радова на изградњи и реконструкцији путева нису извршаване у складу са одредбама из уговора и тендерске документације, у погледу путних праваца који су асфалтирани.

- За дио проведених поступака набавки нефинансијске имовине, као и за давање објеката и земљишта у закуп са правом откупа није обезбијеђена сагласност Скупштине Града која је надлежна да доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином.

- Град Приједор је вршио прерасподјелу средстава са једне на другу потрошачку јединицу, као и између потрошачких јединица у проценту који је виши од 5% укупно усвојених средстава потрошачке јединице којој се средства умањују, што није у складу са чланом 10. Одлуке о извршењу буџета Града Приједора за 2020. годину.

- Скупштина Града није донијела Програм намјенског утрошка средстава прикупљених од накнада по основу продаје шумских дрвних сортимената за 2020. годину, што није у складу са чланом 89. Закона о шумама, није усвојила Програм коришћења средстава од накнада за воде.

- Град Приједор није обрачунао припадајући порез на додатну вриједност за изнајмљивање паркинг простора.

- За додјелу средстава гранта појединим организацијама и удружењима нису донесени акти као дио система интерних контрола, којима се дефинишу критеријуми и поступци за расподелу средстава гранта, што није у складу са одредбама члана 60. Закона о буџетском систему Републике Српске. Поједини корисници грантова нису подносили извјештај о утрошку средстава у складу са чланом 11. Одлуке о извршењу буџета Града Приједор.

- Укупна изложеност Града Приједор по издатим гаранцијама на дан 31.12.2020. године износи 45,80% редовних прихода остварених у претходној фискалној години, што није у складу са чланом 61. став (1) Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске.



РИЗИЦИ СПЕЦИФИЧНИ ЗА ЕМИТЕНТА

Ризик неблагоприятног измирења доспјелих обавеза по емитованим обвезницама -

У складу са Законом о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 71/12, 52/14, 114/17, 131/20, 28/21 и 90/21) и Одлуком о првој емисији обвезница Емитента јавном понудом, обавезе по основу емитованих обвезница Емитента, представљају апсолутну и безусловну обавезу Емитента, међусобно су равноправне и најмање су у истом рангу са свим другим садашњим и будућим обавезама за чије извршење средства обезбјеђује Емитент. Средства за отплату главнице, камате и других трошкова у вези са емисијом, планирају се буџетом Емитента. Отплата дуга се извршава из редовних прихода Емитента и представља приоритетну обавезу. У 2021. години Емитент је пословао у суфициту 1.482.767 КМ. Степен ризика: низак.

Ризик пореских прихода - Ризик пореских прихода садржан је у врсти и висини пореских прихода који су законом утврђени као извори финансирања, што значи да приходи зависе од законски утврђених извора и нивоа привредних активности на које се утврђени порези обрачунавају. Значајне промјене у једном од ова два фактора, уз претпоставку непромијењених расхода могу довести до настанка дефицита буџета емитента. Порески приходи у 2021. години су се повећали за 19% и показују стални тренд раста.

Степен ризика: низак ризик.

Политички ризик - Политички ризик поједине државе укључује све ризике повезане са могућом политичком нестабилношћу, укључујући цјеловитост и постојаност државе као такве. Уз то што политички ризик зависи и од односа БиХ са сусједним државама и свијетом, тај ризик зависи и од утицаја процеса транзиције на тржишну економију. За државе које се налазе у процесу транзиције карактеристичан је повећан политички ризик који зависи од односа законодавне, извршне и судске власти, те синдиката, али и односа између заједничких органа БиХ и институција Републике Српске.

Степен ризика: средњи ризик.

Оперативни ризик - Оперативни ризик проистиче из могућих пропуста у раду запослених и органа Емитента, неодговарајућих унутрашњих процедура и процеса, неадекватног управљања информационом и другим системима, као и усљед непредвидивих спољних догађаја. Наведене активности могли би довести до евентуалних судских спорова који би могли довести до непредвиђених трошкова Емитента.

Степен ризика: низак ризик.

Виша сила - „Форце мајеуре“ - Под овим појмом подразумијевају се сљедећи догађаји:

- рат, инвазија, дјеловање вањског непријатеља, терористичко дјеловање;
- појава епидемије којом су погођени грађани и радници;
- случајеви као што су: земљотреси, торнада, поплаве, пожари и сл, изузев предвидљивих и уобичајених климатских и природних појава које узрокују оштећења или уништење.



I.3 КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ХАРТИЈАМА ОД ВРИЈЕДНОСТИ КОЈЕ СЕ ЕМИТУЈУ

<i>Врста:</i>	<i>Дугорочне муниципалне обвезнице</i>
<i>Број обвезница:</i>	55.000
<i>Појединачна номинална вриједност:</i>	100,00 КМ
<i>Укупна номинална вр. емисије:</i>	5.500.000,00 КМ
<i>Каматна стопа</i>	5.00% на годишњем нивоу
<i>ИСИН код:</i>	
<i>Рок доспијећа и начин отплате:</i>	10 година; једнаки мјесечни ануитети (120 ануитета)
<i>Отплата:</i>	120 једнаких мјесечних ануитета
<i>Емитоване обвезнице Емитента:</i>	Емитент до сада није емитовао обвезнице исте врсте и класе
<i>Права садржана у хартијама од вр.:</i>	Право на исплату главнице и припадајуће камате
<i>Ограничење преносивости:</i>	Обвезнице из прве емисије слободно су преносиве
<i>Подређеност</i>	Обвезнице су једнаке и међусобно равноправне са осталим садашњим и будућим обавезама Емитента
<i>Преносивост</i>	Обвезнице из предметне емисије су слободно преносиве
<i>Тржиште:</i>	Након регистрације прве емисије обвезница Емитент ће поднијети захтјев за уврштење емисије на Службено тржиште Бањалучке берзе хартија од вриједности.

У циљу обезбјеђења уредног плаћања обавеза по основу емитованих обвезница из прве емисије, Емитент је издао 120 бланко мјеница и мјенично овлашћење, које је предао Централном регистру, у складу са Процедурама у поступку обезбјеђења плаћања обавеза јединица локалне самоуправе као емитента по основу доспјелих ануитета из дужничких хартија од вриједности коришћењем мјенице („Процедуре“), усвојеним од стране Управног одбора Централног регистра, бр. УО-9387/17 од 26.07.2017. године, као и Процедурама о измјени и допуни Процедура у поступку обезбјеђења плаћања обавеза јединица локалне самоуправе као емитента по основу доспјелих ануитета из дужничких хартија од вриједности коришћењем мјенице, усвојеним од стране Управног одбора Централног регистра бр. УО-14557/17, од дана 13.11.2017. године.

У случају кашњења Емитента са исплатом ануитета, Централни регистар је овлашћен да, у име и за рачун власника обвезница, неопозиво, безусловно, без протеста и без трошкова попуни и комплетира садржину мјенице и све друге неопходне елементе на свакој мјеници, те да изврши наплату са свих рачуна општине код пословних банака на посебан рачун са којег ће се наплаћена средства ануитета у уговореном року дозначити власницима обвезница.

Централни регистар није овлашћен за наплату, обрачун и исплату законске затезне камате у мјеничном поступку пред банком, нити је овлашћен за предузимање других мјеничних радњи у поступцима пред надлежним судовима.

У сврху остваривања права власника обвезница на наплату потраживања по основу доспјелог ануитета у судским поступцима, Емитент се обавезује да на захтјев власника обвезнице изда додатне мјенице власнику обвезница.



ФАКТОРИ РИЗИКА ВЕЗАНИ ЗА ОБВЕЗНИЦЕ

Тржиште капитала - Тржиште капитала у Босни и Херцеговини, односно Републици Српској је још увијек релативно плитко и недовољно развијено у поређењу са развијеним тржиштима. Карактерише га доминантно трговање дужничким хартијама од вриједности. Независно о уврштењу обвезница на уређено тржиште Бањалучке берзе, нема никаквих гаранција да ће се на секундарном тржишту развити активно трговање истима. Степен ризика: средњи ризик.

Ризик ликвидности обвезница - Ликвидност дужничких хартија од вриједности зависи од њиховог емитента. Обвезнице емитоване од стране Републике Српске су најчешће ликвидне, за разлику од муниципалних и корпоративних обвезница са којима се мање тргује, и самим тиме су мање ликвидне. Независно о уврштењу обвезница на уређено тржиште Бањалучке берзе, нема никаквих гаранција да ће се на секундарном тржишту развити активно трговање истима. Степен ризика: средњи ризик.

Ризик инфлације - Ризик инфлације представља могућност да услед појаве инфлације, која има за посљедицу смањење куповне моћи, те посљедичног раста каматне стопе, дође до смањења вриједности обвезница чиме ће се умањити или обезвриједити приноси инвеститора. Степен ризика: висок ризик.

Ризик процјене - Сваки потенцијални инвеститор заинтересован за куповину обвезница мора да утврди, на основу сопствене независне процјене и на бази професионалних савјета које сматра одговарајућим у датим околностима, да ли је потенцијална одлука о куповини обвезница одговарајућа и прихватљива инвестиција. Степен ризика: средњи ризик.

I.4 ИНФОРМАЦИЈЕ О ЈАВНОЈ ПОНУДИ

Емисија обвезница Емитента вршиће се јавном понудом на Бањалучкој берзи свим заинтересованим домаћим и страним, физичким и правним лицима. Упис и уплата обвезница трају 30 дана. Проспект прве емисије обвезница биће доступан у просторијама Емитента и Агента емисије, као и на интернет страницама Емитента: (www.gradprijedor.org), Агента емисије: (www.monetbroker.com), Платног агента (www.crhovrs.org) и Бањалучке берзе: (www.blberza.com) најмање 10 година од дана његовог објављивања.

Процјењује се да укупни трошкови емисије неће прећи 3,00 % номиналне вриједности емисије. Инвеститори куповином обвезница на берзи плаћају цијену уписаних обвезница увећану за износ брокерске провизије у коју су укључене провизије Бањалучке берзе и берзанског посредника преко којег се врши куповина обвезница.

Цијена обвезница по којој ће инвеститори вршити упис и уплату износи 100,00 КМ по једној обвезници. Ова емисија обвезница не подлијеже споразуму о преузимању емисије.

Средства прибављена путем емисије обвезница користиће се за финансирање капиталних инвестиција и то:



Опис	Износ (КМ)
1. Изградња вртића	3.200.000,00
2. Набавка специјалног возила за потребе Територијално ватрогасно -специјалистичке јединице Приједор	2.300.000,00
УКУПНО	5.500.000,00



II. ФАКТОРИ РИЗИКА

II.1 Фактори ризика Емитента

II.1.1 Ризик неблаговременог измирења доспјелих обавеза по емитованим обвезницама

У складу са Законом о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 71/12, 52/14, 114/17, 131/20, 28/21 и 90/21) и Одлуком о првој емисији обвезница Града Приједора јавном понудом, обавезе по основу емитованих обвезница Града Приједора, представљају апсолутну и безусловну обавезу Града Приједора, међусобно су равноправне и најмање су у истом рангу са свим другим садашњим и будућим обавезама за чије извршење средства обезбјеђује Град Приједор. Средства за отплату главнице, камате и других трошкова у вези са емисијом, планирају се буџетом Града Приједор. Отплата дуга Града Приједора се извршава из редовних прихода Града Приједора и представља приоритетну обавезу.

Степен остварења ризика: низак.

II.1.2 Ризик пореских прихода

Ризик пореских прихода садржан је у врсти и висини пореских прихода који су законом утврђени као извори финансирања, што значи да приходи зависе од законски утврђених извора и нивоа привредних активности на које се утврђени порези обрачунавају. Значајне промјене у једном од ова два фактора, уз претпоставку непромијењених расхода могу довести до настанка дефицита буџета емитента. Степен остварења ризика: низак.

II.1.3 Политички ризик

Политички ризик поједине државе укључује све ризике повезане са могућом политичком нестабилношћу, укључујући цјеловитост и постојаност државе као такве. Уз то што политички ризик зависи и од односа БиХ са сусједним државама и свијетом, тај ризик зависи и од утицаја процеса транзиције на тржишну економију. За државе које се налазе у процесу транзиције карактеристичан је повећан политички ризик који зависи од односа законодавне, извршне и судске власти, те синдиката, али и односа између заједничких органа БиХ и институција Републике Српске. Степен остварења ризика: средњи.

II.1.4 Оперативни ризик

Оперативни ризик проистиче из могућих пропуста у раду запослених и органа емитента, неодговарајућих унутрашњих процедура и процеса, неадекватног управљања информационом и другим системима, као и усљед непредвидивих спољних догађаја, који потенцијално могу довести до судски спорова и проузроковати трошкове за Емитента. Степен остварења ризика: низак.



II.1.5 Виша сила - „Форце мајеуре“

Под овим појмом подразумијевају се сљедећи догађаји:

- рат, инвазија, дјеловање вањског непријатеља, терористичко дјеловање;
- појава епидемије којом су погођени грађани и радници;
- случајеви као што су: земљотреси, торнада, поплаве, пожари и сл, изузев предвидљивих и уобичајених климатских и природних појава које узрокују оштећења или уништење.

Степен остварења ризика: низак.

II.2 Фактори ризика хартије од вриједности

Издавање обвезница као и плаћање дуга може бити под утицајем одређених ризика. Потенцијални инвеститори требају прије инвестирања у обвезнице размотрити податке наведене у наставку, као и остале податке наведене у овом документу.

II.2.1 Тржиште капитала

Тржиште капитала у Босни и Херцеговини, односно Републици Српској је још увијек релативно плитко и недовољно развијено у поређењу са развијеним тржиштима. Карактерише га доминантно трговање дужничким хартијама од вриједности. На тржишту капитала Републике Српске присутне су сљедеће врсте дужничких хартија од вриједности: обвезнице издате од стране Републике Српске, муниципалне обвезнице, корпоративне обвезнице као и обвезнице банака.

Ограничавајући фактор јесте величина тржишта, слаба ликвидност за постојеће инструменте, непостојање већег броја домаћих институционалних инвеститора. Обвезнице емитоване од стране Републике Српске су најчешће ликвидне, за разлику од муниципалних и корпоративних обвезница са којима се мање тргује, и самим тиме су мање ликвидне. Независно о уврштењу обвезница на уређено тржиште Бањалучке берзе, нема никаквих гаранција да ће се на секундарном тржишту развити активно трговање истима. У случају да се активно трговање не развије на секундарном тржишту, таква чињеница би могла имати негативан утицај на ликвидност обвезнице а истовремено и на њену цијену. Не постоје лица која су се обавезала да ће дјеловати као посредници при секундарном трговању и на тај начин обезбјеђивати ликвидност понуђене и тржишне цијене. Секундарно трговање обвезницама ће бити потпуно слободно и обим трговања ће зависити од интереса потенцијалних купаца и продаваца.

Степен остварења ризика: средњи.

II.2.2 Ризик ликвидности обвезница

Није сигурно да ће се развити активно секундарно трговање обвезницама, а које би трајало укупни период до доспијећа обвезница што може отежати продају обвезница по фер тржишној цијени. Не може се дати никаква гаранција да ће се развити секундарно тржиште за трговање обвезницама, као ни гаранција да ће постојати ликвидност таквог секундарног тржишта уколико се исто развије, а исто тако се не може дати ни гаранција да уколико се секундарно тржиште развије, да ће исто постојати у континуитету. На неликвидном



тржишту, регистровани власници обвезница можда неће моћи да продају обвезнице по правичној тржишној цијени. Степен остварења ризика: средњи.

II.2.3 Ризик инфлације

Ризик инфлације представља могућност да услед појаве инфлације која има за посљедицу смањење куповне моћи, те посљедичног раста каматне стопе, дође до смањења вриједности обвезница чиме ће се умањити или обезвриједити приноси инвеститора.

Република Српска је у 2020. години забиљежила просјечну годишњу стопу инфлације од -1,2%, уз ниску и стабилну базну инфлацију. У 2021. години просјечна годишња стопа инфлације износила је 1,7%. Цијене производа и услуга које се користе за личну потрошњу у Републици Српској, мјерене индексом потрошачких цијена, у априлу 2022. године у односу на претходни мјесец, у просјеку су више за 1,6%, док су у односу на април претходне године више за 11,7% (посљедњих 12 мјесеци) (све стопе представљају индекс потрошачких цијена – CPI).

Стопе инфлације у Републици Српској 2018 – 2022 (јули)

Опис	2018	2019	2020	2021	Јули 2022 (г/г)*
Инфлација – просјечна годишња стопа	1,2%	0,5%	-1,2%	1,7%	15,6%

**Извор: Завод за статистику РС*

Неизвјесност у погледу кретања нивоа цијена у Републици Српској базирана је првенствено на варијабилности и флукуацији цијена роба на свјетском тржишту, односно преваходно енергената. Раст инфлације може довести до раста каматних стопе што може у зависности од инвестиционог хоризонта инвеститора довести до нижег приноса од очекиваног, услед оствареног капиталног губитка – капитални губитак виши од раста прихода од реинвестирања по вишој каматној стопи (инвестициони хоризонт краћи од дурације). Степен остварења ризика: висок.

II.2.4 Ризик процјене

Сваки потенцијални инвеститор заинтересован за куповину обвезница мора да утврди, на основу сопствене независне процјене и на бази професионалних савјета које сматра одговарајућим у датим околностима, да ли је потенцијална одлука о куповини обвезница одговарајућа и прихватљива инвестиција. Инвеститори чије инвестиционе активности подлијежу инвестиционим законима и прописима, или надзору или регулисању од стране надлежних органа, могу да подлијежу ограничењима улагања у одређене врсте дужничких хартија од вриједности. Улагачи треба да изврше анализу и размотре та ограничења прије улагања.



Праћење кредитног рејтинга БиХ - На основу одлука Вијећа министара, Босна и Херцеговина је потписала уговоре за израду и праћење сувереног кредитног рејтинга БиХ с двије међународне рејтинг агенције Мооду'с Инвесторс Сервице и Стандард & Поорс. Потписник у име Босне и Херцеговине је Министарство финансија и трезора БиХ. Централна банка БиХ, у својству фискалног агента Министарства финансија и трезора БиХ, координира израду и праћење сувереног кредитног рејтинга БиХ.

Актуелни рејтинг БиХ - Као резултат својих анализа 27. августа 2021. агенција за оцјену кредитног рејтинга Стандард & Поор'с потврдила је Босни и Херцеговини суверени кредитни рејтинг „Б са стабилним изгледима“. 21. августа 2020. агенција Мооду'с Инвесторс Сервице потврдила је Босни и Херцеговини суверени кредитни рејтинг „Б3 са стабилним изгледима“.

Степен остварења ризика: средњи.



III. ДОКУМЕНТ О РЕГИСТРАЦИЈИ ХАРТИЈА ОД ВРИЈЕДНОСТИ

III.1 ОДГОВОРНА ЛИЦА, ИНФОРМАЦИЈЕ О ТРЕЋИМ ЛИЦИМА, СТРУЧНИ ИЗВЈЕШТАЈИ И ОДОБРЕЊЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА

III.1.1 Лица одговорна за податке

Лице одговорно за тачност и истинитост података уврштених у Јединственом Проспекту је градоначелник Града Приједора, Слободан Јавор.

III.1.2 Изјава одговорног лица

“Предузевши све потребне мјере, изјављујем да, према мојим сазнањима, информације садржане у Јединственом проспекту одговарају чињеницама, те да у Јединственом проспекту нису изостављене информације које би могле утицати на његов садржај.”

Слободан Јавор, градоначелник

III.1.3 Извјештаји стручњака

Јединствени проспект садржи ревизорски извјештај за 2020. годину, који је израдила Главна служба за ревизију јавног сектора Републике Српске, сједиште: Вука Караџића бр. 4, 78 000 Бања Лука, главни ревизор: Јово Радукућ, дипл. економиста.

III.1.4 Изјаве

- а. Овај проспект одобрен је од стране Комисије за хартије од вриједности Републике Српске.
- б. Комисија за хартије од вриједности Републике Српске потврђује само да је Емитент поступио у складу са одредбама Закона о тржишту хартија од вриједности. Јединствени проспект садржи све елементе утврђене законом и прописима Комисије за хартије од вриједности Републике Српске. Комисија за хартије од вриједности Републике Српске не одговара за истинитост, тачност и потпуност података.
- в. За истинитост, тачност и потпуност проспекта одговорни су Емитент и градоначелник Града Приједора.
- г. За штету која је настала због неистинитих, нетачних и непотпуних података у проспекту солидарно су одговорни Емитент и градоначелник Града Приједора.
- д. Одобрење Јединственог проспекта не би се требало сматрати одобрењем Емитента на којег се овај документ односи.

- ђ. Одобрење овог проспекта не треба се сматрати потврдом квалитета хартија од вриједности на које се овај документ односи
- е. Инвеститори треба самостално да процјене прикладност улагања у хартије од вриједности понуђене овим проспектаом.

III.2 ИНФОРМАЦИЈЕ О ЕМИТЕНТУ

III.2.1 Историја и развој Емитента

Град Приједор се налази у сјеверозападном дијелу Босне и Херцеговине, ентитета Републике Српске, на обали ријеке Сане и Гомјенице и на падинама планине Козаре. Приједор је постао важан комерцијални и трговачки центар захваљујући Римским путевима и навигацији ријеке Сане, као и првој прузи изграђеној 1873. Историјске зграде и инфраструктура из Отоманског и Аустро-Угарског периода су карактеристика урбаног крајолика.

Данас, Приједор је развијен урбани, трговински и индустријски центар, а уједно и добар домаћин неким познатим свјетским компанија и компанијама из Босне и Херцеговине. Према посљедњем попису становништва 2013. године, на подручју града Приједора је регистровано 97.588 становника, који живе у 71 насељу (организованих у 49 мјесних заједница), од којих половину чини рурално становништво. Приједор је трећа највећа локална заједница у Републици Српској, после Бања Луке и Бијељине, и седма највећа локална заједница у Босни и Херцеговини. Укупно градско подручје износи 834 квадратна километра.

Приједор се налази у сјеверозападном дијелу Републике Српске, на десној обали ријеке Сане, у алувијалној равници познатој као приједорско поље. Град је смјештен на $44^{\circ} 48' 30''$ сјеверне географске ширине и $16^{\circ} 42' 53''$ источне географске дужине. Са сјеверне стране подручје града ограничава планина Козара, а јужне планиница Бехремаганица. Просјечна надморска висина на којој се град налази износи 135 метара, а највиши врх планине Козаре, који припада граду Приједору је Лисина са 987 метара. Дужина градског подручја у правцу сјевер - југ износи 32 километра, а у правцу исток - запад готово 46 километара.



Кроз град протиче ријека Сане и њена притока Гомјеница из чијих вода се снабдијева рибањак Саничани. Град је на повољном геостратешком положају, удаљен магистралним путевима од Бања Луке 50 километара, а од Козарске Дубице, Новог Града и Санског Моста по 32 километра. Кроз Приједор пролази жељезничка пруга Сарајево - Загреб.



III.2.2 Основни подаци о емитенту и опис његовог правног положаја у оквиру државне управе

Град Приједор има статус јединице локалне самоуправе, у оквиру Републике Српске, БиХ, те се на Емитента примјењују одредбе Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 97/2016, 36/2019 и 61/2021).

<i>Назив емитента:</i>	Град Приједор
<i>Правни статус:</i>	Јединица локалне самоуправе
<i>Сједиште / адреса</i>	Трг Ослобођења 1, 79 101 Приједор
<i>ЈИБ</i>	4400711050003
<i>Матични број</i>	01066315
<i>Основна дјелатност</i>	84.11 Опште дјелатности јавне управе
<i>Број у Регистру емитената КХОВ РС</i>	02-2-55/22
<i>Телефон</i>	+387 52 245-101
<i>Факс</i>	+387 52 245-104
<i>Е-маил</i>	finansije@prijedorgrad.org
<i>Веб</i>	www.gradprijedor.org

Напомена: Информације на интернет страници Емитента нису дио овог документа.

III.2.3 Сви недавни догађаји који су релевантни за процјену солвентности Емитента

С обзиром на то да највећи дио прихода Емитента чине порески приходи који се дијеле између буџета Републике, буџета Емитента, догађаји који могу бити од значаја за процјену солвентности Емитента су кретања макроекономских показатеља, пореска политика и слично.

III.2.4 Опис привредног система у којем Емитент послује

Привреда града Приједора у пријератном периоду је била заснована на развоју индустријских капацитета базне индустрије. Носиоци привредног развоја на подручју општине су били велики пословни системи у области производње жељезне руде и производњи целулозе и папира.

У послератном периоду постала је јасна нужност структурних промјена, односно радикалног преокрета обзиром на развојне карактеристике привреде пријератног периода.

Последњих година структура предузећа града Приједора доживљава значајне промјене услед дјеловања разних фактора, почев од власничких трансформација, законских промјена, реструктурирања привредних потенцијала, увођења тржишног концепта привређивања умјесто договорне економије и сл.



На подручју града Приједора основан је већи број привредних удружења из различитих сектора, са циљем да се допринесе развоју привреде Приједора. Основни правци дјеловања удружења су пословно повезивање, едукација, размјена искустава, ширење модерне културе пословања, обезбјеђење конкурентности за мала и средња предузећа, отварање нових тржишта, залагање за децентрализацију економских активности с циљем привредног и економског раста мање развијених мјеста.

Индустрија града Приједора обухвата више сектора привређивања, од којих су најважнији: рударство, дрвна индустрија, металопрерада, прехранбена индустрија, грађевинарство, саобраћај и други сектори.

Рударство – представља кључну грану приједорске привреде, која снабдијева основним сировинама многе привредне дјелатности. У протеклом периоду евидентна су милионска улагања у сектор рударства у Приједору, што се највише рефлектовало на повећање запослености, раст бруто домаћег производа (БДП), повећање продуктивности, раст извоза.

Дрвна индустрија – капацитети дрвне индустрије су лоцирани на ширем подручју града Приједора, а њихове основне карактеристике су:

- локална расположивост (самообнављајуће) сировинске основе,
- традиција и производно искуство у врло широкој палети производа,
- извозна оријентисаност,
- квалификована радна снага,
- расположивост властитих извора енергије (у угљу и електричној енергији),
- велика тржишта у релативној географској близини.

Метална индустрија – метална индустрија има стратешки значај за економски развој града Приједора. Поред директног има и велики значај за развој појединих привредних сектора, грана и групација. Својом производњом даје импулс развоју производње и у другим привредним гранама. Метална индустрија је ангажована на изради и монтажи челичних конструкција и у овој области се остварује добра сарадња са земљама региона и Европском Унијом.

Прехрамбена индустрија – развојни потенцијал прехранбене индустрије на подручју Приједора подстиче снажнији привредни раст, интензивну локалну и регионалну сарадњу, те креира синергију између произвођача ради оптимизације пословања. Најзначајнија предност за даљи развој ове гране индустрије су постојећи природни ресурси (плодно пољопривредно земљиште, добри климатски услови), као и одговарајући производни капацитети, који у погледу квалитета парирају капацитетима у региону.

Поред наведеног, пољопривреда има веома важну улогу у укупном економском и привредном развоју града Приједора. Постојећи природни потенцијали у виду климе, земљишта и воде представљају значајне претпоставке за добру пољопривредну производњу, а говорећи о разноврсности ове гране привреде уочава се да се она манифестује у сточарству, воћарству, ратарској и повртларској производњи. Важно је напоменути да је систем противградне заштите на подручју града Приједора успостављен у току 1994. године, а инсталирано је 13 противградних станица које су у систему противградне превентиве Републике Српске. Поред наведеног, у оквиру пољопривреде дјелују различита удружења (удружења воћара, удружења пчелара, удружења



пољопривредних произвођача), која заједничким дјеловањем утичу на економски раст пољопривреде и руралног развоја, стварање додатне вриједности, побољшању животног стандарда становништва у руралним подручјима и представљању локалних производа уз истовремено проналажење канала дистрибуције.

Инструменти подршке развоју привреде

Концепт локалног економског развоја (ЛЕР) и инструменти подршке развоју предузетништва и МСП, примјењују се на подручју Приједора од 2003. године. Град континуирано спроводи активности у циљу креирања повољног пословног окружења. У претходном периоду град је развио читав низ инструмената подршке предузећима, у виду брзе регистрације предузетништва, Инфо центра за инвеститоре, пословних зона, инкубатора као и обезбеђења подстицајних средстава.

У протеклих 10-ак година, по узору на најбоље регионалне и европске праксе, креиран је низ инструмената подршке развоју предузетништва и конкурентности малих и средњих предузећа.

Град Приједор настоји да обезбиједи адекватне услове и створи повољан амбијент у циљу привлачења инвестиција и јачања привреде на подручју Приједора кроз разне врсте подстицаја и пројеката, као што су:

- Подстицаји послодавцима за запошљавање нових радника
- Подстицаји послодавцима за запошљавање младих високообразованих кадрова
- Подршка samozapošljavanju
- Подршка женском предузетништву
- Подстицаји за увођење стандарда квалитета
- Подстицаји за развој пољопривреде
- Подршка интернационалном повезивању и умрежавању предузећа
- Подршка запошљавању теже запошљивих категорија
- Подршка иновацијама и инвестицијама у мала и средња предузећа
- Креирање и извођење програма обуке и преквалификације према актуелној потражњи на тржишту рада

Град Приједор значајну пажњу посвећује припреми и реализацији пројеката који се финансирају средствима предприступног инструмента ИПА, доступних Програма Европске уније и у оквиру пројеката и програма међународних развојних организација и институција. У овом моменту актуелно је више пројеката који се финансирају из наведених извора, укупне вриједности од око 3.000.000 КМ.

Неки од инструмената подршке су:

Фондација за развој „Приједор“ – представља кредитно-гарантни фонд, а основана је у сврху издавања гаранција за кредите за подршку развоја малих и средњих предузећа, предузетника и пољопривредних произвођача. Гаранције се усмјеравају у оквиру 3 линије и то: кредитирање малих и средњих предузећа, кредитирање предузетника и кредитирање у области пољопривреде. Гаранција покрива 35% износа одобреног кредита, каматна стопа на одобрена средства износи 4,25%, а гаранција се одобрава за кредите чија је намјена финансирање основних и обртних средстава.



Инфо центар за инвеститоре – представља проактиван, мобилан и висококвалитетан сервис за инвеститоре који су заинтересовани за улагање и успостављање пословне сарадње на подручју Приједора. Основни задатак Инфо центра је пружање свих релевантних информација за инвеститоре на једном мјесту, у смислу спровођења свих процедура у оквиру инвестиционог процеса, укључујући и квалитетну постинвестициону подршку.

Агенција за економски развој „ПРЕДА-ПД“ – основана је 2006. године, а оснивач је Град Приједор. Агенција је основана са циљем подршке развоју малим и средњим предузећима, промоције предузетништва, подршке економским и реформским иницијативама унутар регије, успостављања и развоја партнерства између јавног, приватног и невладиног сектора, пружања помоћи реализацији директних домаћих и страних инвестиција и др.

Индустријске зоне – просторним планом града Приједора предвиђено је 5 локација у сврху изградње индустријских зона („Целпак“, „Чиркин поље“, „Балтине баре“, „Омарска-Паљуге“ и „Камичани“), док је за 2 индустријске зоне („Целпак“ и „Чиркин поље“) урађена просторно планска документација и до данас је реализован већи број активности на оспособљавању и стављању у функцију зоне „Целпак“.

Предузетнички инкубатор „Приједор“ – основан је 2006. године, а примарни концепт Инкубатора је да новоосноване производне фирме „СТАРТ-УП“ бораве у простору Инкубатора у периоду од 5 година, те да користе значајан број услуга, као што су: изнајмљивање производних простора по знатно повољнијој цијени од тржишне, кориштење бесплатних савјетодавних услуга, едуковање, административне услуге и сл.

Структура привредног система по главним секторима привреде:

<i>Р бр</i>	<i>Шифра и назив подручја</i>	<i>Број привредних друштава</i>
1.	Пољопривреда, шумарство и риболов	14
2.	Вађење руда и камена	7
3.	Прерађивачка индустрија	102
4.	Производња и снабдијевање електричном енергијом, плином, паром и климатизација	1
5.	Снабдијевање водом; канализација, управљање отпадом и дјелатности санације (ремедијације) животне средине	6
6.	Грађевинарство	29
7.	Трговина на велико и на мало; поправка моторних возила и мотоцикала	113
8.	Саобраћај и складиштење	46
9.	Дјелатности пружања смјештаја, припреме и послуживања хране; хотелијерство и угоститељство	5
10.	Информације и комуникације	12
11.	Пословање некретнинама	6
12.	Стручне, научне и техничке дјелатности	28
13.	Административне и помоћне услужне дјелатности	8
14.	Образовање	4



15.	Дјелатности здравствене заштите и социјалног рада	41
16.	Умјетност, забава и рекреација	1
17.	Остале услужне дјелатности	8
Укупно		431

Бруто домаћи производ рашчлањем на привредне секторе у којима је емитент пословао:

<i>Р бр</i>	<i>Шифра и назив подручја</i>	<i>Укупни приходи (КМ)</i>
1.	Пољопривреда, шумарство и риболов	6.723.372
2.	Вађење руда и камена	64.325.761
3.	Прерађивачка индустрија	163.851.967
4.	Производња и снабдијевање електричном енергијом, плин, паром и климатизација	7.225.866
5.	Снабдијевање водом; канализација, управљање отпадом и дјелатности санације (ремедијације) животне средине	12.991.283
6.	Грађевинарство	36.179.327
7.	Трговина на велико и на мало; поправка моторних возила и мотоцикала	350.295.326
8.	Саобраћај и складиштење	46.208.690
9.	Дјелатности пружања смјештаја, припреме и послуживања хране; хотелијерство и угоститељство	1.226.992
10.	Информације и комуникације	2.893.886
11.	Пословање некретнинама	2.415.845
12.	Стручне, научне и техничке дјелатности	5.993.328
13.	Административне и помоћне услужне дјелатности	1.066.767
14.	Образовање	451.874
15.	Дјелатности здравствене заштите и социјалног рада	36.724.742
16.	Умјетност, забава и рекреација	573.246
17.	Остале услужне дјелатности	942.021
Укупно		740.090.293

Подаци у предходној табели односе се на 2020. годину. Укупни приходи за 2019. годину износили су 778.540.409 КМ.

III.2.5 Општи опис политичког система и државних органа, укључујући и појединости о управљачким органима Емитента

Босна и Херцеговина се састоји од два ентитета: Федерације Босне и Херцеговине и Републике Српске, док Брчко Дистрикт има посебан статус. Три најбројнија народа су Бошњаци, Срби и Хрвати; они су конститутивни на цијелој територији Босне и Херцеговине.



Државни органи:

Предсједништво Босне и Херцеговине се састоји од три члана, из сваког конститутивног народа по један, који се измјењују на мјесту председавајућег Предсједништва сваких 8 мјесеци. Њих непосредно бира народ: Федерација бира представника Бошњака и представника Хрвата, а Република Српска бира представника Срба. Члан Предсједништва са највише гласова на изборима обично постаје први председавајући. Мандат предсједништва траје 4 године. Чланови предсједништва могу бити узастопно бирани још једном и после тога не могу бити бирани сљедеће четири године. Председавајућег Савјета министара Босне и Херцеговине именује Предсједништво БиХ, а потврђује Парламентарна скупштина БиХ. Председавајући затим именује министре.

Парламентарна скупштина Босне и Херцеговине је законодавни орган државе. Она се састоји од два дома: Дома народа ПС БиХ и Представничког дома ПС БиХ. Дом народа се састоји од 15 делегата, од којих су двије трећине из Федерације (пет Бошњака и пет Хрвата) и једна трећина из Републике Српске (пет Срба). Представнички дом се састоји од 42 посланика, од којих се такође двије трећине бира у Федерацији, а једна трећина у Републици Српској, по истом принципу за први дом.

Емитент је јединица локалне самоуправе на територији Републике Српске.

Органи Емитента су:

- Скупштина града и
- Градоначелник.

Функционери Емитента су:

- а) предсједник Скупштине града
- б) потпредсједник Скупштине града,
- в) Градоначелник,
- г) замјеник Градоначелника.

Скупштина Града је представнички орган, орган одлучивања и креирања политике Града. У оквиру свог дјелокруга, Скупштина Града:

- доноси статут Града,
- доноси одлуке и друга општа акта и даје њихово аутентично тумачење,
- доноси буџет,
- усваја финансијске извјештаје,
- доноси планове и програме развоја Града, план локалног економског развоја, план инвестирања и план капиталних улагања,
- доноси стратешке документе просторног уређења за подручје Града,
- доноси програм уређења грађевинског земљишта,
- доноси спроведбене документе просторног уређења за подручје Града,
- доноси одлуке и друга општа акта о обављању функција из области културе, образовања, спорта, здравства, борачко-инвалидске заштите, цивилне заштите у области заштите и спасавања, социјалне заштите, друштвене бриге о дјечи и омладини, информација, занатства, туризма, угоститељства, привреде, приватног предузетништва, пољопривреде, шумарства и заштите животне средине,
- доноси одлуке о комуналним таксама и другим јавним приходима, када је овлашћена законом,
- даје сагласност на цијену комуналне услуге,



- доноси одлуке и друга општа акта о организацији и функционисању цивилне заштите у области заштите и спасавања и заштите од пожара и врши друге послове из области заштите и спасавања у складу са законом,
- доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином Града,
- доноси одлуку о одређивању назива улица, тргова, дијелова насељених мјеста и мјесних заједница,
- доноси одлуку о проглашењу празника Града,
- доноси одлуке о одржавању традиционалних манифестација и обиљежавању значајних датума и догађаја на подручју Града,
- доноси одлуку о употреби симбола Града,
- доноси одлуку о чланству Града у Савезу општина и градова и о удруживању у друге савезе и организације,
- одлучује о успостављању сарадње са другим општинама и градовима, у складу са законом,
- доноси план коришћења јавних површина,
- доноси одлуку о проглашењу почасних грађана и уређује права и обавезе из те одлуке,
- доноси одлуку о наградама и признањима,
- бира и разрјешава предсједника Скупштине Града, потпредсједника Скупштине Града, замјеника Градоначелника и чланове сталних и повремених радних тијела Скупштине Града, именује и разрјешава секретара Скупштине Града и начелника одјељења односно службе и врши избор, именовања и разрјешења на другим позицијама у складу са законом,
- оснива стручну службу за потребе Скупштине Града и њених радних тијела,
- оснива Одбор за жалбе и разматра извјештај о раду Одбора,
- покреће иницијативу за територијалну промјену и промјену назива Града и насељеног мјеста,
- доноси одлуку о задужењу Града,
- усваја Пословник Скупштине Града,
- усваја етички кодекс Скупштине Града,
- разматра годишњи извјештај о раду Градоначелника и заузима свој став,
- разматра информације о стању јавног реда и мира, безбједности грађана и имовине на подручју Града,
- одлучује о покретању иницијативе за опозив Градоначелника, у складу са законом којим се уређује избор Градоначелника,
- разматра извјештај Градоначелника о раду у органима предузећа која обављају комуналне дјелатности,
- одлучује о располагању капиталом у предузећима која обављају комуналне дјелатности, а који је у својини Града,
- именује и разрјешава директора и управни одбор установе чији је Град оснивач или суоснивач,
- оснива привредна друштва, установе и предузећа комуналних и других дјелатности за обављање послова од интереса за Град, којима управља у складу са законом,
- расписује јавни зајам и самодопринос,
- расписује референдум, у складу са законом,
- доноси одлуку о оснивању мјесне заједнице на подручју Града,
- разматра извјештаје о раду и програме рада привредних друштава, организација и установа чији је оснивач Град,
- разматра и одлучује о грађанским иницијативама, у складу са законом и
- врши и друге послове утврђене законом и овим Статутом.



Скупштина Града има 31 одборника. Одборници Скупштине града бирају се на непосредним тајним изборима, у складу са законом, на период од четири године. Одборник у Скупштини Града своју дужност врши у складу са законом, Статутом, Пословником и етичким кодексом Скупштине. Одборник за вршење одборничке дужности има право на одборнички додатак, који се одређује посебном Одлуком Скупштине Града. Припадницима свих националних мањина гарантује се једно одборничко мјесто у Скупштини Града Приједора. Одборник у Скупштини Града остварује права и дужности одборника и одлучује у Скупштини од дана прихватања мандата одборника у складу са изборним прописима.

Градоначелник је извршни орган власти Града, заступа и представља Град, руководи Градском управом и одговоран је за њен рад. Градоначелник се бира на период од четири године на локалним непосредним изборима, у складу са изборним прописима.

Градоначелник је надлежан да:

- предлага статут Града,
- предлага одлуке и друга општа акта Скупштине Града,
- израђује и подноси Скупштини Града на усвајање нацрт и приједлог буџета, финансијски извјештај, економски план, стратешки развојни план, секторске развојне планове, инвестициони програм, просторни и урбанистички план и остале планске и регулаторне документе који се односе на коришћење и управљање простором и земљиштем, укључујући и коришћење јавног земљишта из надлежности Града, у складу са законом,
- обавјештава Скупштину о свим питањима из надлежности Града, његових права и обавеза,
- спроводи локалну политику у складу са одлукама Скупштине, извршава локални буџет и обезбјеђује примјену одлука и других аката Скупштине,
- извршава законе и друге прописе Републике чије је извршење повјерено Граду,
- доноси одлуку о оснивању Градске управе,
- доноси план запошљавања у Градској управи,
- доноси правилник о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста Градске управе,
- предлага именовање и разрјешење начелника одјељења,
- предлага и доноси опште и појединачне акте о организацији и функционисању цивилне заштите у области заштите и спасавања и врши и друге послове из области заштите и спасавања у складу са законом и овим Статутом,
- предузима оперативне и друге мјере у случају поремећаја или прекида у обављању комуналних дјелатности,
- реализује сарадњу Града са другим јединицама локалне самоуправе, међународним и другим организацијама, у складу са одлукама и закључцима Скупштине и њених радних тијела,
- даје сагласност на статуте и друга општа акта предузећа и установа чији је оснивач Град,
- подноси извјештај Скупштини о раду у органима предузећа која обављају комуналне дјелатности,
- доноси годишњи план рада Градоначелника и Градске управе,
- подноси извјештај Скупштини о свом раду и раду Градске управе,
- покреће иницијативу да се до одлуке надлежног суда обустави од извршења општи или појединачни акт Скупштине, ако сматра да је супротан Уставу и закону,
- закључује уговоре у име Града, у складу са актима Скупштине,
- рјешава у другом степену по жалби на првостепена рјешења, уколико за рјешавање нису надлежни републички органи,



- одлучује о употреби и располагању имовином Града, у складу са законом и одлукама Скупштине,
- доноси одлуке о располагању новчаним средствима у складу са актима Скупштине, 23) одобрава употребу назива Града и насељених мјеста у пословном имену привредних друштава, установа и других организација,
- 24 одлучује о сукобу надлежности између организационих јединица Градске управе и Градске управе и организација које врше послове од интереса за Град,
- 25) одлучује о изузећу службеног лица Градске управе и 26) обавља друге послове утврђене законом и овим Статутом.

Градоначелник је одговоран за законитост аката које предлаже Скупштини Града и дужан је да информисе Скупштину Града о остваривању политике Града, да одговара на одборничка питања и иницијативе на начин и у роковима утврђеним Статутом и Пословником Скупштине Града.

Градоначелник има замјеника који му помаже у вршењу дужности. Замјеник Градоначелника извршава дужности које му повјери Градоначелник, замјењује Градоначелника и дјелује у његово име када је он одсутан или спријечен у извршавању својих дужности. Мандат замјеника Градоначелника траје до краја мандата Скупштине која га је изабрала.

III.2.6 Кредитни рејтинг

Није вршена оцјена кредитне способности Емитента нити његових дужничких хартија од вриједности од стране Агенције или неке друге институције надлежне за утврђивање рејтинга.

III.3 ЈАВНЕ ФИНАНСИЈЕ И БУЏЕТ

Буџет Града представља процјену буџетских средстава и буџетских издатака за једну фискалну годину.

III.3.1 Поступак припреме, доношења и извршења буџета

У складу са Законом о буџетском систему Републике Српске, Буџет се припрема и доноси на основу стандарда и буџетских класификација које обухватају фондовску, организациону, економску, подекономску, функционалну и пројектну класификацију.

Буџет се припрема и доноси према буџетском календару. Градоначелник доноси одлуку о покретању активности на изради Буџета. Одјељење за финансије Града Приједора у складу са документом оквирног буџета доставља буџетским корисницима упутство за припрему Буџета Града за наредну фискалну годину. На основу упутства буџетским корисницима израђују буџетски захтјев. Одјељење за финансије разматра захтјев буџетских корисника, градоначелник доноси Нацрт буџета и доставља га Министарству финансија Републике Српске које даје сагласност, затим утврђује Приједлог буџета и доставља га Министарству финансија Републике Српске, које даје сагласност на Приједлог буџета града.



Градоначелник предлаже Скупштини града Буџет на усвајање. Скупштина Града по добијању сагласности од Министарства финансија Републике Српске доноси одлуку о усвајању Буџета Града и одлуку о извршењу Буџета Града за фискалну годину за коју се Буџет доноси.

Буџет Града Приједора се објављује у Службеном гласнику Града Приједора. Доноси се за период од једне фискалне године и важи за годину за коју је донесен. Током цијеле фискалне године ради се анализа извршења Буџета и анализа остварених буџетских средстава и буџетских издатака, те посебно одступања остварених буџетских средстава и буџетских издатака од планираних у економској и организационој класификацији. Врши се анализа трошкова запослених, анализа потраживања и обавеза, анализа нефинансијске имовине, те анализа опште привредне ситуације. Траже се и анализирају извјештаји буџетских корисника у погледу намјенског утрошка одобрених средстава.

Неопходно је стално праћење књижења финансијских трансакција у главној књизи трезора. Израда финансијских извјештаја прописана је Законом о буџетском систему и Правилником о финансијском извјештавању.

За израду извјештаја користи се Буџет Града, главна и помоћне књиге трезора и извјештај о попису имовине. Сви периодични годишњи извјештаји достављају се Министарству финансија Републике Српске, а полугодишњи и годишњи извјештај о остварењу Буџета доставља се Скупштини Града у циљу информисања Скупштине.



III.3.2 Буџет Града Приједора за 2021. годину

- Општи дио

Економски код	Опис	ПЛАН I РЕБАЛАНСА ЗА 2021.	ПЛАН ПО ПРЕРАСПОДЈЕЛИ И РЕБАЛАНСА БУЏЕТА ЗА 2021. ГОДИНЕ	ИЗВРШЕЊЕ 01.01.-31.12.2021.ГОДИНЕ	ИНДЕКС (5/4*100)
1	2	3	4	5	7
	А. БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ	44.907.419	44.907.419	44.596.617	99,31
710000	Порески приходи	30.722.752	30.722.752	32.015.417	104,21
711000	Приходи од пореза на доходак и добит	250	250	0	0,00
712000	Доприноси за социјално осигурање	0	0	0	
713000	Порези на лична примања и приходи од самосталних дјелатности	2.340.600	2.340.600	2.098.209	89,64
714000	Порези на имовину	1.938.542	1.938.542	1.763.811	90,99
715000	Порези на промет производа и услуга	83.360	83.360	12.487	14,98
716000	Царине и увозне дажбине	0	0	0	
717000	Индиректни порези прикупљени преко УИО	26.100.000	26.100.000	27.847.479	106,70
719000	Остали порески приходи	260.000	260.000	293.431	112,86
720000	Непорески приходи	8.661.642	8.661.642	6.967.223	80,44
721000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и позитивних курсних разлика	378.420	378.420	364.464	96,31
722000	Накнаде, таксе и приходи од пружања јавних услуга	8.094.415	8.094.415	6.225.820	76,92
723000	Новчане казне	25.000	25.000	8.938	35,75
728000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција размјене између или унутар јединица власти	0	0	0	
729000	Остали непорески приходи	163.807	163.807	368.001	224,66
730000	Грантови	112.901	112.901	110.500	97,87
731000	Грантови	112.901	112.901	110.500	97,87
780000	Трансфери између или унутар јединица власти	5.410.124	5.410.124	5.503.478	101,73
787000	Трансфери између различитих јединица власти	5.410.124	5.410.124	5.503.478	101,73
788000	Трансфери унутар исте јединице власти	0	0	0	
	Б. БУЏЕТСКИ РАСХОДИ	38.649.244	38.478.299	37.706.875	97,90
410000	Текући расходи	38.112.499	37.922.799	37.480.632	98,11
411000	Расходи за лична примања запослених	12.214.711	12.188.659	12.132.028	99,54
412000	Расходи по основу коришћења роба и услуга	9.163.922	8.893.404	8.620.849	96,94
	Расходи по основу коришћења роба и услуга из буџетске резерве	***	***	65.000	*



413000	Расходи финансирања и други финансијски трошкови	674.387	674.387	669.947	99,34
414000	Субвенције	4.390.310	4.377.876	4.235.661	96,75
415000	Грантови	3.872.336	3.867.690	3.765.599	97,36
	Грантови из буџетске резерве	***	***	157.210	*
416000	Дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	6.566.833	6.686.483	6.588.258	98,53
	Дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова – из буџетске резерве	***	***	14.443	*
417000	Дознаке на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања	0	0	0	*
418000	Расходи финансирања, други финансијски трошкови и расходи трансакција размјене између или унутар јединица власти	130.000	147.300	147.260	99,97
419000	Расходи по судским рјешењима	1.100.000	1.087.000	1.084.377	99,76
480000	Трансфери између и унутар јединица власти	236.745	255.500	226.244	88,55
487000	Трансфери између различитих јединица власти	236.745	255.500	226.244	88,55
488000	Трансфери унутар исте јединице власти	0	0	0	
***	Буџетска резерва	300.000	300.000	***	*
	В. БРУТО БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (А-Б)	6.258.175	6.429.120	6.889.742	107,80
	Г. НЕТО ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ (И+ИИ-ИИИ-ИВ)	-11.756.150	-11.993.029	-5.445.004	45,40
810000	И Примици за нефинансијску имовину	427.990	427.990	201.970	47,19
811000	Примици за произведену сталну имовину	245.000	245.000	11.170	4,56
812000	Примици за драгоцјености	0	0	0	
813000	Примици за непроизведену сталну имовину	140.000	140.000	190.800	136,29
814000	Примици од продаје сталне имовине намијењене продаји и обустављених пословања	42.990	42.990	0	0,00
815000	Примици за стратешке залихе	0	0	0	
816000	Примици од залиха материјала, учинака, робе и сл. инвентара, амбалаже и сл.	0	0	0	
880000	II Примици за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти	0	0	0	
881000	Примици за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти	0	0	0	
510000	III Издаци за нефинансијску имовину	12.184.140	12.421.619	5.646.974	45,46
511000	Издаци за произведену сталну имовину	12.053.930	12.248.041	5.493.841	44,85
512000	Издаци за драгоцјености	0	0	0	
513000	Издаци за непроизведену сталну имовину	30.000	80.280	80.207	99,91
514000	Издаци за сталну имовину намјењену продаји	0	0	0	



515000	Издаци за стратешке залихе	0	0	0	
516000	Издаци за залихе материјала, робе и ситног инвентара, амбалаже и сл.	100.210	93.298	72.926	78,16
518000	Издаци за улагање на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0	0	0	
580000	IV Издаци за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти	0	0	0	
581000	Издаци за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти	0	0	0	
	Д. БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (В+Г)	-5.497.975	-5.564.509	1.444.738	-25,96
	Ђ. НЕТО ФИНАНСИРАЊЕ (Е+Ж+З+И)	5.497.975	5.564.509	5.003.640	89,92
	Е. НЕТО ПРИМИЦИ ОД ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ (I-II)	25.674	25.674	25.674	
910000	I Примици од финансијске имовине	25.674	25.674	25.674	
911000	Примици од финансијске имовине	0	0	0	
918000	Примици од финансијске имовине из трансакција између или унутар јединица власти	25.674	25.674	25.674	
610000	II Издаци за финансијску имовину	0	0	0	
611000	Издаци за финансијску имовину	0	0	0	
618000	Издаци за финансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти	0	0	0	
	Ж. НЕТО ЗАДУЖИВАЊЕ (I-II)	3.739.490	3.744.090	3.779.043	100,93
920000	I Примици од задуживања	20.000.000	20.000.000	20.000.000	
921000	Примици од задуживања	20.000.000	20.000.000	20.000.000	
928000	Примици од задуживања из трансакција између или унутар јединица власти	0	0	0	
620000	II Издаци за отплату дугова	16.260.510	16.255.910	16.220.957	99,78
621000	Издаци за отплату дугова	16.210.510	16.210.510	16.175.601	99,78
628000	Издаци за отплату дугова из трансакција између или унутар јединица власти	50.000	45.400	45.356	99,90
	З. ОСТАЛИ НЕТО ПРИМИЦИ (I-II)	377.859	439.793	1.198.923	251,40
930000	I Остали примици	1.238.881	1.238.881	1.973.351	159,28
931000	Остали примици	747.930	747.930	310.075	41,46
938000	Остали примици из трансакција између или унутар јединица власти	490.951	490.951	1.663.276	338,79
630000	II Остали издаци	861.022	799.088	774.428	101,63
631000	Остали издаци	571.208	559.962	555.290	106,20
638000	Остали издаци из трансакција између или унутар јединица власти	289.814	239.126	219.138	91,64
****	И. РАСПОДЈЕЛА СУФИЦИТА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1.354.952	1.354.952		0,00



J. РАЗЛИКА У ФИНАНСИРАЊУ (Д+Ћ)	0	0	6.448.378
-----------------------------------	---	---	-----------

Периодични извјештај о извршењу буџета Града Приједора за период од 01.01. до 31.12.2021. године налази се у прилогу бр. 1 овог Јединственог проспекта и чини његов саставни дио.

Периодични извјештај о извршењу буџета Града Приједора по рачуноводственим фондовима од 01.01. до 31.12.2020. године налази се у прилогу бр. 1 овог Јединственог проспекта и чини његов саставни дио.

Периодични извјештај о извршењу буџета Града Приједора за период од 01.01. до 31.12.2021. године налази се у прилогу бр. 1 овог Јединственог проспекта и чини његов саставни дио.

Периодични извјештај о извршењу буџета Града Приједора по рачуноводственим фондовима од 01.01. до 31.12.2021. године налази се у прилогу бр. 1 овог Јединственог проспекта и чини његов саставни дио.

III.3.3 Евиденција о дугу и индиректном дугу Града Приједора на дан 30.04.2022. године

Редни број	Врста гаранције према поријеклу	Кредитор/корисник гаранције	Дужник по кредиту на који се гаранција односи	Датум издавања гаранције	Одобрена гаранција		Услови отплате кредита/хартије од вриједности									
					оригинална валута	износ	Датум почетка и крајњег рока отплате	грејс-период	каматна стопа		додатак на каматну стопу		остали трошкови	датуми плаћања		
									промијенљивост	износ/врста	промијенљивост	износ		главнице	камате	осталих трошкова
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)		(7)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Унутрашњи	АД "Водовод"	АД "Водовод"	25.07.2007.	КМ	385.714	25.07.2007. до 25.06.2022.	12 мјесеци	фиксна	до 3,8 %	6 мјесечни ЕУРИБОР			15-ог у мјесецу	15-ог у мјесецу	
2	Унутрашњи	АД Комуналне услуге	АД Комуналне услуге	17.12.2009.	СДР	960.000	15.12.2018 до 15.06.2028.	10 година	нема	нема	нема	нема	16.200	-	-	-
3	Унутрашњи	АД "Топлана"	АД "Топлана"	19.04.2017.	КМ	4.000.000	31.07.2017.i 30.11.2018.	нема	фиксна	6,290%			28.000	задњи дан у мјесецу	задњи дан у мјесецу	
3А	Унутрашњи	ИРБ	АД "Топлана"		КМ	4.000.000	16.11.2018.i 16.10.2033.	6 година	фиксна	4,50%				16-ог у мјесецу	16-ог у мјесецу	
4	УКУПНО:												44.200			
5	Спољна	ЕБРД	АД "Топлана"	29.10.2014.	ЕУР	7.000.000	30.04.2018. до 31.10.2029.	3 ГОДИНЕ	Промијенљива	6 мјесечни ЕУРИБОР	Фиксни	1%	256.703	30.04. и 31.10.	31.01. и 31.07.	
6	УКУПНО:												300.903			



Повучени износ кредита за који се издала гаранција				Сервис дуга за који је издата гаранција на дан 30.04.2022.					
Датум повлачења	Износ у оригиналној валути	Износ у КМ	Датум плаћања	у оригиналној валути			у КМ		
				главница	камата	остали трошкови	главница	камата	остали трошкови
(8)				(9)					
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	25.07.2007.	385.714	15-ог у мјесецу				376.190,25	202.751,24	64
2	08.06.2010	959.687,08	2.328.268	-	335.890,45	21.832,88	803.235,91	52.238,87	нема
3	31.07.2017.	4.000.000	задњи дан у мјесецу				4.000.000,00	290.599,38	17.005,07
3A	27.11.2018.	4.000.000	16-ог у мјесецу				0,00	600.000,00	
4		10.713.982					5.179.426,16	1.145.589,49	нема
5	31.12.2015.	7.000.000	13.690.810		2.625.000,03	431.604,48	5.134.053,78	844.146,13	нема
6		24.404.792					10.313.479,94	1.989.735,62	



Пројекција годишњег анuitета за текућу годину (2022.)						Стање дуга 30.04.2022.	
у оригиналној валути			у КМ			у оригиналној валути	у КМ (20-25=35)
главница	камата	остали трошкови	главница	камата	остали трошкови		
(10)						(11)	
28	29	30	31	32	33	34	35
1			19.047	545	0		9.524
2	96.000		230.862	0	0	623.797	1.525.032
3			0	0	0		0,00
3A			0	180.000	0		4.000.000
4			249.909	180.545	0		5.534.556
5	583.333	53.237	0	1.140.901	128.351	0	4.375.000
6			1.390.810	308.896	0		14.091.312



Други релевантни подаци	Пројекције															
	Стање дуга за који се издала гаранција за текућу 2022. годину и наредних пет година						годишњег анuitета за текућу 2022. и наредних пет година									
							2022					2023				
	2022	2023	2024	225	2026	2027	главница	камага	Остали топикови	главница	камага	Остали топикови	2024	2025	2026	2027
(12)	(13)															
36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
1 06.08/323-340-1/07 od 21.12.2007.	0	0	0	0	0	0	19.047	545	0	0	0	0	0	0	0	0
2 06.04/401-3533-1/09 od 30.12.2009.	1.261.555	1.030.693	799.831	568.969	338.108	338.108	230.862	0	0	230.862	0	0	230.862	230.862	230.862	230.862
3 06.04/400-452-1/17 od 21.06.2017.;Сл.гласник града бр.6/17,Одлука бр.01-022-35/17 од 19.04.2017.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3A Сл.гласник града бр.11/18,Одлука бр.01-022-159/18 од 29.08.2018.	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	0	180.000	0	0	180.000	0	240.221	541.324	541.324	541.324
4	5.261.555	5.030.693	4.799.831	4.568.969	4.338.108	4.338.108	249.909	180.545	0	230.862	180.000	0	471.083	772.186	772.186	772.186
5 06.04/400-712-2/14 ОД 29.09.2014.,Сл.гласник града Приједор бр.8/14 одлука број 01-022-108/14 од 29.10.2014.	7.986.305	7.986.305	6.845.404	5.704.505	4.563.603	3.422.703	1.140.901	128.351	0	1.140.901	111.238	0	1.235.025	1.217.912	1.200.798	1.183.685
6	13.247.860	13.016.998	11.645.235	10.273.474	8.901.710	7.760.810	1.390.810	308.896	0	1.371.763	291.238	0	1.706.108	1.990.098	1.972.984	1.955.871



Град Приједор задужује се у складу са одредбама Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени Гласник РС“, број: 71/12, 52/14, 114/17 и 131/20).

У складу са чланом 59. овог закона, јединица локалне самоуправе може се дугорочно задужити само ако у периоду стварања дуга укупан износ који доспијева за отплату, по предложеном дугу и цјелокупном доспјелом неизмиренем постојећем дугу, у било којој наредној години није већи од 18% износа њених редовних прихода остварених у претходној фискалној години.

Краткорочно задуживање регулисано је чланом 60., гдје се предвиђа да краткорочни дуг ни у једном моменту не смије бити већи од 5% редовних прихода остварених у претходној фискалној години.

Члан 66. дефинише намјену задужења јединица локалне самоуправе може:

(1) Јединица локалне самоуправе се може краткорочно задужити у току фискалне године за:

- а) привремено финансирање дефицита произашлог из готовинског тока и
- б) финансирање пренесених обавеза.

2) Јединица локалне самоуправе може се дугорочно задужити за:

- а) финансирање капиталних инвестиција,
- б) рефинансирање постојећег дуга,
- в) финансирање пренесених обавеза и
- г) финансирање обавеза насталих ради реструктурирања и консолидовања правног лица чији је она већински власник, под условом да се изradi план реструктурирања и консолидовања тог правног лица.

Према подацима из Сагласности Министарства финансија РС на задужење Града Приједора обвезница, путем прве емисије остварени редовни приходи Града Приједора у 2021. години износили су 38.982.639,00 КМ. Годишњи ануитет у 2022. години по основу реализованих задужења износи 1.024.416,00 КМ односно 2,63 % остварених редовних прихода у 2021. години.

III.3.4 Подаци о спољној трговини и блатном билансу

Р.бр.		2020.	2021.	Индекс
1.	ОБИМ РОБНЕ РАЗМЈЕНЕ (КМ)	233.574.000,00	329.963.000,00	141,3
2.	УВОЗ	104.960.000,00	143.644.000,00	136,9
3.	ИЗВОЗ	128.613.000,00	186.319.000,00	144,9
4.	САЛДО РОБНЕ РАЗМЈЕНЕ	23.653.000,00	42.675.000,00	180,4





III.3.5 Биланс стања на дан 31.12.2021. године

Економ. код	ПОЗИЦИЈА	Ознака за АОП	2021			2020
			Бруто	Исправка	Нето (4-5)	година
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
	А. ТЕКУЋА ИМОВИНА (002 + 032)	001	22.162.635	4.152.733	18.009.902	16.903.029
12	І КРАТКОРОЧНА ФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА И РАЗГРАНИЧЕЊА (003 + 008 + 014 + 023 + 027 + 029)	002	22.131.741	4.146.754	17.984.987	16.902.835
121	1. Готовина и готовински еквиваленти (004 до 007)	003	12.247.796	0	12.247.796	4.605.394
1211	а) Благајна	004	7.374		7.374	12.852
1212	б) Банковни рачуни	005	12.240.422		12.240.422	4.592.542
1213	в) Издвојена новчана средства и акредитиви	006	0	0	0	0
1219	г) Остала готовина и готовински еквиваленти	007	0	0	0	0
122	2. Краткорочни пласмани (009 до 013)	008	0	0	0	5.500.000
1221	а) Орочена новчана средства до годину дана	009	0	0	0	0
1222	б) Хартије од вриједности које доспијевају до годину дана	010	0	0	0	0
1223	в) Финансијски деривати који доспијевају до годину дана	011	0	0	0	
1224	г) Краткорочни зајмови	012		0	0	5.500.000
1225	д) Дугорочни зајмови који доспијевају на наплату до годину дана	013	0	0	0	0
123	3. Краткорочна потраживања (015 до 022)	014	8.924.529	4.124.219	4.800.310	5.016.117
1231	а) Потраживања по основу продаје и извршених услуга	015	3.482.219	3.277.750	204.469	686.798
1232	б) Потраживања за камате, дивиденде и друге финансијске приходе	016	0	0	0	0
1233	в) Потраживања од запослених	017	25.318	439	24.879	7.530
1234	г) Потраживања за ненаплаћене порезе, доприносе и непореске приходе	018	2.236.262	423.499	1.812.763	2.057.006
1235	д) Потраживања за порезе, доприносе и непореске приходе за које је продужен рок плаћања, а доспијевају на наплату у року до годину дана	019	686.603		686.603	554.004



1236	ђ) Потраживања за више плаћене порезе, доприносе и непореске приходе	020	4.231	3.401	830	3.401
1237	е) Потраживања по основу пореза на додату вриједност	021	269.506	0	269.506	148.398
1239	ж) Остала краткорочна потраживања	022	2.220.390	419.130	1.801.260	1.558.980
127	4. Краткорочна разграничења (024 до 026)	023	182.166	0	182.166	261.051
1271	а) Краткорочно разграничени расходи	024	37.746	0	37.746	141.132
1272	б) Краткорочно разграничени приходи	025	96.032	0	96.032	95.365
1279	в) Остала краткорочна разграничења	026	48.388	0	48.388	24.554
128	5. Остала краткорочна финансијска имовина (028)	027	0	0	0	0
1281	а) Остала краткорочна финансијска имовина	028	0	0	0	0
129	6. Краткорочна финансијска имовина и разграничења између или унутар јединица власти (030 + 031)	029	777.250	22.535	754.715	1.520.273
1297	а) Краткорочна финансијска имовина и разграничења из трансакција са другим јединицама власти	030	351.782	22.535	329.247	288.420
1298	б) Краткорочна финансијска имовина и разграничења из трансакција унутар исте јединице власти	031	425.468	0	425.468	1.231.853
02	II НЕФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА У ТЕКУЋИМ СРЕДСТВИМА (033 + 035 + 037 + 042)	032	30.894	5.979	24.915	194
021	1. Стална имовина намијењена продаји и обустављена пословања (034)	033	0	0	0	0
0211	а) Стална имовина намијењена продаји и обустављена пословања	034	0	0	0	0
022	2. Стратешке залихе (036)	035	0	0	0	0
0221	а) Стратешке залихе	036	0	0	0	0
023	3. Залихе материјала, учинака и роба (038 до 041)	037	25.044	279	24.765	194
0231	а) Залихе материјала	038	0		0	
0232	б) Залихе недовршених учинака	039			0	
0233	в) Залихе довршених учинака	040	0		0	0
0234	г) Залихе робе	041	25.044	279	24.765	194
024	4. Ситан инвентар, ауто-гуме, одјећа, обућа и слично (043)	042	5.850	5.700	150	0
0241	а) Ситан инвентар, ауто-гуме, одјећа, обућа и слично	043	5.850	5.700	150	0
	Б. С Т А Л Н А И М О В И Н А (045 + 062)	044	355.783.182	106.116.368	249.666.814	242.287.669



11	I ДУГОРОЧНА ФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА И РАЗГРАНИЧЕЊА (046 + 052 + 055 + 057 + 059)	045	19.384.598	5.500.000	13.884.598	9.373.044
111	1. Дугорочни пласмани (047 до 051)	046	19.135.256	5.500.000	13.635.256	8.739.792
1111	а) Орочена новчана средства преко годину дана	047	0	0	0	0
1112	б) Дугорочне хартије од вриједности (осим акција)	048	0	0	0	0
1113	в) Акције и учешћа у капиталу	049	13.235.256		13.235.256	8.339.792
1114	г) Дугорочни финансијски деривати	050	0	0	0	0
1115	д) Дугорочни зајмови	051	5.900.000	5.500.000	400.000	400.000
112	2. Дугорочна потраживања (053 + 054)	052	249.342	0	249.342	633.252
1121	а) Потраживања за порезе, доприносе и непореске приходе за које је продужен рок плаћања	053	117.643		117.643	104.156
1129	б) Остала дугорочна потраживања	054	131.699	0	131.699	529.096
117	3. Дугорочна разграничења (056)	055	0	0	0	0
1171	а) Дугорочна разграничења	056	0	0	0	0
118	4. Остала дугорочна финансијска имовина (058)	057	0	0	0	0
1181	а) Остала дугорочна финансијска имовина	058	0	0	0	0
119	5. Дугорочна финансијска имовина и разграничења из трансакција између или унутар јединица власти (060 + 061)	059	0	0	0	0
1191	а) Дугорочна финансијска имовина и разграничења из трансакција са другим јединицама власти	060	0	0	0	0
1192	б) Дугорочна финансијска имовина и разграничења из трансакција унутар исте јединице власти	061	0	0	0	0
01	II НЕФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА У СТАЛНИМ СРЕДСТВИМА (063 + 069 + 071 + 076 + 078)	062	336.398.584	100.616.368	235.782.216	232.914.625
011	1. Произведена стална имовина (064 до 068)	063	220.153.002	100.599.204	119.553.798	118.284.361
0111	а) Зграде и објекти	064	196.369.857	86.919.080	109.450.777	108.060.748
0112	б) Постројења и опрема	065	13.174.658	9.383.736	3.790.922	3.799.084
0113	в) Биолошка имовина	066	196.349	0	196.349	196.349
0114	г) Инвестициона имовина	067	6.437.657	817.336	5.620.321	5.703.809
0115	д) Нематеријална произведена имовина	068	3.974.481	3.479.052	495.429	524.371
012	2. Драгоцјености (070)	069	225.630	0	225.630	225.330
0121	а) Драгоцјености	070	225.630	0	225.630	225.330
013	3. Непроизведена стална имовина (072 до 075)	071	95.698.960	17.164	95.681.796	95.249.433



0131	а) Земљиште	072	94.280.810	0	94.280.810	93.866.388
0132	б) Подземна и површинска налазишта	073		0	0	
0133	в) Остала природна добра	074	1.348.366	0	1.348.366	1.347.452
0134	г) Нематеријална непроизведена имовина	075	69.784	17.164	52.620	35.593
014	4. Нефинансијска имовина у сталним средствима у припреми (077)	076	20.320.992	0	20.320.992	19.155.501
0141	а) Нефинансијска имовина у сталним средствима у припреми	077	20.320.992	0	20.320.992	19.155.501
015	5. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми (079)	078	0	0	0	0
0151	Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	079	0	0	0	0
	В. ПОСЛОВНА АКТИВА (А + Б)	080	377.945.817	110.269.101	267.676.716	259.190.698
391	Г. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	081	51.104.698	0	51.104.698	53.651.786
	Д. УКУПНА АКТИВА (В + Г)	082	429.050.515	110.269.101	318.781.414	312.842.484

Економ. код	ПОЗИЦИЈА	Ознака за АОП	2021	2020
1	2	3	4	5
	ПАСИВА			
	А. ОБАВЕЗЕ И РАЗГРАНИЧЕЊА (102 + 135)	101	44.658.422	38.081.337
22	І КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И РАЗГРАНИЧЕЊА (103 + 109 + 112 + 115 + 120 + 125 + 130 + 132)	102	8.755.027	10.299.292
221	1. Краткорочне финансијске обавезе (104 до 108)	103	0	3.782.757
2211	а) Краткорочне обавезе по основу готовинских еквивалената	104	0	0
2212	б) Краткорочне обавезе по основу хартија од вриједности	105	0	0
2213	в) Краткорочне обавезе за финансијске деривате	106		
2214	г) Обавезе по краткорочним зајмовима	107		1.514.312
2215	д) Обавезе по дугорочним зајмовима који доспијевају на наплату до годину дана	108		2.268.445
222	2. Обавезе за лична примања запослених (110 + 111)	109	1.050.163	996.062
2221	а) Обавезе за бруто плате запослених и бруто накнаде плата	110	897.149	858.880
2222	б) Обавезе за бруто накнаде трошкова и осталих личних примања запослених по основу рада, отпремнина и једнократних помоћи	111	153.014	137.182
223	3. Обавезе из пословања (113 + 114)	112	5.373.978	3.020.579



2231	а) Обавезе из пословања у земљи	113	5.370.852	3.019.261
2232	б) Обавезе из пословања у иностранству	114	3.126	1.318
224	4. Обавезе за расходе финансирања и друге финансијске трошкове (116 до 119)	115	0	0
2241	а) Обавезе за камате на хартије од вриједности	116	0	0
2242	б) Обавезе за расходе финансирања по основу финансијских деривата	117	0	0
2243	в) Обавезе за камате по зајмовима	118	0	0
2249	г) Обавезе по основу осталих трошкова финансирања	119	0	0
225	5. Обавезе за субвенције, грантове и дознаке на име социјалне заштите (121 до 124)	120	835.463	696.380
2251	а) Обавезе за субвенције	121	196.347	278.371
2252	б) Обавезе за грантове	122	121.843	89.765
2253	в) Обавезе за дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	123	517.273	328.244
2254	г) Обавезе за дознаке на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања	124	0	0
227	6. Краткорочна резервисања и разграничења (126 до 129)	125	1.434.451	521.754
2271	а) Краткорочно разграничени расходи	126	16.381	42.988
2272	б) Краткорочно разграничени приходи	127	136.853	468.476
2273	в) Краткорочна резервисања	128	0	0
2279	г) Остала краткорочна разграничења	129	1.281.217	10.290
228	7. Остале краткорочне обавезе (131)	130	0	0
2281	а) Остале краткорочне обавезе	131		0
229	8. Краткорочне обавезе и разграничења из трансакција између или унутар јединица власти (133 + 134)	132	60.972	1.281.760
2297	а) Краткорочне обавезе и разграничења из трансакција са другим јединицама власти	133	60.972	38.413
2298	б) Краткорочне обавезе и разграничења из трансакција унутар исте јединице власти	134	0	1.243.347
21	II ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И РАЗГРАНИЧЕЊА (136 + 140 + 142 + 144)	135	35.903.395	27.782.045
211	1. Дугорочне финансијске обавезе (137 до 139)	136	20.000.000	12.392.926
2111	а) Дугорочне обавезе по основу хартија од вриједности	137	0	0
2112	б) Дугорочне обавезе за финансијске деривате	138	0	0
2113	в) Дугорочне обавезе по зајмовима	139	20.000.000	12.392.926
217	2. Дугорочна резервисања и разграничења (141)	140	4.640.449	5.082.224
2171	а) Дугорочна резервисања и разграничења	141	4.640.449	5.082.224
218	3. Остале дугорочне обавезе (143)	142	0	0
2181	а) Остале дугорочне обавезе	143	0	0
219	4. Дугорочне обавезе и разграничења из трансакција између или унутар јединица власти (145 + 146)	144	11.262.946	10.306.895



2191	а) Дугорочне обавезе и разграничења из трансакција са другим јединицама власти	145	11.262.946	10.306.895
2192	б) Дугорочне обавезе и разграничења из трансакција унутар исте јединице власти	146	0	0
	Б. В Л А С Т И Т И И З В О Р И (148 + 151 + 154)	147	223.018.294	221.109.361
31	І ТРАЈНИ ИЗВОРИ СРЕДСТАВА (149)	148	107.778.291	102.885.063
311	1. Трајни извори средстава (150)	149	107.778.291	102.885.063
3111	а) Трајни извори средстава	150	107.778.291	102.885.063
32	ІІ РЕЗЕРВЕ (152)	151	1.451.632	48.540
321	1. Резерве (153)	152	1.451.632	48.540
3211	а) Резерве	153	1.451.632	48.540
33	ІІІ ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ (155)	154	113.788.371	118.175.758
331	1. Финансијски резултат (156 + 157)	155	113.788.371	118.175.758
3311	а) Финансијски резултат ранијих година	156	112.305.604	116.225.843
3312	б) Финансијски резултат текуће године	157	1.482.767	1.949.915
	В. П О С Л О В Н А П А С И В А (А + Б)	158	267.676.716	259.190.698
392	Г. В А Н Б И Л А Н С Н А П А С И В А	159	51.104.698	53.651.786
	Д. У К У П Н А П А С И В А (В + Г)	160	318.781.414	312.842.484

III.3.6 Биланс успјеха за период 01.01.-31.12.2021. године

Економ. код	П О З И Ц И Ј А	Ознака за АОП	ИЗНОС	
			2021	2020
1	2	3	4	5
7	А. П Р И Х О Д И (202 + 226 + 247 + 251 + 266)	201	47.042.148	42.320.681
71	І ПОРЕСКИ ПРИХОДИ (203 + 207 + 209 + 211 + 216 + 220 + 222 + 224)	202	32.015.417	26.832.510
711	1. Приходи од пореза на доходак и добит (204 до 206)	203	0	1
7111	а) Порези на доходак	204		1
7112	б) Порези на добит правних лица	205		0
7113	в) Порези на приходе капиталних добитака	206		0
712	2. Доприноси за социјално осигурање (208)	207	0	0
7121	а) Доприноси за социјално осигурање	208		0
713	3. Порези на лична примања и приходе од самосталних дјелатности (210)	209	2.098.209	2.213.130
7131	а) Порези на лична примања и приходе од самосталних дјелатности	210	2.098.209	2.213.130
714	4. Порези на имовину (212 до 215)	211	1.763.811	1.560.102
7141	а) Порези на имовину	212	1.763.811	1.560.102
7142	б) Порези на наслеђе и поклоне	213		



7143	в) Порези на финансијске и капиталне трансакције	214		
7149	г) Остали порези на имовину	215	0	0
715	5. Порези на промет производа и услуга (217 до 219)	216	12.487	33.868
7151	а) Порези на промет производа	217	4.679	18.553
7152	б) Порези на промет услуга	218	7.808	15.315
7153	в) Акцизе	219	0	
716	6. Царине и увозне дажбине (221)	220	0	0
7161	а) Царине и увозне дажбине	221	0	0
717	7. Индиректни порези прикупљени преко УИО (223)	222	27.847.479	22.866.060
7171	а) Индиректни порези прикупљени преко УИО	223	27.847.479	22.866.060
719	8. Остали порески приходи (225)	224	293.431	159.349
7191	а) Остали порески приходи	225	293.431	159.349
72	II НЕПОРЕСКИ ПРИХОДИ (227 + 234 + 240 + 242 + 245)	226	7.080.317	5.678.933
721	1. Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и позитивних курсних разлика (228 до 233)	227	364.464	366.047
7211	а) Приходи од дивиденде, учешћа у капиталу и сличних права	228	0	0
7212	б) Приходи од закупа и ренте	229	364.318	365.975
7213	в) Приходи од камата на готовину и готовинске еквиваленте	230	0	0
7214	г) Приходи од хартија од вриједности и финансијских деривата	231	0	0
7215	д) Приходи од камата и осталих накнада на дате зајмове	232	0	0
7216	ђ) Приходи по основу реализованих позитивних курсних разлика из пословних и инвестиционих активности	233	146	72
722	2. Накнаде, таксе и приходи од пружања јавних услуга (235 до 239)	234	6.277.644	5.106.633
7221	а) Административне накнаде и таксе	235	147.248	180.132
7222	б) Судске накнаде и таксе	236	0	0
7223	в) Комуналне накнаде и таксе	237	1.427.206	1.373.108
7224	г) Накнаде по разним основама	238	3.716.093	2.789.900
7225	д) Приходи од пружања јавних услуга	239	987.097	763.493
723	3. Новчане казне (241)	240	8.938	25.564
7231	а) Новчане казне	241	8.938	25.564
728	4. Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција размјене између или унутар јединица власти (243 + 244)	242	0	0
7281	а) Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција са другим јединицама власти	243	0	0
7282	б) Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција унутар исте јединице власти	244	0	0
729	5. Остали непорески приходи (246)	245	429.271	180.689
7291	а) Остали непорески приходи	246	429.271	180.689
73	III ГРАНТОВИ (248)	247	874.288	1.882.689
731	1. Грантови (249 + 250)	248	874.288	1.882.689
7311	а) Грантови из иностранства	249	742.924	1.359.683
7312	б) Грантови из земље	250	131.364	523.006



77	IV ПРИХОДИ ОБРАЧУНСКОГ КАРАКТЕРА (252 + 261 + 263)	251	1.479.989	3.333.216
771	1. Приходи обрачунског карактера (253 до 260)	252	1.278.198	3.333.216
7711	а) Приходи од реализације залиха	253	0	0
7712	б) Корекција прихода за промјене вриједности залиха учинака	254	0	0
7713	в) Приходи од укидања резервисања по основу обавеза	255		7.771
7714	г) Финансијски приходи обрачунског карактера	256		27.400
7715	д) Приходи од усклађивања вриједности имовине	257	390.879	1.998.212
7716	ђ) Добици од продаје имовине	258		
7717	е) Помоћи у натури	259	498.822	638.088
7719	ж) Остали приходи обрачунског карактера	260	388.497	661.745
772	2. Приходи обрачунског карактера евидентирани по основу пореских и других фискалних прописа (262)	261	0	0
7721	а) Приходи обрачунског карактера евидентирани по основу пореских и других фискалних прописа	262	0	0
778	3. Приходи обрачунског карактера по основу односа између или унутар јединица власти (264 + 265)	263	201.791	0
7781	Приходи обрачунског карактера по основу односа са другим јединицама власти	264	201.791	
7782	Приходи обрачунског карактера од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција унутар исте јединице власти	265	0	
78	V ТРАНСФЕРИ ИЗМЕЂУ ИЛИ УНУТАР ЈЕДИНИЦА ВЛАСТИ (267 + 273)	266	5.592.137	4.593.333
787	1. Трансфери између различитих јединица власти (268 до 272)	267	5.592.137	4.593.333
7871	а) Трансфери од државе	268	1.000	0
7872	б) Трансфери од ентитета	269	5.580.554	4.589.697
7873	в) Трансфери од јединица локалне самоуправе	270	10.560	3.520
7874	г) Трансфери од фондова обавезног социјалног осигурања	271	23	116
7879	д) Трансфери од осталих јединица власти	272		0
788	2. Трансфери унутар исте јединице власти (274)	273	0	0
7881	а) Трансфери унутар исте јединице власти	274		0
4	Б. Р А С Х О Д И (276 + 320 + 334)	275	45.559.381	40.370.766
41	I ТЕКУЋИ РАСХОДИ (277 + 282 + 292 + 300 + 302 + 305 + 308 + 313 + 318)	276	38.412.911	34.767.287
411	1. Расходи за лична примања запослених (278 до 281)	277	12.294.720	11.777.200
4111	а) Расходи за бруто плате запослених	278	9.898.540	9.570.367
4112	б) Расходи за бруто накнаде трошкова и осталих личних примања запослених по основу рада	279	2.019.308	1.859.911
4113	в) Расходи за накнаду плата запослених за вријеме боловања, родитељског одсуства и осталих наканда плата	280	219.841	199.671
4114	г) Расходи за отпремнине и једнократне помоћи (бруто)	281	157.031	147.251
412	2. Расходи по основу кориштења робе и услуга (283 до 291)	282	9.087.753	8.343.290
4121	а) Расходи по основу закупа	283	44.954	38.963



4122	б) Расходи по основу утrophа енергије, комуналних, комуникационих и транспортних услуга	284	1.415.278	1.380.190
4123	в) Расходи за режијски материјал	285	217.385	262.223
4124	г) Расходи за материјал за посебне намјене	286	182.200	144.355
4125	д) Расходи за текуће одржавање	287	1.999.572	1.280.228
4126	ђ) Расходи по основу путовања и смјештаја	288	50.413	39.828
4127	е) Расходи за стручне услуге	289	1.282.761	1.388.269
4128	ж) Расходи за услуге одржавања јавних површина и заштите животне средине	290	1.680.970	1.918.881
4129	з) Остали непоменути расходи	291	2.214.220	1.890.353
413	3. Расходи финансирања и други финансијски трошкови (293 до 299)	292	669.947	544.894
4131	а) Расходи по основу камата на хартије од вриједности	293	0	0
4132	б) Расходи финансирања по основу финансијских деривата	294	0	0
4133	в) Расходи по основу камата на примљене зајмове у земљи	295	469.803	544.891
4134	г) Расходи по основу камата на примљене зајмове из иностранства	296	0	0
4137	д) Трошкови сервисирања примљених зајмова	297	200.000	0
4138	ђ) Расходи по основу негативних курсних разлика из пословних и инвестиционих активности	298	0	0
4139	е) Расходи по основу затезних камата	299	144	3
414	4. Субвенције (301)	300	4.235.661	3.237.635
4141	а) Субвенције	301	4.235.661	3.237.635
415	5. Грантови (303 + 304)	302	4.218.750	4.494.632
4151	а) Грантови у иностранство	303	100.138	69.468
4152	б) Грантови у земљи	304	4.118.612	4.425.164
416	6. Дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова (306 + 307)	305	6.674.443	6.169.677
4161	а) Дознаке грађанима које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	306	5.767.049	5.294.131
4163	б) Дознаке пружаоцима услуга социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	307	907.394	875.546
417	7. Дознаке на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања (309 до 312)	308	0	0
4171	а) Дознаке по основу пензијског осигурања	309	0	0
4172	б) Дознаке по основу здравственог осигурања	310	0	0
4173	в) Дознаке по основу осигурања од незапослености	311	0	0
4174	г) Дознаке по основу дјечије заштите	312	0	0
418	8. Расходи финансирања, други финансијски трошкови и расходи трансакција размјене између или унутар јединица власти (314 до 317)	313	147.260	136.504
4181	а) Расходи финансирања и други финансијски трошкови између јединица власти	314	147.260	136.504
4182	б) Расходи из трансакција размјене између јединица власти	315	0	0
4183	в) Расходи финансирања и други финансијски трошкови из трансакција унутар исте јединице власти	316	0	0



4184	г) Расходи из трансакција размјене унутар исте јединице власти	317	0	0
419	9. Расходи по судским рјешењима (319)	318	1.084.377	63.455
4191	а) Расходи по судским рјешењима	319	1.084.377	63.455
47	II РАСХОДИ ОБРАЧУНСКОГ КАРАКТЕРА (321 + 331)	320	6.920.226	5.389.436
471	1. Расходи обрачунског карактера (322 до 330)	321	6.898.582	5.367.926
4711	а) Набавна вриједност реализованих залиха	322	67.595	84.410
4712	б) Расходи по основу амортизације	323	5.447.220	4.599.049
4713	в) Расходи резервисања по основу обавеза	324	0	0
4714	г) Финансијски расходи обрачунског карактера	325	41.088	
4715	д) Расходи од усклађивања вриједности имовине	326	1.293.081	681.293
4716	ђ) Губици од продаје имовине	327	41.858	
4717	е) Дате помоћи у натури	328	0	0
4718	ж) Расходи по основу накнада запосленима у натури - ствари, услуге и слично	329	0	0
4719	з) Остали расходи обрачунског карактера	330	7.740	3.174
478	2. Расходи обрачунског карактера по основу односа између или унутар јединица власти (332 + 333)	331	21.644	21.510
4781	Расходи обрачунског карактера по основу односа са другим јединицама власти	332	21.644	21.510
4782	Расходи обрачунског карактера по основу односа унутар исте јединице власти	333	0	0
48	III ТРАНСФЕРИ ИЗМЕЂУ И УНУТАР ЈЕДИНИЦА ВЛАСТИ (335 + 341)	334	226.244	214.043
487	1. Трансфери између различитих јединица власти (336 до 340)	335	226.244	214.043
4871	а) Трансфери држави	336		0
4872	б) Трансфери ентитету	337	9.083	12.666
4873	в) Трансфери јединицама локалне самоуправе	338	929	782
4874	г) Трансфери фондовима обавезног социјалног осигурања	339	216.232	200.595
4879	д) Трансфери осталим јединицама власти	340	0	0
488	2. Трансфери унутар исте јединице власти (342)	341	0	0
4881	а) Трансфери унутар исте јединице власти	342		0
	В. ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ (А - Б)	343	1.482.767	1.949.915

III.3.7 Биланс новчаних токова за период 01.01.-31.12.2021.

ПОЗИЦИЈА	Ознака за АОП	ИЗНОС	
		2021	2020
1	2	3	4
А. НЕТО НОВЧАНИ ТОКОВИ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ (502 - 512)	501	10.026.554	5.060.763
И ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ (503 + 504 + 505 + 508 + 509)	502	47.263.466	40.315.607
1. Приливи готовине по основу пореских прихода	503	32.017.798	26.790.739



2. Приливи готовине по основу непореских прихода	504	7.191.935	5.651.410
3. Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција размјене између или унутар јединица власти (506 + 507)	505	1.663.276	0
а) Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција са другим јединицама власти	506	395.532	
б) Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција унутар исте јединице власти	507	1.267.744	
4. Приливи готовине по основу грантова	508	874.288	1.882.689
5. Приливи готовине по основу трансфера између или унутар јединица власти (510 + 511)	509	5.516.169	5.990.769
а) Приливи готовине по основу трансфера између различитих јединица власти	510	5.516.169	4.459.649
б) Приливи готовине по основу трансфера унутар исте јединице власти	511		1.531.120
ИИ ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ (513 + 514 + 515 + 516 + 517 + 518 + 519 + 520 + 525 + 526)	512	37.236.912	35.254.844
1. Одливи готовине по основу расхода за лична примања запослених	513	12.257.969	11.756.705
2. Одливи готовине по основу расхода по основу кориштења робе и услуга	514	7.447.276	8.175.367
3. Одливи готовине по основу расхода финансирања и других финансијских трошкова	515	669.947	544.894
4. Одливи готовине по основу субвенција	516	4.317.685	2.959.264
5. Одливи готовине по основу грантова	517	4.186.672	4.455.817
6. Одливи готовине по основу дознака на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	518	6.514.934	6.129.870
7. Одливи готовине по основу дознака на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања	519	0	
8. Одливи готовине по основу расхода финансирања, других финансијских трошкова и расхода трансакција размјене између или унутар јединица власти (521 до 524)	520	600.991	136.503
а) Одливи готовине по основу расхода финансирања и других финансијских трошкова између јединица власти	521	600.991	136.503
б) Одливи готовине по основу расхода из трансакција размјене између јединица власти	522		
в) Одливи готовине по основу расхода финансирања и других финансијских трошкова унутар исте јединице власти	523		
г) Одливи готовине по основу расхода из трансакција размјене унутар исте јединице власти	524		
9. Одливи готовине по основу расхода по судским рјешењима	525	1.010.005	63.455
10. Одливи готовине по основу трансфера између и унутар јединица власти (527 + 528)	526	231.433	1.032.969
а) Одливи готовине по основу трансфера између различитих јединица власти	527	231.433	250.309
б) Одливи готовине по основу трансфера унутар исте јединице власти	528		782.660
Б. НЕТО НОВЧАНИ ТОКОВИ ИЗ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ (530 - 539)	529	-6.163.340	-6.513.371
І ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ (531 + 532 + 535 + 536)	530	426.022	451.982
1. Примици за нефинансијску имовину	531	400.348	198.664
2. Примици за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти (533 + 534)	532	0	0



а) Примици за нефинансијску имовину из трансакција са другим јединицама власти	533		
б) Примици за нефинансијску имовину из трансакција са другим буџетским корисницима исте јединице власти	534		
3. Примици од финансијске имовине	535	0	
4. Примици од финансијске имовине из трансакција између или унутар јединица власти (537 + 538)	536	25.674	253.318
а) Примици од финансијске имовине из трансакција са другим јединицама власти	537	25.674	253.318
б) Примици од финансијске имовине из трансакција са другим буџетским корисницима исте јединице власти	538		
II ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ (540 + 541 + 544 + 545)	539	6.589.362	6.965.353
1. Издаци за нефинансијску имовину	540	6.589.362	6.965.353
2. Издаци за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти (542 + 543)	541	0	0
а) Издаци за нефинансијску имовину из трансакција са другим јединицама власти	542		
б) Издаци за нефинансијску имовину из трансакција са другим буџетским корисницима исте јединице власти	543		
3. Издаци за финансијску имовину	544	0	0
4. Издаци за финансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти (546 + 547)	545	0	0
а) Издаци за финансијску имовину из трансакција са другим јединицама власти	546	0	
б) Издаци за финансијску имовину из трансакција са другим буџетским корисницима исте јединице власти	547	0	
В. НЕТО НОВЧАНИ ТОКОВИ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА (549 - 554)	548	3.779.043	10.063
I ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА (550 + 551)	549	20.000.000	2.829.936
1. Примици од задуживања	550	20.000.000	1.650.000
2. Примици од задуживања из трансакција између или унутар јединица власти (552 + 553)	551	0	1.179.936
а) Примици од задуживања код других јединица власти	552		1.179.936
б) Примици од задуживања код других буџетских корисника исте јединице власти	553		
II ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА (555 + 556)	554	16.220.957	2.819.873
1. Издаци за отплату дугова	555	16.175.601	2.783.507
2. Издаци за отплату дугова из трансакција између или унутар јединица власти (557 + 558)	556	45.356	36.366
а) Издаци за отплату дугова према другим јединицама власти	557		36.366
б) Издаци за отплату дугова према другим буџетским корисницима исте јединице власти	558	45.356	
Г. НЕТО ПОВЕЋАЊЕ / СМАЊЕЊЕ ГОТОВИНЕ И ГОТОВИНСКИХ ЕКВИВАЛЕНТА (501 + 529 + 548)	559	7.642.257	-1.442.545
Д. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ НА ПОЧЕТКУ ПЕРИОДА	560	4.605.394	6.047.867
Ђ. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	561	146	72
Е. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	562		



Ж. ОСТАЛЕ ПРОМЈЕНЕ НА САЛДУ ГОТОВИНЕ И ГОТОВИНСКИХ ЕКВИВАЛЕНАТА	563		0
3. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ НА КРАЈУ ПЕРИОДА (559 + 560 + 561 - 562 + 563)	564	12.247.797	4.605.394



12. Остале нето промјене на властитим изворима	412	54.985				29.879		84.864		84.864
13. Стање на дан 31. децембар 2020. године/1. јануар 2021. године (410 до 412)	413	102.885.063	48.540	0	0	116.225.843	1.949.915	221.109.361	0	221.109.361
14. Ефекти промјена у рачуноводственим политикама	414					1.949.915	-	0		0
15. Ефекти исправке грешака	415	-1.043.563	1.228.194			-5.389.950		-5.205.319		-5.205.319
16. Поново исказано стање на дан 1. јануар 2021. године (413 до 415)	416	101.841.500	1.276.734	0	0	112.785.808	0	215.904.042	0	215.904.042
17. Нето ефекти ревалоризације нефинансијске имовине	417							0		0
18. Нето ефекти ревалоризације финансијске имовине	418							0		0
19. Курсне разлике настале по основу прерачуна финансијских извјештаја у другу функционалну валуту	419							0		0
20. Нето добитак/губитак периода признат директно у корист/на терет извора (416 до 419)	420	101.841.500	1.276.734	0	0	112.785.808	0	215.904.042	0	215.904.042
21. Нето добитак/губитак периода (финансијски резултат) исказан у билансу успјеха	421						1.482.763	1.482.763		1.482.763
22. Укупан добитак/губитак периода (420+421)	422	101.841.500	1.276.734	0	0	112.785.808	1.482.763	217.386.805	0	217.386.805
23. Прерасподјела између трајних извора, резерви и резултата	423							0		0
24. Остале нето промјене на властитим изворима	424	5.936.791	174.898			-480.204		5.631.485		5.631.485
25. Стање на дан 31.12.2021. године (422 до 424)	425	107.778.291	1.451.632	0	0	112.305.604	1.482.763	223.018.290	0	223.018.290



III.3.9 Извјештај о промјени у нето имовини/капиталу 31.12.2020. године

ПРОМЈЕНЕ НЕТО ИМОВИНЕ	Ознака за АОП	ВЛАСТИТИ ИЗВОРИ						ВЛАСТИТО УЧЕШЋЕ (3+4+5+6+7+8)	МАЊИНСКО УЧЕШЋЕ	УКУПНО (9+10)
		Трајни извори средстава	Ревалоризационе резерве	Резерве из резултата	Остале резерве	Финансијски резултати ранијих година	Финансијски резултат текуће године			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Стање на дан 1. јануар 2019. године	401	103.466.341	48.540			110.906.750		214.421.631		214.421.631
2. Ефекти промјена у рачуноводственим политикама	402							0		0
3. Ефекти исправке грешака	403	-1.879.571						-1.879.571		-1.879.571
4. Поново исказано стање на дан 1. јануар 2019. године (401 до 403)	404	101.586.770	48.540	0	0	110.906.750	0	212.542.060	0	212.542.060
5. Нето ефекти ревалоризације нефинансијске имовине	405							0		0
6. Нето ефекти ревалоризације финансијске имовине	406							0		0
7. Курсне разлике настале по основу прерачуна финансијских извјештаја у другу функционалну валуту	407							0		0
8. Нето добитак/губитак периода признат директно у корист/на терет извора (404 до 407)	408	101.586.770	48.540	0	0	110.906.750	0	212.542.060	0	212.542.060
9. Нето добитак/губитак периода (финансијски резултат) исказан у билансу успјеха	409	1.816.920					1.949.915	3.766.835		3.766.835
10. Укупан добитак/губитак периода (408+409)	410	103.403.690	48.540	0	0	110.906.750	1.949.915	216.308.895	0	216.308.895
11. Прерасподјела између трајних извора, резерви и резултата	411							0		0
12. Остале нето промјене на властитим изворима	412	214.532				-99.999		114.533		114.533
13. Стање на дан 31. децембар 2019. године/1. јануар 2020.године (410 до 412)	413	103.618.222	48.540	0	0	110.806.751	1.949.915	216.423.428	0	216.423.428



14. Ефекти промјена у рачуноводственим политикама	414							0		0
15. Ефекти исправке грешака	415	-1.816.921						-1.816.921		-1.816.921
16. Поново исказано стање на дан 1. јануар 2020. године (413 до 415)	416	101.801.301	48.540	0	0	110.806.751	1.949.915	214.606.507	0	214.606.507
17. Нето ефекти ревалоризације нефинансијске имовине	417							0		0
18. Нето ефекти ревалоризације финансијске имовине	418							0		0
19. Курсне разлике настале по основу прерачуна финансијских извјештаја у другу функционалну валуту	419							0		0
20. Нето добитак/губитак периода признат директно у корист/на терет извора (416 до 419)	420	101.801.301	48.540	0	0	110.806.751	1.949.915	214.606.507	0	214.606.507
21. Нето добитак/губитак периода (финансијски резултат) исказан у билансу успјеха	421	1.028.777				5.389.213		6.417.990		6.417.990
22. Укупан добитак/губитак периода (420+421)	422	102.830.078	48.540	0	0	116.195.964	1.949.915	221.024.497	0	221.024.497
23. Прерасподјела између трајних извора, резерви и резултата	423							0		0
24. Остале нето промјене на властитим изворима	424	54.985				29.879		84.864		84.864
25. Стање на дан 31.12.2020. године (422 до 424)	425	102.885.063	48.540	0	0	116.225.843	1.949.915	221.109.361	0	221.109.361



III.3.10 Опис свих ревизорских поступака или поступака независне контроле рачуна емитента

Главна служба за ревизију јавног сектора Републике Српске, у складу са Законом о ревизији јавног сектора Републике Српске, врши годишњу ревизију јавних рачуна свих министарстава, судова и других органа Владе, органа општина, јавних фондова и других јавних институција. Функција главног ревизора укључује и ревизију предузећа, компанија и организација које су дјелимично или потпуно у државном власништву или се финансирају из буџета.

Основни циљ Главне службе за ревизију је да кроз спровођење ревизије обезбиди независна мишљења о примјени закона и других прописа, извршењу буџета, финансијским извјештајима, коришћењу ресурса и управљања државном својином у институцијама и јавном сектору Републике Српске.

Такође, Главна служба за ревизију има обавезу да информисе одговорне јавне институције и јавност о својим налазима и препорукама кроз благовремено објављивање и јавно оглашавање ревизорских извјештаја и остале активности у циљу информисања јавности.

Сектор за финансијску ревизију врши: ревизију финансијских извјештаја и усклађености пословања корисника прихода буџета Републике Српске, буџетских и ванбуџетских фондова, ревизију финансијских извјештаја и усклађености пословања општина и градова, те ревизију финансијских извјештаја и усклађености пословања јавних предузећа и других правних лица и агенција које је основала Влада Републике Српске и која има директан или индиректан власнички удио.

Главна служба за ревизију јавног сектора Републике Српске израдила је посљедњи Извјештај о ревизији консолидованих финансијских извјештаја за кориснике буџета Града Приједора за период 01.01 - 31.12.2020. године.

Извјештај о ревизији финансијских извјештаја

Негативно мишљење

Извршили смо ревизију Консолидованог финансијског извјештаја Града Приједор који обухвата Биланс стања на дан 31.12.2020. године, Биланс успеха, Извјештај о промјенама нето имовине, Биланс новчаних токова, Периодични извјештај о извршењу буџета и Периодични извјештај о извршењу по рачуноводственим фондовима за годину која се завршава на тај дан. Ревизијом смо обухватили преглед значајних трансакција, објашњавајућих напомена уз финансијске извјештаје и примјену рачуноводствених политика у ревидираном периоду. По нашем мишљењу, због значаја питања наведених у пасусу Основ за негативно мишљење, Консолидовани годишњи финансијски извјештај Града Приједор, не приказује истинито и објективно, у свим материјалним аспектима, финансијско стање имовине и обавеза на дан 31.12.2020. године и извршење буџета за годину која се завршава на тај дан, у складу са прописаним оквиром финансијског извјештавања.



Основ за негативно мишљење

Ревизију смо извршили у складу са Законом о ревизији јавног сектора Републике Српске и релевантним ИССАИ стандардима ревизије 2200 - 2810. Наша одговорност за провођење ревизије детаљније је описана у пасусу Одговорност ревизора. Ревизију смо спровели у складу са ИССАИ 130 - Етичким кодексом, испунили смо наше остале етичке одговорности и независни смо у односу на субјекта ревизије. Сматрамо да су прибављени ревизијски докази, с обзиром на прописани оквир финансијског извјештавања, довољни и одговарајући и да обезбјеђују основ за наше ревизијско мишљење о финансијском стању имовине, обавеза и извора и извршењу буџета.

Као што је наведено под тачкама 3. и 6.3.1.2. извјештаја:

Попис имовине и обавеза са стањем на дан 31.12.2020. године није извршен у складу са одредбама Правилника о начину и роковима вршења пописа и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем имовине и обавеза, јер није пописан дио имовине, као ни позиције ванбилансне евиденције, пописне листе нису овјерене од стране лица одговорног за попис, а извјештаји пописних комисија не садрже минимално прописане елементе, односно упоредне податке књиговодственог и стварног стања имовине и обавеза, те преглед количинских и вриједносних разлика између књиговодственог и стварног стања.

Као што је наведено под тачкама 6. и 6.3.1.1. и 6.3.2.1. извјештаја:

Приликом сачињавања Консолидованог финансијског извјештаја за 2020. годину, Град Приједор није извршио консолидацију како је прописано чланом 123. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике, јер није извршио укључивање нето имовине/капитала, ентитета који су под његовом контролом или значајним утицајем из њихових биланса стања у Консолидовани биланс стања.

Приликом израде Консолидованог финансијског извјештаја, Град Приједор није елиминисао позиције краткорочне финансијске имовине и разграничења унутар истих јединица власти и краткорочних обавеза и разграничења унутар истих јединица власти у износу од 1.231.853 КМ сходно члану 122. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике.

Као што је наведено под тачкама 6.1.1. и 6.3.2.1. извјештаја:

Прецијењени су краткорочно разграничени приходи у износу од 340.172 КМ и примици за зграде и објекте у износу од 198.664 КМ, а потцијењен финансијски резултат ранијих година у износу од 141.508 КМ и остали непорески приходи у износу од 198.664 КМ, јер наплата накнада које уплаћују грађани за прикључење објеката на секундарну водоводну и канализациону мрежу није евидентирана у складу са чланом 72. и 82. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике, односно чланом 82. и 134. Правилника о буџетским класификацијама, садржини рачуна и примјени контног плана за буџетске кориснике.

Као што је наведено под тачком 6.3.1.1. извјештаја:



Исправка вриједности краткорочних пласмана мање је исказана за 5.500.000 КМ, док је финансијски резултат ранијих година исказан више у наведеном износу, јер није извршена процјена наплативости датих зајмова на дан билансирања сходно одредбама члана 73. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике.

Потраживања по основу продаје и извршених услуга су прецијењена, а потраживања за ненаплаћене порезе, доприносе и непореске приходе потцијењена за износ од 444.519 КМ, јер накнаде за уређење градског грађевинског земљишта и једнократну ренту нису класификоване у складу са чланом 68. став (5) Правилника о буџетским класификацијама, садржини рачуна и примјени контног плана за буџетске кориснике.

Као што је наведено под тачкама 6.2, 6.3.1.1. и 6.3.2.1. извјештаја:

Краткорочна потраживања су исказана више за 903.020 КМ, дугорочно разграничени приходи за 529.097 КМ, приходи по основу усклађивања краткорочних потраживања за 179.245 КМ и финансијски резултат ранијих година за 141.249 КМ, а мање су исказани расходи по основу усклађивања вриједности имовине за 121.012 КМ и приходи обрачунског карактера по основу пореских и других фискалних прописа за 67.583 КМ, јер евидентирања насталих и наплаћених пореских и непореских потраживања, корекције доспјелих ненаплаћених потраживања и коначно отписаних (претходно коригованих) потраживања нису извршена у складу са Упутством о примјени МРС-ЈС 23 - Приходи од трансакција које нису трансакције размјене (порези и преноси).

Као што је наведено под тачкама 6.2.1, 6.3.1.2. и 6.3.2.2. извјештаја:

Због погрешно примијењених рачуноводствених политика, а по основу евидентирања фер вриједности земљишта прецијењени су приходи по основу усклађивања вриједности у износу од 1.213.408 КМ и трајни извори у износу од 14.787 КМ, а потцијењене су ревалоризационе резерве у износу од 1.228.195 КМ. Наведено није у складу са чланом 33. став (6), 86. и 87. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике и параграфима 54-56. МРС-ЈС 17 – Некретнине, постројења и опрема.

Као што је наведено под тачком 6.3.1.2. извјештаја:

Град Приједор није исказао учешће у капиталу по основу оснивачког улога у Јавној здравственој установи „Дом здравља“ Приједор у износу од 2.000 КМ, Јавном предузећу „Завод за изградњу града“ Приједор у износу од 8.154 КМ, Информационо пословном центру „Козарски вијесник“ у износу од 144.846 КМ, Јавној установи Спортска дворана „Младост“ у износу од 1.894.294 КМ, као и учешће у капиталу по основу оснивачког улога у Фондацији за развој „Приједор“ и Јавној здравственој установи „Градска апотека“, код којих капитал није утврђен и исказан у новцу у документима о оснивању и регистрацији истих. Наведено није у складу са чланом 61. став (4) Правилника о буџетским класификацијама, садржини рачуна и примјени контног плана за буџетске кориснике и чланом 78. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике.

Дугорочни пласмани и финансијски резултат ранијих година су прецијењени, а краткорочни зајмови дати јавним предузећима и корекција краткорочних зајмова датих



домаћим јавним нефинансијским субјектима су потцијењени за 400.000 КМ, јер није извршено евидентирање по рочности и није извршена процјена наплативости датих зајмова на дан билансирања сходно одредбама члана 67. став (6) Правилника о буџетским класификацијама, садржини рачуна и примјени контног плана за буџетске кориснике и члана 73. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике.

Град Приједор је потцијенио вриједност зграда и објеката у најмањем износу од 985.857 КМ, јер није исказао вриједност објекта Јереза којег је стекао у размјени непокретности у претходном периоду, што није у складу са МРС-ЈС 17- Некретнине, постројења и опрема, параграф 26-29 и 38-40. Због наведеног мање је обрачуната амортизација за период од 2017-2020. године у износу од 59.397 КМ.

Није извршено признавање фудбалских стадиона Берек, Гомјеница, Љубија и Омарска, објеката и припадајућег земљишта Вртића „Бамби“ Козарац и Вртића „Палчић“ Омарска, као и земљишта које припада ЈУ Центар за социјални рад Приједор, нити је извршено искњижавање старе вриједности јавне расвјете која је током 2020. године реконструисана. Сходно наведеном, вриједност наведене нефинансијске имовине у сталним средствима у употреби није исказана у складу са одредбама Правилника о буџетским класификацијама, садржини рачуна и примјени контног плана за буџетске кориснике и захтјевима МРС-ЈС 17 - Некретнине, постројења и опрема и другим релевантним стандардима и прописима.

Град Приједор није извршио пренос средстава у припреми на средства у употреби за вриједност Аеродрома Урије (608.133 КМ) и реконструкцију централног водоводног система (76.703 КМ), који су активирани у ранијем периоду у износу од 684.836 КМ, што није у складу са чланом 42. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике.

Као што је наведено под тачком 6.3.2.1. извјештаја:

Прецијењени су краткорочно разграничени приходи, а потцијењени приходи обрачунског карактера за износ од 85.243 КМ, јер је Јавна установа Дјечији вртић "Радост" Приједор у оквиру краткорочно разграничених прихода исказала приходе по основу трансакција размјене који нису праћени приливом готовине у моменту евидентирања, а који се односе на партиципације за смјештај и васпитно - образовни рад дјеце, што није у складу са чланом 137. Правилника о буџетским класификацијама, садржини рачуна и примјени контног плана за буџетске кориснике.

Потцијењене су позиције обавеза по основу трансфера према фондовима обавезног социјалног осигурања у износу од 679.099 КМ и обавеза по основу затезних камата и осталих казни у земљи у износу од 799.326 КМ, а прецијењен финансијски резултат ранијих година у износу од 1.478.425 КМ, јер ЈУ Центар за социјални рад Приједор није евидентирала обавезе утврђене од стране Пореске управе Републике Српске, сходно одредбама члана 80. и 84. Правилника о буџетским класификацијама, садржини рачуна и примјени контног плана за буџетске кориснике.

Дугорочно разграничени расходи су прецијењени, а потцијењене су остале дугорочне обавезе за 4.524.151 КМ, јер обавезе по уговору о систему модернизације и одржавању јавне расвјете нису класификоване у складу са чланом 75. Правилника о буџетским класификацијама, садржини рачуна и примјени контног плана за буџетске кориснике.



Као што је наведено под тачком 6.3.3. извјештаја:

Ванбилансна евиденција је погрешно исказана за најмање 2.124.090 КМ, јер Град Приједор није умањио вриједност ванбилансне евиденције у складу са динамиком отплате по датим гаранцијама (616.821 КМ), гаранције за добро извршење уговора нису правилно исказане односно исказане су у негативном износу од 2.757.664 КМ, док спорна потраживања за ученичку екскурзију ЈУ Медицинска школа Приједор (16.573 КМ) нису предмет ванбилансне евиденције. Наведено није у складу са чланом 92. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике.

Као што је наведено под тачком 6.4. извјештаја:

У Билансу новчаних токова више су исказани приливи готовине из активности финансирања најмање за износ од 1.179.936 КМ, приливи готовине из пословних активности најмање за износ од 716.732 КМ и одливи готовине из инвестиционих активности најмање за износ од 1.896.668 КМ. Наведено није у складу са чланом 42. Правилника о финансијском извјештавању буџетских корисника.

Као што је наведено под тачком 6.7. извјештаја:

Напомене уз финансијске извјештаје не задовољавају захтјеве МРС-ЈС 1 - Презентација финансијских извјештаја и одредбе члана 46. Правилника о финансијском извјештавању буџетских корисника, јер не садрже потпуна објелодањивања додатних информација.

Временска неограниченост пословања

У Напоменама уз финансијске извјештаје је објелодањено да су консолидовани финансијски извјештаји Града Приједор састављени у складу са начелом сталности пословања, уз претпоставку да Град Приједор неће обуставити пословање у догледној будућности.

Кључна питања ревизије

Кључна питања ревизије су она питања која су по нашем професионалном мишљењу била најзначајнија у вршењу ревизије финансијских извјештаја за годину која се завршава на дан 31. децембар 2020. године. Ова питања смо размотрили у оквиру ревизије финансијских извјештаја као цјелине, а у формирању цјелокупног нашег мишљења не дајемо одвојено мишљење о овим питањима. Осим питања описаних у пасусу Основ за негативно мишљење нема других питања која треба објавити у извјештају о ревизији.

Одговорност руководства за финансијске извјештаје

Градоначелник је одговоран за припрему и фер презентацију финансијских извјештаја у складу са Међународним рачуноводственим стандардима за јавни сектор и Међународним стандардима финансијског извјештавања. Ова одговорност обухвата: осмишљавање, примјену и одржавање интерних контрола које су релевантне за припрему и фер презентацију финансијских извјештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе настале услед преваре и грешке; одговарајућа објелодањивања релевантних информација у Напоменама уз финансијске извјештаје; одабир и примјену одговарајућих рачуноводствених политика и рачуноводствених процјена које су примјерене датим околностима и надзор над процесом извјештавања. При изради финансијских извјештаја



руководство је одговорно да процијени сталност пословања и да објелодани питања везана за временску неограниченост пословања.

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извјештаја

Наш циљ је да стекнемо разумно увјеравање о томе да ли финансијски извјештаји, као цјелина, не садрже материјално значајне погрешне исказе узроковане преваром или грешком, као и да сачинимо и објавимо ревизијски извјештај, који садржи наше мишљење. Разумно увјеравање представља висок ниво увјеравања, али није гаранција да ће ревизија, која је извршена у складу са ИССАИ стандардима ревизије увијек открити материјално значајне погрешне исказе када они постоје.

Погрешни искази могу настати као посљедица преваре или грешке и сматрају се материјално значајним ако, појединачно или заједно, могу утицати на економске одлуке корисника које се доносе на основу финансијских извјештаја.

Због чињенице да се ревизија спроводи провјером на бази узорка и да у систему интерних контрола и рачуноводственом систему постоје инхерентна ограничења, постоји могућност да поједине материјално значајне грешке остану неоткривене.

Ревизија укључује спровођење поступака у циљу прибављања ревизијских доказа о износима и објелодањивањима датим у финансијским извјештајима. Избор поступака је заснован на ревизијском просуђивању и професионалном скептицизму, укључујући процјену ризика материјално значајних погрешних исказа у финансијским извјештајима, насталих услед преваре и грешке. Приликом процјене ризика, ревизор разматра интерне контроле које су релевантне за припрему и фер презентацију финансијских извјештаја, у циљу осмишљавања ревизијских поступака који су одговарајући у датим околностима, али не у циљу изражавања одвојеног мишљења о ефикасности интерних контрола. Ревизија такође укључује оцјену примијењених рачуноводствених политика утемељених на временској неограничености пословања и значајних процјена извршених од стране руководства, као и оцјену опште презентације финансијских извјештаја.

Изјављујемо да смо поступили у складу са релевантним са независношћу, етичким захтјевима у вези. Остварили смо комуникацију са одговорним лицима субјекта ревизије у вези са планираним обимом и временским распоредом ревизије, кључним ревизијским питањима и другим важним питањима и значајним налазима ревидирајући значајне недостатке у систему интерних контрола изије, који се могу идентификовати током ревизије.

Бања Лука, 03.12. 2021. године

Главни ревизор Јово Радукић



Извјештај о ревизији усклађености

Негативно мишљење

Уз ревизију Консолидованог финансијског извјештаја Града Приједор за 2020. годину, извршили смо ревизију усклађености активности, финансијских трансакција и информација исказаних у финансијским извјештајима са значајним законским и другим прописима.

По нашем мишљењу, због значаја питања наведених у пасусу Основ за негативно мишљење, активности, финансијске трансакције и информације исказане у Граду Приједор за 2020. годину нису, у свим материјалним аспектима, у складу са прописима којима су регулисане.

Основ за негативно мишљење

Ревизију усклађености смо извршили у складу са Законом о ревизији јавног сектора Републике Српске и ИССАИ 4000 – Стандард за ревизију усклађености.

Вјерујемо да су прибављени ревизијски докази довољни и одговарајући и да обезбјеђују основ за наше мишљење о усклађености активности, финансијских трансакција и информација исказаних у финансијским извјештајима са прописима којима су регулисане.

Као што је наведено под тачком 3. извјештаја:

У 2020. години, 25 радника је било у радном односу на одређено вријеме у периоду дужем од шест мјесеци, што није у складу са чланом 61. став (1) тачка 2) Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе.

Град Приједор је у току 2020. године закључио 48 уговора о дјелу са 35 извршилаца за обављање послова који представљају дјелатност Градске управе, што није у складу са чланом 205. Закона о раду.

У току 2020. године у Градској управи 46 лица није испуњавало услове радног мјеста на које су распоређени, што није у складу са чланом 67. став (2) Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе.

Скупштина Града Приједор није донијела Стратегију развоја локалних путева и улица и акт о управљању, грађењу, реконструкцији, одржавању и заштити локалних путева, улица у насељу и путних објеката на њима сходно члану 13. став (4) и 16. став (6) Закона о јавним путевима. Такође, није донијела Програм заједничке комуналне потрошње сходно члану 21. став (2) и (3) Закона о комуналним дјелатностима.

Као што је наведено под тачком 4. извјештаја:

За набавку „Модернизација система јавне расвјете и одржавање јавне расвјете кроз модел финансирања из уштеде електричне енергије“ нису усаглашени извори финансирања наведени у Плану јавних набавки и Одлуци о покретању поступка јавне набавке, а за исту нису обезбијеђена потребна средства, што је супротно члану 18. став (1) тачка д) Закона о јавним набавкама. Обавезе по потписаном уговору за наведену набавку нису извршене у складу са одредбама из уговора у погледу продужења гаранције за уредно извршење уговора.



Такође, код наведене набавке понуђач се изјаснио да не намјерава дио уговора пренијети на треће стране подуговарањем, док су код извршења радова ангажовани подуговарачи, што није у складу са чланом 73. став (1) и (2) Закона о јавним набавкама.

Проведен је преговарачки поступак без објаве обавјештења за извођење санације на оштећеним асфалтним површинама у износу од 103.240 КМ за који нису испуњени посебни услови прописани чланом 24. став (1) тачка а) Закона о јавним набавкама, односно да се предмет набавке додатних радова може одвојити од предмета набавке основног уговора.

Град Приједор није планирао нити доносио посебне одлуке за покретање поступака јавних набавки у укупном износу од 58.433 КМ (за набавку услуге медијске промоције и набавку опреме и средстава за дезинфекцију) и ЈУ Дјечији вртић „Радост“ Приједор у укупном износу од 134.633 КМ (за набавку дрвета за огрев, хране, дидактичког материјала, одржавања рачунара и остало), што није у складу са чланом 17. Закона о јавним набавкама, а наведене набавке су вршене без примјене одредби наведеног закона.

Обавезе по уговору о набавци радова на изградњи и реконструкцији путева нису извршаване у складу са одредбама из уговора и тендерске документације, у погледу путних праваца који су асфалтирани.

Као што је наведено под тачкама 4. и 6.1.1.1. извјештаја:

За дио проведених поступака набавки нефинансијске имовине, као и за давање објеката и земљишта у закуп са правом откупа није обезбијеђена сагласност Скупштине Града која је надлежна да доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином, што није у складу са чланом 39. став (2) под 13) Закона о локалној самоуправи.

Као што је наведено под тачком 5. извјештаја:

Град Приједор је вршио прерасподјелу средстава са једне на другу потрошачку јединицу, као и између потрошачких јединица у проценту који је виши од 5% укупно усвојених средстава потрошачке јединице којој се средства умањују, што није у складу са чланом 10. Одлуке о извршењу буџета Града Приједора за 2020. годину.

Као што је наведено под тачком 6.1.1.1. извјештаја:

Скупштина Града није донијела Програм намјенског утрошка средстава прикупљених од накнада по основу продаје шумских дрвних сортимената за 2020. годину, што није у складу са чланом 89. Закона о шумама, није усвојила Програм коришћења средстава од накнада за воде у складу са чланом 195. Закона о водама и није донијела План утрошка средстава по основу накнада за коришћење минералних сировина у складу са чланом 32. Закона о концесијама, нити је ускладила и прописала обавезу плаћања комуналне накнаде за коришћење објеката и уређаја заједничке комуналне потрошње сходно члану 22. Закона о комуналним дјелатностима.

Град Приједор није обрачунао припадајући порез на додату вриједност за изнајмљивање паркинг простора сходно одредбама члана 3. став (1) тачка 1) и 12. став (6) и (7) Закона о порезу на додату вриједност.



Као што је наведено под тачком 6.1.2.1. извјештаја:

За додјелу средстава гранта појединим организацијама и удружењима нису донесени акти као дио система интерних контрола, којима се дефинишу критеријуми и поступци за расподјелу средстава гранта, што није у складу са одредбама члана 60. Закона о буџетском систему Републике Српске. Поједини корисници грантова нису подносили извјештај о утрошку средстава у складу са чланом 11. Одлуке о извршењу буџета Града Приједор.

Као што је наведено под тачком 6.3.2.1. извјештаја:

Укупна изложеност Града Приједор по издатим гаранцијама на дан 31.12.2020. године износи 45,80% редовних прихода остварених у претходној фискалној години, што није у складу са чланом 61. став (1) Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске.

Одговорност руководства за усклађеност

Поред одговорности за припрему и фер презентацију финансијских извјештаја, градоначелник је такође одговоран да осигура да су активности, финансијске трансакције и информације исказане у финансијским извјештајима у складу са прописима којима су регулисане.

Одговорност ревизора за ревизију усклађености

Поред одговорности да изразимо мишљење о финансијским извјештајима, наша одговорност подразумијева и изражавање мишљења о томе да ли су активности, финансијске трансакције и информације исказане у финансијским извјештајима, у свим материјалним аспектима, у складу са прописима којима су регулисане. Одговорност ревизора укључује обављање процедура како би прибавили ревизијске доказе о томе да ли је пословање Града Приједор обухваћено према дефинисаним критеријумима, усклађено са законским и другим прописима. Процедуре подразумијевају процјену ризика од значајних неусклађености са законима и прописима који регулишу пословање Града Приједор.

Бања Лука, 03.12.2021. године

Главни ревизор Јово Радукић

III.4 ЗНАЧАЈНЕ ПРОМЈЕНЕ

III.4.1 Значајније промјене које се односе на информације наведене у тачки III.3, а које су наступиле од завршетка посљедње финансијске године

Према сазнањима емитента, од завршетка посљедње финансијске године није било значајних промјена које се односе на информације наведене у тачки III.3 Проспекта.



III.5 СУДСКИ, УПРАВНИ И АРБИТРАЖНИ ПОСТУПЦИ

III.5.1 Информације о свим управним, судским или арбитражним поступцима током периода који обухвата најмање претходних 12 месеци, а који су имали, или су могли да имају, значајан утицај на финансијски положај емитента

На дан 30.11.2022. године, активна су 4 спора у којима је Град Приједор је тужен, укупне вриједности 166.055,18 КМ.

На исти дан активна је 8 поступка који су покренути по тужби Града, односно гдје се Град појављује као тужилац, укупне вриједности 171.385,25 КМ.

Сматрамо да наведени поступци нису имали нити би могли имати значајан утицај на финансијски положај Емитента.

III.5.2 Информације о могућем изузећу Емитента из неких судских поступака, које има Емитент

Не постоји имунитет Емитента од судских поступака.

III.6 ДОСТУПНИ ДОКУМЕНТИ

У периоду важења овог Проспекта у просторијама Емитента доступни су следећи документи:

- Финансијски извјештаји за посљедње двије фискалне године и буџет за текућу фискалну годину
- Сви извјештаји, дописи и други документи, процјене и мишљења стручњака састављени на захтјев Емитента чије је било који дио укључен у документ о регистрацији или на који се документ о регистрацији позива.

Наведени документи су доступни и на сајту Емитента www.prijedorgrad.org. Проспект прве емисије обвезница са свим прилозима и саставним дијеловима објављен је на интернет страницама: Емитента, Агента емисије www.monetbroker.com, Бањалучке берзе: www.blberza.com, Платног агента: www.crhov.org. Проспект прве емисије обвезница биће доступан на наведеним интернет страницама најмање 10 година од дана објављивања.



IV. ОБАВЈЕШТЕЊЕ О ДУЖНИЧКИМ ХАРТИЈАМА ОД ВРИЈЕДНОСТИ

IV.1 КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

IV.1.1 Интерес правних и физичких лица укључених у понуду

Осим интереса Града Приједора за прикупљањем средстава емисијом обвезница за намјену описану у наредној тачки Јединственог проспекта, нема интереса других правних или физичких лица у вези са овом понудом.

IV.1.2 Разлози за понуду и коришћење средстава

Средства прибављена путем емисије обвезница користиће се за финансирање капиталних инвестиција и то:

<i>Опис</i>	<i>Износ (КМ)</i>
1. Изградња вртића	3.200.000,00
2. Набавка специјалног возила за потребе Територијално ватрогасно -специјалистичке јединице Приједор	2.300.000,00
<i>УКУПНО</i>	<i>5.500.000,00</i>

Процјена трошкова прве емисије обвезница Емитента

Процјењује се да укупни трошкови прве емисије обвезница неће прећи 3% од номиналне вриједности емисије. Структура трошкова приказана је у сљедећој табели:

<i>Процјена трошкова</i>	<i>Износ (КМ)</i>
Услуге агента прве емисије обвезница	110.000,00
Накнада Комисији за хартије од вриједности РС	8.250,00
Трошкови платног агента (цца)	40.000,00
Трошкови отварања намјенског рачуна	500,00
<i>УКУПНО</i>	<i>158.750,00</i>

IV.2 ИНФОРМАЦИЈЕ О ХАРТИЈАМА ОД ВРИЈЕДНОСТИ

Одобрењем Министарства финансија Републике Српске, број: 06.04/400-1068-1/22 од 22.11.2022. године, дата је сагласност Граду Приједор за задужење издавањем општинских (муниципалних) обвезница на домаћем тржишту капитала, у укупном износу од 5.500.000,00 КМ.

Скупштина Града Приједора, на сједници одржаној дана 02.11.2022 године, донијела је Одлуку о првој емисији обвезница јавном понудом, број: 01-022-164/22.



IV.2.1 Опис врсте и класе хартија од вриједности које су предмет јавне понуде

Град Приједор емитује дугорочне муниципалне обвезнице јавном понудом, упућене свим заинтересованим инвеститорима, домаћим и страним, физичким и правним лицима.

Након регистрације прве емисије обвезница у Централном регистру хартија од вриједности, исте ће добити сљедећу ознаку ЦФИ кода:

Д – дужнички инструмент,

Б – обвезнице,

Ф – фиксна стопа (све рате камате су познате при емитовању и остају константне за цијело вријеме трајања ХОВ),

С – обезбијеђене (Дужничка ХОВ је обезбијеђена заложним правом на одређеној имовини како би се обезбиједила обавеза, нпр. хипотека),

Б - исплата кроз амортизациони план са куповном опцијом,

Р – гласе на име.

IV.2.2 Прописи на основу којих се хартије од вриједности емитују

Емитент емитује обвезнице на домаћем финансијском тржишту, у складу са:

- Законом о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 127/2008, 58/2009, 100/2011, 67/2013, 100/2017 и 82/2019),
- Законом о тржишту хартија од вриједности ("Сл. гласник РС", бр. 92/2006, 34/2009, 8/2012 - одлука УС, 30/2012, 59/2013, 86/2013 - одлука УС, 108/2013, 4/2017, 63/2021, 11/22 и 63/2022),
- Правилником о условима и поступку емисије хартија од вриједности ("Сл. гласник РС", бр. 99/21, 14/22 и 81/22).

IV.2.3 Карактеристике хартија од вриједности

Обвезнице ове емисије ће бити слободно преносиве, дугорочне, дужничке хартије од вриједности које се издају, односно нуде у облику дематеријализованог финансијског инструмента и региструју у облику електронског записа на рачуну хартија од вриједности на име законитог имаоца.

Централни регистар хартија од вриједности а.д. Бања Лука, Улица Симе Шолаје бр. 1, 78 000 Бања Лука води евиденцију о власништву хартија од вриједности.

Количина хартија које се емитују: **55.000**

Појединачна номинална вриједност хартија: **100,00 КМ**

Номинална вриједност емисије хартија од вриједности: **5.500.000,00 КМ**

Каматна стопа: **5.00 % на годишњем нивоу**

Начин исплате: **једнаки мјесечни анuitети**

Валута емисије: **Конвертибилна марка (КМ/БАМ)**



Обвезнице ове емисије представљају директну, безусловну и гарантовану обавезу Емитента, која је једнака и међусобно равноправна са свим осталим садашњим и будућим обавезама Емитента, осим обавеза које могу имати првенство у односу на њих у складу са императивним прописима.

Не постоје уговорне клаузуле које би утицале на положај или субординирале хартије од вриједности из ове понуде, у односу на све садашње или будуће обавезе Емитента.

IV.2.4 Права која произилазе из хартије од вриједности, укључујући и могућа ограничења тих права ипуступак њиховог остваривања

Обвезнице прве емисије дају право на исплату главнице и право на исплату камате у складу са планом отплате. Власници обвезница такође имају право на затезне камате у случају кашњења са исплатом камата или главнице, као и право располагања обвезницама.

IV.2.5 Пријевремени откуп обвезница

Емитент може у било које вријеме откупити обвезнице јавном понудом (пријевремени откуп) по било којој цијени. Откуп јавном понудом ће бити доступан под једнаким условима свим власницима обвезница. Ниједан власник обвезница није дужан прихватити понуду Емитента нити је дужан продати било који број обвезница којима располаже. За износ обвезница које је Емитент откупио прије датума исплате ануитета може се умањити износ неотплаћених обвезница на сљедећем датуму исплате ануитета по обвезници.

IV.2.6 Услови емисије

Доспијеће емисије је 10 (десет) година од дана регистрације обвезница у Централном регистру хартија од вриједности а.д. Бања Лука. Каматна стопа износи 5,00 % на годишњем нивоу. Главница и припадајући дио камате исплаћиваће се у једнаким мјесечним ануитетима (120 ануитета).

Дан доспијећа главнице и камате по обвезници ће се рачунати од дана уписа емисије обвезница у Централном регистру хартија од вриједности а.д. Бања Лука („Централни регистар“).

Уколико је посљедњи предвиђени дан исплате ануитета из обвезница нерадни дан, исплата ће се вршити првог наредног радног дана. Радни дан је дан који је утврђен као радни дан Централног регистра, те комерцијалних банака које обављају послове платног промета у Републици Српској и БиХ. Уколико је рок плаћања нерадни дан у једној од наведених институција, уплата на рачун за посебну намјену ће се вршити најкасније први радни дан који је утврђен као радни дан у Централном регистру.

Емитент ће своје финансијске обавезе према власницима обвезница измиривати посредством платног агента – Централни регистар хартија од вриједности а.д. Бања Лука, са сједиштем у Симе Шолаје 1, 78000 Бања Лука, уплатом на рачун за посебну намјену Централног регистра. Рок плаћања доспијелог ануитета од стране Емитента на рачун за



посебну намјену Централног регистра износи 10 (десет) дана од дана доспијећа. Уплаћена средства, Централни Регистар ће исплатити на рачуне власника обвезница у року од 3 (три) радна дана од дана пријема средстава на рачун за посебну намјену. Исплате власницима обвезница ће се вршити на њихове рачуне евидентирани у бази података Централног регистра.

Даном уплате вриједности ануитета на рачун за посебну намјену Централног регистра Емитент је извршио своју обавезу исплате ануитета према власницима обвезница.

Уколико Емитент не изврши уплату на рачун за посебну намјену Централног регистра у року који је предвиђен Проспектом, и у цијелокупном износу, Централни регистар ће у законском року покренути мјенични поступак пред банком.

У случају кашњења исплате главнице и припадајуће камате Емитент је обавезан да плати законску затезну камату на доспјели дуг (главница+редовна камата, без доспјеле затезне камате), почев од дана истека претходно наведеног рока па до дана стварне исплате платном агенту.

$$K = \text{Укупан доспјели Дуг (главница + камата)} * \% \text{затезне камате} * \frac{\text{број дана кашњења}}{\text{стварни број дана у години}}$$

Потраживања по основу исплате камате и главнице застарјевају три (3) године од дана доспијећа сваке појединачне исплате камате и главнице у складу са чланом 372. Закона о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 29/1978, 39/1985, 45/1989 - одлука УСЈ и 57/1989 и "Сл. гласник РС", бр. 17/1993, 3/1996, 37/2001 - др. закон, 39/2003 и 74/2004).

IV.2.7 Обезбјеђење плаћања обавеза проистеклих из прве емисије

У циљу обезбјеђења уредног плаћања обавеза по основу емитованих обвезница из прве емисије Емитент је издао 120 мјеница и мјенично овлашћење, које је предао Централном регистру а у складу са Процедурама у поступку обезбјеђења плаћања обавеза јединица локалне самоуправе као емитента по основу доспјелих ануитета из дужничких хартија од вриједности коришћењем мјенице („Процедуре“), усвојеним од стране Управног одбора Централног регистра, бр. УО-9387/17 од 26.07.2017. године, те измјени и допуни Процедура, бр. УО-14557/17 од 13.11.2017. године.

Емитент има закључен Уговор са Централним регистром, под одложним условом¹, којим су регулисана права и обавезе уговорних страна у вези са пословима обрачуна ануитета, вођења и чувања евиденције, исплате са рачуна за посебне намјене и начином полагања мјеница и провођења поступка принудне наплате у мјеничном поступку пред банком. У случају ненаступања одложног услова Централни регистар ће обавјештење о томе објавити на својој интернет страници и доставити га Бањалучкој берзи ради објаве на њиховој интернет страници, чиме се сматра да су инвеститори упознати да закључени Уговор није ступио на снагу.

¹ Одложни услов подразумијева да су проспектом за емисију обвезница власници обвезница у цјелости упознати са правима и обавезама Централног регистра и начином извршавања послова платног агента.



Централни регистар ће отворити рачун за посебну намјену преко којег се врше уплате од стране Емитента и исплате према власницима обвезница из Извјештаја².

Емитент обавезан да обавијести Централни регистар без одлагања о промјени главног рачуна.

На основу података унесених у Регистар положених (примљених) бланко мјеница без протеста Централни регистар је издао потврду о положеним мјеницама у Централном регистру, број: 01-20036/22 од 30.11.2022. године.

Рок плаћања доспјелог ануитета од стране Емитента на рачун за посебну намјену Централног регистра износи 10 (десет) дана од дана доспијећа. Централни регистар врши исплату са рачуна за посебну намјену на рачун власника обвезница у року од 3 (три) радна од дана уплате ануитета на рачун за посебну намјену Централног регистра.

Даном уплате вриједности ануитета на рачун за посебну намјену Централног регистра Емитент је извршио своју обавезу исплате ануитета према власницима обвезница.

У случају да Емитент не изврши уплату на рачун за посебну намјену Централног регистра у року који је предвиђен Проспектом и у цијелокупном износу у складу са Извјештајем Централног регистра, што Централни регистар утврђује изводом са рачуна за посебну намјену, Централни регистар је обавезан да у законском року покрене мјенични поступак директно пред банком. Објективне околности на које би се Емитент могао позивати немају утицаја на ово овлашћење Централног регистра.

Исплата ануитета сматра се испуњеном само ако је Емитент обавезу извршио преко рачуна за посебну намјену Централног регистра.

Централни регистар није надлежан за наплату, обрачун и исплату законске затезне камате.

Централни регистар није овлашћен за предузимање других мјеничних радњи у поступцима пред надлежним судовима.

У сврху остваривања права власника обвезнице на исплату ануитета у судским извршним поступцима, а у циљу избјегавања застарјелости мјенице, Емитент се обавезује да на захтјев власника обвезнице изда додатне мјенице власницима обвезница из Извјештаја, уз потврду Централног регистра о доспјелим новчаним потраживањима према Емитенту предметних обвезница, коју Централни регистар издаје у складу са својим општим актима. У случају покретања мјеничног поступка, у случају да се прилив средстава на рачун за посебну намјену Централног регистра остварује парцијално у више појединачних уплата до намирења цијелог новчаног износа из ануитета, законска затезна камата тече од датума који је утврђен као дан плаћања доспјелог ануитета до датума сваке појединачне уплате на рачун за посебну намјену Централног регистра.

У случају покретања мјеничног поступка и наплате вриједности ануитета у више појединачних уплата, Централни регистар врши власницима из Извјештаја исплате наплаћених износа два пута седмично.

Централни регистар је одговоран власницима обвезница из Извјештаја до висине средстава наплаћених од Емитента.

² Извјештај је списак Централног регистра који садржи укупан обрачунати износ ануитета и све власнике обвезница са обрачунатим износима ануитета за исплату појединог власника.



IV.2.8 Начин и методе амортизације и временски распоред плаћања

У наставку слиједи прелиминарни амортизациони план емисије обвезница, који се заснива на претпоставци да ће се реализовати цјелокупни планирани износ емисије. У случају да се емисија обвезница не реализује у цјелости, накнадно ће се прилагодити амортизациони план.

Као датум регистрације емисије обвезница у Централном регистру хартија од вриједности пројектован је 01.01.2023. године.

Р.бр.	Пројектовани датум доспијећа	Датум исплате	Бр. обвезница	Камата	Износ Камате	Вриједност Ануитета	Исплата Главнице	Неотплаћени Износ главнице	Pool factor
1	2	3	4	5	6	8	9	11	12
1	1.2.2023	11.2.2023	55,000	0.417%	22,916.67	58,336.03	35,419.37	5,500,000.00	1.0000
2	1.3.2023	11.3.2023	55,000	0.417%	22,769.09	58,336.03	35,566.95	5,464,580.63	0.9936
3	1.4.2023	11.4.2023	55,000	0.417%	22,620.89	58,336.03	35,715.14	5,429,013.69	0.9871
4	1.5.2023	11.5.2023	55,000	0.417%	22,472.08	58,336.03	35,863.96	5,393,298.54	0.9806
5	1.6.2023	11.6.2023	55,000	0.417%	22,322.64	58,336.03	36,013.39	5,357,434.59	0.9741
6	1.7.2023	11.7.2023	55,000	0.417%	22,172.59	58,336.03	36,163.45	5,321,421.20	0.9675
7	1.8.2023	11.8.2023	55,000	0.417%	22,021.91	58,336.03	36,314.13	5,285,257.75	0.9610
8	1.9.2023	11.9.2023	55,000	0.417%	21,870.60	58,336.03	36,465.43	5,248,943.63	0.9544
9	1.10.2023	11.10.2023	55,000	0.417%	21,718.66	58,336.03	36,617.37	5,212,478.19	0.9477
10	1.11.2023	11.11.2023	55,000	0.417%	21,566.09	58,336.03	36,769.95	5,175,860.82	0.9411
11	1.12.2023	11.12.2023	55,000	0.417%	21,412.88	58,336.03	36,923.15	5,139,090.87	0.9344
12	1.1.2024	11.1.2024	55,000	0.417%	21,259.03	58,336.03	37,077.00	5,102,167.72	0.9277
13	1.2.2024	11.2.2024	55,000	0.417%	21,104.54	58,336.03	37,231.49	5,065,090.71	0.9209
14	1.3.2024	11.3.2024	55,000	0.417%	20,949.41	58,336.03	37,386.62	5,027,859.23	0.9142
15	1.4.2024	11.4.2024	55,000	0.417%	20,793.64	58,336.03	37,542.40	4,990,472.61	0.9074
16	1.5.2024	11.5.2024	55,000	0.417%	20,637.21	58,336.03	37,698.82	4,952,930.21	0.9005
17	1.6.2024	11.6.2024	55,000	0.417%	20,480.13	58,336.03	37,855.90	4,915,231.38	0.8937
18	1.7.2024	11.7.2024	55,000	0.417%	20,322.40	58,336.03	38,013.64	4,877,375.48	0.8868
19	1.8.2024	11.8.2024	55,000	0.417%	20,164.01	58,336.03	38,172.03	4,839,361.85	0.8799
20	1.9.2024	11.9.2024	55,000	0.417%	20,004.96	58,336.03	38,331.08	4,801,189.82	0.8729
21	1.10.2024	11.10.2024	55,000	0.417%	19,845.24	58,336.03	38,490.79	4,762,858.74	0.8660
22	1.11.2024	11.11.2024	55,000	0.417%	19,684.87	58,336.03	38,651.17	4,724,367.96	0.8590
23	1.12.2024	11.12.2024	55,000	0.417%	19,523.82	58,336.03	38,812.21	4,685,716.79	0.8519
24	1.1.2025	11.1.2025	55,000	0.417%	19,362.10	58,336.03	38,973.93	4,646,904.58	0.8449
25	1.2.2025	11.2.2025	55,000	0.417%	19,199.71	58,336.03	39,136.32	4,607,930.64	0.8378
26	1.3.2025	11.3.2025	55,000	0.417%	19,036.64	58,336.03	39,299.39	4,568,794.32	0.8307
27	1.4.2025	11.4.2025	55,000	0.417%	18,872.90	58,336.03	39,463.14	4,529,494.93	0.8235
28	1.5.2025	11.5.2025	55,000	0.417%	18,708.47	58,336.03	39,627.57	4,490,031.79	0.8164
29	1.6.2025	11.6.2025	55,000	0.417%	18,543.35	58,336.03	39,792.68	4,450,404.23	0.8092
30	1.7.2025	11.7.2025	55,000	0.417%	18,377.55	58,336.03	39,958.49	4,410,611.54	0.8019
31	1.8.2025	11.8.2025	55,000	0.417%	18,211.05	58,336.03	40,124.98	4,370,653.06	0.7947
32	1.9.2025	11.9.2025	55,000	0.417%	18,043.87	58,336.03	40,292.17	4,330,528.08	0.7874
33	1.10.2025	11.10.2025	55,000	0.417%	17,875.98	58,336.03	40,460.05	4,290,235.91	0.7800
34	1.11.2025	11.11.2025	55,000	0.417%	17,707.40	58,336.03	40,628.63	4,249,775.86	0.7727
35	1.12.2025	11.12.2025	55,000	0.417%	17,538.11	58,336.03	40,797.92	4,209,147.23	0.7653
36	1.1.2026	11.1.2026	55,000	0.417%	17,368.12	58,336.03	40,967.91	4,168,349.31	0.7579
37	1.2.2026	11.2.2026	55,000	0.417%	17,197.42	58,336.03	41,138.61	4,127,381.40	0.7504
38	1.3.2026	11.3.2026	55,000	0.417%	17,026.01	58,336.03	41,310.02	4,086,242.79	0.7430
39	1.4.2026	11.4.2026	55,000	0.417%	16,853.89	58,336.03	41,482.15	4,044,932.77	0.7354
40	1.5.2026	11.5.2026	55,000	0.417%	16,681.04	58,336.03	41,654.99	4,003,450.62	0.7279



41	1.6.2026	11.6.2026	55,000	0.417%	16,507.48	58,336.03	41,828.55	3,961,795.63	0.7203
42	1.7.2026	11.7.2026	55,000	0.417%	16,333.20	58,336.03	42,002.84	3,919,967.08	0.7127
43	1.8.2026	11.8.2026	55,000	0.417%	16,158.18	58,336.03	42,177.85	3,877,964.24	0.7051
44	1.9.2026	11.9.2026	55,000	0.417%	15,982.44	58,336.03	42,353.59	3,835,786.39	0.6974
45	1.10.2026	11.10.2026	55,000	0.417%	15,805.97	58,336.03	42,530.06	3,793,432.80	0.6897
46	1.11.2026	11.11.2026	55,000	0.417%	15,628.76	58,336.03	42,707.27	3,750,902.74	0.6820
47	1.12.2026	11.12.2026	55,000	0.417%	15,450.81	58,336.03	42,885.22	3,708,195.47	0.6742
48	1.1.2027	11.1.2027	55,000	0.417%	15,272.13	58,336.03	43,063.91	3,665,310.25	0.6664
49	1.2.2027	11.2.2027	55,000	0.417%	15,092.69	58,336.03	43,243.34	3,622,246.34	0.6586
50	1.3.2027	11.3.2027	55,000	0.417%	14,912.51	58,336.03	43,423.52	3,579,003.00	0.6507
51	1.4.2027	11.4.2027	55,000	0.417%	14,731.58	58,336.03	43,604.45	3,535,579.48	0.6428
52	1.5.2027	11.5.2027	55,000	0.417%	14,549.90	58,336.03	43,786.14	3,491,975.03	0.6349
53	1.6.2027	11.6.2027	55,000	0.417%	14,367.45	58,336.03	43,968.58	3,448,188.89	0.6269
54	1.7.2027	11.7.2027	55,000	0.417%	14,184.25	58,336.03	44,151.78	3,404,220.31	0.6189
55	1.8.2027	11.8.2027	55,000	0.417%	14,000.29	58,336.03	44,335.75	3,360,068.53	0.6109
56	1.9.2027	11.9.2027	55,000	0.417%	13,815.55	58,336.03	44,520.48	3,315,732.78	0.6029
57	1.10.2027	11.10.2027	55,000	0.417%	13,630.05	58,336.03	44,705.98	3,271,212.30	0.5948
58	1.11.2027	11.11.2027	55,000	0.417%	13,443.78	58,336.03	44,892.26	3,226,506.32	0.5866
59	1.12.2027	11.12.2027	55,000	0.417%	13,256.73	58,336.03	45,079.31	3,181,614.06	0.5785
60	1.1.2028	11.1.2028	55,000	0.417%	13,068.89	58,336.03	45,267.14	3,136,534.75	0.5703
61	1.2.2028	11.2.2028	55,000	0.417%	12,880.28	58,336.03	45,455.75	3,091,267.61	0.5620
62	1.3.2028	11.3.2028	55,000	0.417%	12,690.88	58,336.03	45,645.15	3,045,811.86	0.5538
63	1.4.2028	11.4.2028	55,000	0.417%	12,500.69	58,336.03	45,835.34	3,000,166.71	0.5455
64	1.5.2028	11.5.2028	55,000	0.417%	12,309.71	58,336.03	46,026.32	2,954,331.37	0.5372
65	1.6.2028	11.6.2028	55,000	0.417%	12,117.94	58,336.03	46,218.10	2,908,305.05	0.5288
66	1.7.2028	11.7.2028	55,000	0.417%	11,925.36	58,336.03	46,410.67	2,862,086.96	0.5204
67	1.8.2028	11.8.2028	55,000	0.417%	11,731.98	58,336.03	46,604.05	2,815,676.29	0.5119
68	1.9.2028	11.9.2028	55,000	0.417%	11,537.80	58,336.03	46,798.23	2,769,072.24	0.5035
69	1.10.2028	11.10.2028	55,000	0.417%	11,342.81	58,336.03	46,993.23	2,722,274.01	0.4950
70	1.11.2028	11.11.2028	55,000	0.417%	11,147.00	58,336.03	47,189.03	2,675,280.78	0.4864
71	1.12.2028	11.12.2028	55,000	0.417%	10,950.38	58,336.03	47,385.65	2,628,091.75	0.4778
72	1.1.2029	11.1.2029	55,000	0.417%	10,752.94	58,336.03	47,583.09	2,580,706.10	0.4692
73	1.2.2029	11.2.2029	55,000	0.417%	10,554.68	58,336.03	47,781.35	2,533,123.01	0.4606
74	1.3.2029	11.3.2029	55,000	0.417%	10,355.59	58,336.03	47,980.44	2,485,341.65	0.4519
75	1.4.2029	11.4.2029	55,000	0.417%	10,155.67	58,336.03	48,180.36	2,437,361.21	0.4432
76	1.5.2029	11.5.2029	55,000	0.417%	9,954.92	58,336.03	48,381.11	2,389,180.85	0.4344
77	1.6.2029	11.6.2029	55,000	0.417%	9,753.33	58,336.03	48,582.70	2,340,799.74	0.4256
78	1.7.2029	11.7.2029	55,000	0.417%	9,550.90	58,336.03	48,785.13	2,292,217.03	0.4168
79	1.8.2029	11.8.2029	55,000	0.417%	9,347.63	58,336.03	48,988.40	2,243,431.91	0.4079
80	1.9.2029	11.9.2029	55,000	0.417%	9,143.51	58,336.03	49,192.52	2,194,443.51	0.3990
81	1.10.2029	11.10.2029	55,000	0.417%	8,938.55	58,336.03	49,397.49	2,145,250.99	0.3900
82	1.11.2029	11.11.2029	55,000	0.417%	8,732.72	58,336.03	49,603.31	2,095,853.50	0.3811
83	1.12.2029	11.12.2029	55,000	0.417%	8,526.04	58,336.03	49,809.99	2,046,250.19	0.3720
84	1.1.2030	11.1.2030	55,000	0.417%	8,318.50	58,336.03	50,017.53	1,996,440.20	0.3630
85	1.2.2030	11.2.2030	55,000	0.417%	8,110.09	58,336.03	50,225.94	1,946,422.67	0.3539
86	1.3.2030	11.3.2030	55,000	0.417%	7,900.82	58,336.03	50,435.21	1,896,196.73	0.3448
87	1.4.2030	11.4.2030	55,000	0.417%	7,690.67	58,336.03	50,645.36	1,845,761.51	0.3356
88	1.5.2030	11.5.2030	55,000	0.417%	7,479.65	58,336.03	50,856.38	1,795,116.15	0.3264
89	1.6.2030	11.6.2030	55,000	0.417%	7,267.75	58,336.03	51,068.28	1,744,259.77	0.3171
90	1.7.2030	11.7.2030	55,000	0.417%	7,054.96	58,336.03	51,281.07	1,693,191.49	0.3079
91	1.8.2030	11.8.2030	55,000	0.417%	6,841.29	58,336.03	51,494.74	1,641,910.42	0.2985
92	1.9.2030	11.9.2030	55,000	0.417%	6,626.73	58,336.03	51,709.30	1,590,415.68	0.2892
93	1.10.2030	11.10.2030	55,000	0.417%	6,411.28	58,336.03	51,924.76	1,538,706.37	0.2798
94	1.11.2030	11.11.2030	55,000	0.417%	6,194.92	58,336.03	52,141.11	1,486,781.62	0.2703
95	1.12.2030	11.12.2030	55,000	0.417%	5,977.67	58,336.03	52,358.36	1,434,640.51	0.2608
96	1.1.2031	11.1.2031	55,000	0.417%	5,759.51	58,336.03	52,576.52	1,382,282.14	0.2513
97	1.2.2031	11.2.2031	55,000	0.417%	5,540.44	58,336.03	52,795.59	1,329,705.62	0.2418
98	1.3.2031	11.3.2031	55,000	0.417%	5,320.46	58,336.03	53,015.57	1,276,910.03	0.2322



99	1.4.2031	11.4.2031	55,000	0.417%	5,099.56	58,336.03	53,236.47	1,223,894.45	0.2225
100	1.5.2031	11.5.2031	55,000	0.417%	4,877.74	58,336.03	53,458.29	1,170,657.98	0.2128
101	1.6.2031	11.6.2031	55,000	0.417%	4,655.00	58,336.03	53,681.03	1,117,199.69	0.2031
102	1.7.2031	11.7.2031	55,000	0.417%	4,431.33	58,336.03	53,904.71	1,063,518.65	0.1934
103	1.8.2031	11.8.2031	55,000	0.417%	4,206.72	58,336.03	54,129.31	1,009,613.95	0.1836
104	1.9.2031	11.9.2031	55,000	0.417%	3,981.19	58,336.03	54,354.85	955,484.64	0.1737
105	1.10.2031	11.10.2031	55,000	0.417%	3,754.71	58,336.03	54,581.33	901,129.79	0.1638
106	1.11.2031	11.11.2031	55,000	0.417%	3,527.29	58,336.03	54,808.75	846,548.46	0.1539
107	1.12.2031	11.12.2031	55,000	0.417%	3,298.92	58,336.03	55,037.12	791,739.72	0.1440
108	1.1.2032	11.1.2032	55,000	0.417%	3,069.59	58,336.03	55,266.44	736,702.60	0.1339
109	1.2.2032	11.2.2032	55,000	0.417%	2,839.32	58,336.03	55,496.72	681,436.16	0.1239
110	1.3.2032	11.3.2032	55,000	0.417%	2,608.08	58,336.03	55,727.95	625,939.44	0.1138
111	1.4.2032	11.4.2032	55,000	0.417%	2,375.88	58,336.03	55,960.15	570,211.49	0.1037
112	1.5.2032	11.5.2032	55,000	0.417%	2,142.71	58,336.03	56,193.32	514,251.34	0.0935
113	1.6.2032	11.6.2032	55,000	0.417%	1,908.58	58,336.03	56,427.46	458,058.02	0.0833
114	1.7.2032	11.7.2032	55,000	0.417%	1,673.46	58,336.03	56,662.57	401,630.56	0.0730
115	1.8.2032	11.8.2032	55,000	0.417%	1,437.37	58,336.03	56,898.67	344,967.99	0.0627
116	1.9.2032	11.9.2032	55,000	0.417%	1,200.29	58,336.03	57,135.74	288,069.32	0.0524
117	1.10.2032	11.10.2032	55,000	0.417%	962.22	58,336.03	57,373.81	230,933.58	0.0420
118	1.11.2032	11.11.2032	55,000	0.417%	723.17	58,336.03	57,612.87	173,559.77	0.0316
119	1.12.2032	11.12.2032	55,000	0.417%	483.11	58,336.03	57,852.92	115,946.90	0.0211
120	1.1.2033	11.1.2033	55,000	0.417%	242.06	58,336.03	58,093.98	58,093.98	0.0106
UKUPNO					1,500,324.01	7,000,324.01	5,500,000.00		

IV.2.9 Подаци о приносу и методе израчунавања приноса

Принос до доспијећа означава дисконтну стопу која изједначава куповну цијену обвезнице са садашњом вриједношћу свих очекиваних новчаних токова. Он може бити интерпретиран као сложена стопа приноса у току животног вијека обвезнице под претпоставком да сви купони могу бити реинвестирани по каматној стопи једнакој приносу до доспијећа обвезнице. Овај принос је могуће исказати математички на следећи начин:

$$PV = \frac{C}{1+y} + \frac{C}{(1+y)^2} + \frac{C}{(1+y)^3} + \dots + \frac{C}{(1+y)^n}$$

гдје у означава принос до доспијећа (исказан на годишњем нивоу уколико су исплате ануитета једанпут на годишњем нивоу), ПВ означава садашњу вриједност обвезнице у апсолутном износу (укључујући и припадајућу камату на дан вредновања), Ц купон од обвезнице у апсолутном износу, n број периода до доспијећа обвезнице. Уколико отплатни план предвиђа исплату ануитета на полугодишњем, кварталном, мјесечном или неком другом нивоу, добијени принос до доспијећа мора бити помножен са предвиђеним бројем исплата у току једне године у сврху исказивања приноса до доспијећа на годишњем нивоу. У тренутку емитовања обвезница принос до доспијећа је једнак номиналној (купонској) каматној стопи.

IV.2.10 Начини на који су заступљени власници обвезница

Не постоји законски основ за организовање скупштине ималаца обвезница.



IV.2.11 У случају нових емисија хартија од вриједности, очекивани датум издавања и изјава о рјешењима, овлашћењима и одобрењима на основу којих ће хартије од вриједности бити емитоване

На датум израде овог Проспекта не постоје одлуке на основу којих би се могло очекивати ново издање хартија од вриједности Емитента.

IV.2.12 Опис свих ограничења преносивости хартија од вриједности

Не постоје никакава ограничења у вези слободне преносивости обвезница из ове емисије.

IV.2.13 Подаци о пореским обавезама у вези са хартијама од вриједности

Порески прописи држава инвеститора и државе у којој је емитент основан (Република Српска) могу имати утицати на остварену добит од хартија од вриједности.

Сходно **Закону о порезу на добит** („Службени гласник Републике Српске” број: 94/15, 1/17 и 58/19) приход од камата на дужничке хартије од вриједности се укључује у пореску основу, реализовани добици и губици при продаји дужничких хартија од вриједности такође се укључују у обрачун пореске основе и могу се пребијати са капиталним добицима и губицима оствареним продајом других облика инвестиционе имовине. Стопа пореза на доходак износи 10%.

У члану 7. став 2. Закона о порезу на добит у Републици Српској наведено је да се само приходи у облику камате на хартије од вриједности које изда Република Српска или јединица локалне самоуправе у њеном саставу не укључују у обрачун пореске основе.

Према члану 24. Закона о порезу на добит и капитални добици и губици остварени при продаји инвестиционе имовине који настану у току пореске године признају се приликом утврђивања пореске основе.

IV.2.14 Контакт подаци понудиоца хартија од вриједности

Све информације везане за предметну емисију дугорочних муниципалних обвезница могуће је добити путем сљедеће мејл адресе: aleksandar.petrovic@prijedorgrad.org

Контакт особа: Александар Петровић, Одјељење за финансије, Град Приједор.



IV.3 УСЛОВИ ЈАВНЕ ПОНУДЕ

IV.3.1 Услови, статистички подаци о понуди, очекивани рокови и прописани поступак подношења понуде

IV.3.2 Услови који се примјењују на емисију

Првом емисијом обвезница Емитент емитује укупно 55.000 обвезница, појединачне номиналне вриједности 100,00 КМ, укупне номиналне вриједности емисије 5.500.000,00 КМ. Каматна стопа износи 5,00 % на годишњем нивоу, а обрачунава се на мјесечном нивоу.

Прва емисија обвезница сматраће се успјешном уколико се уплати и упише минимално 60% понуђених обвезница. Рок доспијећа емисије је 10 година.

IV.3.3 Период трајања понуде и опис поступка подношења захтјева за куповину

Упис и уплата обвезница трају 30 дана. Почетак уписа и уплате утврђен је у јавном позиву објављеном у дневним новинама и на интернет страници Бањалучке берзе.

Упис се врши на Бањалучкој берзи, посредством овлашћених берзанских посредника на тржишту хартија од вриједности Републике Српске у складу са радним временом овлашћених берзанских посредника. Овлашћени берзански посредник трансферише износ новчаних средстава који одговара броју уписаних обвезница помножених са цијеном назначеном на налогу за упис на намјенски рачун Емитента број: 555-09000598235-59, отворен код Нове банке АД Бања Лука. Средство плаћања обвезница је новац, конвертибилне марке (КМ).

Уколико се у року од 30 дана, предвиђеном за упис и уплату обвезница, не буде уписано минимално 60% понуђених обвезница у Јединственом проспекту, упис обвезница се поништава, а све извршене уплате биће враћене инвеститорима у року од три дана од дана пријема рјешења Комисије за хартије од вриједности Републике Српске.

Ако се прије истека рока за упис и уплату обвезница упишу и уплате све понуђене обвезнице, Емитент завршава јавну понуду. Такође, Емитент задржава право на одустајање од јавне понуде обвезница као и на прекид емисије прије истека рока предвиђеног за њихов упис и уплату.

Јединствени проспект са пратећим прилозима биће бесплатно доступан у просторијама и на интернет страници Општине (www.gradprijedor.org), те на Интернет страницама Агента емисије: (www.monetbroker.com), Платног агента: (www.crhovrs.org) и Бањалучке берзе: (www.blberza.com) најмање 10 година од дана објављивања.



IV.3.4 Опис поступка могућег смањења уписа и поступка поврата вишка износа исплаћеног подносиоцима захтјева

Не постоји могућност смањења уписаних хартија од вриједности.

IV.3.5 Подаци о најмањем и//или највећем износу захтјева за куповину

Један инвеститор може уписати и уплатити минимално 1 (једну), а максимално 55.000 (педесетпетхиљада) обвезница.

IV.3.6 Начин и рокови за уплату и испоруку хартија од вриједности

Упис и уплата обвезница врши се на Бањалучкој берзи, посредством овлаштених берзанских посредника на тржишту хартија од вриједности Републике Српске у складу са радним временом овлаштених берзанских посредника.

Упис и уплата врше се истовремено, и трајаће 30 дана.

По проглашењу успјешности емисије обвезница и уписа емисије у Регистар емитената код Комисије за хартије од вриједности Републике Српске, Емитент ће поднијети захтјев Новој Банци за трансфер средстава са привременог намјенског рачуна на главни рачун Емитента.

Емитент ће, у року од 15 дана од дана уписа емисије у Регистар емитената код Комисије за хартије од вриједности Републике Српске поднијети захтјев Централном регистру хартија од вриједности а.д. Бања Лука за регистрацију обвезница из предметне емисије и њихов пренос на власничке рачуне инвеститора/власника обвезница.

IV.3.7 Начин и датум јавне објаве резултата

У року од седам дана од дана пријема Рјешења Комисије за хартије од вриједности Републике Српске којим се емисија обвезница проглашава успјешном и уписује у Регистар емитената, биће објављени резултати јавне понуде на интернет страници Емитента, Агента емисије и Бањалучке берзе.

IV.3.8 Право прече куповине хартија од вриједности, преносивости права и поступак у случају неостварених права уписа

Емисија обвезница Емитента вршиће се јавном понудом на Бањалучкој берзи хартија од вриједности и врши се без права прече куповине.



IV.3.9 План дистрибуције и додјеле

IV.3.9.1 Категорије потенцијалних инвеститора којима се нуде хартије од вриједности

Емисија обвезница Емитента вршиће се јавном понудом на Бањалучкој берзи хартија од вриједности свим заинтересованим домаћим и страним, физичким и правним лицима.

IV.3.9.2 Поступак обавјештавања инвеститора о количини додјељиваних хартија од вриједности

По реализацији уписа и уплате обвезница инвеститори/власници обвезница ће добити обавјештење о броју уписаних/уплаћених обвезница од овлашћеног берзанског посредника.

Након преноса обвезница на власничке рачуне инвеститора, инвеститори/власници обвезница ће моћи, у Централном регистру хартија од вриједности а.д. Бања Лука, добити извод о стању обвезница на свом власничком рачуну.

IV.3.10 Одређивање цијене

Цијена по којој инвеститори уписују и уплаћују обвезнице износи 100,00 КМ по једној обвезници.

Метод трговања је континуирана јавна понуда, у складу са правилима Бањалучке берзе. Стандард повећања цијене је 0,01 КМ. Инвеститори куповином обвезница на берзи плаћају цијену уписаних обвезница увећану за износ брокерске провизије у коју су укључене провизије Бањалучке берзе и берзанског посредника преко којег се врши куповина обвезница. Тарифници услуга берзанских посредника доступни су на њиховим званичним интернет страницама, а на које је Комисија за хартије од вриједности РС дала сагласност.

Информације о порезима дате су у тачки IV.2.13 Обавјештења о дужничким хартијама од вриједности.

IV.3.11 Провођење понуде односно продаја емисије и преузимање емисије

Брокерско дилерско друштво „Монет брокер“ а.д. Бања Лука, у својству агента прве емисије обвезница провешће поступак емисије обвезница. Након провођења поступка емисије обвезница, односно њихове продаје, Емитент ће у сарадњи са Агентом емисије провести поступак регистрације обвезница код Централног регистра хартија од вриједности а.д. Бања Лука, као и поступак уврштења обвезница на Службено тржиште Бањалучке берзе.

Емисија обвезница проводи се без преузимаоца емисије.

Подаци о Агенту прве емисије обвезница Емитента:



БДД „Монет брокер“ а.д. Бања Лука,
Улица Јована Дучића број 25, 78 000 Бања Лука.
Е-маил: mail@monetbroker.com
Веб: www.monetbroker.com
Тел: +387 51 345 600
Факс: +387 51 345 601

IV.3.12 Назив и адреса свих платних агената и депозитарних агената

Емитент ће своје финансијске обавезе према власницима обвезница измиривати посредством платног агента – Централни регистар хартија од вриједности, са сједиштем у Улици Симе Шолаје 1, 78 000 Бања Лука.

IV.4 УВРШТЕЊЕ У ТРГОВАЊЕ И АРАНЖМАНИ У ВЕЗИ СА ТРГОВАЊЕМ

IV.4.1 Подаци о уврштењу емитованих хартија од вриједности на берзанско тржиште

Након проглашења успјешности емисије и уписа промјена података у Регистру емитената од стране Комисије за хартије од вриједности Републике Српске, те регистрације обвезница из предметне емисије у Централном регистру хартија од вриједности а.д. Бања Лука, Емитент ће поднијети захтјев за уврштење обвезница на Службено тржиште Бањалучке берзе.

У складу са чланом 10. Правила Бањалучке берзе хартија од вриједности (01-УО-756/12, 01-УО-537/14, 01-УО-176/18, 01-УО-480/18, 01-УО-395/19 и 01-УО-405/21), хартије од вриједности уврштавају се на организовано тржиште ако су испуњени сљедећи услови:

- да су у цјелини уплаћене,
- да су неограничено преносиве,
- да су емитоване у дематеријализованом облику.

Након поднесеног захтјева, укључење хартија на Службено тржиште одобрава Бањалучка берза. Када установи да су испуњени услови за уврштење хартија о вриједности на Службено тржиште, директор Бањалучке берзе доноси одлуку о уврштењу.

IV.4.2 Подаци о раније издатим и укљученим хартијама од вриједности

Емитент до израде овог документа није емитовао, нити укључивао у трговање, било какве хартије од вриједности.



IV.4.3 Подаци о лицима која су се обавезала да ће дјеловати као посредници у секундарном трговању

Не постоје лица која су се обавезала да ће дјеловати као посредници при секундарном трговању и на тај начин обезбјеђивати ликвидност понуђене и тржишне цијене. Секундарно трговање обвезницама ће бити потпуно слободно и обим трговања ће зависити од интереса потенцијалних купаца и продаваца.

IV.4.4 Трошак уврштења хартија од вриједности

Трошкови накнаде за уврштење хартија од вриједности на Службено тржиште Бањалучке берзе хартија од вриједности, према важећем тарифнику, износе 1.000,00 КМ.

IV.5 ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

IV.5.1 Савјетници повезани са издавањем хартија од вриједности

Агент прве емисије обвезница Емитента је: „Монет брокер“ а.д. Бања Лука

Јована Дучића 25, 78 000 Бања Лука

Тел. +387 51 345 600

Факс. +387 51 345 601

www.monetbroker.com

Осим ангажовања наведеног лица, Емитент није ангажовао друге савјетнике и стручњаке који су повезани са издавањем хартија од вриједности из ове понуде. Агент емисије је поред провођења поступка емисије обвезница, вршио и савјетодавне услуге у погледу израде потребне документације (одлуке о емисији, одлуке о уврштењу хартија на тржиште и др.), те ће након продаје обвезница из прве емисије, у сарадњи са Емитентом извршити регистрацију обвезница из прве емисије и поднијети захјев за њихово уврштење на Службено тржиште Бањалучке берзе.

IV.5.2 Извјештаји и мишљења трећих лица

Осим ревизорских извјештаја наведених у тачки III.1.3, Јединствени проспект не садржи мишљење или извјештај кој је израдио треће лице, коме је признат статус стручњака у неком подручју.

IV.5.3 Кредитни рејтинзи додјељени хартијама од вриједности или Емитенту

Није вршена оцјена кредитне способности Емитента нити његових дужничких хартија од вриједности од стране Агенције или неке друге институције надлежне за утврђивање рејтинга.



ПРИЛОЗИ:

Прилог број 1:

- Периодични извјештај о извршењу буџета Града Приједора за период од 01.01. до 31.12.2020. године
- Периодични извјештај о извршењу буџета Града Приједора по рачуноводственим фондовима од 01.01. до 31.12.2020.
- Периодични извјештај о извршењу буџета Града Приједора за период од 01.01. до 31.12.2021. године
- Периодични извјештај о извршењу буџета Града Приједора по рачуноводственим фондовима од 01.01. до 31.12.2021. године

Прилог број 2:

- Периодични извјештај о извршењу буџета Града Приједора за период од 01.01. до 30.06.2022. године
- Периодични извјештај о извршењу буџета Града Приједора по рачуноводственим фондовима од 01.01. до 30.06.2022. године
- Периодични извјештај о извршењу буџета Града Приједора за период од 01.01. до 30.06.2022. године
- Периодични извјештај о извршењу буџета Града Приједора по рачуноводственим фондовима од 01.01. до 30.06.2022. године

Прилог број 3:

- Ноте уз финансијске извјештаје